



VERDELINGSPLAN (precad-typeII)

PROVINCIE VLAAMS - BRABANT
STAD LEUVEN
14 de Afdeling 24514 (deel Haasrode + deel Korbeek-Lo)
Sectie A nr 139z22
Spaanse Burchtlaan nr. 27
3000 Leuven

Opgemeten en in plan gebracht door Marc Peeters, 570626-275-87 ,Landmeter-Expert,
beëdigd voor de Rechtbank van Eerste Aanleg te Leuven, ingeschreven op de Lijst der
Landmeter-Experten van de Federale Raad der Landmeter-Experten, onder het nr. LAN061221
gedomiciliëerd te 3012 LEUVEN, Aarschotsesteenweg 244.
tel : +32(0)477 592996
email : marc.peeters.landmeter.be@gmail.com

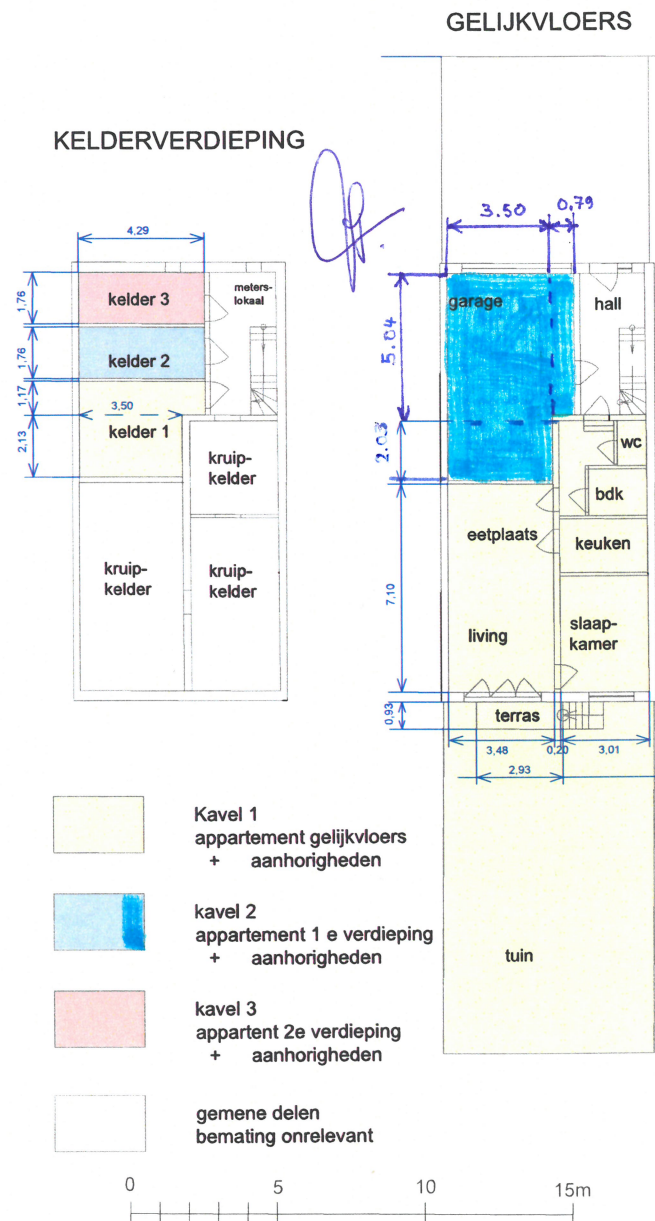
Opgemaakt te Leuven, op 09/05/2025

Schaal : 1 / 125

COORDINATEN HOEKPUNTEN [m]			
Lokaal assenstelsel			
n	X(n)	Y(n)	materialisatie punt
1	23,73	73,29	voeg tss gevels, midden zijmuur
2	23,71	66,29	geen, rand stoep
3	16,71	66,28	geen, rand stoep
4	16,73	73,28	voeg tss gevels, midden zijmuur
5	16,77	88,30	op 14 cm hoek muur midden zij-afsluiting
6	16,80	100,25	achterrand achter-afsluiting midden zij-afsluiting
7	23,84	100,27	achterrand achter-afsluiting
8	23,80	88,24	op 14 cm hoek muur

LEGENDE	
	gebouwen
	perceelsgrenzen, deelgrens, perceel(-sdeel) boordsteen, greppel
	maatlijn, constructielijn, maat as v.d. weg
	afsluitingen
	muurtje
	coördinaten-punt
	afdaken

GECONSULTEERDE STUKKEN		
type stuk	nr - datum	grensbepaling
mutatieschets	1964/7	grenzen 7-8,8-1,1-2,3-4,4-5,5-6
mutatieschets	1965/9	grenzen 7-8,8-1,1-2,3-4,4-5,5-6,2-1,7-6
mutatieschets	1969/19	grenzen 7-8,8-1,1-2,3-4,4-5,5-6,2-1,7-6,1-4,5-8
bouwvergunning plaatselijke toestand	19/02/1969	alle grenzen en gebouwuitleg



Netto oppervlakten [m ²]				
	kavel 1	kavel 2	kavel 3	
appartement	54,0	69,6	69,5	
kelder	12,6	7,6	7,6	
garage		28,6		
terras	2,7	15,7	2,9	
tuin	84,4			
tienduizendsten	2922	3910	3168	10000

