

**REZ-DE-CHAUSSEE**

DOCUMENTS DE LA PROPRIETE DE L'ARCHITECTE, REPRODUCTION INTERDITE SAUF ACCORD ECRIT DE L'ARCHITECTE. LES PLANS PORTENT SUR UNE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME, ILS NE SONT PAS VALABLE POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX.

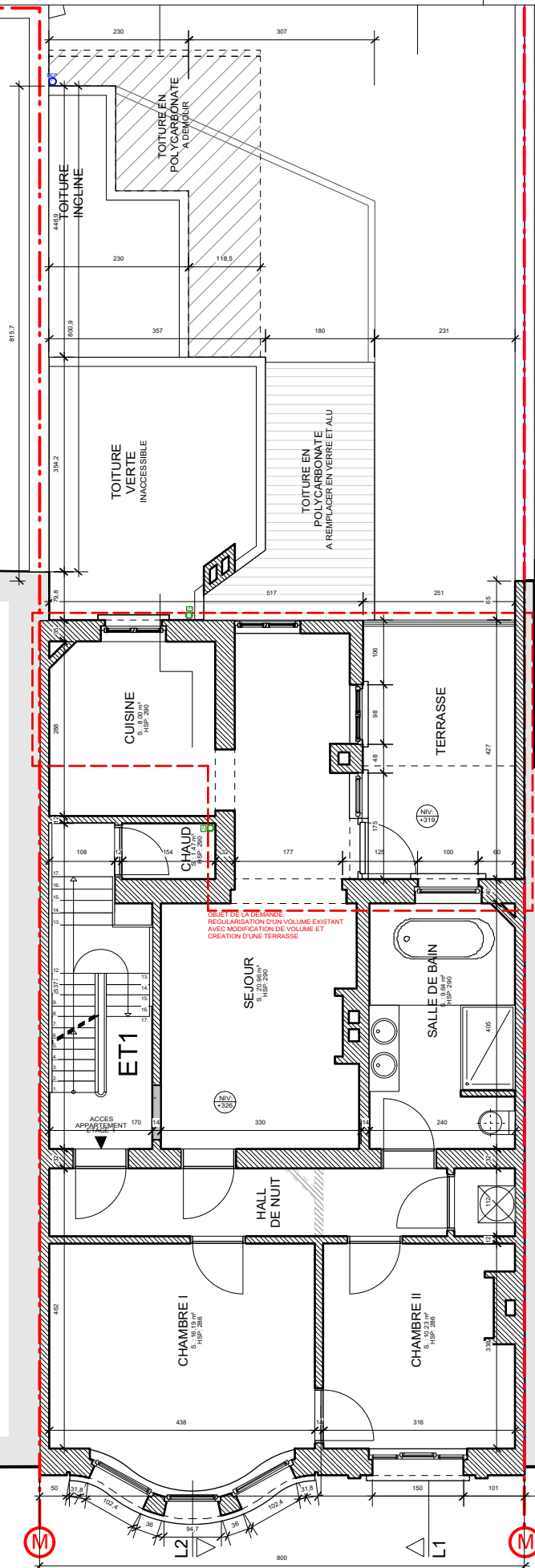
MAITRE D'OUVRAGE: **CO-PROPRIETAIRE RAYE 8**  
 Rue Jacques Rayé 8, 1030 Schaerbeek  
 tél. : +32478 / 49.45.58 / +32475 / 21.71.81  
 thomas.verelst@hotmail.be / deborahdubut@hotmail.com

ARCHITECTE: **HEMMER AURELIEN**  
 Rue de Nil 27, 1450 Chastre  
 tél. : +32474 / 83.24.37  
 aurelien.hemmer@gmail.com

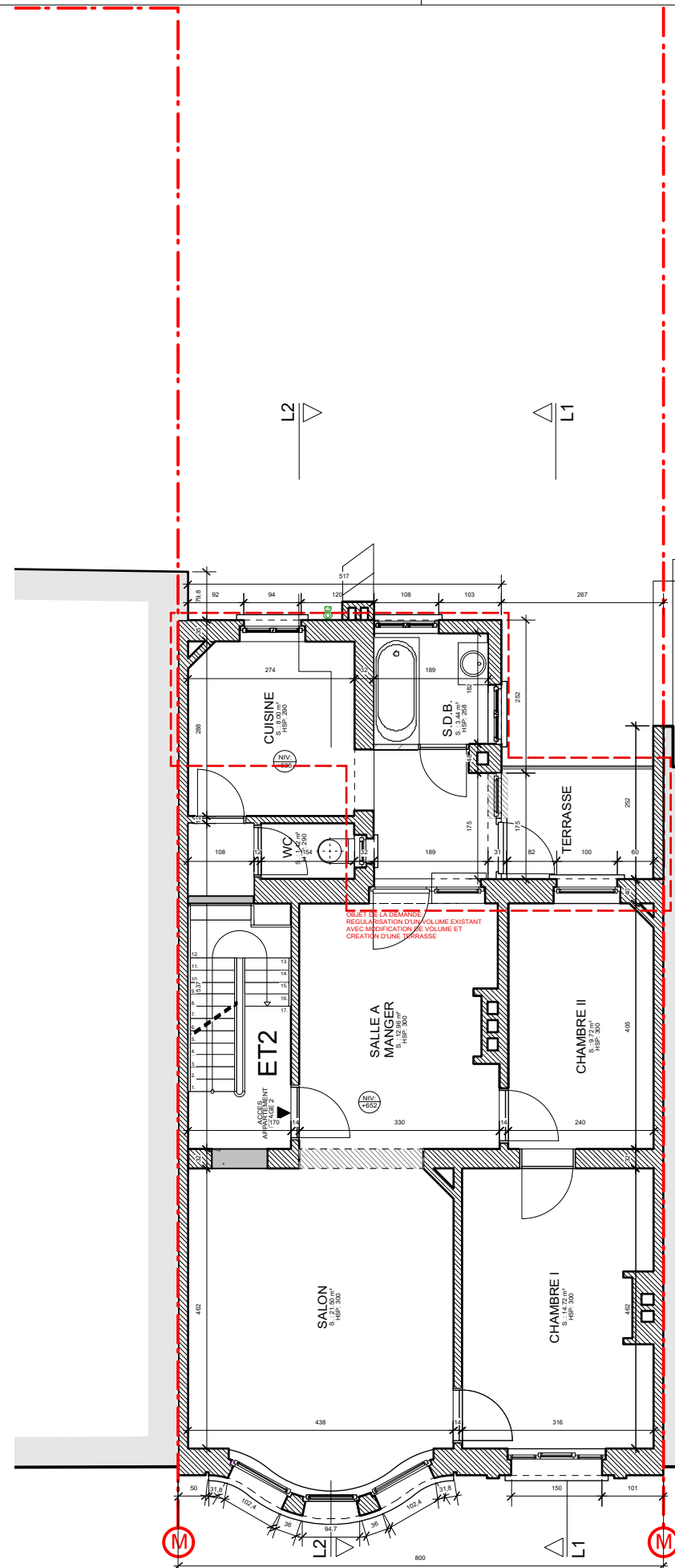
PROJET: REGULARISATION D'UN IMMEUBLE DE LOGEMENT AVEC DIVERS INFRACTIONS URBANISITIQUE ET NOUVELLE MODIFICATION  
 Rue Jacques Rayé 08 - 1030 Schaerbeek  
 SCHAERBEEK 2 DIV/section A n° 331 h 5

**1705**

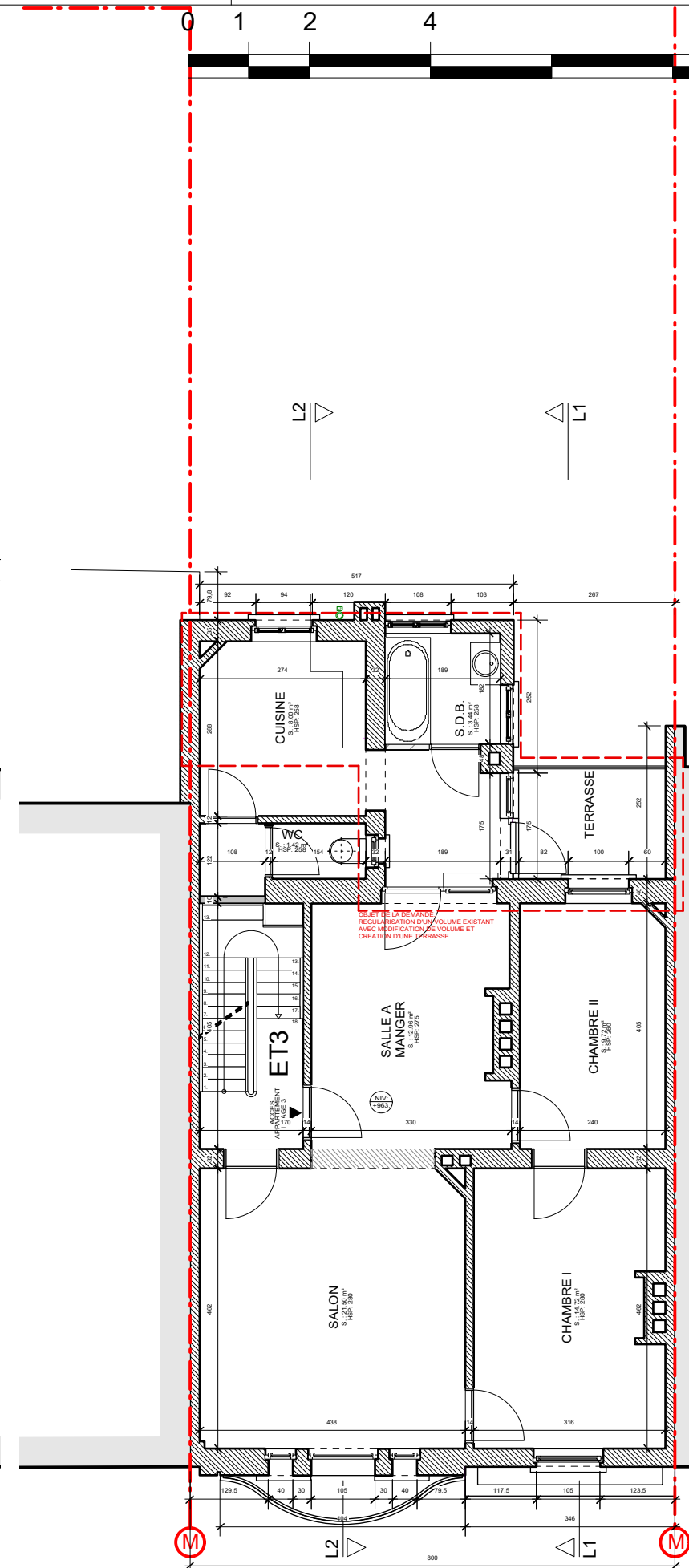
AVANT PROJET	PERMIS	ADJUDICATION	EXECUTION	AS BUILT
05.03.2018	SITUATION A REGULARISEE		REZ-DE-CHAUSSEE ET CAVE	
ind	date	description		
A	18.09.2018	Dessin détaillée de la façade avant suite aux remarques Urbanisme		
B	15.07.2019	Adaptation plans suivant commission de concertation du 28/02/19		
				SYNTHESE A3 08



ETAGE 1



ETAGE 2



ETAGE 3



DOCUMENTS DE LA PROPRIETE DE L'ARCHITECTE, REPRODUCTION INTERDITE SAUF ACCORD ECRIT DE L'ARCHITECTE. LES PLANS PORTENT SUR UNE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME, ILS NE SONT PAS VALABLE POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX.

MAITRE D'OUVRAGE: **CO-PROPRIETAIRE RAYE 8**  
 Rue Jacques Rayé 8, 1030 Schaerbeek  
 tél. : +32478 / 49.45.58 / +32475 / 21.71.81  
 thomas.verelst@hotmail.be / deborahdubut@hotmail.com

ARCHITECTE: **HEMMER AURELIEN**  
 Rue de Nil 27, 1450 Chastre  
 tél. : +32474 / 83.24.37  
 aurelien.hemmer@gmail.com

PROJET: REGULARISATION D'UN IMMEUBLE DE LOGEMENT AVEC DIVERS INFRACTIONS URBANISITQUE ET NOUVELLE MODIFICATION  
 Rue Jacques Rayé 08 - 1030 Schaerbeek  
 SCHAERBEEK 2 DIV/section A n° 331 h 5

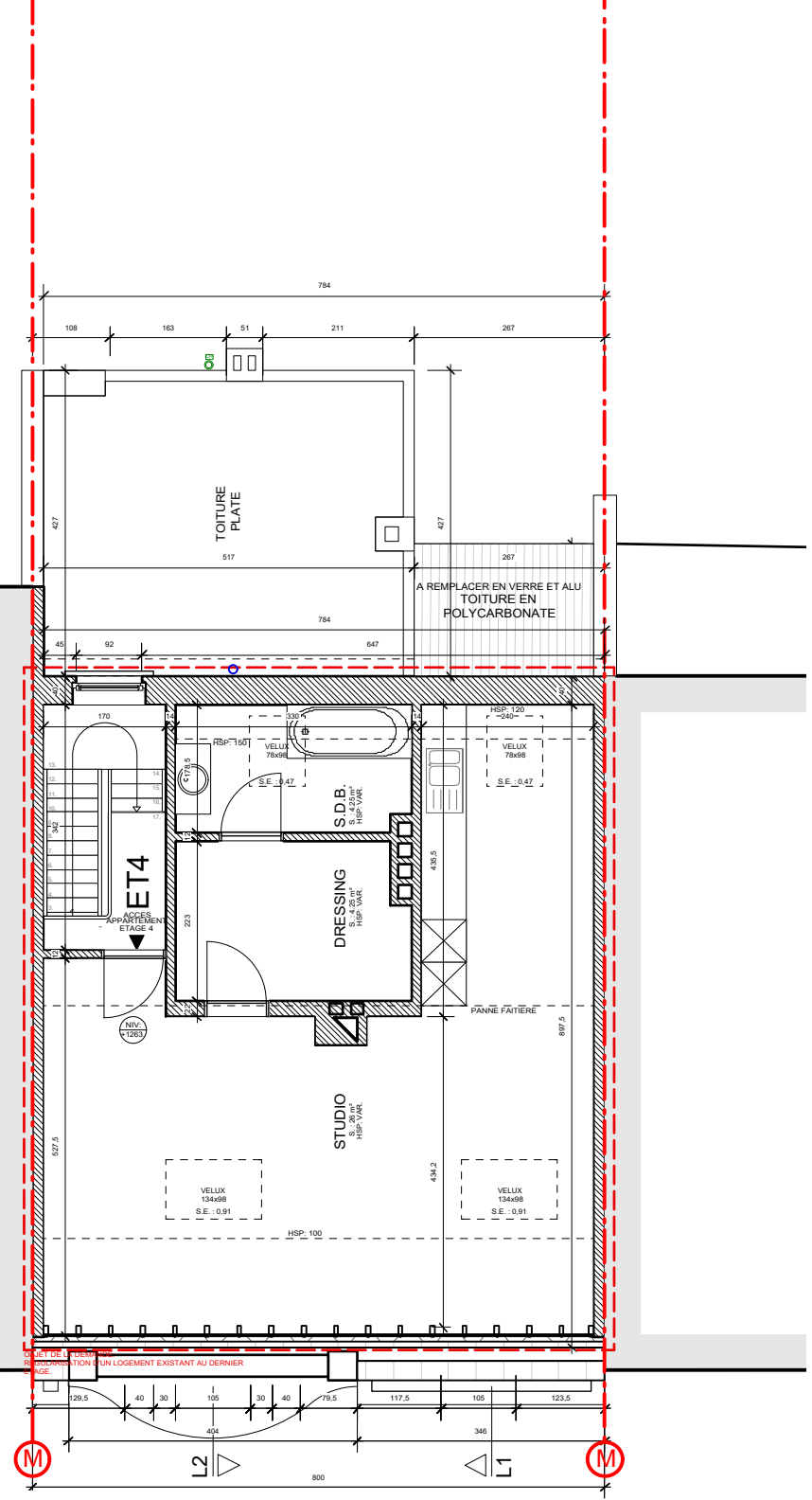
1705

AVANT PROJET	PERMIS	ADJUDICATION	EXECUTION	AS BUILT
05.03.2018	SITUATION A REGULARISEE			ETAGE 1, 2 & 3

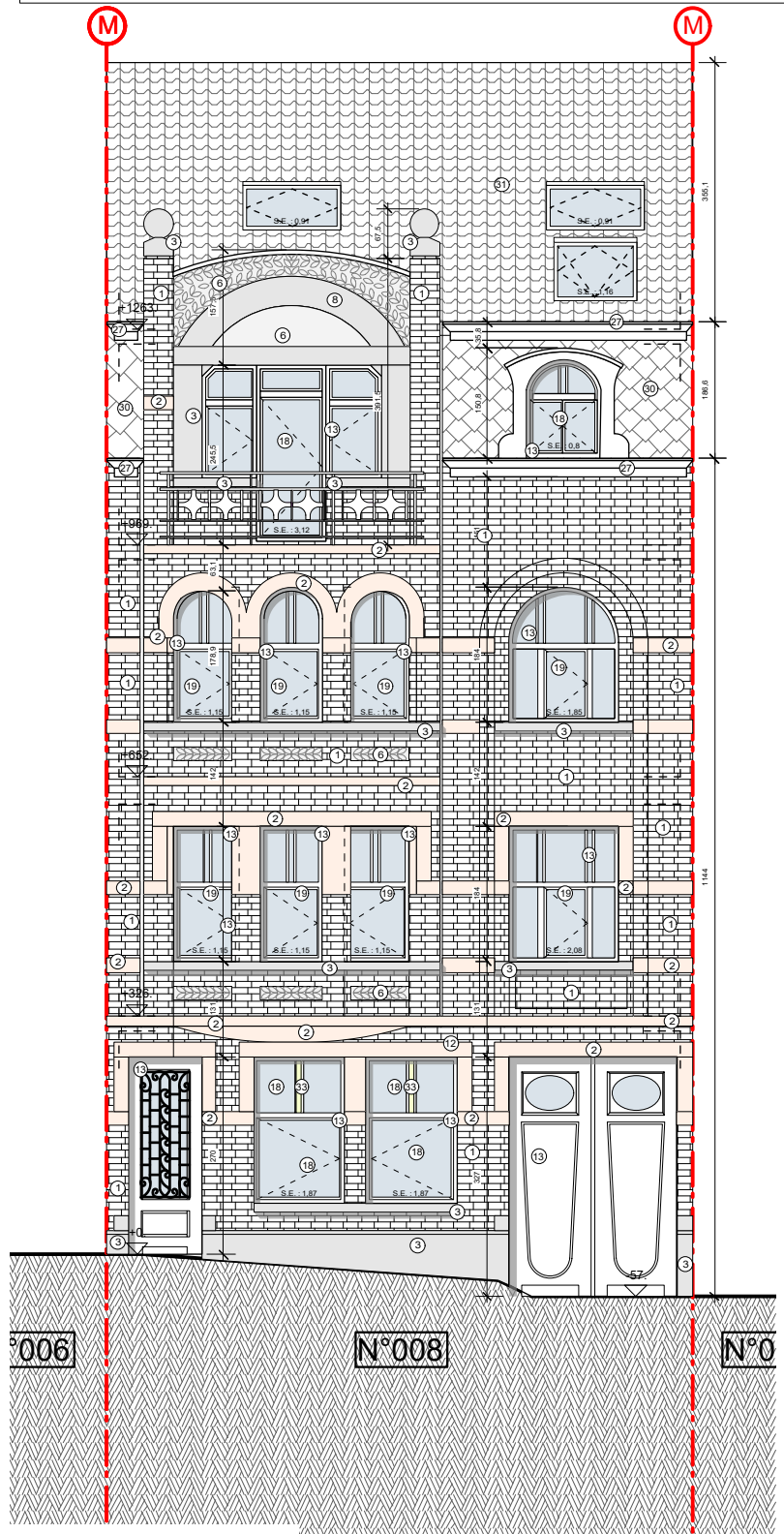
ind	date	description	SYNTHESE A3
A	18.09.2018	Dessin détaillée de la façade avant suite aux remarques Urbanisme	09
B	15.07.2019	Adaptation plans suivant commission de concertation du 28/02/19	



- LEGENDE**
- ① BRIQUE DE PAREMENT - TON JAUNE
  - ② PIERRE CALCAIRE - BEIGE
  - ③ PIERRE BLEUE - GRIS
  - ④ BRIQUE - ROUGE
  - ⑤ BRIQUE PEINTE - BLANC
  - ⑥ CIMENTAGE TEXTURE - BLANC
  - ⑦ CIMENTAGE - BEIGE/GRIS
  - ⑧ CIMENTAGE - BLANC
  - ⑨ CIMENTAGE - ORANGE
  - ⑩ ENDUIT SUR ISOLANT - TON GRIS CLAIR
  - ⑪ BARDAGE EN BOIS - TON BRUN
  - ⑫ MENUISERIE BOIS - PEINT NOIR
  - ⑬ MENUISERIE BOIS - BRUN
  - ⑭ MENUISERIE BOIS - BLEU
  - ⑮ MENUISERIE PVC - BLANC
  - ⑯ MENUISERIE PVC - GRIS ANTHRACITE
  - ⑰ PORTE GARAGE PVC - GRIS CLAIR
  - ⑱ SIMPLE VITRAGE - CLAIR
  - ⑲ DOUBLE VITRAGE - CLAIR
  - ⑳ MENUISERIE ALU - NOIR
  - ㉑ SEUILS PIERRE BLEU - NATUREL
  - ㉒ SEUILS ALU - GRIS ANTHRACITE
  - ㉓ RIVES ALU - GRIS ANTHRACITE
  - ㉔ DEP - PVC GRIS
  - ㉕ DEP - ZINC
  - ㉖ GOUTIERE - PVC GRIS
  - ㉗ CORNICHE EN BOIS - BLANC
  - ㉘ ALUVENT ALU - GRIS ANTHRACITE
  - ㉙ MEMBRANE BITUMEUSE - NOIR
  - ㉚ ARDOISE FIBRO-CIMENT - LOSANGE GRIS
  - ㉛ TUILE - TON ROUGE
  - ㉜ METAL - NOIR
  - ㉝ SIMPLE VITRAGE - JAUNE
  - ㉞ VERRE - TRANSPARENT



**ETAGE 4**



**FACADE AVANT**



**FACADE ARRIERE**

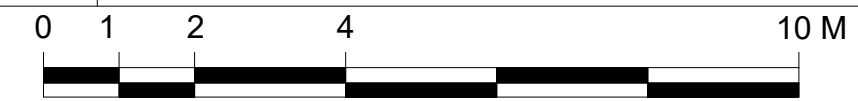
DOCUMENTS DE LA PROPRIETE DE L'ARCHITECTE, REPRODUCTION INTERDITE SAUF ACCORD ECRIT DE L'ARCHITECTE. LES PLANS PORTENT SUR UNE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME, ILS NE SONT PAS VALABLES POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX.

MAITRE D'OUVRAGE: **CO-PROPRIETAIRE RAYE 8**  
 Rue Jacques Rayé 8, 1030 Schaerbeek  
 tél. : +32478 / 49.45.58 / +32475 / 21.71.81  
 thomas.verelst@hotmail.be / deborahdubut@hotmail.com

ARCHITECTE: **HEMMER AURELIEN**  
 Rue de Nil 27, 1450 Chastre  
 tél. : +32474 / 83.24.37  
 aurelien.hemmer@gmail.com

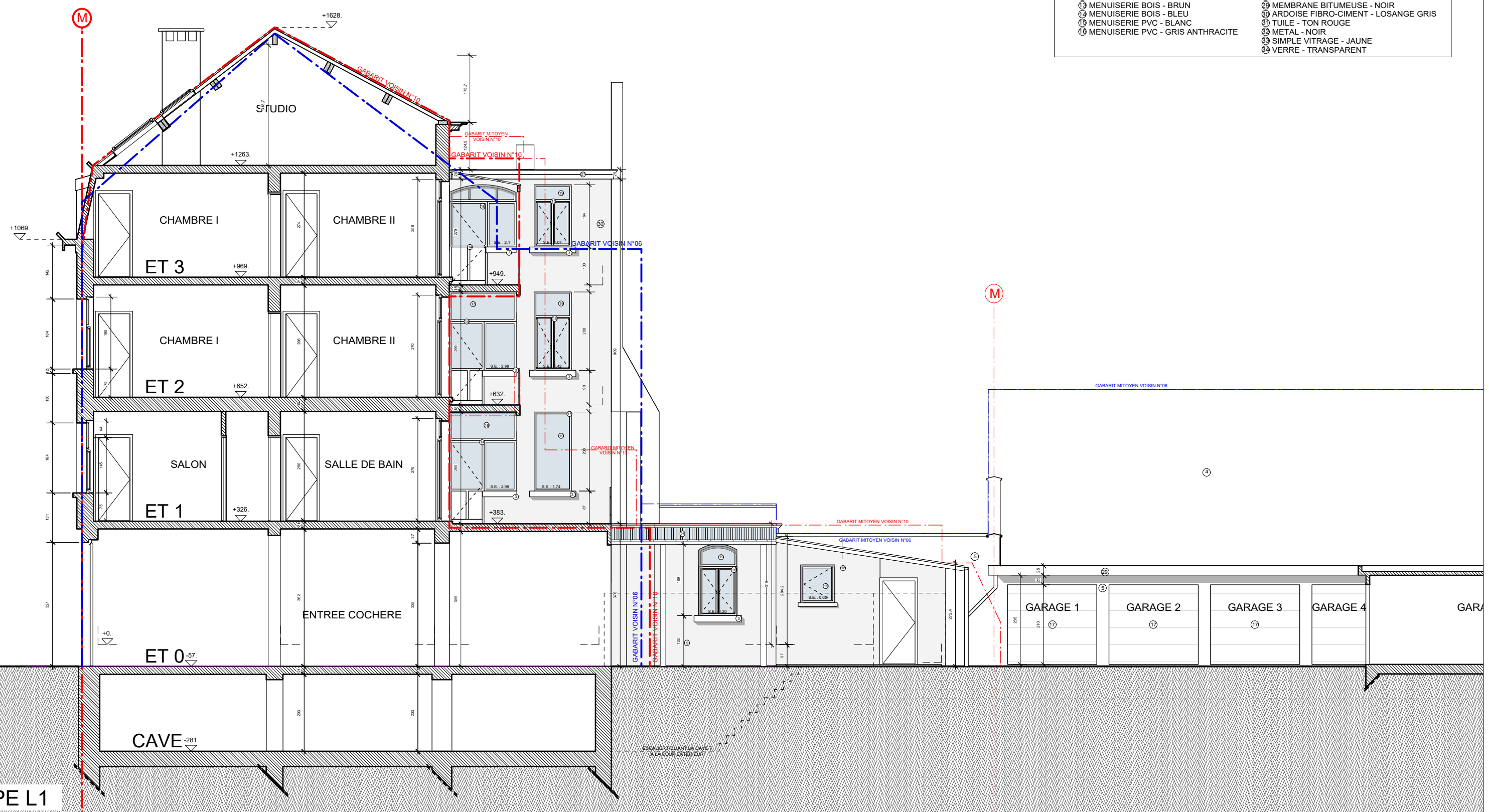
PROJET: REGULARISATION D'UN IMMEUBLE DE LOGEMENT AVEC DIVERS INFRACTIONS URBANISMIQUES ET NOUVELLE MODIFICATION  
 Rue Jacques Rayé 08 - 1030 Schaerbeek  
 SCHAERBEEK 2 DIV/section A n° 331 h 5

AVANT PROJET		PERMIS	ADJUDICATION	EXECUTION	AS BUILT
05.03.2018		SITUATION A REGULARISEE		ETAGE 4 & FACADES AV & AR	
ind	date	description			SYNTHESE A3
A	18.09.2018	Dessin détaillée de la façade avant suite aux remarques Urbanisme			10
B	15.07.2019	Adaptation plans suivant commission de concertation du 28/02/19			



**LEGENDE**

① BRIQUE DE PAREMENT - TON JAUNE	⑰ PORTE GARAGE PVC - GRIS CLAIR
② PIERRE CALCAIRE - BEIGE	⑱ SIMPLE VITRAGE - CLAIR
③ PIERRE BLEUE - GRIS	⑲ DOUBLE VITRAGE - CLAIR
④ BRIQUE - ROUGE	⑳ MENUISERIE ALU - NOIR
⑤ BRIQUE PEINTE - BLANC	㉑ SEUILS PIERRE BLEU - NATUREL
⑥ CIMENTAGE TEXTURE - BLANC	㉒ SEUILS ALU - GRIS ANTHRACITE
⑦ CIMENTAGE - BEIGE/GRIS	㉓ RIVES ALU - GRIS ANTHRACITE
⑧ CIMENTAGE - BLANC	㉔ DEP - PVC GRIS
⑨ CIMENTAGE - ORANGE	㉕ DEP - ZINC
⑩ ENDUIT SUR ISOLANT - TON GRIS CLAIR	㉖ GOUTIERE - PVC GRIS
⑪ BARDAGE EN BOIS - TON BRUN	㉗ CORNICHE EN BOIS - BLANC
⑫ MENUISERIE BOIS - PEINT NOIR	㉘ AUVENT ALU - GRIS ANTHRACITE
⑬ MENUISERIE BOIS - BRUN	㉙ MEMBRANE BITUMEUSE - NOIR
⑭ MENUISERIE BOIS - BLEU	㉚ ARDOISE FIBRO-CIMENT - LOSANGE GRIS
⑮ MENUISERIE PVC - BLANC	㉛ TUILE - TON ROUGE
⑯ MENUISERIE PVC - GRIS ANTHRACITE	㉜ METAL - NOIR
	㉝ SIMPLE VITRAGE - JAUNE
	㉞ VERRE - TRANSPARENT



DOCUMENTS DE LA PROPRIETE DE L'ARCHITECTE. REPRODUCTION INTERDITE SAUF ACCORD ECRIT DE L'ARCHITECTE. LES PLANS PORTENT SUR UNE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME, ILS NE SONT PAS VALABLES POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX.

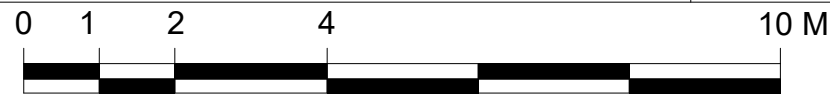
MAITRE D'OUVRAGE: **CO-PROPRIETAIRE RAYE 8**  
 Rue Jacques Rayé 8, 1030 Schaerbeek  
 tél. : +32478 / 49.45.58 / +32475 / 21.71.81  
 thomas.verelst@hotmail.be / deborahdubut@hotmail.com

ARCHITECTE: **HEMMER AURELIEN**  
 Rue de Nil 27, 1450 Chastre  
 tél. : +32474 / 83.24.37  
 aurelien.hemmer@gmail.com

PROJET: REGULARISATION D'UN IMMEUBLE DE LOGEMENT AVEC DIVERS INFRACTIONS URBANISITIQUE ET NOUVELLE MODIFICATION  
 Rue Jacques Rayé 08 - 1030 Schaerbeek  
 SCHAERBEEK 2 DIV/section A n° 331 h 5

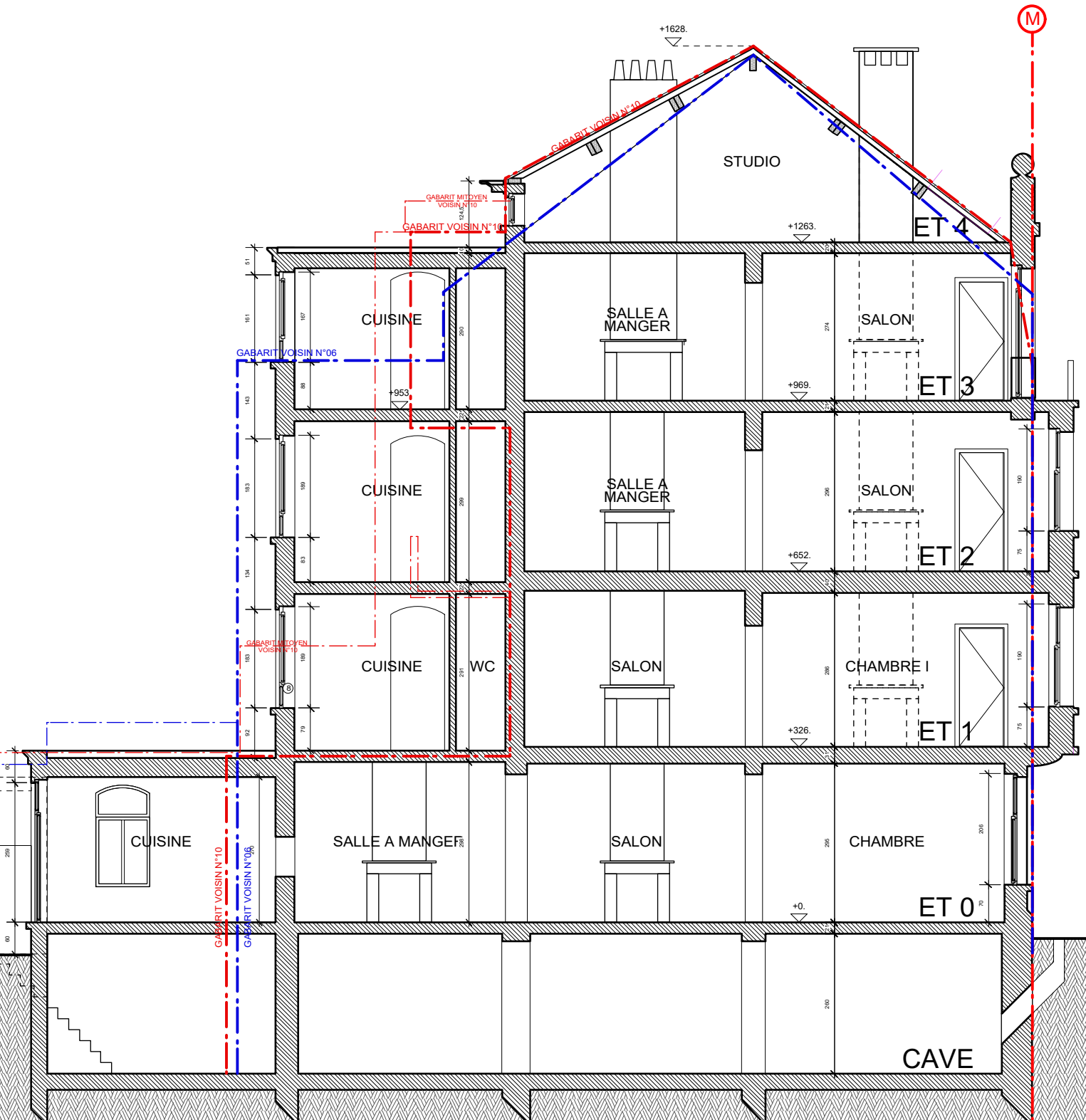
**1705**

AVANT PROJET	PERMIS	ADJUDICATION	EXECUTION	AS BUILT
05.03.2018	SITUATION A REGULARISEE			COUPE L1
ind	date	description		
A	18.09.2018	Dessin détaillée de la façade avant suite aux remarques Urbanisme		
B	15.07.2019	Adaptation plans suivant commission de concertation du 28/02/19		
				SYNTHESE A3 <b>11</b> B



**LEGENDE**

- ① BRIQUE DE PAREMENT - TON JAUNE
- ② PIERRE CALCAIRE - BEIGE
- ③ PIERRE BLEUE - GRIS
- ④ BRIQUE - ROUGE
- ⑤ BRIQUE PEINTE - BLANC
- ⑥ CIMENTAGE TEXTURE - BLANC
- ⑦ CIMENTAGE - BEIGE/GRIS
- ⑧ CIMENTAGE - BLANC
- ⑨ CIMENTAGE - ORANGE
- ⑩ ENDUIT SUR ISOLANT - TON GRIS CLAIR
- ⑪ BARDAGE EN BOIS - TON BRUN
- ⑫ MENUISERIE BOIS - PEINT NOIR
- ⑬ MENUISERIE BOIS - BRUN
- ⑭ MENUISERIE BOIS - BLEU
- ⑮ MENUISERIE PVC - BLANC
- ⑯ MENUISERIE PVC - GRIS ANTHRACITE
- ⑰ PORTE GARAGE PVC - GRIS CLAIR
- ⑱ SIMPLE VITRAGE - CLAIR
- ⑲ DOUBLE VITRAGE - CLAIR
- ⑳ MENUISERIE ALU - NOIR
- ㉑ SEUILS PIERRE BLEU - NATUREL
- ㉒ SEUILS ALU - GRIS ANTHRACITE
- ㉓ RIVES ALU - GRIS ANTHRACITE
- ㉔ DEP - PVC GRIS
- ㉕ DEP - ZINC
- ㉖ GOUTIERE - PVC GRIS
- ㉗ CORNICHE EN BOIS - BLANC
- ㉘ AUVENT ALU - GRIS ANTHRACITE
- ㉙ MEMBRANE BITUMEUSE - NOIR
- ㉚ ARDOISE FIBRO-CIMENT - LOSANGE GRIS
- ㉛ TUILE - TON ROUGE
- ㉜ METAL - NOIR
- ㉝ SIMPLE VITRAGE - JAUNE
- ㉞ VERRE - TRANSPARENT



**COUPE L2**

DOCUMENTS DE LA PROPRIETE DE L'ARCHITECTE. REPRODUCTION INTERDITE SAUF ACCORD ECRIT DE L'ARCHITECTE. LES PLANS PORTENT SUR UNE DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME, ILS NE SONT PAS VALABLES POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX.

MAITRE D'OUVRAGE: **CO-PROPRIETAIRE RAYE 8**  
 Rue Jacques Rayé 8, 1030 Schaerbeek  
 tél. : +32478 / 49.45.58 / +32475 / 21.71.81  
 thomas.verelst@hotmail.be / deborahdubut@hotmail.com

ARCHITECTE: **HEMMER AURELIEN**  
 Rue de Nil 27, 1450 Chastre  
 tél. : +32474 / 83.24.37  
 aurelien.hemmer@gmail.com

PROJET: REGULARISATION D'UN IMMEUBLE DE LOGEMENT AVEC DIVERS INFRACTIONS URBANISMIQUE ET NOUVELLE MODIFICATION  
 Rue Jacques Rayé 08 - 1030 Schaerbeek  
 SCHAERBEEK 2 DIV/section A n° 331 h 5

**1705**

AVANT PROJET		PERMIS	ADJUDICATION	EXECUTION	AS BUILT
05.03.2018		SITUATION A REGULARISEE			
		COUPE L2			
ind	date	description			
A	18.09.2018	Dessin détaillée de la façade avant suite aux remarques Urbanisme			
B	15.07.2019	Adaptation plans suivant commission de concertation du 28/02/19			
		SYNTHESE A3			
		<b>12</b>			