



METROPOLITAN
REAL ESTATE
Verkoop | Verhuur | Beheer

TE KOOP



Prijs : €
2.950.000

Uitzonderlijk vastgoed te koop Herve

Uniek eigendom volledig gerenoveerd in 2010 met alle privacy gelegen op een domein van ca 2,7ha in het 3-landen punt. Het eigendom heeft talrijke mogelijkheden voor bewoning, kantoor/vergaderruimte of showroom voor product launches, modeshows etc. Ideaal pand om tot rust te komen of om uw zakenrelaties uit te nodigen. Het pand is gelegen op minder dan 10min van de autosnelwegen richting Maastricht, Luik en Aken. Perfect voor de zakenman die zowel België, Nederland, Duitsland en zelfs Luxemburg zaken doet. Meer info: www.pivaterealtor.be of bel 0486/599.168

Tel.:03/294.07.67 www.metropolitan.be hilde.couturier@metropolitan.be BIV 502.368

Algemeen

Keuken	Hypergeïnstalleerd
--------	--------------------

Slaapkamers	5
-------------	---

Aantal badkamers	2
------------------	---

Verwarming	Individueel
------------	-------------

Type Verwarming	CV op stookolie
-----------------	-----------------

Beglazing	Dubbel glas - HR+, Hout
-----------	-------------------------

Staat	Direct bewoonbaar
-------	-------------------

Renovatie	2010
-----------	------

Stedenbouwkundige informatie

Stedenbouwkundige vergunning verkregen	Ja
--	----

Dagvaarding voor bouwoverschrijding	Niet van toepassing
-------------------------------------	---------------------

Verkavelingsvergunning	Niet van toepassing
------------------------	---------------------

Voorkooprecht mogelijk	Nee
------------------------	-----

Stedenbouwkundige bestemming	Woonpark
------------------------------	----------

Constructie

Opp. Bewoonbaar	488 m ²
-----------------	--------------------

Grondoppervlakte	27000 m ²
------------------	----------------------

Bouwtechnisch	Open
---------------	------

Parkeergelegenheid

Parkings Buiten	4
-----------------	---