

**Résidence GRETRY A.C.P.**  
LISTE DES DEPENSES DE LA PERIODE 2021/10 A 2022/09

Catégorie	Libellé	Montants	dont T.V.A.
<b>DL 010</b>	<b>DEPENSES GENERALES (10.000Q)</b>		
	Report d'exercice au 30/09/2021	0.15	0.00
		0.15	0.00
<b>A</b>	<b>Frais d'administration</b>		
	Honoraires du syndic	11565.93	0.00
	Charges membres CDC et CC internes	350.00	0.00
		11915.93	0.00
<b>B</b>	<b>Réparations et entretiens</b>		
	Dépannages et réparations électricité hors contrat	82.68	4.68
	Contrats d'entretien chauffage	1055.28	59.73
	Dépannages et réparations chauffage HC	100.70	5.70
	Entretien décharges et égouts	111.30	6.30
	Sel pour adoucisseur d'eau	1078.59	187.19
		2428.55	263.60
<b>C</b>	<b>Sécurité</b>		
	Contrats d'entretien extincteurs	97.83	16.98
		97.83	16.98
<b>D</b>	<b>Frais divers</b>		
	Electricité chaudière	4426.96	576.75
	Charges conciergerie	-300.02	0.00
		4126.94	576.75
<b>TOTAL DL 010 à répartir sur 10000 quotités, soit 1,8569400000 EU/Quot</b>		<b>18569.40</b>	<b>857.33</b>
<b>DL 020</b>	<b>DEPENSES REZ + ETAGES (9.461Q)</b>		
<b>A</b>	<b>Entretien des communs</b>		
	Nettoyage bâtiment autres HC	2670.46	463.47
	Produits d'entretien nettoyage	182.01	13.01
	Rémunérations nettes	11336.32	2.21
	ONSS, précompte, charges patronales	7561.56	93.70
	Assurance-loi	299.11	0.00
	Service médical	58.00	0.00
		22107.46	572.39
<b>B</b>	<b>Réparations et entretiens</b>		
	Petit matériel divers	54.40	0.00
		54.40	0.00
<b>C</b>	<b>Frais divers</b>		
	Charges conciergerie	-372.45	0.00
		-372.45	0.00
<b>TOTAL DL 020 à répartir sur 9461 quotités, soit 2,3030768418 EU/Quot</b>		<b>21789.41</b>	<b>572.39</b>
<b>DL 030</b>	<b>DEPENSES ETAGES (8.921Q)</b>		
<b>A</b>	<b>Ascenseurs</b>		
	Contrôle ascenseurs	281.81	48.91
	Contrat d'entretien ascenseurs	1199.24	67.88
	Dépannages et réparations ascenseurs HC	655.13	37.09
	Electricité ascenseurs	618.24	106.62
		2754.42	260.50
<b>B</b>	<b>Frais divers</b>		
	Dépannages et réparations électricité hors contrat	182.32	31.64
	Electricité parties communes	603.82	103.39

**Résidence GRETRY A.C.P.**  
LISTE DES DEPENSES DE LA PERIODE 2021/10 A 2022/09

Catégorie	Libellé	Montants	dont T.V.A.
	Charges conciergerie	-63.10	0.00
		723.04	135.03
TOTAL DL 030 à répartir sur 8921 quotités, soit 0,3898060756 EU/Quot		<b>3477.46</b>	<b>395.53</b>
<b>DL 610</b>	<b>DEPENSES CHAUFFAGE (s/relevés)</b>		
	Report d'exercice au 30/09/2021	-0.08	0.00
		-0.08	0.00
<b>A</b>	<b>Chauffage</b>		
	Redevance fixe et consommation gaz	7301.98	3676.78
		7301.98	3676.78
<b>B</b>	<b>Eaux</b>		
	Redevance fixe et consommation eau	13245.43	749.73
	Frais de relevés chauffage	1236.91	214.67
		14482.34	964.40
TOTAL DL 610 21.784,07 euros répartis selon les relevés.			
	Soit un solde Débiteur de 0,17 euros.	<b>21784.24</b>	<b>4641.18</b>
<b>TOTAL DL</b>		<b>65620.51</b>	<b>6466.43</b>
<b>DP 010</b>	<b>DEPENSES GENERALES (10.000Q)</b>		
	Report d'exercice au 30/09/2021	0.02	0.00
	Report d'exercice au 30/09/2021	0.00	0.00
		0.02	0.00
<b>A</b>	<b>Assurances</b>		
	Assurance incendie	6452.87	0.00
	Assurances assistance judiciaire	1140.01	0.00
		7592.88	0.00
<b>B</b>	<b>Frais divers</b>		
	Frais assemblée générale	144.71	0.00
		144.71	0.00
<b>C</b>	<b>Adoucisseur</b>		
	Dépannages et réparations chauffage HC	2604.39	147.42
	Entretien porte	147.80	8.37
		2752.19	155.79
<b>G</b>	<b>Frais divers</b>		
	Autres frais d'administration	256.99	0.00
		256.99	0.00
TOTAL DP 010 à répartir sur 10000 quotités, soit 1,0746790000 EU/Quot		<b>10746.79</b>	<b>155.79</b>
<b>TOTAL DP</b>		<b>10746.79</b>	<b>155.79</b>
<b>TOTAL GLOBAL (DL + DP)</b>		<b>76367.30</b>	<b>6622.22</b>
		<b>EURO</b>	