



STADSBESTUUR TIELT WEST-VLAANDEREN

Dienst Technische Dienst
KI.

Tel. 051/42.81.40
Fax 051/40.51.89
E-mail technischedienst@tielt.be

Datum: 27 april 2017

Uittreksel uit het vergunningenregister

Het eerste deel van het ontwerp vergunningenregister werd gunstig geadviseerd door de gewestelijke stedenbouwkundig ambtenaar op 2/10/2007 en bevat alle dossiers tot 1970. Conform de bemerkingen van de gewestelijke stedenbouwkundig ambtenaar wordt het vergunningenregister continu aangevuld.

Er bestaan 2 dossiers van deze locatie.

DETAILOPGAVE VAN DE IN HET VERGUNNINGENREGISTER OPGENOMEN INFORMATIE

**AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "REGULIERE PROCEDURE"
(CODEX RO vanaf 1/9/2009)**

Ligging van het terrein:

Kadastrale omschrijving: TIELT 3 AFD/TIELT, sectie I, nr(s) 0552C 6
Adres: Stationstraat 62, 8700 Tielt

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure (Codex RO vanaf 1/9/2009) werd behandeld:

Dossiernummer: 37015_2013_152
Gemeentelijk dossiernummer: 37015/8821/B/2013/142
Dossiernummer van RWO:
Onderwerp: de afbraak van een achterbouw en het verbouwen van een kantoor
Aard van de aanvraag:

Ontvangstdatum beveiligde zending	24/05/2013
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	
Aard van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag	
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie?	Nee

Status verval van de vergunning
Is de beslissing aangevallen bij de Raad voor Nee
vergunningsbetwistingen?

Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State? Nee

Datum van de intrekking van de aanvraag door de aanvrager 19/09/2013

Datum van het stedenbouwkundig attest van conformiteit

**AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING "REGULIERE PROCEDURE"
(CODEX RO vanaf 1/9/2009)**

Ligging van het terrein:

Kadastrale omschrijving: TIELT 3 AFD/TIELT, sectie I, nr(s) 0552C 6
Adres: Stationstraat 62, 8700 Tielt

De volgende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure (Codex RO vanaf 1/9/2009) werd behandeld:

Dossiernummer: 37015_2013_262
Gemeentelijk dossiernummer: 37015/8821/B/2013/242
Dossiernummer van RWO:
Onderwerp: afbraak achterbouw en het verbouwen van een kantoor
Aard van de aanvraag:

Ontvangstdatum beveiligde zending 15/10/2013
Datum van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag 4/02/2014
Datum van de verzending van de beslissing van het schepencollege over de aanvraag 10/02/2014
Aard van de beslissing van het schepencollege over de Vergunning aanvraag
Werd beroep ingediend bij de bestendige deputatie? Nee
Status verval van de vergunning Onbekend
Is de beslissing aangevallen bij de Raad voor vergunningsbetwistingen? Nee
Is de beslissing aangevallen bij de Raad van State? Nee

Datum van het stedenbouwkundig attest van conformiteit

OPMERKINGEN

Het uittreksel uit het vergunningenregister geeft aan welke informatie over één of meerdere door de aanvrager opgegeven perceelsnummers is opgenomen in het vergunningenregister. Er kan geen garantie gegeven worden dat deze informatie volledig is. Zo kunnen perceelsnummers in de loop der tijd gewijzigd zijn.

Het feit dat in het vergunningenregister vermeld is dat een stedenbouwkundige vergunning of verkavelingsvergunning bestaat, betekent niet noodzakelijk dat wat werkelijk uitgevoerd is overeenstemt met die vergunning of dat alles wat vergund is, ook effectief uitgevoerd is.

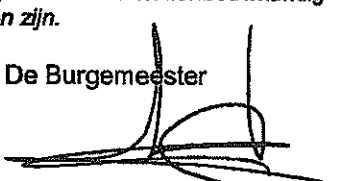
Conform artikel 98 van het decreet is het college van burgemeester en schepenen verantwoordelijk voor de overeenstemming van het vergunningenregister met de stukken die erin moeten worden opgenomen.

Door dit uittreksel is men niet ontheven van het aanvragen en verkrijgen van een stedenbouwkundig vergunning of van een verkavelingsvergunning, indien deze nodig zouden zijn.

De Stadssecretaris


Hendrik VANDENBRUWANE

De Burgemeester


Els DE RAMMELAERE



NOTARISATTEST Stad TIELT

Uw bericht van: 4/04/2017
Uw kenmerk:
Onze referte: 164/2017
Datum: 28 april 2017

Geachte mevrouw
Geachte heer

Naar aanleiding van uw vraag van 4/04/2017
vindt u hierbij het gevraagde uittreksel voor het perceel met de volgende coördinaten:

IDENTIFICATIE VAN HET ONROEREND GOED

Ligging onroerend goed	STATIONSTR 62
Kadastrale identificatie	Afdeling TIELT 3 AFD/TIELT Sectie I Nr. 0552C 6
Kadastrale aard	HUIS
Eigendom van	- MENTAL SQUINT STATIONSTRAAT 62 8700 TIELT - CLAEYS, JOACHIM & BARBIER, VANESSA 110473 SINT-BAVOSTRAAT 9 8700 TIELT

ALGEMENE BEPALINGEN

INLICHTINGENFORMULIER VASTGOEDINFORMATIE

Het inlichtingenformulier heeft een louter informatieve waarde. Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid ervan.

PLANNENREGISTER

De gemeente beschikt over een conform verklaard plannenregister.
Informatie over plannen kan gezamenlijk met informatie over vergunningen worden verkregen via de aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel op basis van art. 135§1 DRO
Informatie over plannen kan worden verkregen via het uittreksel uit het plannenregister op basis van art. 134 DRO, het Besl. VI. Reg. 18.05 2001 tot uitvoering van artikel 134, §§ 2 en 3 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en het M.B. 7.02.2003 houdende bepaling van het model van het uittreksel uit het plannenregister

VERGUNNINGENREGISTER

De gemeente beschikt over een conform verklaard vergunningenregister.
Informatie over vergunningen kan gezamenlijk met informatie over plannen worden verkregen via de aanvraag van een stedenbouwkundig uittreksel op basis van art. 135§1 DRO
Informatie over vergunningen kan worden verkregen via het uittreksel uit het vergunningenregister op basis van op basis van art. 134 DRO en het Besl. VI. Reg. 18.05 2001 tot uitvoering van artikel 134, §§ 2 en 3 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening.
Het eerste deel van het ontwerp vergunningenregister werd gunstig geadviseerd door de gewestelijke stedenbouwkundig ambtenaar op 2/10/2007 en bevat alle dossiers tot 1970. Conform de bemerkingen van de gewestelijke stedenbouwkundig ambtenaar wordt het vergunningenregister continu aangevuld.

PLANNENREGISTER

1. PLANNEN

Plan	Status beslissing	Bestemming
Gewestplan 2.22_5_1 - Roeselare-Tielt	goedgekeurd door Koning op 17/12/1979	Wegens de schaal van het gewestplan is de bestemming voor interpretatie vatbaar ☐ - woongebieden
Gewestelijk Rocrijnsplan 2.41 - Gewestwegen	http://wegenverkeer.be/districten/district-316-pittern	Geen detailinformatie opgegeven

2. VERORDENINGEN

Verordening	Status beslissing
Bouwverordening 2.31_2_1 - Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer	goedgekeurd door de minister op 29/04/1997
Bouwverordening 2.31_1_1 - Vellen van hoogstammige bomen (incl. knotwilgen)	goedgekeurd door Koning op 18/04/1978
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_1_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater	vervallen door Vlaamse Regering op 1/10/2004
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_2_2 - Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende het overwelen van baangrachten	vervallen door Deputatie op 29/09/2005
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_3_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 8/07/2005
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_4_1 - Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid	vervallen door (beslissende instantie niet geregistreerd in het register) op 29/06/2006
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_5_1 - Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake overwelen van baangrachten	goedgekeurd door de minister op 23/07/2008
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_6_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid	goedgekeurd door de minister op 5/06/2009
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_6_2 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 4/12/2009
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_6_3 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 18/02/2011
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_7_1 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater	goedgekeurd door Vlaamse Regering op 5/07/2013
Stedenbouwkundige verordening (nieuw decreet) 2.33_8_1 - Gemeentelijke verordening ter bevordering van de woonkwaliteit en ter vrijwaring van het aanbod aan eengezinswoningen	goedgekeurd door Deputatie op 1/09/2016

VERGUNNINGENREGISTER

Informatie over het vergunningenregister kan teruggevonden worden op het aparte uittreksel vergunningenregister.

	Ja	Nee
Vergunningen gekend op de aangevraagde locatie.	☒	☐

INLICHTINGEN VASTGOEDINFORMATIE

1. RUIMTELIJKE ORDENING

	Ja	Nee
Het onroerend goed is gelegen in een risicozone overstromingsgebied	☐	☒
Het onroerend goed is gelegen in een overstromingsgevoelig gebied	☐	☒

2. MILIEU EN NATUUR

2.1. MILIEUVERGUNNINGEN

Informatie over de milieuvergunningen kunnen teruggevonden worden op het aparte uittreksel vergunningenregister.

2.2. VLAREBO-activiteiten

Geen vermeldingen in het register gevonden

2.3. ANDERE MILIEU-GERELATEERDE INFO

	Ja	Nee
Voor zover bekend zijn er m.b.t. het onroerend goed (een) milieuvergunning(en) afgeleverd, of milieumelding(en) ontvangen (Hetzelfde geldt voor lopende vergunningen uit vroegere reglementeringen: ARAB-exploitatievergunning, afvalwaterlozing, afvalverwerking, grondwaterwinning, ...). Zo ja, de volgende inrichting is vergund/gemeld:	☐	☒
Het onroerend goed is gelegen in oppervlaktewaterwingebied Klutzen.	☐	☒
Het onroerend goed bevindt zich in een zuiveringszone van het type:		
Waterzuiveringszones Gerioleerd gebied afvalwater komt terecht in RWZI - 9.01_4_1	☒	☐

3. HUISVESTING EN ECONOMIE

	Ja	Nee
Het onroerend goed is gelegen in:		
een woonvernieuwingengebied STATIONSWIJK	☒	☐
Het onroerend goed is opgenomen in:		
de gewestelijke inventaris van leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten	☐	☒
de gewestelijke inventaris van verwaarloosde woningen en gebouwen		
Informatie kan verkregen worden op het E-voorkooploket: https://www.vlm.be/nl/themas/evorkooploket		
de gewestelijke inventaris van ongeschikte of onbewoonbare gebouwen		
Informatie kan verkregen worden op het E-voorkooploket: https://www.vlm.be/nl/themas/evorkooploket		
het gemeentelijk register van onbebouwde percelen	☐	☒
het gemeentelijk leegstandsregister	☐	☒

4. BESCHERMING ONROEREND ERFGOED

	Ja	Nee
Voor zover bekend is het onroerend goed:		
een definitief beschermd monument	☐	☒
een definitief beschermd stads- of dorpsgezicht	☐	☒
opgenomen op een lijst van beschermde archeologische monumenten en/of zones	☐	☒
opgenomen in de inventaris van onroerend erfgoed	☐	☒

5. ANDERE ERFDIENSTBAARHEDEN VAN OPENBAAR NUT

	Ja	Nee
Voor zover bekend is het onroerend goed bezwaard met andere erfdienstbaarheden van openbaar nut. Zo ja, volgende:		
ondergrondse inneming voor plaatsing van hoogspanning	☐	☒
ondergrondse inneming voor vervoer van gasachtige producten Fluxys	☐	☒
ondergrondse inneming voor vervoer van gasachtige producten Air Liquide	☐	☒
ondergrondse inneming voor aanleg van afvalwatercollector	☐	☒
ondergrondse inneming voor waterleiding	☐	☒
opruijing van struikgewas naast spoorwegen en buurtspoorwegen	☐	☒
erfdienstbare strook langs waterlopen van 2de en 3de categorie tbv. ruimingswerken	☐	☒

voet- en jaagpaden (buurtwegen)
Informatie kan verkregen worden via volgende link: <http://www.geopunt.be>

6. GEMEENTELIJKE BELASTINGEN EN HEFFINGEN

De belastings- en retributiereglementen staan gepubliceerd op de website van de stad Tielt:
<http://www.tielt.be/belastingenenretributies>

Tielt, 28 april 2017

Hoogachtend

 Namens het Stadsbestuur


Hendrik VANDENBRUWANE
De Stadssecretaris


Els DE RAMMELAERE
De Burgemeester