

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE FINANCES
DÉPARTEMENTS DE LA PERCEPTION ET DU RECouvreMENT, DE L'ÉTABLISSEMENT ET DU CONTRÔLE
Boulevard Ernest Mélot, 30 - 5000 NAMUR
E-mail : fiscalite.wallonie@spw.wallonie.be
Call Center : 081/330 001

Patrick Chavée
Grand'Place 0021
1435 Mont-Saint-Guibert

Objet : Précompte immobilier (PRI) - Avertissement-extrait de rôle (AER)

Madame, Monsieur,

Cet avertissement-extrait de rôle vous est adressé car vous êtes titulaire au **01/01/2025** d'un droit réel sur un ou plusieurs immeuble(s) situé(s) en RÉGION WALLONNE. A ce titre, vous êtes redevable du précompte immobilier dont le récapitulatif est repris ci-dessous.

Redevable(s)	60040929148	Exercice d'imposition	2025
Division cadastrale	25068 MONT-SAINT-GUIBERT 1 DIV/M-S-G/	PRI brut	2 175,23
Groupeement cadastral	04691	Total des réductions	0,00
N° article de rôle	665202508070010119064	Amende	0,00
Rôle rendu exécutoire le :	14/08/2025	Total à payer	2 175,23
AER envoyé le :	20/08/2025	Date limite de paiement	20/10/2025

Taux d'imposition (%)	Région	Province	Commune	Total	Réductions
Bien ordinaire	1,2500	14,3750	27,5000	43,1250	voir détail de l'imposition

Base d'imposition	Total revenu cadastral net	Index	Total revenu cadastral indexé	Total PRI brut	Total des réductions	Amende	Impôt dû
Bien ordinaire	2 247,00	2,2446	5 044,00	2 175,23	0,00	0,00	2 175,23

Veuillez effectuer le paiement exclusivement avec les données reprises sur le bulletin de virement ci-dessous : mentionnez **uniquement la communication +++665/0693/29539+++** et utilisez le **numéro de compte BE09 0912 1503 2457**.

Handtekening(en)
Signature(s)
Unterschrift(en)

OVERSCHRIJVINGSOPDRACHT
ORDRE DE VIREMENT
ÜBERWEISUNGSAUFRAG



Bij invulling met de hand, één HOOFDLETTER of cijfer in zwart (of blauw) per vakje.
Si compléte à la main, n'indiquer qu'une seule MAJUSCULE ou un seul chiffre noir (ou bleu) par case.
Beim Ausfüllen mit der Hand ein GROSSBUCHSTABE oder Zahl in schwarz (oder blau) pro Feld.

Gewenste uitvoeringsdatum in de toekomst / Date d'exécution souhaitée dans le futur / Gewünschtes Ausführungsdatum in der Zukunft

Bedrag / Montant / Betrag **EUR** **CENT**
2 1 7 5 , 2 3

Rekening opdrachtgever (IBAN)
Compte donneur d'ordre (IBAN)
Konto des Auftraggebers (IBAN)

Naam en adres opdrachtgever
Nom et adresse donneur d'ordre
Name und Adresse des Auftraggebers

Patrick Chavée
Grand'Place 0021
1435 Mont-Saint-Guibert

Rekening begunstigde (IBAN)
Compte bénéficiaire (IBAN)
Konto des Begünstigten (IBAN)

B E 0 9 0 9 1 2 1 5 0 3 2 4 5 7

BIC begunstigde
BIC bénéficiaire
BIC Begünstigten

G K C C B E B B

Naam en adres begunstigde
Nom et adresse bénéficiaire
Name und Adresse des Begünstigten

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE FINANCES
Boulevard Ernest Mélot 30
5000 NAMUR

Mededeling
Communication
Mittteilung

+ + + 6 6 5 / 0 6 9 3 / 2 9 5 3 9 + + +

DÉTAIL DE L'IMPOSITION

1. MAISON 20 Grand'Rue 25068B0548/00G000

Base d'imposition	Revenu cadastral net	Index	Revenu cadastral indexé	PRI brut	Réductions	Montant des réductions	Impôt dû
Bien ordinaire	2 247,00	2,2446	5 044,00	2 175,23		0,00	2 175,23

Total:

Base d'imposition	Total revenu cadastral net	Index	Total revenu cadastral indexé	Total PRI brut	Total des réductions	Impôt dû
Bien ordinaire	2 247,00	2,2446	5 044,00	2 175,23	0,00	2 175,23

