

**CANDIDATURE DANS LE CADRE D'UNE LOCATION IMMOBILIERE**

<b>Immeuble concerné :</b>
----------------------------

Adresse :  
Localité :  
Objet :

<b>Preneur :</b>
------------------

Nom : ..... Prénom : .....

Adresse actuelle : .....

Date de Naissance : .....

Tél ..... Fax ..... Email .....

Etat civil : célibataire – divorcé(e)- veu(f)-(ve)- cohabitant légal – marié(e)

Dénomination sociale : .....

N°TVA : .....

Forme Juridique : .....

Adresse de l' entreprise : .....

Avez - vous déjà exercé ou exercez-vous une activité professionnelle en rapport avec votre projet : Oui - Non

Si oui : Fonction nom de la structure et la durée : .....

.....

Votre projet est une création ou un transfert ? .....

Quand envisagez - vous de démarrer l' activité ? .....

Horaires type de votre activité? .....

Racontez nous votre projet :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**Bilans des revenus :**

Type de revenu mensuel	Preneur 1	Preneur 2
Salaire moyen		
Revenu d'indépendant		
Allocations familiales		
Allocations de chômage		
Pension alimentaire		
Pension légale		
Autre		

**Documents à annexer :**

- Si locataire actuellement, copie des extraits de banque des 3 derniers loyers payés
- Si salarié : 3 dernières feuilles de paie + attestation de l'employeur
- Si indépendant : 2 derniers « Avertissement extrait de rôle à l'impôt des personnes physiques » ; seuls les revenus nets sont pris en compte c-à-d après déduction des cotisations sociales et de l'impôt total pour l'année fiscale.
- Si allocataire social : copie des extraits de banque des 3 dernières alloc. payées
- Si revenus locatifs : preuve de versement sur un compte bancaire

**Informations complémentaires :**

- Si le candidat est une personne morale, la copie des statuts, le justificatif d'inscription au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers, ( + joindre si possible vos trois derniers bilans et vos trois derniers comptes de résultat lors du dépôt de votre candidature)
- Copie de votre budget prévisionnel.

Les soussignés chargent IMMO 9 de transmettre au propriétaire de l'immeuble concerné les informations reprises ci-dessus qu'il(s) désire(n)t lui communiquer et qu'il(s) certifie(n)t sincères et exactes. Il(s) s'engage(n)t à communiquer sur simple demande les éléments prouvant l'exactitude desdites informations communiquées.

Signatures du (des) preneur(s)