



APPARTEMENT A VENDRE

Grand Place 10
1370 JODOIGNE

Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - GSM : 0472/71.98.44

APPARTEMENT A VENDRE



PRIX : 225.000 €

ADRESSE

Grand Place 10 - 1370 JODOIGNE



2



1



102 m²



1

PLUS D'INFOS

Orientation façade arrière: Sud-ouest

Disponibilité: A l'acte

Chauffage: Individuel C.C. au gaz

Prestation d'énergie: 159 kWh/m².an



Nombre de façades : 4 façades

Vitrage: Double vitrage PVC

Equipements cuisine: Armoires et appareils

Code unique: 20250606006925

Revenu cadastral: 0 €

Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - Gsm : 0472/71.98.44

DESCRIPTIF

L'immobilière Trust a le plaisir de vous présenter ce bel appartement au 2^e étage idéalement situé en plein centre de Jodoigne, au calme, dans une petite copropriété de 4 lots fraîchement créés.

Il offre une magnifique pièce de vie pleine de charme grâce à toute la charpente apparente de l'immeuble comprenant une cuisine semi-équipée avec îlot central, 2 belles chambres, un WC séparé et une salle de bains (baignoire avec système de douche et double lavabo).

Rénovations en 2014, chauffage individuel au gaz de ville, chaudière Budérus production eau chaude, châssis double vitrage et PEB C.

Le bien se complète par une cave de rangement et un emplacement de parking.

La copropriété venant d'être créée, il n'y pas encore de charge commune déterminée, ce sera aux futurs propriétaires de gérer ça ensemble.

Ne manquez pas cette superbe opportunité à distance de marche de toutes les facilités.

Pour toute question ou visite, n'hésitez pas à contacter l'agence au 0472/71.98.44, la commerciale se fera un plaisir de vous renseigner.

COMPOSITION

	Superficie	Etat de la pièce	Revêtement du sol
Deuxième étage			
Living	34 m ²		
Cuisine semi-équipée	17 m ²		
Hall d'entrée	4.6 m ²		
Chambre à coucher 1	24.3 m ²		
Hall de nuit	1.3 m ²		
Chambre à coucher 2	14.76 m ²		
Salle de bains 1	5 m ²		
Toilette 1	1 m ²		
Total	101,96 m ²		
Cave(-1)			
Cave	10.3 m ²		
Total	10,3 m ²		

PHOTOS



Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - GSM : 0472/71.98.44

PHOTOS



Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - GSM : 0472/71.98.44

PHOTOS



Trust Real Estate : Grez-doiceau - 010/45.86.63

Pauline Defraene - Email : pauline@trustimmo.net - GSM : 0472/71.98.44

PHOTOS

