

**UNITE JDC11AS1**

DATE : 16/01/2024

**APPARTEMENT 2CH | 109.7 m<sup>2</sup>**

INDICE : A

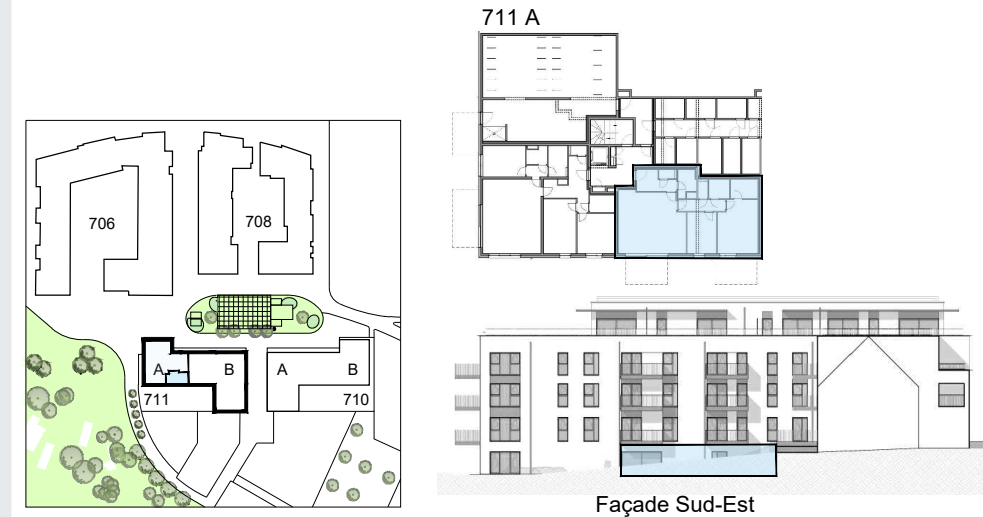
IMMEUBLE Lot 711  
ETAGE RDJ

SURFACE APPARTEMENT 109.7 m<sup>2</sup>  
SURFACE TERRASSE 31.5 m<sup>2</sup>  
SURFACE JARDIN 62.5 m<sup>2</sup>

**FINITIONS\***

Sol Carrelage ou parquet en option  
Mur Carrelage SDB / SDD  
Terrasse Dalle de Béton

\* La description détaillée des finitions est fournie dans le descriptif de vente, celui-ci faisant foi.



*esprit*  
**COURBEVOIE**  
LOUVAIN-LA-NEUVE

**LEGENDE**

- Faux-plafond
  - Cloisons ou porte EI 30'
  - Chauffage et double-flux
  - Emplacement pour sèche-linge
  - Emplacement pour machine à laver
  - B ... / ...  
Hauteur extérieure de fenêtre  
Largeur extérieure de fenêtre  
Baie
  - Dalle béton 60/60 et 40/60
- HA = Hauteur d'allège  
HSP = Hauteur sous plafond  
HSFP = Hauteur sous faux-plafond  
HSL = Hauteur sous linteau

**NOTES**

Plan non contractuel donné à titre indicatif. Ce plan devient contractuel au moment de la signature des parties.

Les côtes sont données brutes hors parachèvements. Certaines cotes et formes peuvent évoluer en phase d'exécution.

Toute différence en plus ou en moins, rentrant dans les tolérances admises, fera perte ou profit pour l'acquéreur sans adaptation du prix.

Le mobilier est donné à titre indicatif. Les représentations de trames de sol sont données à titre symbolique. Les équipements de cuisine sont repris à titre indicatif.

Se référer au descriptif de vente pour le détail des fournitures.

Une information complète sur le chauffage par sol, l'installation électrique et la ventilation sera fournie durant le chantier.

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et de la réalisation, notamment aux gaines et éléments techniques.

Pour Atelier de l'Arbre d'Or SA :

