



MAISON A VENDRE

Chaussée de la Libération 10 A
1390 GREZ-DOICEAU

Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - GSM : 0472/71.98.44

MAISON A VENDRE



PRIX : 215.000 €

ADRESSE

Caussée de la Libération 10 A - 1390 GREZ-DOICEAU



1



1



56 m²

PLUS D'INFOS

Nombre de façades : 2 façades

Vitrage: Double vitrage PVC

Toiture: Bâtière

Prestation d'énergie: 307 kWh/m².an



Confort intérieur: Feu ouvert

Disponibilité: A l'acte

Chauffage: Individuel C.C. au gaz

Equipements cuisine: Armoires et appareils

Code unique: 20260116002534

Année de construction: 1992

Revenu cadastral: 545 €

Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - Gsm : 0472/71.98.44

DESCRIPTIF

L'immobilière Trust a le plaisir de vous présenter cette jolie petite maison située en plein centre de Grez-Doiceau. Rénovée en 2022, il n'y a plus qu'à y poser vos valises.

Sur ses 56 m², elle comprend un séjour avec insert à bois, une jolie cuisine semi-équipée avec table de salle à manger, un WC séparé (lave-mains), une buanderie et un local de rangement.

A l'étage, un coin bureau ouvert suivi d'une lumineuse chambre et de sa salle de douche (douche italienne et lavabo).

Électricité conforme, châssis en PVC de 2018, Vélux 2023, cheminée tubée, nouveau système de chauffage au gaz de ville 2022 avec une chaudière production eau chaude, précompte de 489€ et raccordement aux égouts.

Pas d'extérieur ni de parking privatif.

Opportunité rare pour la commune !

Pour toute question ou visite, n'hésitez pas à contacter l'agence au 0472/71.98.44, la commerciale se fera un plaisir de vous renseigner.

COMPOSITION

	Superficie	Etat de la pièce	Revêtement du sol
Rez-de-chaussée			
Salon	12 m ²		
Cuisine/salle à manger	11 m ²		
Buanderie	3 m ²		
Toilette 1	1 m ²		
Débarras	1 m ²		
Total	28 m ²		
Premier étage			
Bureau	10 m ²		
Chambre à coucher 1	15 m ²		
Salle de douche	3.17 m ²		
Total	28,17 m ²		

PHOTOS



Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - GSM : 0472/71.98.44

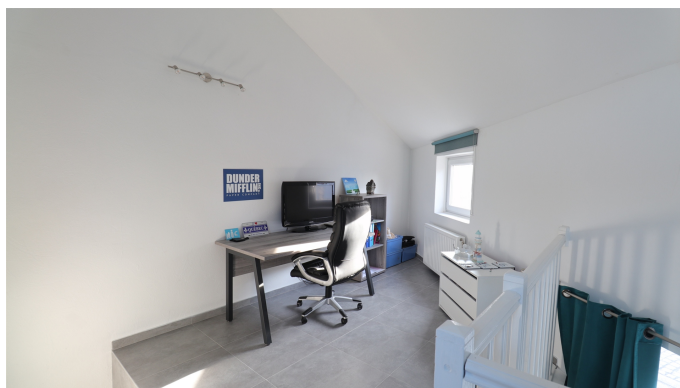
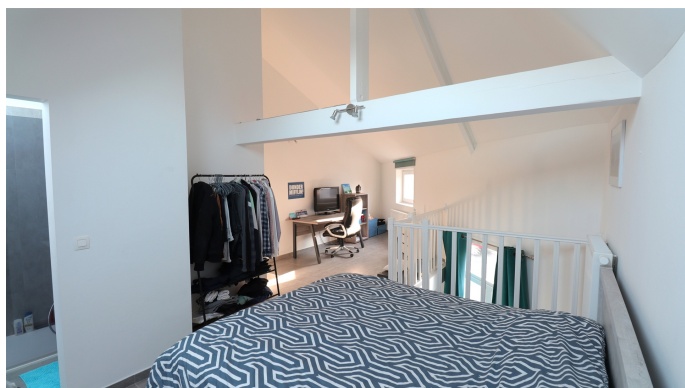
PHOTOS



Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - GSM : 0472/71.98.44

PHOTOS



Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - GSM : 0472/71.98.44