

POSTINTERVENTIEDOSSIER

Bouwen van chalets in Zutendaal

Type 6 (6CE/8CE/10CE)

**Opdrachtgever
BVBA LANDAL GREENPARCS**



AVC bvba

admin@avcstudieburo.be

Inhoudstabel:

A. Algemene informatie :

Omschrijving PID
Inhoud PID
Opening en aanvulling PID
Overdracht PID

B. Algemene projectgegevens :

Omschrijving van het project
Omschrijving van de werken
Gegevens van de intervenanten

C. Postinterventiedossier :

1. Gegevens + plannen :

1.1. Administratieve gegevens

1.2. Plannen

2. Algemene info + garantiebepalingen :

2.1. Bouwkundige info algemeen

3. Technische info + attesten :

3.1. Technische info

3.2. Keuringen

3.3. Handleidingen

4. Verdere informatie :

4.1. Lastenkohier, met beschrijving van de materialen, met vermelding van de fabrikanten

4.2. Aangeduide structurele, dragende elementen waar niet mag aan geraakt worden

4.3. Relatieve verantwoording van de keuzen in verband met de toegepaste uitvoeringsmethoden, technieken, materialen of architecturale elementen.

5. Onderhoudswerken

6. Mogelijke postinterventies voor de gebruiker

A. Het postinterventiedossier PID - Algemene informatie

1. Omschrijving PID:

”Het postinterventiedossier is het dossier dat de voor de Veiligheid en Gezondheid nuttige elementen bevat waarmee bij eventuele latere werkzaamheden rekening gehouden moet worden en dat aangepast is aan de kenmerken bouwwerk.” (Artikel 34 van het KB van 25.01.01).
Dit PID is verplicht op alle bouwplaatsen waar een coördinatie moet worden georganiseerd

2. Inhoud PID:

Het PID dient ten minste de volgende elementen te omvatten

A. Architecturale, technische en organisatorische elementen in verband met de verwezenlijking, de instandhouding en het onderhoud van het bouwwerk

B. De informatie voor de uitvoerders van te voorziene latere werkzaamheden, inzonderheid de herstelling, vervanging en ontmanteling van installaties of constructie-elementen

C. De relevante verantwoording van de keuzen in verband met onder andere de toegepaste uitvoeringsmethoden, technieken, materialen of architecturale elementen

3. Opening en aanvulling PID:

A. De veiligheidscoördinator ontwerp (VCO) dient het PID te openen, aan te vullen en bij te houden

B. In de overgangsperiode, van 01.05.01 tot 30.11.01, op bouwerven waar er geen VCO verplicht is, dient de veiligheidscoördinator verwezenlijking (VCV) dit PID op te stellen. De VCV vult het PID aan in functie van de elementen van het geactualiseerde veiligheids- en gezondheidsplan (VGP) die voor de uitvoering van latere werkzaamheden aan het bouwwerk van belang zijn

4. Overdracht PID:

De VCV draagt, bij voorlopige oplevering van de werken, of bij ontstentenis, bij de oplevering van de werken het PID over aan de opdrachtgever, of aan de persoon belast met zijn aanstelling en de VCV stelt die overdracht vast in een proces-verbaal dat bij het PID wordt gevoegd

Het PID dient telkens de bouw van eigenaar verandert, doorgegeven te worden.

Tevens houdt elke eigenaar van het geheel of een gedeelte bouwwerk een exemplaar ter beschikking van elke persoon die hierin als opdrachtgever van latere werken aan het bouwwerk mag optreden, inzonderheid, een huurder

Het PID zal dus stelselmatig de bouwwerf vordert volledig worden

Artikels 48 + 49 van het Koninklijk Besluit van 25 januari 2001 betreffende de tijdelijke en mobiele bouwplaatsen :

De overdracht, de terbeschikkingstelling en de opvraging van het postinterventiedossier

Artikel 48 : Teneinde de nieuwe eigenaar toe te laten zijn toekomstige verplichtingen als opdrachtgever van eventuele latere werken aan het bouwwerk uit te oefenen, overhandigt de persoon of overhandigen de personen, die, bij elke gehele of gedeeltelijke overdracht van het bouwwerk, het bouwwerk afstaan of overdragen, het postinterventiedossier aan de nieuwe eigenaar. Deze overhandiging wordt in de akte die de overdracht bevestigt, opgetekend.

Tevens houdt elke eigenaar van het geheel of een gedeelte van het bouwwerk een exemplaar van het postinterventiedossier ter beschikking van elke persoon die hierin als opdrachtgever van latere werken aan het bouwwerk mag optreden, inzonderheid een huurder.

Artikel 49 : De opdrachtgever is ertoe gehouden de delen van het postinterventiedossier die hen aanbelangen, ter beschikking te stellen van de coördinator of, bij ontstentenis, van de aannemer op het ogenblik dat deze personen betrokken worden bij de coördinatie of de uitvoering van de latere werken aan het bouwwerk.

Vooraleer een later werk aan het bouwwerk aan te vatten, vragen de coördinator of, bij ontstentenis, de aannemer aan de opdrachtgever dat de delen van het postinterventiedossier die hen aanbelangen, hun ter beschikking worden gesteld.

De veiligheidscoördinator kan niet aansprakelijk worden gesteld indien derden de info, die de veiligheidscoördinator werd aangeleverd voor de opmaak van het PID, gebruiken.

B. Algemene projectgegevens

1. Omschrijving van het project

Werf	BVBA LANDAL GREENPARCS
<u>Beschrijving van het te realiseren bouwwerk:</u>	<u>Bouwen van chalets Type 6 (6CE/8CE/10CE)</u>

2..Gegevens verschillende intervenanten

<u>INTERVENANT</u>	<u>FUNCTIE / OPDRACHT</u>	<u>TELEFOON / FAX</u>	<u>ADRES / E-MAIL</u>
<u>Gegevens werf</u>			
BVBA LANDAL GREENPARCS	Bouwen van chalets		Gijzenveldstraat 75 3690 Zutendaal
<u>Bouwheer</u>			
NV Narvik Homeparc Mooi Zutendaal	Bouwheer		
<u>Architect</u>			
Architect Gorissen Georges	Architect	T.: 089/76 07 09	Trappenstraat 20 3630 Maasmechelen
<u>Veiligheidscoördinator</u>			
AVC bvba Ingenieur Duchateau Stijn	Coördinatie veiligheid	T.: 012/67 14 83	Romeinse Kassei 26 3700 Tongeren sd@avcstudieburo.be Administratie admin@avcstudieburo.be
<u>Aannemers</u>			
M&M Technics	Elektriciteitswerken	GSM: 0477/38 32 33	Kerkstraat 48 3700 Riemst
Alsan Bastiaens	Sanitair	T.: 089/51 96 60	Tongersestraat 80 3740 Bilzen
Dewael	Dakwerken	GSM: 0496/82 81 79	Campstraat 23 3670 Meeuwen-Gruitrode
Kova	Binnenschrijnwerk (binnendeuren / trappen)	T.: 011/67 10 40	Rellestraat 5560 3800 Sint-Truiden
Bollen Totaalinterieur	Interieurwerken	T.:089/71 15 11	Uikhoverstraat 16 3631 Maasmechelen
Kookhuis	Keukens	T.: 011/24 60 40	Hasseltsesteenweg 151 3720 Kortesseem
Verdere aannemers : zie bouwheer			
Externen			
Technische inspectie Limburg	Mr. De Munck	T.: 013/35 90 50 F.: 013/35 90 89	Koning Albertstraat 16B 3290 Diest
Constructiv Dienstverlenende organisatie van en voor de bouwsector		T.: 02/209 65 65	Koningsstraat 132 bus 11000 Brussel info@constructiv.be
Andere			
...			

C. Postinterventiedossier

1. Gegevens en plannen

1.1. Administratieve gegeven

1.1.1. Stedenbouwkundige vergunning

1.1.2. Exploitatievergunning

Eventuele verdere formulieren: bij te voegen door de eigenaar

1.2. Plannen

1.2.1. Grondplan park + inplanting

1.2.2. Grondplannen

1.2.3. Kadastrale plannen

1.2.4. Detailplannen algemeen + algemene foto's percelen

Eventuele verdere plannen: bij te voegen door de eigenaar

2. Algemene info + garantiebepalingen

2.1. Bouwkundige info algemeen

Eventuele verdere info : bij te voegen door de eigenaar

3. Technische info + attesten

3.1. Technische info

- Keukentoestellen
- Sanitaire toestellen
- Verwarmingstoestellen
- Woonhuisventilator
- Brandveiligheid (poederblusser)
- Foto's toestellen / technieken

3.2. Keuringen

- Keuring elektriciteit
 - Brandveiligheidsattest logies
- Andere keuringen : bij te voegen

3.3. Handleidingen

- Afwasmachine
- Afzuigkap
- Combi-oven
- Drukknop toiletspoeling
- Koelkast
- Kookplaat
- Thermostaat
- Tuinhaard
- Ventilatie
- Verwarming
- Verwarmingsketel

Eventuele verdere keuringen / handleidingen / ... : bij te voegen door de eigenaar

4. Verdere informatie

4.1. Lastenkohier, met beschrijving van de materialen, met vermelding van de fabrikanten

Het lastenboek / offerteformulieren is rechtstreeks door de architect doorgegeven aan de bouwheer.

Zie ook 2.1. Map “Bouwkundige info algemeen” voor raadpleging van het conceptbestek

4.2. Aangeduide structurele, dragende elementen waar niet mag aan geraakt worden

Informatie over de eventuele aangeduide structurele, dragende elementen waar niet mag aan geraakt worden is op te vragen bij de architect / ingenieur stabiliteit

4.3. Relatieve verantwoording van de keuzen in verband met de toegepaste uitvoeringsmethoden, technieken, materialen of architecturale elementen

Informatie in verband met de toegepaste uitvoeringsmethoden, technieken, materialen of architecturale elementen is te vinden in het lastenkohier en/of op aanvraag bij de architect

5. Onderhoudswerken

	Onderdeel	Handelingen	Periodiciteit
1.	BUITENELEMENTEN		
1.1.	Toegangen		
	Ingangen, stoepen, muurtjes	Nazicht beloopbaarheid	permanent
1.2.	Dak		
	DAKBEBEKKINGEN	Reinigen, nazicht van kolken, verluchtungskappen en voegen van aansluitprofielen	6-maandelijks
	Panelen	Nazicht en vervanging van gebroken of ontbrekende elementen, mosvorming, vorstschade	regelmatig, vooral na hevige wind
	Zink, lood, koper	Nazicht, vervangen, voegafdekking, corrosie of corrosiewerende bescherming	Jaarlijks
	Goten, kolken, vergaarbakken	Verwijderen van bladeren, mos, nazicht corrosie	6 maanden
	Permanente voorzieningen tegen ongevallen	Nazicht bevestigingen, nazicht corrosiebescherming	Jaarlijks
	TIMMERWERK		
	Hout	Nazicht tegen insecten, rotting, ev. Behandelen	Jaarlijks
	Metaal	Nazicht corrosie met ev. herstellen corrosiewerende bescherming	Jaarlijks
	Terrassen		
	Afdichting	Nakijken en reinigen van zichtbare bekleding, voegen en zichtbare bescherming	permanent
	Waterafvoer	Nazicht en reinigen van tegels op steunblokjes en kolken	6 maanden
	Toegangen		
	Toegang tot daken en schoorstenen	Toegang vrijhouden en onderhouden / herstellen corrosiewerende bescherming	Permanent / indien nodig
	Gecontroleerde mechanische ventilatie		
	Elektromechanische filters	Nazicht, smeren, regelen, reinigen	permanent
	Afzuigtorentjes	Dichtheid voegen, bijwerken corrosiewerende bescherming bevestigingen	Jaarlijks
	ZONNECOLLECTOREN (Ter info)		
	Bevestigingen, beglazing, voegen, isolatie, elektromechanische delen en regeling	Nazicht vastmetseling, reinigen, nazicht dichtheid, smeren en onderhoud	Jaarlijks
1.3.	Gevels		
	Sierpleister met of zonder isolatie,	Nazicht uitzicht	Jaarlijks

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	schilderwerk		
	Lichte gevels in hout	Reinigen, nazicht dichtheid voegen	3-jaarlijks
	Voegen tussen de elementen	Nazicht dichtheid	3-jaarlijks
	Muurafdekkingen	Nazicht scheuren en voegen	Jaarlijks
	Kolken	Nazicht en reinigen	Jaarlijks
	OPENINGEN, ZOALS DEUREN, VENSTERS, LUIKEN EN BLINDEN		
	Hout en staal	Schilderwerk	Jaarlijks
	Kunststof, non-ferrometalen, inox	Reinigen	6 maanden
	Alle materialen : assemblage, voegen, hang-en sluitwerk	Nazicht	Jaarlijks
	Onderdelen onderworpen aan wrijving	Smeren	Jaarlijks
	Waterlijsten	Ontstoppen van afvoergaten	Jaarlijks
	Beglazingskit	Nazicht hechting	Jaarlijks
	Aansluitingsvoegen ruwbouw	Nazicht	3-jaarlijks
	ANDERE OPENINGEN		
	Verluchtingsroosters of –ramen	Reinigen, nazicht werking	Jaarlijks
	AFVOERLEIDINGEN		
	Leidingen : buizen en verbindingen	Nazicht dichtheid	Jaarlijks
		Schilderwerk	3-jaarlijks
	Bevestigingen	Nazicht vastmaking	Jaarlijks
	Voeten van afvoerleidingen	Reinigen, nazicht scheuren en voegen	Jaarlijks
	Andere leidingen	Nazicht, herstellen	Jaarlijks
	BUITENVERLICHTING		
	Lampen	Vervangen	Permanent
	DIVERSEN		
	Diverse bevestigingen : kabels, hechtputten, naamborden,...	Nazicht bevestigingen, corrosie,...	Jaarlijks
1.4.	Riolering		
	LEIDINGEN EN HYDRAULISCHE TOESTELLEN		
	Leidingen, toezichtkamers, kolken, terugslagtoestellen, duikers	Nazicht en ev. Reinigen	Jaarlijks
	Staat van de grond rondom de leidingen en apparaten	Nazicht	Jaarlijks

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	BEHANDELINGSTOESTELLEN		
	Septische putten		
	Putten en filters	Nazicht, wassen, schoonmaken roosters	Jaarlijks, volledig reinigen om de 10 jaar
	Ventilatie	Nazicht	Jaarlijks, volledig reinigen om de 10 jaar
	Toezichtskamer	Controle effluent	Permanent
	ZINKPUTTEN TERREINBEVLOEIINGS TOESTELLEN		
	Afsluitingen en luiken	Nazicht	Permanent
2.	BINNENDELEN		
2.1.	Verkeer		
	INKOMHAL		
	Afsluitingen en luiken	Nazicht en onderhoud	Jaarlijks
	Antidiefstalsysteem	Nazicht	Permanent
	Branddetectie	Nazicht	Permanent
	Deurrem, deursluis	Nazicht en onderhoud	6 maanden
	Muren, diverse bekledingen	Nazicht uitzicht en voegen, onderhoud	Jaarlijks
	Vloeren, diverse bekledingen, marmer, steen	Nazicht uitzicht en voegen, onderhoud	Jaarlijks
	NORMALE _EN NOODVERLICHTING		
	Toestellen,...	Reinigen	3-maandelijks
	Lampen	Vervangen	Permanent
	Noodverlichting	Test en nazicht werking	Permanent
	Vloerkolken	Nazicht en ev. proper maken	6 maanden
	GANGEN		
	Muren :diverse bekledingen; vloeren : diverse bekledingen	Nazicht uitzicht en onderhoud	Jaarlijks
	NORMALE -EN NOODVERLICHTING		
	Lampen	Vervangen	Permanent
	Noodverlichting	Test en nazicht werking	Permanent
	Branddetectie	Nazicht	Permanent
	Tapijt	Nazicht bevestigingen / reinigen	Jaarlijks / permanent
2.2.	Kokers, kanalen en diverse leidingen		

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	TECHNISCHE KOKERS EN KANALEN		
	Toegang	Nazicht	Jaarlijks
	Ventilatie	Reinigen en nazicht werking	Jaarlijks
	Brandwerende afsluiting	Nazicht	Jaarlijks
	VOEDINGSLEIDINGEN		
	Koud –en warm water		
	Leidingen	Nazicht van de dichtheid	Jaarlijks
	Bevestigingen	Nazicht vastmetseling	Jaarlijks
	Afsluitkranen	Nazicht werking	Jaarlijks
	Kranen van de algemene diensten	Nazicht	Jaarlijks
	Regelorganen, afslaatkranen; kranen en waterslagdempers	Nazicht	Jaarlijks
	Isolatie	Nazicht	Jaarlijks
	Gas		
	Leidingen	Nazicht staat van dichtheid	Jaarlijks
	Bevestigingen	Nazicht vastmetseling	Jaarlijks
	Kranen	Nazicht werking	Jaarlijks
	Verwarming		
	Verticale leidingen, bevestigingen en aansluitingen, regelorganen, afslaatkranen, kranen, expansievaten, isolatie	Nazicht	Jaarlijks
	Elektriciteit		
	Leidingen en verdeelkasten : laagspanning en hoogspanning	Nazicht en onderhoud	Jaarlijks
	Differentieelschakelaars	Testen (testknop)	Maandelijks
	Signalisatie van de verschillende leidingen	Nazicht staat, kleur en aanduidingen	Jaarlijks
	AFVOERLEIDINGEN		
	Regenwater		
	Afvoerleidingen	Nazicht staat, dichtheid, proper maken	Jaarlijks
	Afvalwater		
	Leidingen	Nazicht staat en reinigen	Jaarlijks
	Bevestigingen	Nazicht vastmetseling	Jaarlijks
	Afvoerleidingen van verbrandingsproducten en andere schoorstenen	Nazicht dichtheid, vegen	Jaarlijks, best ook bij verandering van bewoner of verkoop
	Roetvanger	Nazicht dichtheid, vegen	6 maanden
	VENTILATIEKANALEN		

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	Natuurlijke ventilatie	Reinigen, ontsmetten, verwijderen van insecten	Permanent
	Gecontroleerde mechanische ventilatie		
	Voegen	Nazicht dichtheid	Jaarlijks
	Bevestigingen	Nazicht corrosiewerende bescherming	Jaarlijks
	Blaasmonden	Nazicht, meten en regelen	Permanent
	Filtratie	Reinigen en vervangen	3-maandelijks
2.3.	Technische lokalen en elementen		
	WATER EN WATERBEHANDELING		
	Watermeters	Opsporen lekken voor controle gebruik	permanent
	Verzachters en andere toestellen	Nazicht en onderhoud	Permanent
	Drukregelaars, ontspanners, terugstroombeveiligingstoestel	Nazicht	Permanent
	Filters	Nazicht en onderhoud	Permanent
	STOOKPLAATS EN AANVERWANTE LOKALEN PRODUCTIE SANITAIR, WARM WATER, KLIMAATREGELING		
	Ketels, wisselaars, reservoirs, circulatiepompen, warmtepompen,...	Nazicht en onderhoud	Permanent
	Isolatie	Nazicht	Jaarlijks
	ELEKTRISCHE INSTALLATIE LAAGSPANNING		
	Verdeelborden (hoofdbord en secundaire borden)	Nazicht en onderhoud kringen en toestellen	Huishoudelijke installaties : 25 jaar; andere installaties 5 jaar
	Aarding	Nazicht aansluitingen en meten weerstand	Huishoudelijke installaties : 25 jaar; andere installaties 5 jaar
	BERGINGEN		
	Vloerstankafsluiters en ontvangkolken	Reinigen en ontsmetten	Permanent
	Reinigingskranen	In goede staat houden	Permanent
	Ventilatie	Nazicht	Permanent
	OPPOMPEN RIOOLWATER		
	Reserveput	Proper maken, nazicht dichtheid	Permanent
	Oppomptoestellen	Onderhoud	Permanent
	Alarmkring	Nazicht	Permanent
	DIVERSE ELEMENTEN		

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	Alarmkring	Nazicht en test	Maandelijks
	VENTILATIE		
	Luchtgaten	Reinigen en ontstoffen	Jaarlijks
	Mechanische ventilatie	Openhouden openingen, binnenplaatsen en straten	Jaarlijks
3.1.	Verwarming – en klimaatregeling		
	VERWARMINGSLICHA-MEN		
	Radiatoren, convectoren, plinten,...	Nazicht werking en bevestigingen, luchtaflaatkranen, nazicht dichtheid	Jaarlijks
	Thermostaat	Nazicht	Jaarlijks
	KRANEN		
	Kranen, aansluitingen, aflaatkranen	Nazicht en onderhoud	Jaarlijks
	LEIDINGEN		
	Stijgleidingen en kringleidingen	Nazicht	Jaarlijks
3.2.	Warm en koud water		
	TOEVOERLEIDINGEN		
	Leidingen	Nazicht staat en dichtheid	Jaarlijks
	Bevestigingen	Nazicht vastmetseling	Jaarlijks
	Isolatie	Nazicht staat	Jaarlijks
	Stopkranen en terugslagkleppen	Nazicht werking	Jaarlijks
	Metertellers	Opname meterstaat	Jaarlijks
3.3.	Ventilatioorosters		
	VASTE OPENINGEN, REGELBARE EN ZELFREGELLENDE OPENINGEN		
		Nazicht en reinigen	Jaarlijks
4.1.	Sanitaire uitrusting		
	SANITAIRE TOESTELLEN		
	Kranen	Nazicht filters en pakkingen	Jaarlijks
	Stankafsluiters	Nazicht dichtheid, proper maken	Jaarlijks
	Voegen en bevestigingen	Nazicht	Jaarlijks

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	TOEVOERLEIDINGEN		
	Leidingen	Nazicht staat en dichtheid	Jaarlijks
	Bevestigingen	Nazicht vastmetseling	Jaarlijks
	Afsluitkranen	Nazicht werking	Jaarlijks
	AFVOERLEIDINGEN		
	Leidingen	Nazicht staat en dichtheid	Jaarlijks
		Nazicht doorstroming, proper maken van toezichtgaten	Jaarlijks
	Bevestigingen	Nazicht vastmetseling	Jaarlijks
4.2.	Individuele verwarming en klimaatregeling, warmwaterproductie		
	GENERATOR		
	Ketel, expansievat, reservoir, terugslagtoestellen, veiligheidsgroep,...	Nazicht en onderhoud	Permanent
	VERWARMINGSLICHA-MEN		
	Radiatoren, convectoren,...	Nazicht bevestigingen, aflatkranen en dichtheid	Jaarlijks
	KRANEN		
	Kranen, aansluitingen en aflatkranen	Nazicht en onderhoud	Jaarlijks
	LEIDINGEN		
		Nazicht	Jaarlijks
4.3.	Elektrische installatie		
	LAAGSPANNINGSINSTALLATIE		
	Verdeelbord, differentiaalschakelaars	Nazicht testknop	Maandelijks
	Beschermingen, isolatieniveau, aarding : weerstand en continuïteit	Nazicht en metingen	Huishoudelijke installaties om de 25 jaar; andere installaties : 5 jaar
	EN ANDERE	EN ANDERE	EN ANDERE

Veiligheidsmaatregelen voor uitvoering bovenstaande en andere onderhouds-, instandhoudings-, veranderingswerken: zie 'Risico's en preventiemaatregelen voor postinterventies.

Voor deze werkzaamheden en andere buiten deze lijst gelden steeds de wet op het welzijn van 04-08-96, ARAB, AREI en de codex betreffende de veiligheidsmaatregelen + veiligheidsplan veiligheidscoördinator,...

6. Mogelijke postinterventies voor de gebruiker

1. Onderhoud van de ramen
2. Vrijwaren van doorgangen
3. Herstellen / onderhoud dak
4. Reiniging van de rioleringsleidingen en putten
5. Onderhoud sanitaire installaties, CV, ventilatie
6. Nazicht elektrische installaties
7. Werken aan gevels
8. Buitenschrijnwerkerij
9. Regelmatig controleren van leuning aan ramen tot de vloerplaat, balkons, trappen, overlopen,...
10. Brandveiligheid
11. ...

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

1. Om de ramen op het gelijkvloers te onderhouden steeds zorgen voor een vaste ondergrond bij gebruik van een stevige trapladder.

Ramen op de verdieping : via de binnenzijde, let op : niet voorover leunen

Ofwel langs buiten met een uitschuifbare lans, kan tot 8m hoogte.

Bij gebruik rolstelling : steeds goed de zijsteunen / stabilisatoren te plaatsen.



2. Niet stapelen in doorgangen

3. Toegang tot het dak: via gelijkvloerse verdiep (begane grond)

- ladder plaatsen op stevige ondergrond
- ladder plaatsen tegen en vasthechten aan dakgoot na controle stevigheid
- leuning plaatsen aan de dakgoot, na controle stevigheid, waar gewerkt wordt om valgevaar te vermijden
- vangnetten bevestigen aan leuning tegen vallende voorwerpen
- werken steeds uitvoeren met twee personen
- **BETER:**
 - gekeurde hoogwerker (uitbesteden)
 - stelling met leuning te plaatsen + zone afbakenen + veilige toegang tot stelling
 - werken met harnas en valbeveiligingssysteem





4. Putten en rioleringen: Bescherming tegen biologische agentia.

Putten:

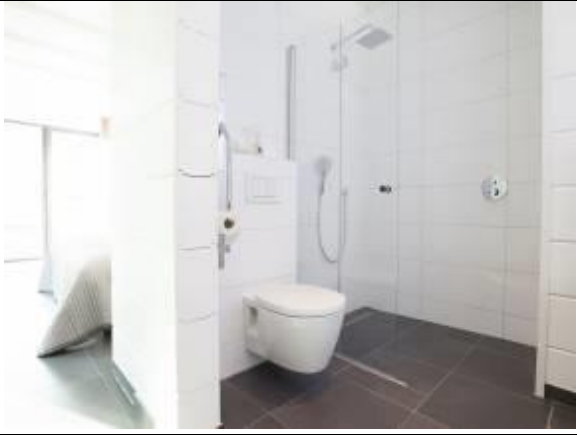
- *Put vooraf verluchten*
- *Ladder plaatsen*
- *Steeds werken met twee personen*
- *Persoon in put vooraf beveiligen (vasthechten)*

Visuele controle op 2-maandelijkse basis en bij elk gebruik

*Gebruik van **veiligheidsdriepikkel** om persoon veilig in de put te laten afdalen met gekeurde leeflijn, harnas en antivalapparaat.*



5. *Dient te gebeuren door gediplomeerde en geregistreeerde aannemer.*

	
Voorbeeldfoto	
	

6. *Dient te gebeuren door gediplomeerde en geregistreerde aannemer.
Kopie handleiding door de bouwheer toe te voegen aan het dossier
Voor klein onderhoud (vervangen van lampen, etc.)*
- *steeds stroom uitschakelen*
 - *steeds gekeurde ladder gebruiken*

***Toekomstige keuringen huishoudinstallatie : zie voorschriften op de huidige keuring
Deze keuring bij de installatie te houden.***



Voorbeeldfoto

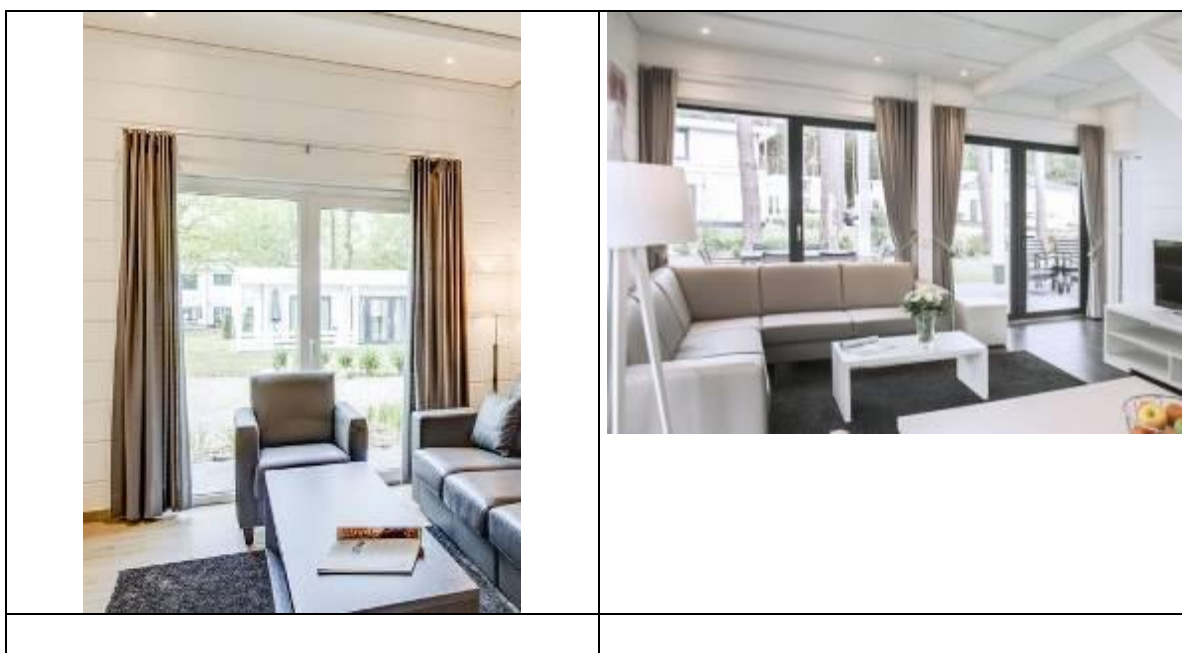
7. *Afhankelijk van de hoogte steeds een gekeurde stelling of rolstelling plaatsen met de nodige leuning en steunarmen.*



8. Buitenschrijnwerkerij :

- *onderhoud zoals voorgeschreven in instructies leverancier*
- *steeds stelling plaatsen*





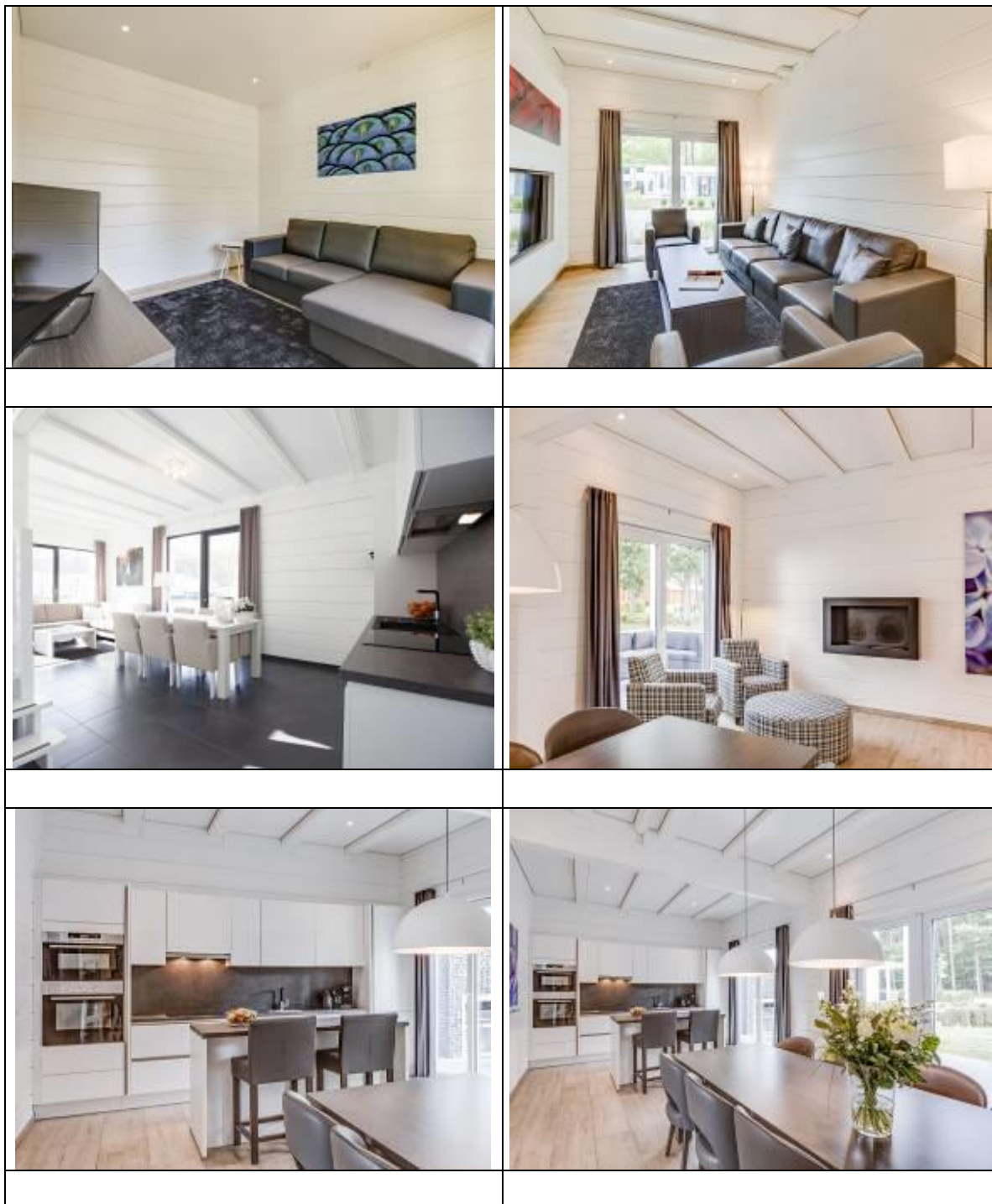
9. *Stevigheid leuningen regelmatig te controleren: maandelijks*



10. Brandveiligheid :

	
Algemene foto : Werking rookmelder regelmatig te controleren	Jaarlijks te keuren

11...



BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid



Risico's & preventiemaatregelen voor postinterventies

Richtlijnen COVID-19 toe te passen

<u>Activiteit</u>	<u>Risico's</u>	<u>Preventiemaatregelen</u>
1. WERFINRICHTING		
Werfketen	Val personen begane grond: - tijdens de montage - tijdens het gebruik	Voldoende ruimte en vlakke inplanting voorzien, Regelmatig opruimen en rein houden. Plaatsen van b.v. een voetmat aan de ingang. - verankerde toegangstreden
	Val voorwerpen bij behandeling: - val van de werfkeet tijdens de plaatsing	Heftoestel en hijsgereedschappen laten controleren door keuringsorganisme.
	klemming: - tijdens het plaatsen van de werfkeet	Voldoende afstand houden Gebruik maken van PBM's.
Bureel	Stoten tegen voorwerpen. warmte / koude	Verantwoorde inplanting van het meubilair Optimale mechanische afscherming van de verwarmingselementen.
	Blootstelling aan elektrische stroom: - verwarming - verlichting	Gebruik van CE-gekeurd materieel. Een verliesstroomschakelaar voorzien. Stroom uitschakelen bij werken aan het net.
Materieel- en/of materiaalopslag	Val voorwerpen bij behandeling:	Oordeelkundige stapeling van het materieel en/of materiaal: zware stukken beneden en de lichte stukken boven in de rekken. Verankering van de rekken.
	Stoten tegen voorwerpen.	Doorgangen vrijhouden van materieel en/of materiaal
	giftige stoffen: - inademing, huidcontact, opnemning of opslorping van giftige stoffen.	Gescheiden opslag van de verschillende scheikundige producten.
Eetruimte	Struikelen, uitglijden, stoten, ... Contact door inademing, opnemning of opslorping van giftige stoffen.	Orde en netheid. Regelmatig onderhouden van het meubilair en toestellen. Handen wassen voor het eten.
Onderhoud van de werfkeet, bureel, eetruimte.	Val van personen begane grond: - Struikelen - Uitglijden	Gebruik van antislipschoeisel. Orde, geen voorwerpen in de doorgangen, afval in de vuilnisbak.
	giftige stoffen: - bij onoordeelkundig gebruik van de producten	Aangepaste ontsmettingsprocedure. Duidelijke etikettering van de onderhoudsproducten.
Huishoudelijk afval	Oplopen van een insectenbeet omwille van het aanwezige afval.	Voldoende vuilnisbakken met deksel voorzien.
Compressor	Contact met bewegende voorwerpen. - wegvliegen van voorwerpen, stof of vreemde voorwerpen. - Draaiende of bewegende onderdelen.	Dragen van P.B.M. bij het uitvoeren van werkzaamheden met perslucht (veiligheidsbril) Werkdrukontlasting bij het ontkoppelen. Afschermen van bewegende onderdelen.
	- geluidsoverlast - trillingen	Geluidswerende omkasting van de machine. Dragen van gehoorbescherming (oordopjes of oorschelpen)
Generator	Val van voorwerpen bij behandeling: - tijdens het plaatsen	Oplettendheid. Gebruik van PBM's
	Blootstelling aan elektrische stroom.	Voorzien van een degelijke aarding van het chassis.
	andere vormen: - geluidsoverlast - trillingen	Geluidswerende omkasting van de machine. Dragen van gehoorbescherming (oordopjes of oorschelpen)

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

Bouwkraan	Val van personen van hoger vlak.	Gebruik van PBM's (harnas)
	Grondverzakking	Stabiele fundering met voldoende massa. (goedgekeurd door keuringsorganisme)
	Instorting: - tijdens gebruik - bij ontsporing	Periodiek nazicht van de kraan en de hulpstukken door een keuringsorganisme.
	Val van voorwerpen bij behandeling: -tijdens het installeren	Optimaliseren van de coördinatie tussen de kraanman en de plaatser
	Klemming lichaamsdelen: - tussen mobiel gedeelte kraan en een vast voorwerp - tijdens het monteren van de verschillende onderdelen	Afbakenen van een doorgang van 80 cm breedte ter hoogte van de draaicirkelzone.
	blootstelling aan elektrische stroom: - laagspanning (tijdens de montage)	Bij werkzaamheden aan het net, steeds de onder spanning staande delen uitschakelen.
Bouwlift	Val van personen van hoger vlak.	Toegankelijkheid van het platform, afscherming van liftopening.
	Instorting	Bedrijfszekerheidgarantie: C.E.- keuringsverslag, indienstellingsverslag
	Val van voorwerpen bij behandeling.	Stevige verankering van de mast op elke verdieping Het laadplatform voorzien van een plint.
	Treden op voorwerpen.	Dragen van P.B.M. (veiligheidsschoenen)
	Struikelen, stoten, ...	Werkplek voor het aannemen van de last, is vrij van uitstekende montage-elementen. Doorgangen vrijhouden van obstakels. Openingen ter hoogte van de lift voorzien van poortje. Eventueel noodstoppen voorzien.
Betonmolens en betonmixers	Contact met bewegende onderdelen: - riemschijven, trommel, tandwielen, kettingen,...	Degelijke afscherming van de draaiende delen. Niet met de handen of werktuigen in de draaiende kuip komen. Na het vervangen van de riemen moet de riemafscherming teruggeplaatst worden. De afscherming van de verbrandingsmotoren enkel verwijderen voor onderhoud.
	warmte / koude	Tijdens het bijvullen van brandstof de machine stilleggen, niet roken, een trechter gebruiken en een brandblusser bij de hand houden.
	blootstelling aan elektrische stroom	Differentieelschakelaar en noodstop voorzien.
Mortelsilos	Instorting: - omvallen van de silo	Horizontale en stabiele opstelling met eventuele verankering.
	Stoten, struikelen, ...	Vrijlaten van een doorgang van 80 cm breedte. Doorgang vrijhouden van obstakels.
Levering en opslag van materialen	Val van personen van hoger vlak: - val van de vrachtwagen	Goede coördinatie tussen chauffeur, kraanman en helper.
	Val van personen op begane grond:	Aan- en afvoerwegen vrijhouden van obstakels.
	Val van voorwerpen bij behandeling.	Verbod van zich te bewegen onder bewegende lasten. Vermijden van manuele begeleiding van de lasten. Gebruik van periodiek gekeurd hijsmateriaal.
	Contact met bewegende delen.	Speciale aandacht tijdens het achteruitrijden met een vrachtwagen.

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	Klemmen van lichaamsdelen.	Optimaliseren van de coördinatie tussen kraanman en werfpersoneel. Minimumafstand van 80 cm te eerbiedigen. Gebruik maken van de PBM's.
--	----------------------------	---

2. AF- en UITBRAAKWERKEN

Met de hand. Breekhamer, Elektrisch of pneumatisch, Met hamer en breekijzer	val van personen van op een hoger gelegen vlak tijdens: - betreden van de werf	- veilige toegangen tot de werf. - doorgangen vrijhouden van obstakels.
	Val van personen op de begane grond.	Regelmatig opruimen van de doorgangen en de werkplaats.
	Instortingen - bij afbraak van o.a. verdiepingen	- ontruimen van alle personen uit de af te breken gedeelten. - instellen van een veiligheidszone rond de werf;
		Voldoende ondersteuning en steuning van een aantal later af te breken of in stand te houden gedeelten. Goed laten onderzoeken door de architect wat de dragende elementen van de bouw zijn en aanduiden wat er zeker niet mag afgebroken worden !
	Val van voorwerpen bij de behandeling ervan. - bij afbraak van hoger gelegen werkstukken	- degelijk bevestigen van de te behandelen voorwerpen
	Treden op voorwerpen rondslingerend puin op de werf. Vallen in openstaande putten.	Wegnemen of signaleren van de bewuste voorwerpen. Dichtleggen of afbakenen van openstaande putten.
	Stoten tegen voorwerpen	Dragen van een helm.
	Contact met wegspringende voorwerpen. - hamer, beitels, steentjes,...	Dragen van individuele beschermingsmiddelen (bril, handschoenen,...) Gebruik van beitels met kunststofbescherming.
	Klemmen lichaamsdeel in een voorwerp of tussen voorwerpen. - tussen de machine en een vast voorwerp. - met de hamer op de vingers slaan.	Aanbrengen van een bescherming rond draaiende delen. Gebruik van beitels met kunststofbescherming. Dragen van handschoenen.
	Inspanningen, verkeerde bewegingen of uitglijden zonder val tijdens behandelingen. - tijdens tillen van lasten - door stereotiepe houdingen	- aangepaste werkmethode - aangepaste werkhouding
	Blootstelling aan of contact met de elektrische stroom. - bij afbraak elektrische installaties - bij gebruik elektrische apparatuur	- uitschakelen van de spanning in de af te breken gedeelten, vóór aanvang van de afbraakwerken - CE-gekeurd toestel - veilige bedrading
	Contact door inademing, door opnemering of door opslorping van giftige stoffen - bij stofwolken	Dragen van PBM's (stofmasker, stofbril, handschoenen ...)
	- blootstelling aan lawaai - blootstelling aan trillingen	- individuele gehoorbescherming
brander	Val van personen van op een hoger gelegen vlak tijdens: - betreden van de werf,	- opgeleid personeel - gebruik van instructiekaarten - veilige toegangen tot de werf

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	Val van personen op de begane grond	regelmatig ruimen van de doorgangen en de werkplaats
	Instortingen - bij afbraak van o.a. verdiepingen	- ontruimen van alle personen uit de af te breken gedeelten -instellen van een veiligheidszone rond de werf
	Val van voorwerpen bij de behandeling ervan - bij afbraak van hoger gelegen werkstukken	-degelijk bevestigen van de te behandelen voorwerpen
	Treden op voorwerpen. - rondslingerend puin op de werf	wegnemen of signaleren van de bewuste voorwerpen
	Contact met voorwerpen - stoten tegen voorwerpen - hamer, beitel, steentjes,...	Dragen van PBM's (helm, bril , handschoenen, ...)
	Inspanningen, verkeerde bewegingen of uitglijden zonder val tijdens behandelingen. - tijdens tillen van lasten - door stereotiepe houdingen	- aangepaste werkmethode - aangepaste werkhouding
	Blootstelling aan of contact met de elektrische stroom. - bij afbraak elektrische installaties - bij gebruik elektrische apparatuur	- uitschakelen van de spanning in de af te breken gedeelten, vóór aanvang van de afbraakwerken - CE-gekeurd toestel - veilige bedrading
	Contact door inademing, door opnemering of door opslorping van giftige stoffen - bij stofwolken	Dragen van PBM's (stofmasker, stofbril, handschoenen ...)
	- blootstelling aan lawaai - blootstelling aan trillingen	- individuele gehoorbescherming
	contact door inademing, door opnemering of door opslorping van giftige stoffen - lasrook	Voldoende ventilatie
	Blootstelling aan andere dan ioniserende stralingen -tijdens het doorbranden van metalen delen.	Dragen van een veiligheidsbril tijdens het stukbranden van metalen onderdelen
	andere vormen: brand	Blustoestel voorzien.
aard van het puin: neutraal gevaarlijk zeer giftig toxisch schadelijk aan te vullen volgens CEE	contact door inademing, door opnemering of door opslorping van giftige of schadelijke stoffen	- noodzaak tot het scheiden van de respectieve producten - gebruik van beschermingsmiddelen voor behandeling van deze producten. - dragen van PBM's (werkkleding , handschoenen, stofmasker, ...)
Algemeen	Instortingen - bij afbraak van o.a. verdiepingen	- ontruimen van alle personen uit de af te breken gedeelten. - instellen van een veiligheidszone rond de werf;
		Voldoende ondersteuning en -steuning van een aantal later af te breken of in stand te houden gedeelten. Goed laten onderzoeken door de architect wat de dragende elementen van de bouw zijn en aanduiden wat er zeker niet mag afgebroken worden !

3. GRONDWERKEN

Uitgraving	Val van personen van hoger vlak: - tijdens het verplaatsen langs de rand van de uitgraving	Aanbrengen van toegangswegen met borstweringen Verbod van opslag van materiaal en materieel op deze toegangswegen.
	Val van personen begane grond: - uitglijden op gladde ondergrond. - struikelen over uitgegraven materiaal, rondslingerend materieel. - omslaan van voeten	Voorzien van vrije doorgangswegen in geval van een modderig terrein d.m.v. hout, zand, beton. Opruimen uitgegraven materiaal en gebruikt materieel. Dragen van PBM's (veiligheidsschoenen)
	Klemming: - tijdens het gebruik van klein en groot materieel	Ter beschikking stellen van duidelijke gebruiksaanwijzing van de machine(s). Toetsen van de operator naar zijn kennis van de gebruiksaanwijzing.
	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - tijdens het werken met de schop	Stabiel en horizontaal werkvlak. Verwijderen van klei- of leemgronden die verzadigd zijn van water. Juiste werkmethode toepassen.
	blootstelling aan elektrische stroom: - door het stoten tegen ondergrondse leidingen	Opvragen van de plans en opsporen van de ondergrondse leidingen.
	giftige stoffen: - door het afgraven van bezoedelde grond	Onderzoek van de (chemische) kwaliteit van de grond.

4. FUNDERINGEN

Funderingen	Val van personen van hoger vlak: - het betreden van de werf (voornamelijk in geval van een kelder)	Voorzien van een overzichtelijke toegang tot de werf.
	Val van personen op de begane grond: - tijdens het verplaatsen op de werf	Inrichten van voldoende en ruime doorgangen op de werf
	grondverzakking : -door te steile helling van de sleuven	Berekening van de stabiliteit van het talud. Beschermen tegen afkalven Beschoeien van de sleuven
	Val van voorwerpen bij behandeling - tijdens het aanbrengen van staal en beton	Gebruik van gekeurde hijstoestellen die aangepast zijn aan de te verplaatsen materialen.
	treden op voorwerpen: - tijdens het verplaatsen op de werf	Ontruimen van alle doorgangen.
	Contact met vaste voorwerpen: - contact met wachtstaven	Beschermingshuls over staven. Ombuigen van uiteinden van wapening.
	Contact met bewegende voorwerpen: - tijdens het inkorten van wapeningsstaal met de slijpschijf - tijdens het aanbrengen van het staal voor de vlechters	Dragen van PBM's (veiligheidsbril, helm, ...)
	Klemmen van lichaamsdelen.	Gebruik van gekeurde hijstoestellen die aangepast zijn aan de te verplaatsen materialen. Dragen van PBM's (veiligheidsschoenen, handschoenen, ...)

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

vloerplaat	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - tijdens het verplaatsen van b.v. het staal - bij het aanbrengen van beton	Voorzien van een ontruimde en vlakke werkzone. Juiste werkhouding en werkmethode gebruiken.
	blootstelling aan elektrische stroom: - gebruik van niet-geïsoleerd elektrisch gereedschap in vochtige omgeving.	Gebruik van conform materieel. Nazicht elektrisch materieel op beschadigingen van stekker of snoer.
	Val van personen op de begane grond: - tijdens het stappen over de netwapening	Oplettend zijn.
	Contact met vaste voorwerpen: - stoten tegen uitstekende wapening	PBM's gebruiken (werkschoenen)
	Contact met bewegende voorwerpen: - tijdens het doorslijpen van wapening	Dragen van PBM's (veiligheidsbril, handschoenen, ...)

5. TIMMERWERKEN

Houtstructuur	Val van personen van hoger vlak.	Risicovolle plaatsing op hoogte. Zorgen voor een optimale bereikbaarheid van de te monteren elementen vanop vaste bodem. (stelling) Vastleggen met harnas bij werken aan dakrand.
	Klemming van lichaamsdelen: - tussen de samenstellende delen	Gebruik van PBM's (handschoenen) Optimale coördinatie tussen de plaatsers.
	Contact met vaste voorwerpen: - stoten van hoofd	Gebruik van PBM's (helm)
	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - tijdens tillen van lasten - door stereotiepe houdingen	Aangepaste werkmethoden Afwisseling van de zware werkzaamheden onder de plaatsers. Gebruik van hulpmiddelen.
Gebruik van bouwkraan	Vallende voorwerpen	3-maandelijkse keuring kraan Bediening door personen met ervaring / opleiding Operator geestelijk en lichamelijk geschikt Operator minimum 18 jaar Nooit werken onder hangende lasten Goede werkinstructies Dragen PBM
Werken met hefwerktuigen : kraan op vrachtwagen / mobiele kraan / bouwkraan / torenkraan	Destabilisatie van het hefwerktuig	Opstelling van de kraan volgens de voorschriften van de verhuurder / constructeur. Opstellen op stabiele ondergrond. Opstellen met de voorgeschreven ballast / stabilisatoren. Trimestriële periodieke keuring door E.D.T.C Keuring voor heropstelling in geval van torenkraan.
	Ongevallen door het ondeskundig gebruik van het hefwerktuig	De bestuurder van het hefwerktuig moet voldoende vertrouwd zijn met het besturen van het hefwerktuig. Het volgen van een aangepaste opleiding. Aangepaste instructies. De bestuurder van het hefwerktuig bekleedt een veiligheidsfunctie en moet dus een medische controle voor veiligheidsfunctie ondergaan hebben.
Opgaande structuur / werken op hoogte	Vallen van hoogte Stoten tegen materiaal	Stabiele opbouw van stelling Stelling voorzien van leuningen Opbouw door ervaren en opgeleid personeel Werkvloer dichtleggen Trapgat afschermen of dichtleggen Orde en netheid

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	Fysieke belasting	PBM(veiligheidsschoenen) Gebruik van aangepaste tilhulpmiddelen Opleiding en instructie
Gebruik elektrisch gereedschap	(Snij)wonden, oogletsels door rondvliegende stukken, elektrocutie, ...	Opleiding PBM (handschoenen) Veiligheidsvoorschriften / gebruiksaanwijzing leverancier kennen
Isolatie	Snijwonde Contact met vezels	Dragen PBM Mes met terugtrekkend lemmer PBM (stofmasker) PBM (handschoenen en vest met lange mouwen)

6.DAKWERKEN

Hellend dak	Val van personen van hoger vlak tijdens: - het opstellen van stellingen - het opstappen op ladders - het opbouwen van het dak - het afwerken van dakopeningen	Stabiele opstelling en verankering Voldoende lange en stabiele ladders Werkvlak afschermen met een randafscherming Dakopeningen afschermen met leuningen en plint of andere valbeveiliging
	Val van voorwerpen bij behandeling - o.a. bij het verplaatsen van materiaal en materie	Gebruik van hoogwerker Dragen van veiligheidshelm
	Stoten tegen voorwerpen, struikelen over? - materiaal, materieel,...	Gebruik van PBM's (helm, bril, veiligheidsschoenen) Opruimen van het werkvlak.
	Klemming : - tijdens het monteren van de spanten	Optimale coördinatie tussen de plaatsers.
	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - tijdens tillen van lasten - door stereotiepe houdingen	Aangepaste werkmethoden Afwisseling van de zware werkzaamheden onder de plaatsers. Gebruik van transportmiddelen
Panelen	Val van personen van hoger vlak tijdens: - plaatsing van pannen	Gebruik van PBM's (harnas)
	Klemmen van lichaamsdelen tussen voorwerpen;	Gebruik van handschoenen voor manipuleren van de pannen. Gebruik van panwagen
algemeen	Val van personen Val van voorwerpen	Veiligheidsnetten aan straatzijde plaatsen, ofwel zone onder de werken afbakenen en goed signaliseren

7. RIOLERING

Ondergrondse installaties	Val van personen van hoger vlak: - val in de uitgegraven put.	Toegang tot en het verlaten van de put met behulp van een ladder
	grondverzakking : - afkalven van de uitgegraven put.	Adequate beschoeiing van de put.
Tanks	Val van voorwerpen bij behandeling - losschieten van de tank tijdens het inleggen	Gebruik van gekeurd materieel.
Rioleringsbuizen	Val van personen van hoger vlak:	Maak gebruik van een aangepaste ladder bij de toegang tot de sleuf
	grondverzakking : - o.a. bij sleuven dieper dan 1,2 m	Beschoeiing van de sleuf
	Contact met bewegende voorwerpen - bij het doorzagen van leidingen	Het dragen van de P.B.M., (veiligheidsbril)

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	klemming : - tussen leidingen - tussen leiding en sleuf	Het dragen van de P.B.M., (veiligheidshandschoenen, -schoenen)
--	---	--

8. GEVELRENOVATIE

Plaatsen van de stelling	Val van personen van hoger vlak: - tijdens het plaatsen van de stelling	Stelling laten opstellen door bevoegd en ervaren personeel
	Val van voorwerpen bij behandeling - val van een stellingelement	Verbod van doorgang onder de werken Eventueel een overdekte doorgang aanbrengen voor personen op de begane grond
	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - uitschuiven tijdens de montage	Orde en netheid
Schilderen / bijwerken houtstructuur / ...	Val van personen van hoger vlak: - bij grotere hoogten (val van ladders of stellingen)	Gebruik van stellingen met leuningen indien werkvloer hoger is dan 2 m
	Contact koud/warm: - ontploffing en brand te wijten aan het gebruik van solventen in de omgeving van warmtebronnen.	Opbergen en gebruik van ontvlambare producten in geventileerde en afgesloten lokalen. Verboden te roken.
	giftige stoffen: - door huidcontact - door het inademen van de dampen - irritatie door verfspatten of nevel	Respecteren van de voorschriften van de leverancier.
Met verfrullen of -kwast	Projectie in ogen	Dragen van PBM (bril)
Pneumatisch	Blootstelling aan elektrische stroom: - door elektrostatische ladingen	Gebruik van een CE-gekeurd toestel en voorzien van een aarding.
Airless spuiten	Contact met bewegende voorwerpen. - door een losschietende drukslang	Dragen van PBM's
	Blootstelling aan elektrische stroom: - door elektrostatische ladingen	Gebruik van CE-gekeurd materieel en voorzien van een aarding.

9. BUITENSCHRIJNWERK

Plaatsing ramen en deuren	Val van personen van hoger vlak -bij het plaatsen van ramen en deuren in gevels (uit het raam vallen)	Gelijktijdig werken met gevelstelling en dragen van harnas
	Contact met vaste voorwerpen: - stoten tegen muren	Dragen veiligheidshandschoenen
Voorbereiding	contact beweeglijke voorwerpen - afbijten en reinigen van de werkvlakken - deeltjes in het oog	Dragen van persoonlijke beschermingsmiddelen: veiligheidsbril
Voegen	Val van personen van hoger vlak: - val van stelling tijdens het voegen	Regelmatig reinigen van de werkvloer
	Val van voorwerpen bij behandeling - val van kitkoker	Verbod van doorgang onder de werken Eventueel een overdekte doorgang aanbrengen voor personen op de begane grond
	giftige stoffen: - huidcontact met voegkit	Gebruik van PBM's (handschoenen)

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	giftige stoffen: - bij gebruik van speciale lijmen	Enkel recipiënten gebruiken met het juiste etikettering. Gebruik van veiligheidsbril Geen ontstekingsbronnen in de omgeving.
--	---	--

10. ELEKTRICITEIT

Inkom hoofdkabel	Val van personen van hoger vlak: - tijdens het aanbrengen van de verbindingsstukken bij luchtlijnen	Collectieve beschermingsmiddelen toepassen bij het gebruik van steigers, rolstellingen, Opstelling onder 75 ° van de ladders, Bij afwezigheid van de collectieve beschermingsmiddelen: gebruikmaking van het harnas.
	Val van personen op de begane grond: - val van de werknemer in de sleuf	Aanbrengen van een duidelijke afbakening van de werkzone d.m.v. signalisatie en referentiebakens,...
	grondverzakking	Beschoeiing vanaf meer dan 1,20 m diepte
	Treden op voorwerpen: - achtergelaten gereedschap en materiaal in de sleuf	Regelmatig vrijhouden van de bodem van de sleuf
	klemming : - hand geklemd onder de voedingskabel	Voldoende vrije werkzone
	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling:	Hechte samenwerking in ploegverband. Gebruik van hulpmiddelen, zoals kabelspanner ("tir for")
	blootstelling aan elektrische stroom: - elektrocutie tijdens het aansluiten op het net	In acht nemen van de veiligheidsafstand opgelegd in het A.R.E.I. bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van hoogspanning, Het gebruik van P.B.M.'s.: handschoenen, beschermkap, helm en isolerende mat.
kWh-teller	Contact met vaste voorwerpen: -snijwonden aan de vingers bij -contact met het fijne plaatmateriaal	- montagepanelen voorzien van afgeronde hoeken of beschermlijsten - gebruik van P.B.M.'s (handschoenen)
	Contact met bewegende voorwerpen - vuiltjes in de ogen bij boor- en slijpwerkzaamheden	Dragen van PBM's (veiligheidsbril)
≤ 380 V plaatsing van de verdeelkast:	Val van personen van hoger vlak: - bij het plaatsen van de kast	Stabiel vloeroppervlak en vrij van hindernissen (materiaal en materieel) Gebruik van schragen en/of rolstellingen en indien niet aanwezig, zorgen voor een stabiele opstelling van de ladder onder een hoek van 75°
	Val van personen op de begane grond: - tijdens het ter plaatse brengen van het schakelbord	Doorgangen vrijhouden van obstakels.
	Contact met vaste voorwerpen: - oplopen van snijwonden bij het monteren van de verschillende schakelelementen	Dragen van handschoenen Gebruik maken van hulpstukken en/of aangepast gereedschap.
	Contact met bewegende voorwerpen: - vuiltjes in het oog tijdens het boren en monteren	Het dragen van een veiligheidsbril, indien de werkomstandigheden dit vereisen.
Aardingssysteem :	Val van personen op de begane grond: - tijdens het zich begeven naar de werkzone	Orde en netheid Vrijhouden van de toegangsweg.

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

- aardelektrode: * staven * pennen * metalen geleiders	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - tijdens het inslaan van de aardingspen.	Gebruik van aangepast gereedschap.
	Blootstelling aan elektrische stroom: - elektrocutie tijdens de werken aan het aardingspunt na het opzetten van de hoofdschakelaar	Alvorens de meetstrip te openen, de afwezigheid van stroom controleren (ampère-meettang) zo nodig de oorzaak van de foutstroom verhelpen. Zich bij voorkeur isolerend opstellen bij het openen van de meetstrip (gelaatsscherm gebruiken) Aardgeleider langs de kant van de installatie niet zonder noodzaak aanraken.
Binnenbedrading	Val van personen van hoger vlak: - tijdens het plaatsen van de binnenlijnen in de nabijheid trapgat	Zorgen voor een collectieve afscherming zolang de balustrades niet geplaatst zijn.
	Val van personen op de begane grond: - tijdens het zich verplaatsen op de platformen of in de niet opgeruimde werkzones	Het opruimen van de werkzone alvorens de hoofdwerkzaamheden te starten..
	Treden op voorwerpen: - struikelen over materiaal of materieel achtergelaten door de overige onderaannemers of aannemers.	Opruimen van de werkzone, alvorens te starten met de hoofdbezigheid
	Blootstelling aan elektrische stroom	Nooit aan onder spanningstaande delen werken of indien de werken het niet toelaten, gebruik maken van het door het A.R.E.I. isolerend gereedschap en P.B.M.'s
Zichtbare stalen of plasticen buizen (= opbouw)	Val van personen van hoger vlak: - tijdens het plaatsen van buizen op hoogte	Het gebruik van stabiele schragen en/of stellingen
	Contact met bewegende voorwerpen - vuiltjes in het oog tijdens het boren van de bevestigingspunten.	Het dragen van P.B.M.'s (veiligheidsbril)
kappen of uitslijpen van de ruimte voor de verschillende soorten dozen	Val van personen van hoger vlak: - tijdens het aanbrengen van de verbindingsdozen en/of aftakdozen op hoogte	Stabiele opstelling van schragen en stellingen
	Val van personen op de begane grond: - tijdens het zich verplaatsen op de werkvloer	Orde en netheid op de werf: regelmatig verwijderen van het overtollig afval
	Val van voorwerpen bij behandeling: - val van het achter gebleven gereedschap en/of materiaal tijdens het verplaatsen van de rolstelling	- nooit de rolstellingen verplaatsen met achtergebleven materiaal of materieel op het werkplatform
	Contact met bewegende voorwerpen - stofdeeltjes in het oog tijdens het aanbrengen van de uitsparingen	Het dragen van P.B.M.'s (veiligheidsbril)
buizen ingewerkt in de muren	Val van personen van hoger vlak: - tijdens het bevestigen van buizen in de hoogte.	Het gebruik van stabiel opgestelde schragen, trapladders of rolstellingen
kappen of inslijpen van de groeven	Val van voorwerpen bij behandeling: - loskomen van puin uit de vrijgekomen ruimte,	Gebruik van PBM's
	Treden op voorwerpen: - tijdens het zich bewegen over de brokstukken,	Tijdig verwijderen van het overtollig vuil

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	Contact met bewegende voorwerpen - stofdeeltjes in het oog bij het kappen of slijpen.	Gebruik van PBM's (veiligheidsbril)
plaatsen van de stalen of plastieken buizen en bochten	Contact met vaste voorwerpen: -het oplopen van zaag- en/of snijwonden	Gebruik van PBM's (handschoenen)
	klemming: tussen buis en insnijdingswand	Gebruik van PBM's (handschoenen)
	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: -tijdens het plaatsen van de buizen op moeilijk te bereiken plaatsen.	Juiste werkmethode toepassen.
	Blootstelling aan elektrische stroom: -elektrocutie t.g.v. slecht geïsoleerd gereedschap en/of vochtige of aan de regen blootgestelde ruimten	Aangepaste maatregelen om te verhinderen dat water zich kan ophouden in de buizen en toestellen waarin deze uitmonden.
trekken van de VOB-geleiders	Klemming : -klemming van de vingers op moeilijk te bereiken plaatsen	Verbindingsmoffen mogen niet kunnen verschuiven
	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - tijdens het trekken van de geleiders	Beperken van het aantal geleiders per buis in functie van de gebruikte diameters geleider / buis Tijdens het trekken van de geleiders zorgen voor een goed steunvlak en een juiste werkhouding
	Blootstelling aan elektrische stroom: - elektrocutie bij contact met de onder spanning staande delen	Geen elektrische geleiders in schoorstenen, ventilatie- of ontluchtingskokers plaatsen. De nabijheid van stoom- of verwarmingselementen of meer in het algemeen van een leiding met een warm fluïdum vermijden. Condensatiegevaar minimaliseren.
Contactdozen Schakelaars Bijbehorigheden	Val van personen op de begane grond: - tijdens het aanbrengen van het materiaal en/of materieel	Orde en netheid op de werkplek. Gebruik van aangepast gereedschap.
	Contact met bewegende voorwerpen - het ongecontroleerd wegspringen van bevestigingsmateriaal bij het plaatsen van de inbouwdozen	Dragen van een veiligheidsbril bij het toepassen van specifieke bevestigingsmethoden
	Blootstelling aan elektrische stroom: - elektrocutie bij contact met onder spanning staande delen	Niet werken aan een onder spanningstaand net.
Aanbrengen van de verschillende lichtpunten	Val van personen van hoger vlak: -val van de schraag, rolstelling en/of ladder	Zorgen voor een stabiele opstelling van elk schraagelement, blokkering van de loopwielen bij de rolstelling en een stabiele opstelling van de ladder onder een hoek van 75° Opmerking: een ladder zal enkel gebruikt worden om een hoogte te overwinnen en niet om werkzaamheden uit te voeren
	Val van personen op de begane grond: -tijdens het zich verplaatsen op de werkplek	Orde en netheid op de werkplek
	Contact met bewegende voorwerpen. -tijdens het aanbrengen van de inbouwdozen en de ankerpunten voor de lichtpunten op hoogte	-Dragen van P.B.M.'s
	Blootstelling aan elektrische stroom: -elektrocutie bij het werken aan onder spanning staande delen	Detectie en/of signalisatie van de stroomvoerende delen. Werken aan buiten spanning staande delen.

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

Plaatsen van bijbehorigheden onder zeer lage spanning (6-12-24 V=)	Val van personen van hoger vlak: - tijdens het uitvoeren van bevestigen op hoogte	Zorgen voor een stabiele opstelling van het werkplatform
	Contact met bewegende voorwerpen - stofdeeltjes in het oog tijdens het uitvoeren van boorwerkzaamheden voor het aanbrengen van de bijbehorigheden.	Het dragen van een veiligheidsbril bij het boren boven het hoofd.

11. CENTRALE VERWARMING

leidingen	warmte - koude: - het oplopen van brandwonden tijdens het baseren	Gebruik van P.B.M.'s o.a. handschoenen en veiligheidsbril
	giftige stoffen: - tijdens het ontvetten van contactoppervlakken	Gebruik van collectieve beschermingsmiddelen: plaatselijke verplaatsbare afzuiginstallatie
buizen	Treden op voorwerpen : - het oplopen van verstukingen door achtergebleven buizen of materiaal	Gebruik van een afvalbak in de nabijheid van de snijtafel Instructies m.b.t. de orde en netheid
	Klemming : - het oplopen van een vingerletsel aan de opspan- of snijkop	Gebruik van P.B.M.: handschoenen + veiligheidsbril
	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : tijdens het verplaatsen van de snijtafel of het aanbrengen van te lange omvangrijke buizen	Gebruik van stabiel opgestelde steunen Orde en netheid
	Warmte / koude: - tijdens de laswerkzaamheden	Gebruik van de P.B.M. : handschoenen, schort en veiligheidsschoenen
	Giftige stoffen: - het inademen van las- of galvanische dampen tijdens het lassen	Collectieve beschermingsmiddelen door het plaatselijk afzuigen van deze dampen Adequate verluchting van de werkruimte
	Contact met vaste voorwerpen: - het zich stoten aan de ketelwand of de lokaalmuur	Voldoende verlichting van: * kelder * technische ruimte * kruipruimte * toekomstige stookplaats
	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - tijdens het monteren van de verwarmingsketel / brander	Instructies m.b.t. het correct heffen van lasten Gebruik van hulpmiddelen: * heftoestel (krik, takel, kabelspanner) * hefagentje * palethefwagen * ...
kunststof	Treden op voorwerpen: - het oplopen van verstuking t.g.v. de slordige werkvloer	Het gebruik van geleiders en aangepaste haspel Aangepaste instructies m.b.t. orde en netheid
	giftige stoffen: - tijdens het aanbrengen van het oplosmiddel of de contactlijm	Collectieve beschermingsmiddelen: plaatselijke afzuiging of een degelijke verluchting van de werkplek. Het gebruik van P.B.M.: handschoenen en masker

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

isoleren van de verwarmingsleidingen	Contact met bewegende voorwerpen - het oplopen van snijwonden tijdens het op maat afwerken van de isolatiekoker	Gebruik van aangepast snijgereedschap Gebruik van P.B.M.: handschoenen
	giftige stoffen: - opname langs de huid of door inademing van de lijmsporen of oplosmiddelen	Collectieve afscherming: plaatselijk afzuigen van de schadelijke dampen Het dragen van de P.B.M.: handschoenen, masker
Gasketel	Val van personen op de begane grond: - tijdens het aanvoeren van de ketel	Toegankelijkheid van de opslagplaatsen voor het materiaal / materieel
	Val van voorwerpen bij behandeling: - kantelen van de ketel of elementen tijdens het ter plaatse brengen	Oordeelkundige verankering van het materiaal / materieel Gebruik van aangepast en gekeurd hefgereedschap
	Contact met vaste voorwerpen: - het zich stoten aan de ketelwand of de lokaalmuur	Voldoende verlichting van: * kelder * technische ruimte * kruipruimte * toekomstige stookplaats
	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - tijdens het monteren van de verwarmingsketel / brander	Instructies m.b.t. het correct heffen van lasten Gebruik van hulpmiddelen: * heftoestel (krik, takel, kabelspanner) * hefagentje * palethefwagen * ...
rookkanalen	Val van personen van hoger vlak: - tijdens de aansluiting op de schoorsteen - tijdens het aanbrengen van de verbindingsmoffen, koker-elementen,...	Collectieve afscherming: ≥ 2 m (leuningen). Indien niet mogelijk: P.B.M. : harnas + levenslijn
	Contact met vaste voorwerpen: - het oplopen van snijwonden tijdens aanpassingswerken aan de rookkanalen	Dragen van handschoenen
	Contact met bewegende voorwerpen: - vuiltje in het oog tijdens het boren of bij het gebruik van de slijpschijf tijdens het op maat afwerken van de ankerpunten	Gebruik van P.B.M.: veiligheidsbril
elektriciteit	blootstelling aan elektrische stroom: - elektrocutiegevaar	Installatiewerkzaamheden uitvoeren op buiten spanning staande delen. Gebruik van differentiaalschakelaar als tussenschakelelement.
kunststof	Treden op voorwerpen: - het oplopen van verstuijing t.g.v. de slordige werkvloer	Het gebruik van geleiders en aangepaste haspel Aangepaste instructies m.b.t. orde en netheid
	giftige stoffen: - tijdens het aanbrengen van het oplosmiddel of de contactlijm	Collectieve beschermingsmiddelen: plaatselijke afzuiging of een degelijke verluchting van de werkplek. Het gebruik van P.B.M.: handschoenen en masker
Isolatieproducten	Contact met vaste voorwerpen: - het oplopen van snijwonden aan de vingers tijdens het op maat snijden van de elementen	Het gebruik van een stabiel opgestelde snijtafel met opspaninrichting Het optimaal gebruik van op maat voorgesneden lengten

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	Contact met bewegende voorwerpen - vuilrestjes in het oog t.g.v. het gebruikte isolatieproduct	Werklokaal goed verluchten en het aanwezige stof regelmatig afzuigen Gebruik van de P.B.M.: * beschermmasker met fijnstoffilter P2 * handschoenen * veiligheidsbril * goed passende werkkledij
	giftige stoffen	Gebruik van isolatiemateriaal, voorzien van een beschermende aluminium- of van een gekartonneerde afdeklaag Vermijden van irritatie van de ogen en de huid door het gebruik van de P.B.M. tijdens het aanbrengen van glas-en/of rotswol
radiatoren	Val van personen op de begane grond: - tijdens het ter plaatse brengen van de elementen	Orde en netheid
	Contact met vaste voorwerpen: - het oplopen van kneuzingen tijdens het aanbrengen van de radiator op de ankers	Voldoende vrije werkruimte Minimum doorgangen 80 cm
	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - tijdens de montage van de radiator	Aangepast hefgereedschap Hulp van werkmakker

12. SANITAIR

uitrusting badkamer	Val van personen op de begane grond: - tijdens het plaatsen van de bijbehorigheden	Orde en netheid op de werkplek Optimale verlichting van de werkzone
	Val van voorwerpen bij behandeling	
	Contact bewegende voorwerpen - vuiltje in het oog tijdens het boren van gaten of zaagwerkzaamheden	Het dragen van een veiligheidsbril
	Inspanning, verkeerde beweging, bij behandeling: - verstuijing.tijdens het manueel behandelen van de uitrusting	Toepassen van de juiste tiltechniek Hulp inroepen van werkmakker Gebruik maken van hulpgereedschap en /of hefwerktuig
bad	Contact met vaste voorwerpen: - het oplopen van snijwonden aan de randen van de uitrustingsgoederen of ankerelementen	Indien mogelijk: de beschermingen aan randen en hoeken verwijderen na definitieve plaatsing. Het dragen van handschoenen.
leidingen	warmte - koude: - het oplopen van brandwonden tijdens het baseren	Gebruik van P.B.M.'s o.a. handschoenen en veiligheidsbril
	giftige stoffen: - tijdens het ontvetten van contactoppervlakken	Gebruik van collectieve beschermingsmiddelen: plaatselijke verplaatsbare afzuiginstallatie
buizen	Treden op voorwerpen : - het oplopen van verstuijkingen door achtergebleven buizen of materiaal	Gebruik van een afvalbak in de nabijheid van de snijtafel Instructies m.b.t. de orde en netheid

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	Klemming : - het oplopen van een vingerletsel aan de opspan- of snijkop	Gebruik van P.B.M.: handschoenen + veiligheidsbril
	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling : tijdens het verplaatsen van de snijtafel of het aanbrengen van te lange omvangrijke buizen	Gebruik van stabiel opgestelde steunen Orde en netheid
	Warmte / koude: - tijdens de laswerkzaamheden	Gebruik van de P.B.M. : handschoenen, schort en veiligheidsschoenen
	Giftige stoffen: - het inademen van las- of galvanische dampen tijdens het lassen	Collectieve beschermingsmiddelen door het plaatselijk afzuigen van deze dampen Adequate verluchting van de werkruimte
	Contact met vaste voorwerpen: - het zich stoten aan de ketelwand of de lokaalmuur	Voldoende verlichting van: * kelder * technische ruimte * kruipruimte * toekomstige stookplaats
	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - tijdens het monteren van de verwarmingsketel / brander	Instructies m.b.t. het correct heffen van lasten Gebruik van hulpmiddelen: * heftoestel (krik, takel, kabelspanner) * hefagentje * palethefwagen * ...
kunststof	Treden op voorwerpen: - het oplopen van verstuijing t.g.v. de slordige werkvloer	Het gebruik van geleiders en aangepaste haspel Aangepaste instructies m.b.t. orde en netheid
	giftige stoffen: - tijdens het aanbrengen van het oplosmiddel of de contactlijm	Collectieve beschermingsmiddelen: plaatselijke afzuiging of een degelijke verluchting van de werkplek. Het gebruik van P.B.M.: handschoenen en masker
Isolatieproducten	Contact met vaste voorwerpen: - het oplopen van snijwonden aan de vingers tijdens het op maat snijden van de elementen	Het gebruik van een stabiel opgestelde snijtafel met opspaninrichting Het optimaal gebruik van op maat voorgesneden lengten
	Contact met bewegende voorwerpen - vuilrestjes in het oog t.g.v. het gebruikte isolatieproduct	Werklokaal goed verluchten en het aanwezige stof regelmatig afzuigen Gebruik van de P.B.M.: * beschermmasker met fijnstoffilter P2 * handschoenen * veiligheidsbril * goed passende werkkledij
	giftige stoffen	Gebruik van isolatiemateriaal, voorzien van een beschermende aluminium- of van een gekartonnerde afdeklaag Vermijden van irritatie van de ogen en de huid door het gebruik van de P.B.M. tijdens het aanbrengen van glas-en/of rotswol
Algemene risico's	Val van personen begane grond: - bij het plaatsen van de verschillende uitrustingsgoederen	Orde en netheid op de werkplek
	Contact met bewegende voorwerpen - vuiltjes in het oog tijdens het plaatsen van het element	Het dragen van P.B.M.: veiligheidsbril

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - verstuiking t.g.v. het behandelen van de bijbehorigheden	Juiste werkhouding Te monteren uitrusting buiten de werkzone opslaan
KEUKEN Algemene risico's	Val van personen van hoger vlak: - tijdens het plaatsen van elementen op hoogte	Stabiel opgestelde trapladder en/of rolstelling
	Val van personen op de begane grond: - tijdens het monteren van de uitrusting	Orde en netheid Adequate verlichting van de werkzone
	Contact met bewegende voorwerpen - vuiltje in het oog tijdens het plaatsen van de ankerpunten	Het dragen van een veiligheidsbril, vooral bij boorwerkzaamheden boven het hoofd
	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - verstuiking tijdens het behandelen van de zware elementen	Toepassen van een ergonomisch verantwoorde tiltechniek Orde en netheid Opslag van het overtollige verpakkingsmateriaal buiten de werkzone.
Aanrecht	Contact met vaste voorwerpen: - het oplopen van snijwonden aan de randen van het te monteren element	Het dragen van handschoenen.
dampkap	Contact met vaste voorwerpen: - het oplopen van snijwonden aan de randen van het te monteren element	Het verwijderen van de overtollige bescherming, indien mogelijk na montage.
	Blootstelling aan elektrische stroom: - elektrocutie	Het dragen van handschoenen. Gereguleerde afscherming van de naakte geleiders (in de nabijheid van de lichtarmaturen) Controle van de aardverbinding Uittesten van de differentieelschakelaar (≤ 30 mA)

13. BEVLOERING

TYPE VLOEREN (lino, parket, kurk, vasttapijt,...)		
voorbereiden van de ondergrond	Val van personen begane grond: - struikelen	Onmiddellijk ruimen en afvoeren van het afval
	Treden op voorwerpen: - trappen op scherpe voorwerpen	
aanvoeren van de materialen	Val van voorwerpen bij behandeling - bij overdreven laden van pakketten of dozen	Aandacht bij het stapelen en verplaatsen
	Klemming : - tussen de verschillende pakketten - tussen transpalet en muren	
aanmaken van de lijm	Contact met bewegende voorwerpen: - contact met menger	
	contact koud/warm: - brand, ontploffing te wijten aan solventen en dampen van sommige soorten lijm	Opbergen en gebruiken in geventileerde lokalen. Verboden te roken tijdens het werken
	giftige stoffen: - bij het spatten van de specie	
plaatsen van de	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling:	Regelmatig van houding veranderen

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

materialen	- rugklachten bij stereotiepe houdingen	
snijden	Val van voorwerpen bij behandeling	Gebruik van PBM's (bril en handschoenen)
	Contact met scherpe voorwerpen: - snijden met "stanley"	Aanhoudend aandachtig zijn tijdens het snijden.
	Inspanning, verkeerde beweging bij behandeling: - werken in stereotiepe houding	Regelmatig veranderen van houding tijdens het werken
	andere vormen: - stof (afgesloten ruimten)	Dragen van PBM's (gehoor- en adembescherming)

14. BINNENSCHRIJNWERK

Plaatsen van houten vloeren		
Voorbereiding	Contact met bewegende voorwerpen - afbijten en reinigen van de werkvlakken - deeltjes in het oog	Dragen van persoonlijke beschermingsmiddelen: veiligheidsbril.
Afzagen en bevestiging van de latten en plaatsen van de vloerdelen	Contact met bewegende voorwerpen - bij gebruik van de radiale cirkelzaag (snijwonde) - bij gebruik van schiethamer (wegspringen van beton) en pneumatische niet- en nagelmachines - bij gebruik van elektrische schroefmachine - bij gebruik van een draagbare schaafmachine - bij gebruik van een bandschuurmachine	De machines moeten van de nodige bescherming voorzien zijn Dragen van persoonlijke beschermingsmiddelen: o.a. veiligheidsbril Het te schaven element goed vastzetten Voldoende stofafzuiging
	Blootstelling aan elektrische stroom: - bij gebruik elektrische toestellen	Aansluiten op een differentieelschakelaar. Nazicht van stekker en snoer.
	giftige stoffen: - bij gebruik van speciale lijmen	Enkel recipiënten gebruiken met het juiste etiket en toepassen van de R en S zinnen Verluchting van het lokaal Gebruik van veiligheidsbril Geen ontstekingsbronnen in de omgeving.
	andere vormen - erge knieletsels door te lang op de knieën te zitten	Gebruik van degelijke kniebeschermers
Plaatsen van scheidingswanden en lambrisering		
Voorbereiding	Val van personen begane grond: - bij gebruik van een trapladder, ladder en buizenstelling	Voorkomen van het wegschuiven door gebruik van antislipzolen plaatsen van leuning en stevige en gesloten vloeren op stellingen
Plaatsen &	Contact met vaste voorwerpen: - snijden aan scherpe randen	Gebruik van veiligheidshandschoenen

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

vasthechten van de structuur volgens het soort product	- Contact met bewegende voorwerpen - bij gebruik van de radiale cirkelzaag (snijwonde) - bij gebruik van schiethamer (wegspringen van beton) en pneumatische niet- en nagelmachines - bij gebruik van elektrische schroefmachine	De machines moeten van de nodige bescherming voorzien zijn Dragen van persoonlijke beschermingsmiddelen: veiligheidsbril
Monteren van de platen	Val van personen van hoger vlak: - bij gebruik van een trapladder, ladder en buizenstelling	Voorkomen van het wegschuiven door gebruik van antislipzolen. Plaatsen van leuning en stevige en gesloten vloeren op stellingen
	Inspanning, verkeerde beweging bij andere omstandigheden: - pijn in de rug	Gebruik van juiste werkmethode;
	Blootstelling aan elektrische stroom: - bij gebruik van draagbare elektrische toestellen	Aansluiten op een differentieelschakelaar. Nazicht van de toestellen, stekker snoer.
Verlaagde plafonds		
Voorbereiding	Val van personen van hoger vlak: - bij gebruik van een trapladder, ladder en buizenstelling	Voorkomen van het wegschuiven door gebruik van antislipzolen. plaatsen van leuning en stevige en gesloten vloeren op stellingen.
Plaatsen van de draagstructuur	Contact met vaste voorwerpen: - snijwonden tijdens de behandeling	Gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen: veiligheidshandschoenen.
	Contact met bewegende voorwerpen - bij gebruik van de radiale cirkelzaag (snijwonde) - bij gebruik van schiethamer (wegspringen van beton) en pneumatische niet- en nagelmachines - bij gebruik van elektrische schroef- en slijpmachine	De machines moeten van de nodige bescherming voorzien zijn. Dragen van persoonlijke beschermingsmiddelen: veiligheidsbril
Plaatsen van isolatie	Contact met bewegende voorwerpen - gevaarlijk stof in de ogen	Dragen van veiligheidsbril en veiligheidshandschoenen
Plaatsen van de platen en het hoekprofiel	Val van personen op de begane vloer: - bij gebruik van een trapladder, ladder en buizenstelling	Voorkomen van het wegschuiven door gebruik van antislipzolen. Plaatsen van leuning en stevige en gesloten vloeren op stellingen. Gebruik van een aangepast heftoestel.
	Inspanning, verkeerde beweging bij andere omstandigheden: - pijn in de rug	
Plaatsen van plinten		
Behandeling en transport	Inspanning, verkeerde beweging bij andere omstandigheden: - overbelasting tijdens de behandeling en het transport	Beperken van het gewicht en dragen met twee personen
Zagen van de plinten in langs-richting	Contact met bewegende voorwerpen - bij gebruik van de radiale cirkelzaag (snijwonde)	De machines moeten van de nodige bescherming voorzien zijn. Dragen van persoonlijke beschermingsmiddelen: veiligheidsbril.

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

Vastzetten van de plinten	Contact met bewegende voorwerpen - bij gebruik van een elektrische boormachine (risico van blokkeren) en pneumatische nagelmachine - bij gebruik van een elektrische schroefmachine - bij gebruik van een draagbare schaafmachine	Gebruik van antiblokkeringssysteem. De machines moeten van de automatische veiligheden voorzien zijn; Het te schaven element goed vastzetten.
	Blootstelling aan elektrische stroom: -bij gebruik van draagbare elektrische toestellen	Aansluiten op een differentieelschakelaar. Nazicht stekker en snoer.
	andere vormen: - erge knieletsels door te lang op de knieën te zitten	Gebruik van degelijke kniebeschermers.
Plaatsen van binnendeuren		
Behandeling en transport	Inspanning, verkeerde beweging bij andere omstandigheden: - bij de behandeling en transport	Beperken van het gewicht en dragen met twee personen Gebruik van een aangepast heftoestel
Plaatsen van de deuren	Contact met beweeglijke voorwerpen: - bij gebruik van pneumatische werktuigen, radiale zaag voor de deuromlijsting - bij gebruik van een draagbare schaafmachine	De machines moeten van de nodige bescherming voorzien zijn. Dragen van persoonlijke beschermingsmiddelen: veiligheidsbril. Het te schaven element goed vastzetten.
	Blootstelling aan elektrische stroom: - bij gebruik van draagbare elektrische toestellen	Aansluiten op een differentieelschakelaar. Nazicht stekkers en snoeren;

15. SCHILDERWERKEN

SCHILDEREN	val personen van hoger vlak: - bij grotere hoogten (val van ladders of stellingen)	Gebruik van stellingen met leuning indien werkvloer hoger is dan 2 m
	contact koud/warm: - ontploffing en rand te wijten aan het gebruik van solvents in de omgeving van warmtebronnen	Opbergen en gebruik van ontvlambare producten in geventileerde en afgesloten lokalen. Verboden te roken.
	giftige stoffen: - door huidcontact - door het inademen van de dampen - irritatie door verfspatten of nevel	Respecteren van de voorschriften van de leverancier
	andere vormen: - brand- en ontploffingsgevaar bij gebruik van solvents in de buurt van warmtebronnen	Gescheiden opslag in degelijk geventileerde opslagruimten
Met verfrullen of -kwast	projectie in ogen	Dragen van PBM (bril)
Pneumatisch	blootstelling aan elektrische stroom: - door elektrostatische ladingen	Gebruik van een CE-gekeurd toestel en voorzien van een aarding
Airless spuiten	contact beweeglijke voorwerpen - door een losschietende drukslang	
	blootstelling aan elektrische stroom: - door elektrostatische ladingen	Gebruik van CE-gekeurd materieel en voorzien van een aarding
BEHANGEN	val personen van hoger vlak: -bij grotere hoogten (val van ladders of	

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	stellingen)	
	contact beweeglijke voorwerp. : -snijden aan het snijgereedschap	
	contact giftige door inademen of drinken van giftige stoffen: -irritatie door lijm	Respecteren van voorschriften van leverancier
	andere vormen: - irritatie door de lijm	

16. STELLINGBOUW: ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

ACTIVITEIT	RISICO	Technische preventiemaatregelen	Organisatorische maatregelen
Montage of wijzigen van stelling	Val van personen van op niveau > 2m	<u>Collectief</u> - Niveau per niveau de stelling volledig afwerken met de voorgeschreven collectieve beveiligingsmiddelen zoals leuning, tussenleuning en kantplanken + zijdelingse bescherming - Openingen in stellingvloeren zo vlug mogelijk dicht leggen - Van zodra mogelijk goede toegang voorzien d.m.v. ladders of trappen - Werkplatform (met keuringsattest) gebruiken bij niet goed bereikbare punten - Correct gebruik van tussenliggers zodat stellingplanken niet kunnen kantelen - Opengelegde roosters of andere openingen en loopvloeren afbakenen - Verticale ladders voorzien van een beschermkooi - Plaatsen van vangnetten - Automatische vergrendeling bij niet aanwezigheid lift aan losplaats	<u>Collectief</u> - Vakopleiding genoten hebben - Uitleg over montage en gebruik van vangnetten volgens de voorgeschreven instructies <u>Individueel</u> - Uitleg PBM : gebruik van harnasgordel en montageplanken - Keuringen en gebruik van antivalapparaat bij specifieke situaties
	Vallende voorwerpen van op hoger niveau	- Gevarenzone afbakenen op grondniveau - Sta nooit onnodig onder lasten - Beschermingsdak monteren - Losse onderdelen van stelling verwijderen of vast monteren - Nooit gooien of laten vallen van materiaal - Grote hoeveelheden stellingmateriaal mechanisch omhoog brengen met vorklift, materiaallift, ladderlift - Interferentie met andere firma's vermijden die boven ons werken of er duidelijke afspraken mee maken - Materiaal opruimen - Kantplanken voorzien	- Toolboxmeeting PBM : Gebruik van veiligheidshelm – en schoenen
	Afschuiven van natte roset bij het beklimmen/af dalen van een staander	- Gebruik zoveel mogelijk ladders om stellingen te betreden of af te dalen - Maak iedere werkvloer eerst af eer men aan de volgende begint - Vermijd olie aan de zolen	
	Breuk van montageplanken	- Gebruik geen te grote lasten - Planken visueel controleren vooraleer ze te gebruiken - Stockeer geen materiaal op de planken - Gebruik enkel gelijmde planken	

BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid

	Stelling valt omver	-Controle ondergrond -Stelling voldoende verankeren - Aanbreng windverbanden - Aanbreng van werkvloeren die enkel tot doel de stabiliteit hebben - Niet aanbrengen van een hefwerktuig op de stelling	
	Overbelasting	- Voorzien van extra verankeringen in de muur tegen van naar buiten - Voorzien van staven tegen muur, tegen vallen naar binnen	-Instructies geven hoeveel de stelling mag belast worden -De stelling bouwen volgens de voorschriften van de fabrikant
	Stoten met hoofd tegen leidingen, structuren,...	-Zorg voor een veilige toegang tot de stelling -Uitstekende buizen markeren met gevarenlint -Veiligheidshelm dragen -Kooiladders vrijhouden	
Algemene voorschriften	Te weinig periodieke controles		- Vrijgaveattest aan de stelling bevestigen: op meerdere plaatsen onderaan - Regelmatig nazicht door een bevoegd persoon, voor indienststelling, minstens éénmaal per week, na elk slecht weer, na een lange stilstand, bij in gevaar brengen weerstand en stabiliteit, na aangebrachte wijzigingen - Houd de eerste toegangsladders steeds ingeklapt bij geen werk - Leg valluiken steeds dicht na passage - Tel . monteur aan stelling bevestigen, hij dient dadelijk verwittigd bij mankement

PBM:

- Veiligheidshelm
- Werkhandschoenen
- Veiligheidsschoenen
- Veiligheidsbril
- (geh)oorbescherming
- Adembescherming
- ...

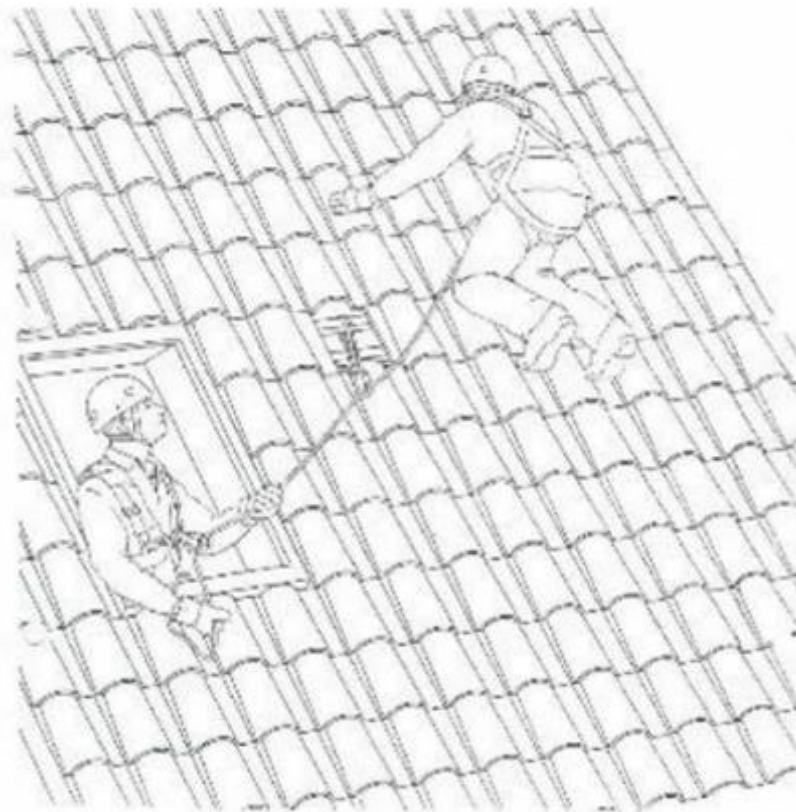
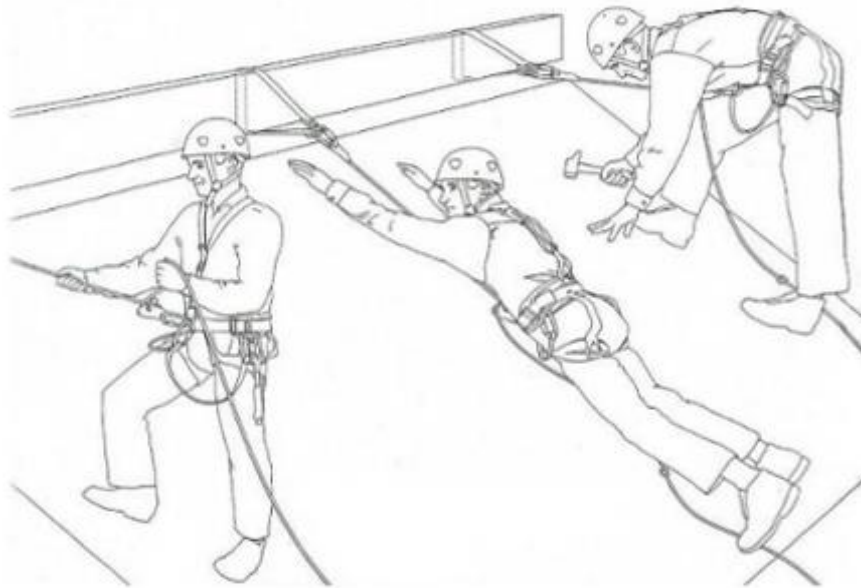


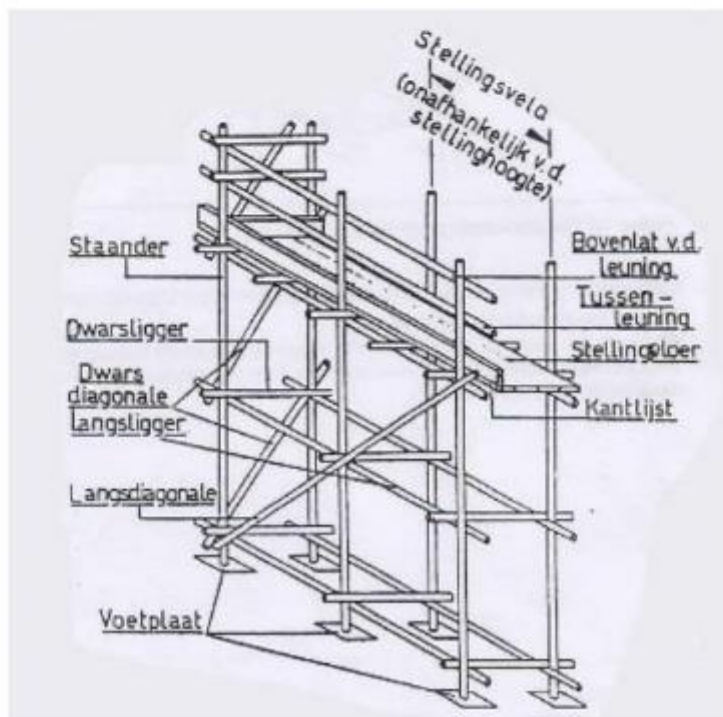
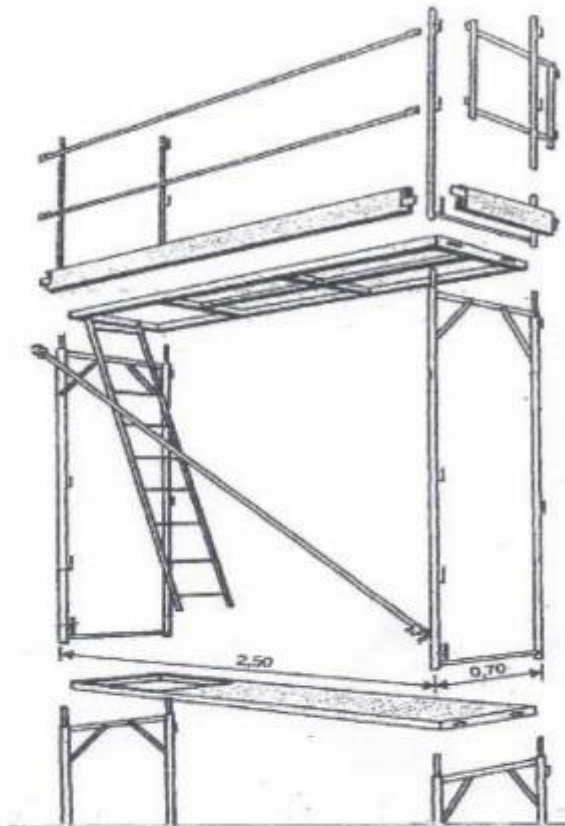
BVBA LANDAL GREENPARCS / AVC Veiligheid



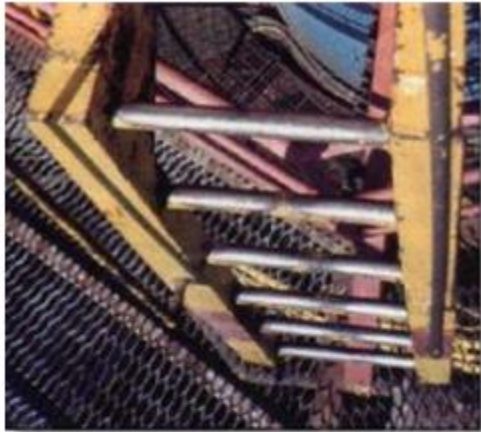


LEVENSLIJN

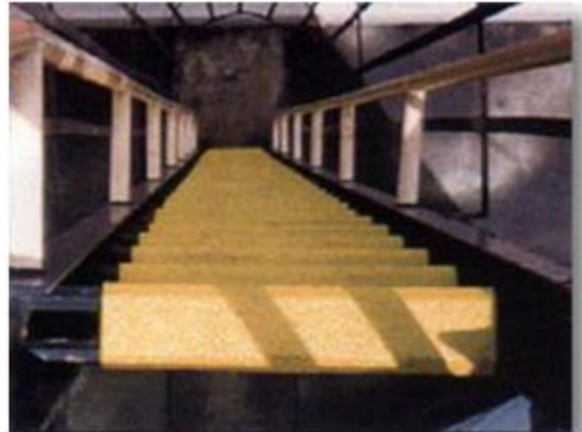




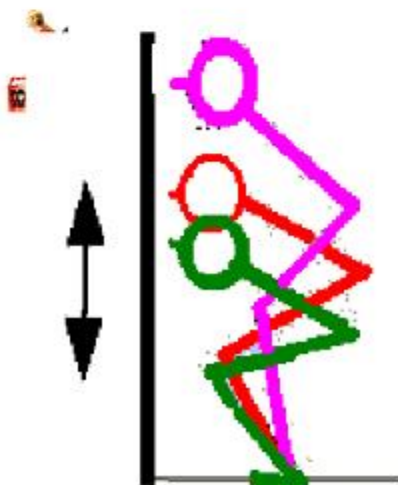
ANTI-SLIP OP LADDERS



< >



CORRECTE TILTECHNIEKEN



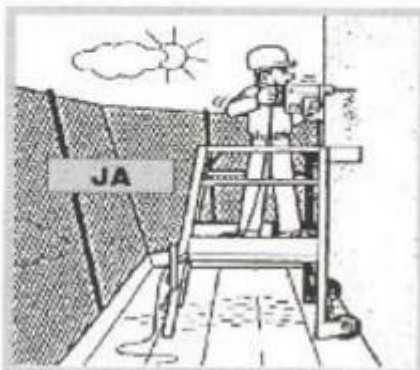
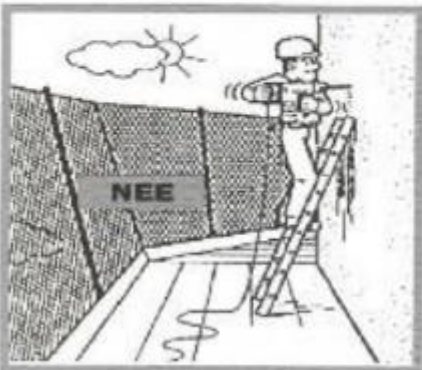
GEBRUIK VAN SLIJPSCHIJF MET BESCHERMD ZAAGBLAD



GEBRUIK VAN LADDER OF STELLING



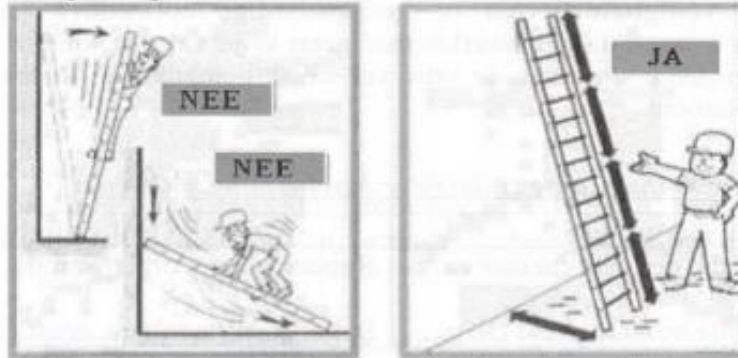
- Gebruik gepaste hulpmiddelen.



38. LADDERS

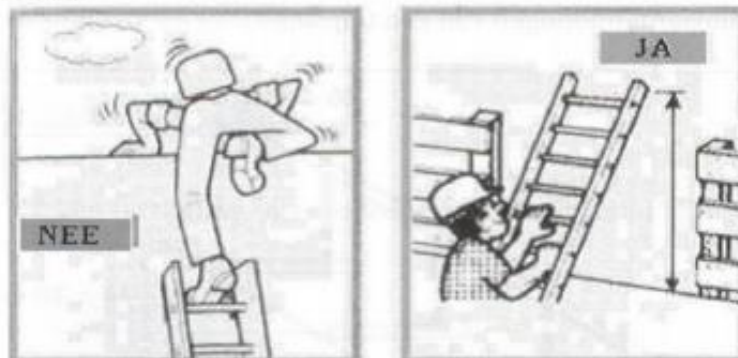
Als je een ladder gebruikt, leef dan altijd de volgende regels na:

- Gebruik de ladder alleen voor werken of herstellingen van **korte duur** of om een dak, een platform enz. te bereiken.
- Stel de ladder juist op.

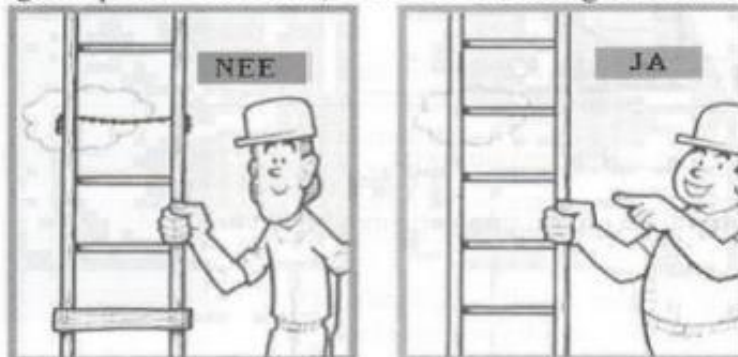


Methode : 65 à 75° = de enkel-polsregel: plaats je enkels tegen de onderste sport en strek je armen recht naar voren. Als je polsen op de sport recht voor je komen te liggen, is de ladder goed opgesteld.

- Zorg voor een ladder waarvan de top **1 meter** uitsteekt boven het oppervlak dat je wil bereiken.



- Als er dichtbij elektrische installaties zijn, gebruik dan alleen droge houten ladders of ladders in kunststof (plastic - polyester).
- Kijk of er geen sporten ontbreken, of ze schoon en in goede staat zijn.



- Kijk na of de bomen niet beschadigd, gebogen of aangetast zijn en of ze samen een vlak vormen.
- Kijk na of de scharnieren en de verbinding in goede staat zijn.



- Zet een defecte ladder onmiddellijk opzij en breng de leidinggevende persoon op de hoogte.
- Gebruik een ladder nooit horizontaal.



- Klim nooit met twee op één ladder.



- Klim nooit hoger dan de **vierde sport** boven de plaats die je wil bereiken.



- Neem de sport volledig vast met je hand.



- Verplaats alleen licht materieel of gereedschap en altijd in een tas.



- Gebruik ladderschoenen op een vlak oppervlak en met verstelbare voeten om het hoogteverschil tussen de bomen te compenseren.



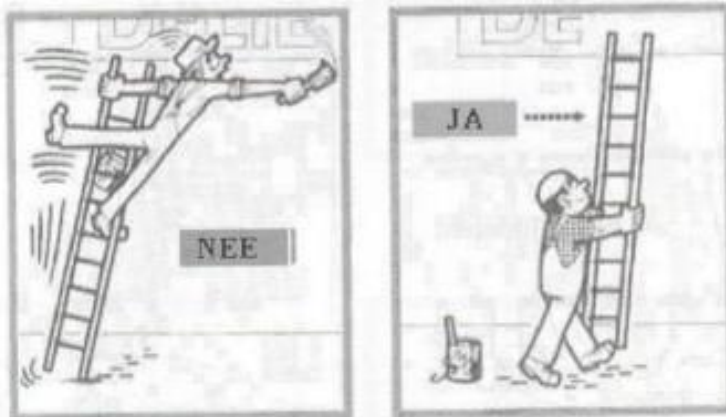
- Hou het gezicht altijd naar de ladder gekeerd.



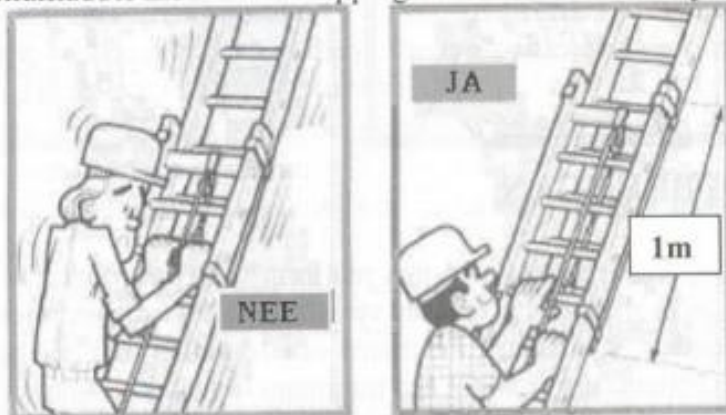
- Zorg dat je een dubbele steun hebt: verplaats de linkerhand samen met het rechterbeen en de rechterhand samen met het linkerbeen.
- Als je op een ladder werkt, zorg dan dat je een hand vrij hebt om je vast te houden.



- Werk niet op een afstand van meer dan een armlengte vanaf de boom van de ladder.



- Draag stevige schoenen met antislipzolen.
- Maak de sporten en de antislipgroeven schoon.
- Vermijd slijk, olie, vet en sneeuw.
- Als de ladder **meer dan 25 sporten** heeft, moet ze bovenaan worden vastgemaakt.
- Houten ladders mogen niet worden geschilderd.
- Bij een schuifladder moet de overlapping **minimum 1 meter** zijn.



- Steek een schuifladder nooit zelf ineen.

Covid-19

