

REMARQUE GENERALE

LE RESEAU D'EGOUTTAGE PROJETE EST A RACCORDER SUR LE RESEAU D'EGOUT EXISTANT DE L'HABITATION, PAS DE MODIFICATIONS DU RESEAU EXISTANT VERS L'EGOUTTAGE A RUE

Tous les éléments de résistance feront l'objet d'une étude réalisée par un bureau d'étude qui assumera seul la responsabilité de ses calculs. Ces études de stabilité sont en dehors de la mission de l'Architecte et seront réalisées à la demande du M.O.

Toutes les poutrelles métalliques sont posées sur des asselets en B.A. L'entrepreneur prendra toutes les mesures actives et passives afin de ne pas nuire aux bâtiments voisins.

Avant exécution, l'entrepreneur vérifiera toutes les côtes aux plans et préviendra l'Architecte, ainsi que le M.O., de toutes erreurs, confusion ou manque de précision.

La détermination des limites de propriété, de mitoyennetés et de servitudes éventuelles, etc...sont données à titre indicatifs et doivent être établies par un géomètre à la demande du M.O.

Les postes égouttage et sanitaire seront effectués conformément aux règlements communaux en vigueur.

**UN ETAT DES LIEUX CONTRADICTOIRE SERA REALISER
POUR LE BATIMENT MITOYEN AVANT LE COMMENCEMENT DES TRAVAUX**



MARCHIN
L'Architecte

DEBROUX - MONFORT

PROVINCE DE LIEGE COMMUNE DE MARCHIN

DIDIER MARISCHAL
RUE SOUS LE CHATEAU,74
4500 HUY

Tel: 0495/231 493 E-mail : didier.marischal@gmail.com

PROJET :

CREATION DE DEUX APPARTEMENTS DANS UNE HABITATION EXISTANTE

ADRESSE CHANTIER :

RUE EMILE VANDEVELDE, 25
4570 MARCHIN

TYPE DE PLAN :

PERMIS D'URBANISME

MAITRE DE L'OUVRAGE :

RUE EMILE VANDEVELDE, 21
4570 MARCHIN

N° national :

701211-37177
670222-20274

| TYPE PLAN | EX/PRO | ECHELLE |
|------------------------------|--------|------------|
| IMPLANTATION | | 1/200 |
| SITUATION | | 1/1000 |
| VUE EN PLAN REZ | EX/PRO | 1/50 1/100 |
| VUE EN PLAN ETAGE | EX/PRO | 1/50 |
| FACADE A RUE | EX/PRO | 1/50 |
| FACADE COUR + COUPE | EX/PRO | 1/50 |
| FACADE ARRIERE | EX/PRO | 1/50 |
| FACADE LATERAL | EX/PRO | 1/50 |
| FACADE LATERALE COUR + COUPE | EX/PRO | 1/50 |

CADASTRE : Sn A 965 f

DOSSIER :

DATE : 24/08/2014

FORMAT : A3

NUMERO DU PLAN : 1/20

Date

Dernière modification

REMARQUES IMPORTANTES :

Le maître de l'ouvrage s'engage à ne considérer ces plans que complétés par les études diverses (détails d'architecture, plans de stabilité, études géologiques, hydrauliques, etc... en fonction de la nature du projet).

Les dates de réception du permis d'urbanisme, de début des travaux sont communiquées à l'Architecte par pli recommandé, cette dernière date au moins huit jours à l'avance.

Les côtes éventuelles provenant de levés sont données à titre indicatif et sont à vérifier, au besoin à adapter en fonction des dimensions effectives des ouvrages existants.

Par la signature du présent document, le maître de l'ouvrage reconnaît avoir approuvé le dossier d'autorisation de bâtir/exécution dans son intégralité, y compris les clauses du contrat d'architecture préalable.

DOSSIER APPROUVE LE :

Le maître de l'ouvrage

L'Architecte

INGENIEUR :

COLLABORATEUR(S) :



PHOTO 1



PHOTO 2



PHOTO 3



PHOTO 4



PHOTO 5



PHOTO 6



PHOTO 7



PHOTO 8



PHOTO 9



PHOTO 10



PHOTO 11



PHOTO 12

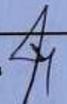




PHOTO 13



PHOTO 14



PHOTO 15



PHOTO 16



PHOTO 17



PHOTO 18



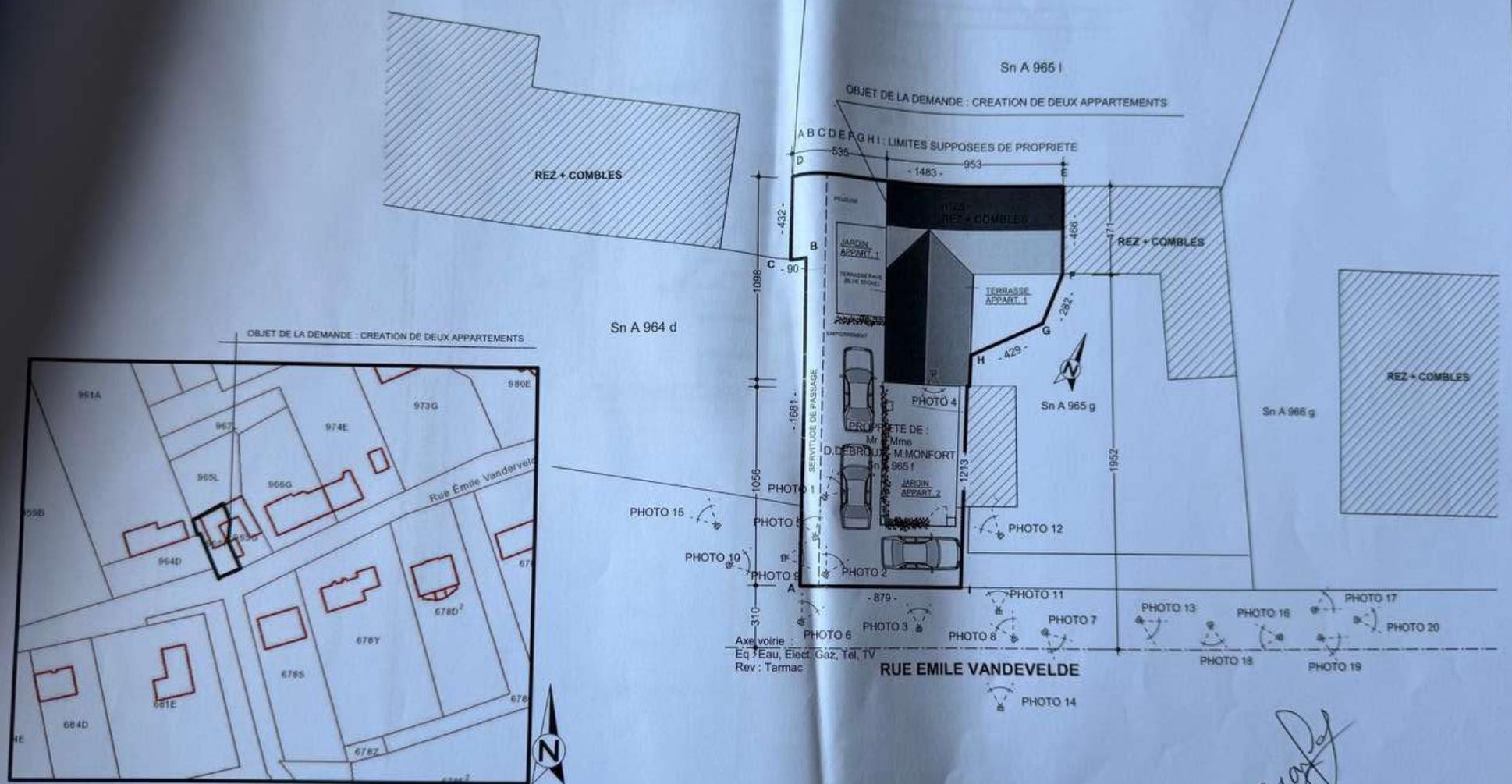
PHOTO 19



PHOTO 20

Handwritten signature

Handwritten initials



DIDIER MARISCHAL
 Architecte

DIDIER MARISCHAL
 Rue Sous le Château, 74
 4500 HUY
 Email : didier.marischal@gmail.com
 Tel : 0495/231 483

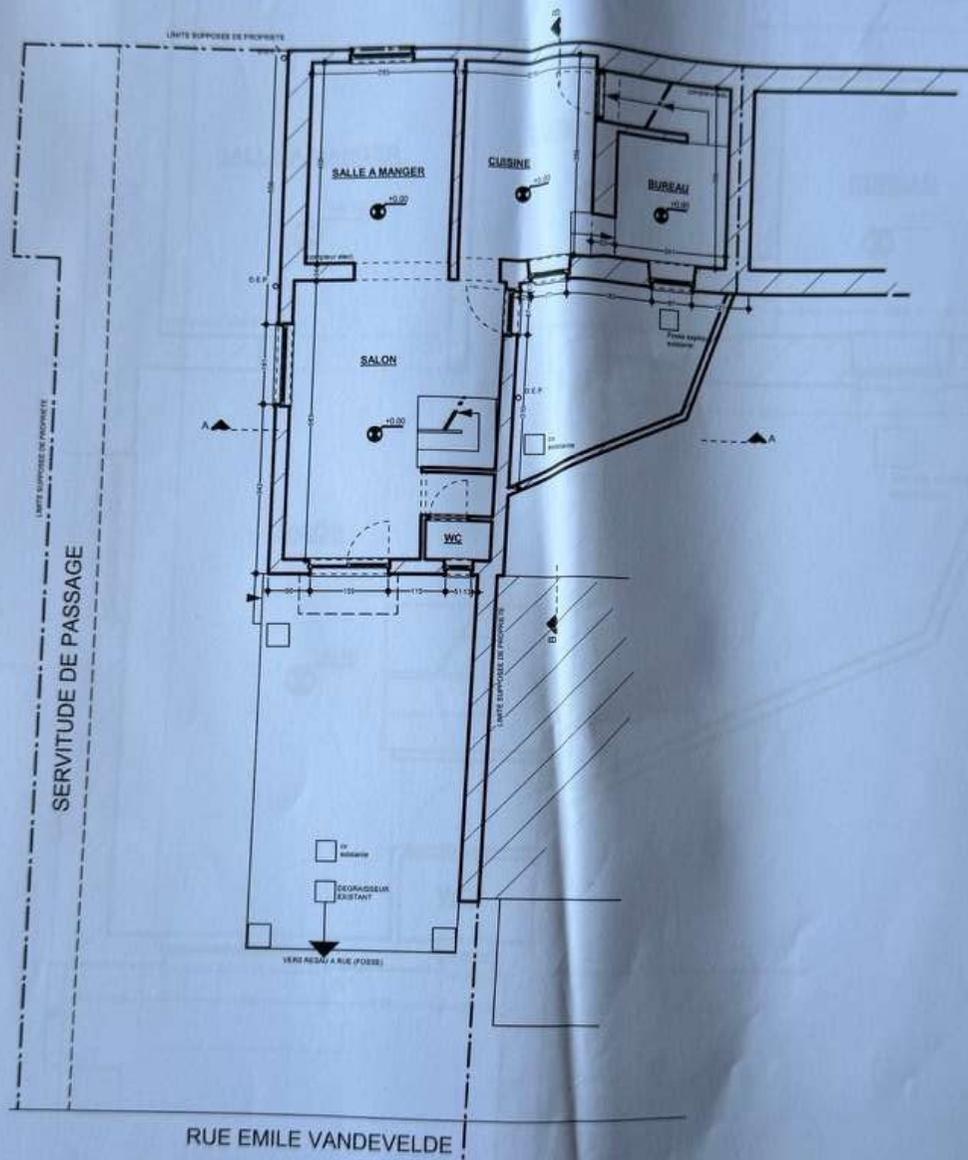
MAÎTRE DE L'OUVRAGE :
 RUE EMILE VANDELVELE, 21
 4570 MARCHIN

CREATION DE DEUX APPARTEMENTS DANS UNE HABITATION EXISTANTE
 RUE EMILE VANDELVELE, 25
 4570 MARCHIN
 Ref. Cad. : Sn A 965 f

IMPLANTATION & SITUATION
PERMIS D'URBANISME
 Dossier :
 Echelle : 1/200 - 1/2500
 Date : 24/08/2014
 Feuille : 4/20

Handwritten signature

Handwritten initials



Manuel

DIDIER MARISCHAL
Architecte

DIDIER MARISCHAL
Rue Sous le Chateau, 74
4500 HUUY
Email : didier.marischal@gmail.com
Tel : 0495/231 493

MAITRE DE L'OUVRAGE :
RUE EMILE VANDEVELDE, 21
4570 MARCHIN

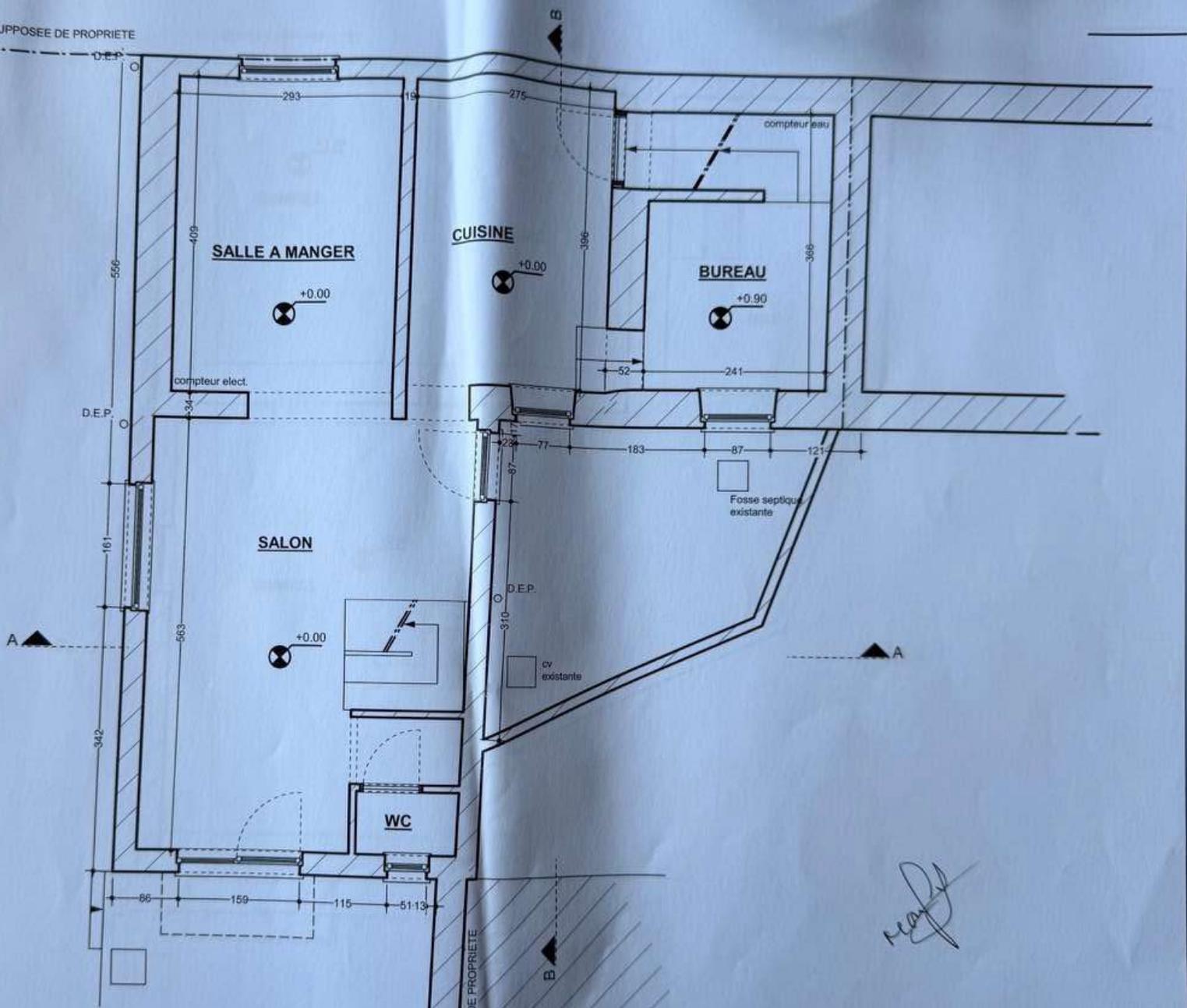
CREATION DE DEUX APPARTEMENTS DANS UNE HABITATION EXISTANTE
RUE EMILE VANDEVELDE, 25
4570 MARCHIN
Ref. Cad : Sn A 965 f

REZ-DE-CHAUSSEE SITUATION EXISTANTE
PERMIS D'URBANISME
Date : 24/08/2014
Dossier : [REDACTED]
Echelle : 1/100
Feuille : 5/20

LIMITE SUPPOSEE DE PROPRIETE

LIMITE SUPPOSEE DE PROPRIETE

PASSAGE



MARISCHAL
Architecte

DIDIER MARISCHAL
Rue Sous le Chateau, 74
4500 HUY
Email : didier.marischal@gmail.com
Tel : 0495231 493

MAITRE DE L'OUVRAGE :
RUE EMILE VANDELVEDE, 21
4570 MARCHIN

CREATION DE DEUX APPARTEMENTS DANS UNE HABITATION EXISTANTE
RUE EMILE VANDELVEDE, 25
4570 MARCHIN
Ref. Cad. : Sn A 965 I

REZ-DE-CHAUSSEE SITUATION EXISTANTE
PERMIS D'URBANISME
Dossier :
Echelle : 1/50
Date : 24/08/2014
Feuille : 6/20

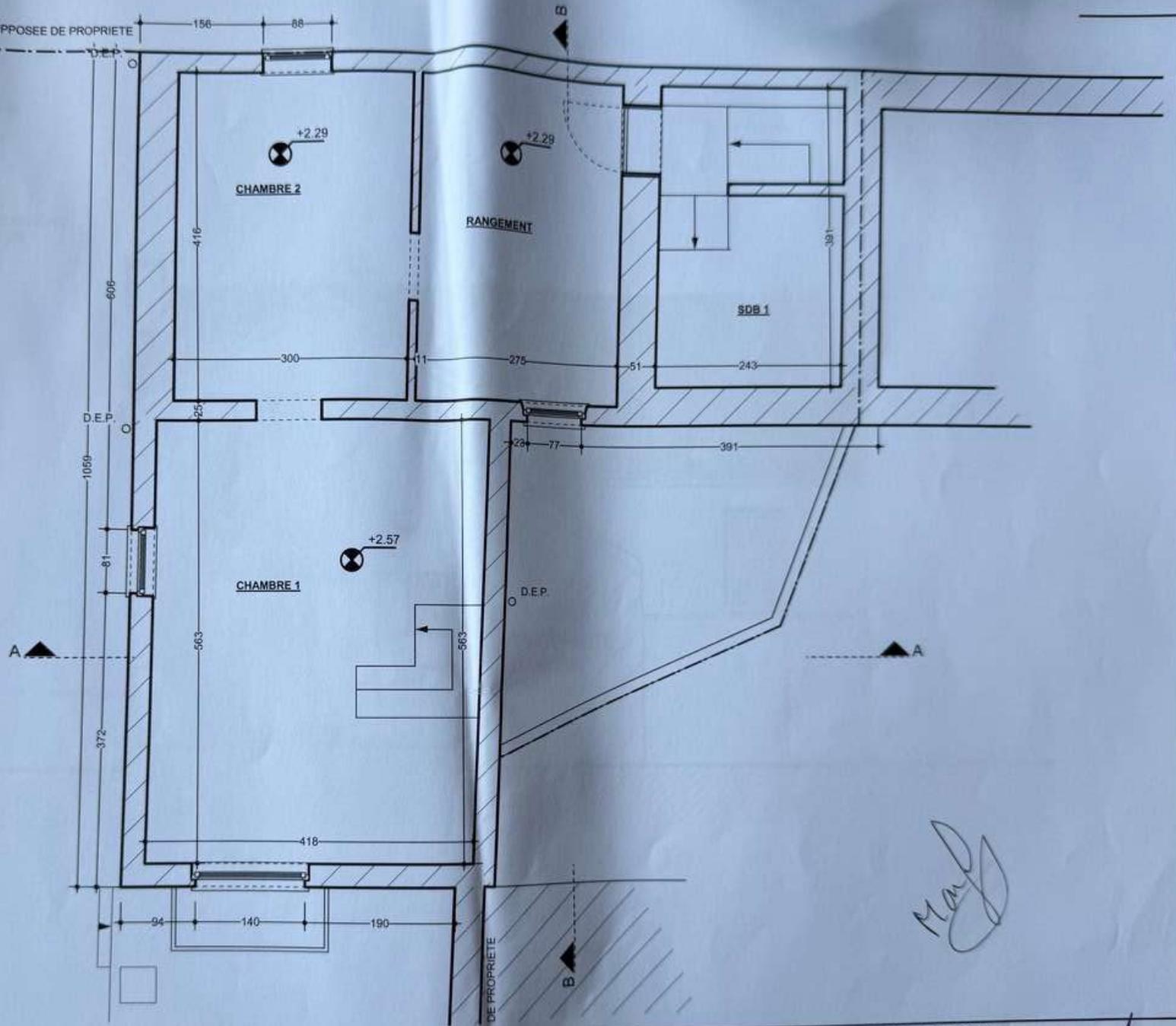
Handwritten signature

Handwritten initials

LIMITE SUPPOSEE DE PROPRIETE

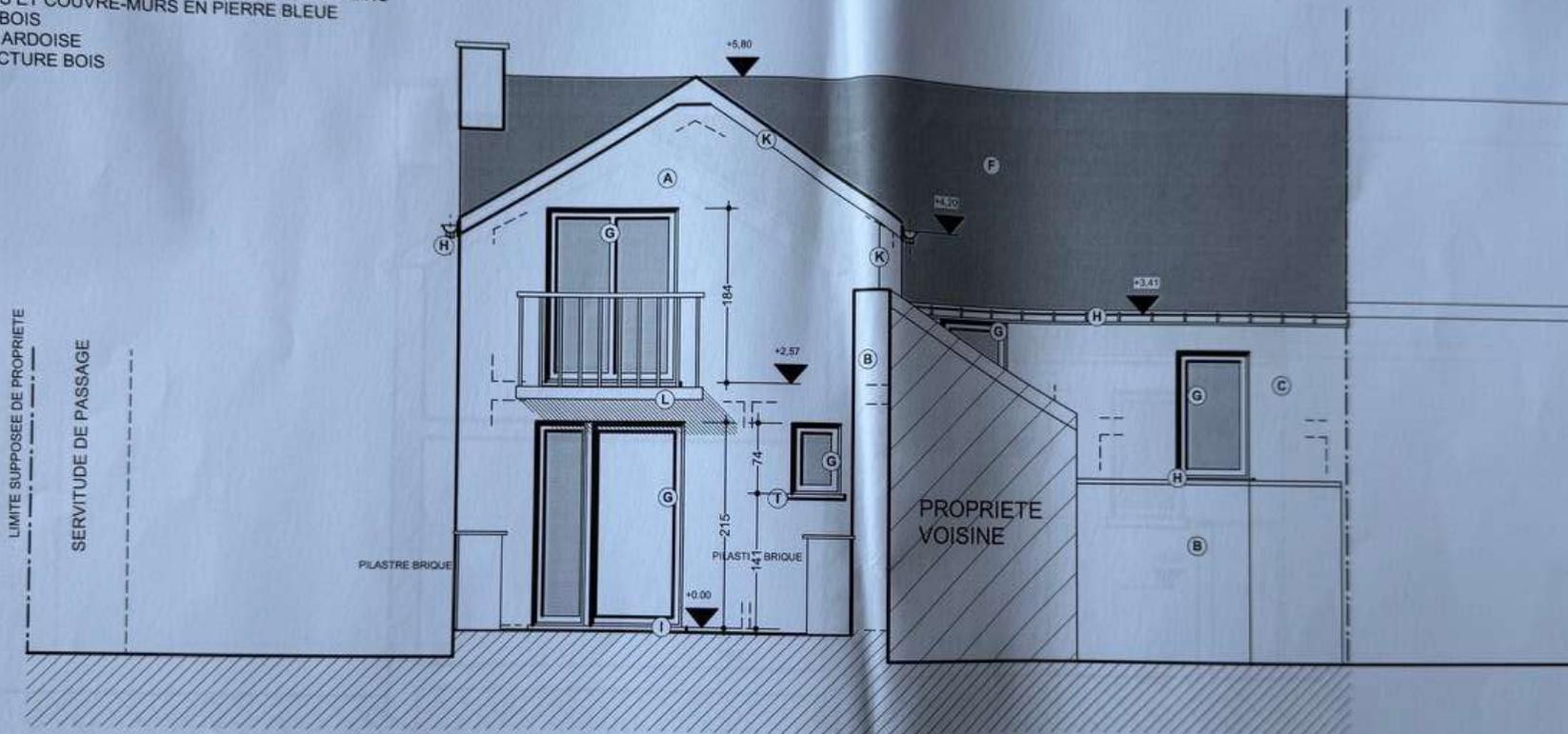
LIMITE SUPPOSEE DE PROPRIETE

PASSAGE



MATERIAUX EXISTANTS

- A - PAREMENT BRIQUES DE TON ROUGE-BRUN
- B - PAREMENT BLOC BETON
- C - PAREMENT VIELLE BRIQUE
- D - PAREMENT MOELLON
- E - CIMENTAGE TON MORTIER
- F - COUVERTURE EN ARDOISE ANTHRACITE
- G - MENUISERIE EN BOIS TON NATUREL K 1.1
- H - GOUTTIÈRE ET DESCENTES EAU DE PLUIE EN ZINC
- I - SEUILS ET COUVRE-MURS EN PIERRE BLEUE
- J - RIVE BOIS
- K - RIVE ARDOISE
- L - STRUCTURE BOIS



DIDIER MARISCHAL
Architecte

DIDIER MARISCHAL
Rue Sous le Château, 74
4500 HUY
Email : didier.marischal@gmail.com
Tel : 0495/231 493

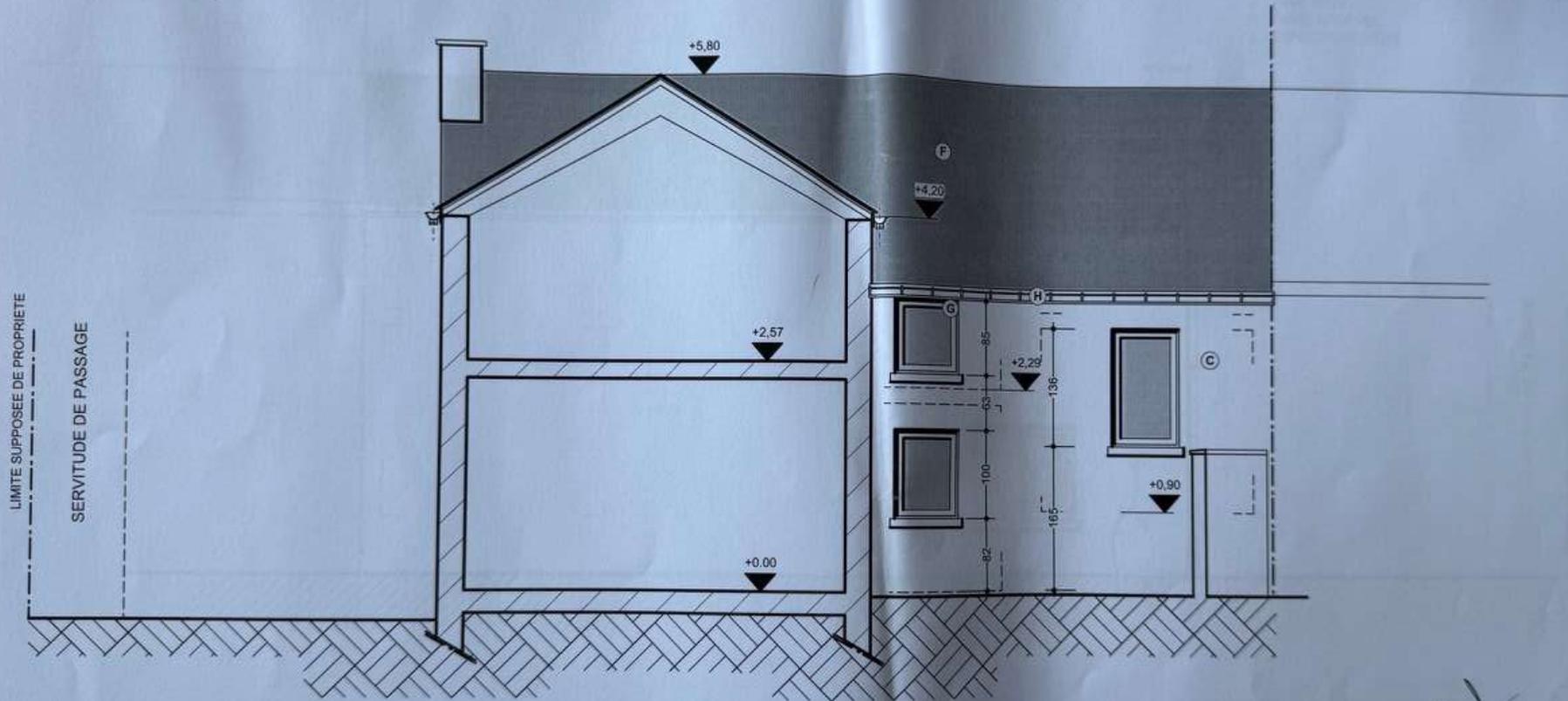
MAITRE DE L'OUVRAGE :
RUE EMILE VANDELDE, 21
4570 MARCHIN

CREATION DE DEUX APPARTEMENTS DANS UNE HABITATION EXISTANTE
RUE EMILE VANDELDE, 25
4570 MARCHIN
Ref. Cad. : Sn A 965 f

FACADE A RUE SITUATION EXISTANTE
PERMIS D'URBANISME
Dossier :
Echelle : 1/50
Date : 24/08/2014
Feuille : 8/20

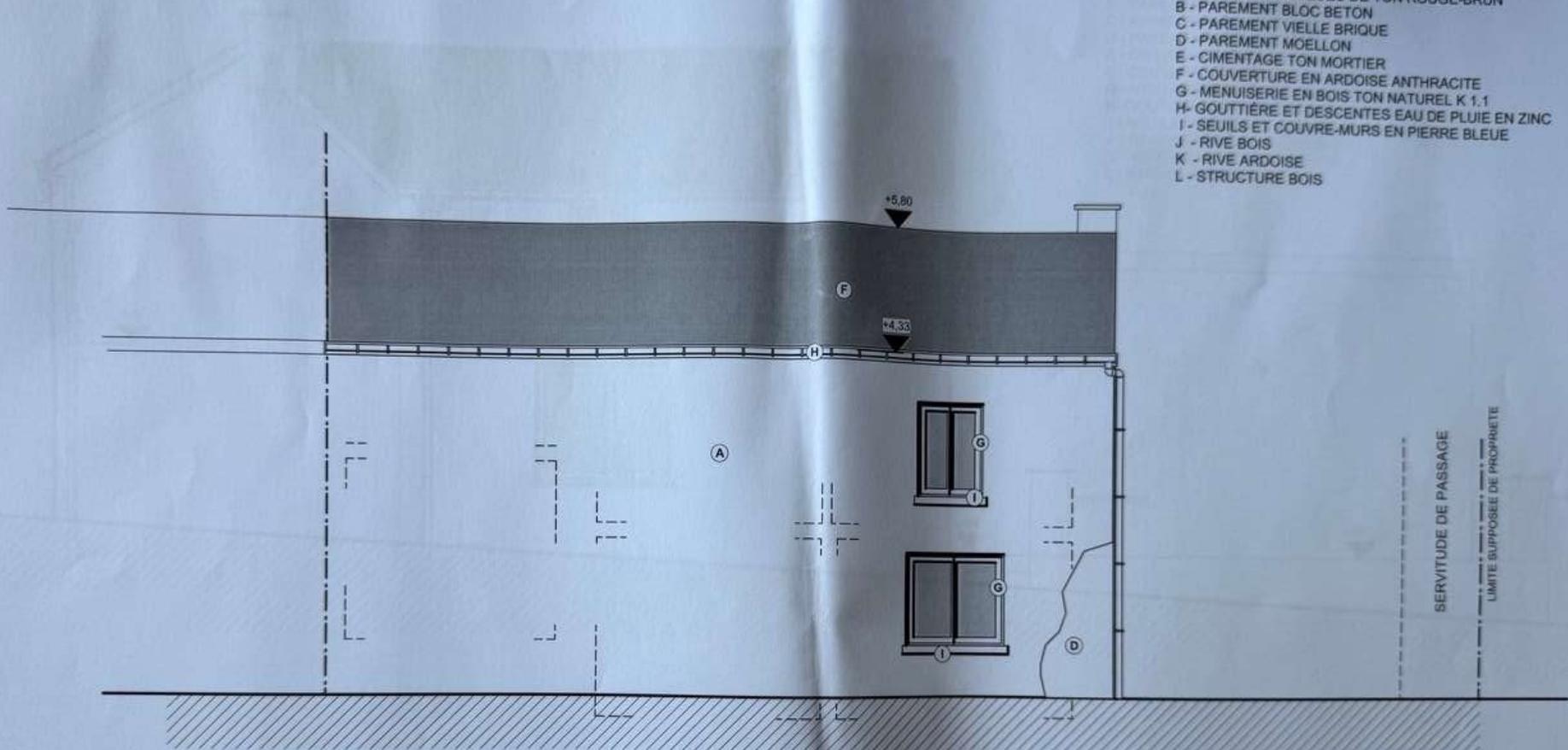
MATERIAUX EXISTANTS

- A - PAREMENT BRIQUES DE TON ROUGE-BRUN
- B - PAREMENT BLOC BETON
- C - PAREMENT VIELLE BRIQUE
- D - PAREMENT MOELLON
- E - CIMENTAGE TON MORTIER
- F - COUVERTURE EN ARDOISE ANTHRACITE
- G - MENUISERIE EN BOIS TON NATUREL K 1.1
- H - GOUTTIÈRE ET DESCENTES EAU DE PLUIE EN ZINC
- I - SEUILS ET COUVRE-MURS EN PIERRE BLEUE
- J - RIVE BOIS
- K - RIVE ARDOISE
- L - STRUCTURE BOIS



MATERIAUX EXISTANTS

- A - PAREMENT BRIQUES DE TON ROUGE-BRUN
- B - PAREMENT BLOC BÉTON
- C - PAREMENT VIELLE BRIQUE
- D - PAREMENT MOELLON
- E - CIMENTAGE TON MORTIER
- F - COUVERTURE EN ARDOISE ANTHRACITE
- G - MENUISERIE EN BOIS TON NATUREL K 1.1
- H - GOUTTIÈRE ET DESCENTES EAU DE PLUIE EN ZINC
- I - SEUILS ET COUVRE-MURS EN PIERRE BLEUE
- J - RIVE BOIS
- K - RIVE ARDOISE
- L - STRUCTURE BOIS

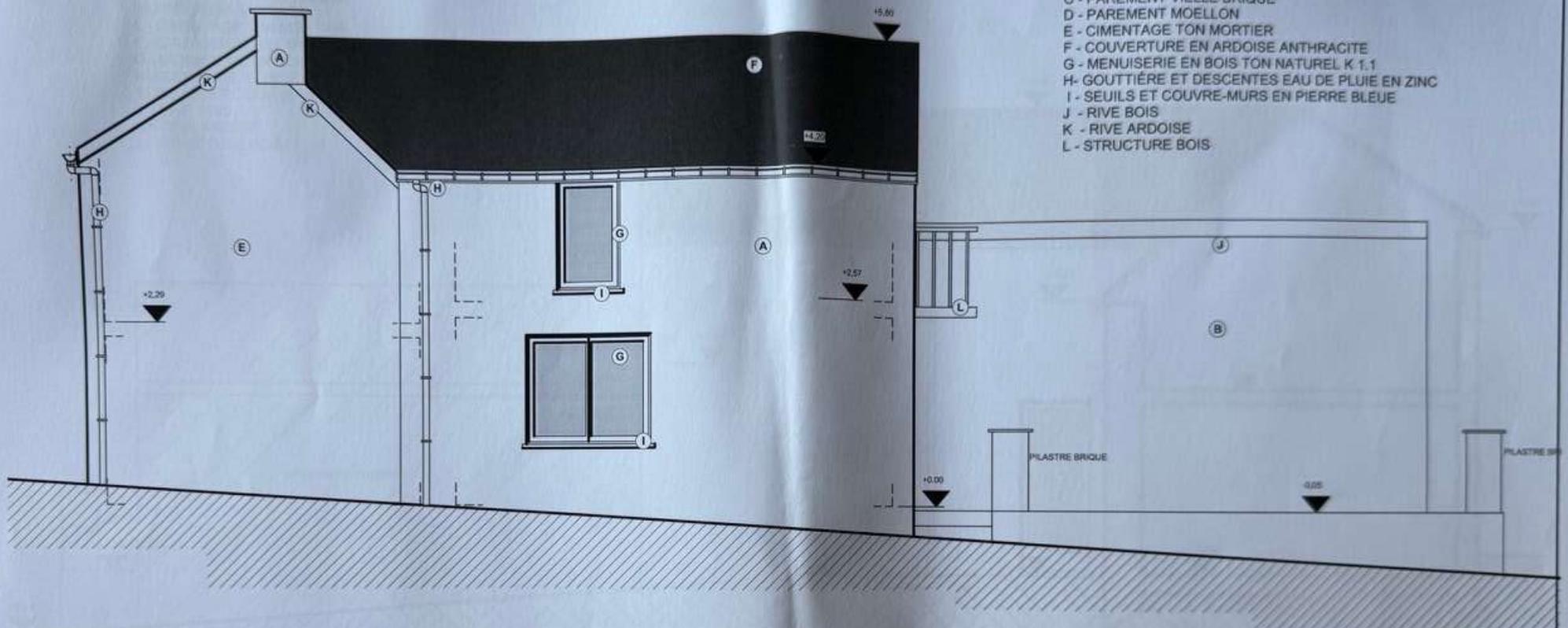


Manif

| | | | | |
|--|---|--|--|---|
| <p>MARISCHAL Architecte</p> | <p>DIDIER MARISCHAL Rue Sous le Château, 74 4500 HUY Email : didier.marischal@gmail.com Tel : 0495231493</p> | <p>MATRE DE L'OUVRAGE : [REDACTED] RUE EMILE VANDELVEDE, 21 4570 MARCHIN</p> | <p>CREATION DE DEUX APPARTEMENTS DANS UNE HABITATION EXISTANTE RUE EMILE VANDELVEDE, 25 4570 MARCHIN Ref. Cat. : Sn A 965 f</p> | <p>FACADE JARDIN SITUATION EXISTANTE PERMIS D'URBANISME Dossier : [REDACTED] Echelle : 1/50 Date : 24/08/2014 Feuille : 10/20</p> |
|--|---|--|--|---|

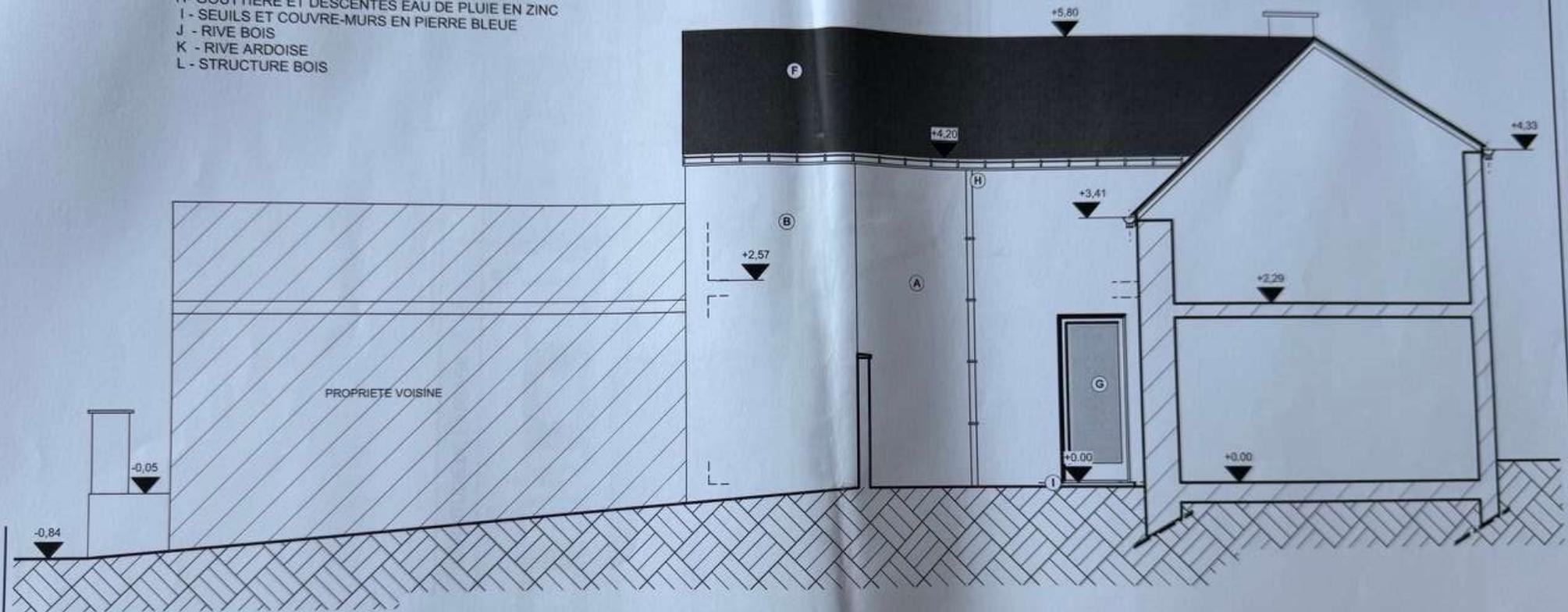
MATERIAUX EXISTANTS

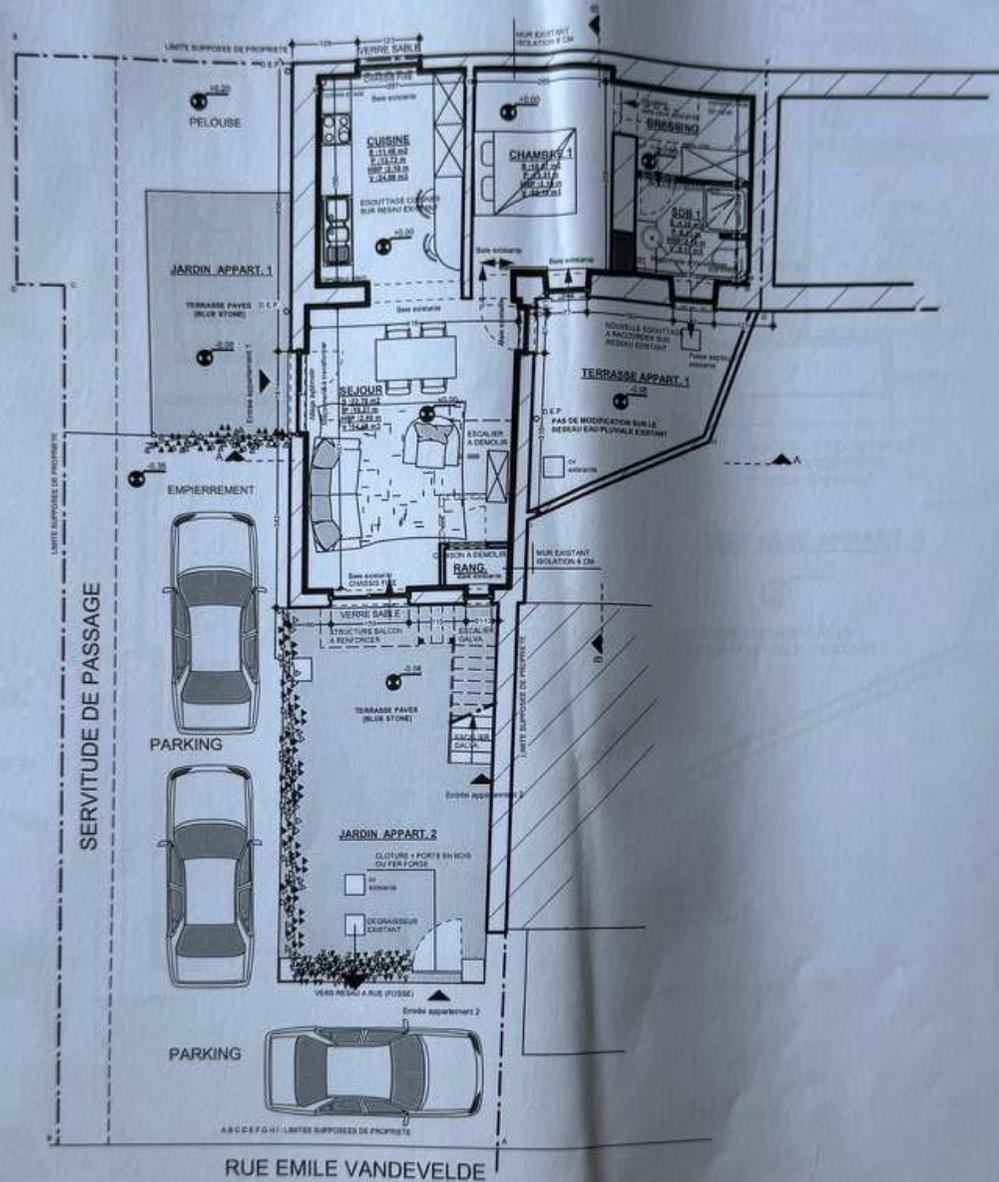
- A - PAREMENT BRIQUES DE TON ROUGE-BRUN
- B - PAREMENT BLOC BETON
- C - PAREMENT VIELLE BRIQUE
- D - PAREMENT MOELLON
- E - CIMENTAGE TON MORTIER
- F - COUVERTURE EN ARDOISE ANTHRACITE
- G - MENUISERIE EN BOIS TON NATUREL K 1.1
- H - GOUTTIÈRE ET DESCENTES EAU DE PLUIE EN ZINC
- I - SEUILS ET COUVRE-MURS EN PIERRE BLEUE
- J - RIVE BOIS
- K - RIVE ARDOISE
- L - STRUCTURE BOIS



MATERIAUX EXISTANTS

- A - PAREMENT BRIQUES DE TON ROUGE-BRUN
- B - PAREMENT BLOC BETON
- C - PAREMENT VIELLE BRIQUE
- D - PAREMENT MOELLON
- E - CIMENTAGE TON MORTIER
- F - COUVERTURE EN ARDOISE ANTHRACITE
- G - MENUISERIE EN BOIS TON NATUREL K 1.1
- H - GOUTTIERE ET DESCENTES EAU DE PLUIE EN ZINC
- I - SEUILS ET COUVRE-MURS EN PIERRE BLEUE
- J - RIVE BOIS
- K - RIVE ARDOISE
- L - STRUCTURE BOIS





Handwritten signature

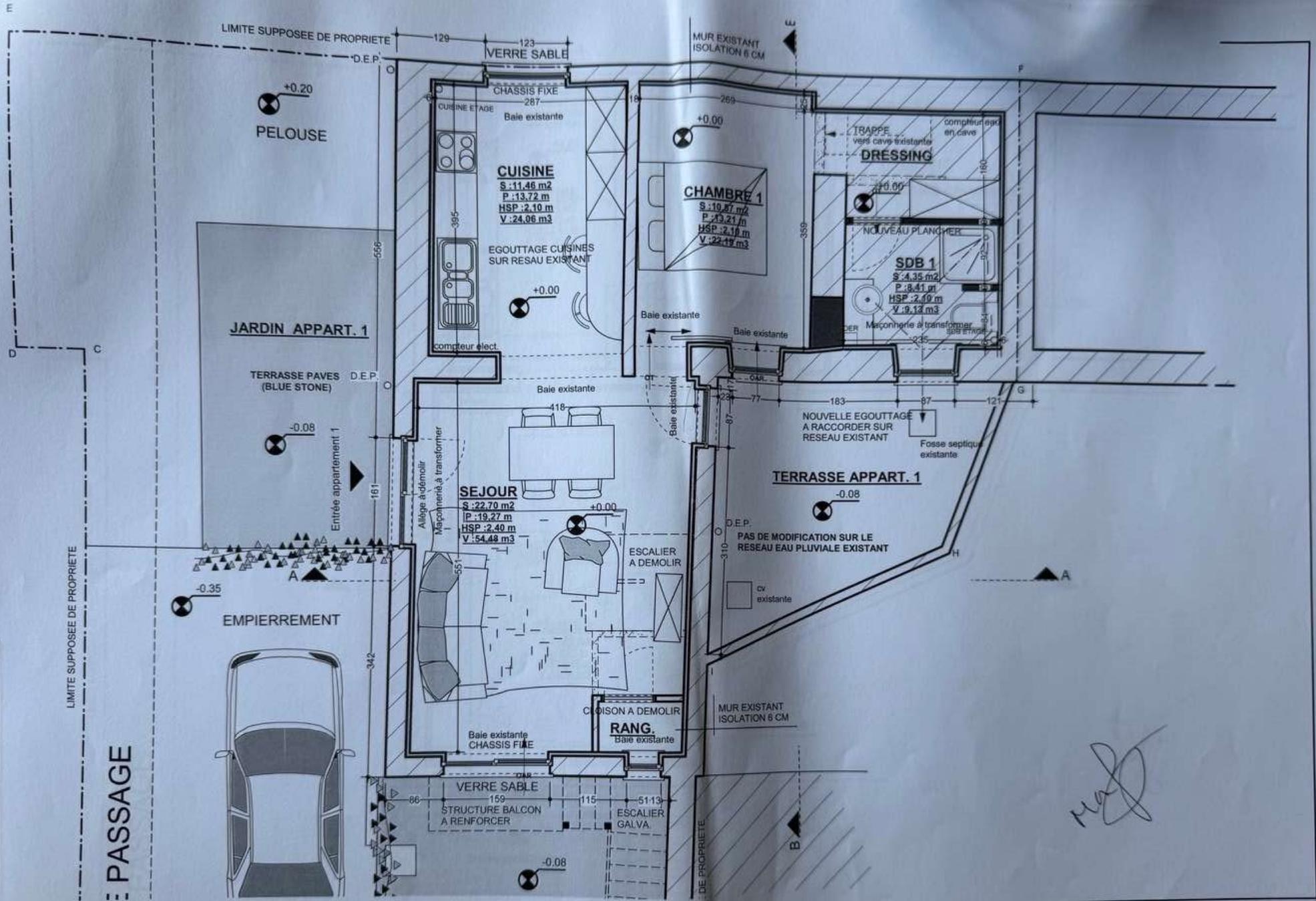
DIDIER MARISCHAL
 Architecte

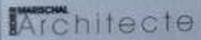
DIDIER MARISCHAL
 Rue Sous le Chateau, 74
 4500 HUÏ
 Email : didier.marischal@gmail.com
 Tel : 0495231493

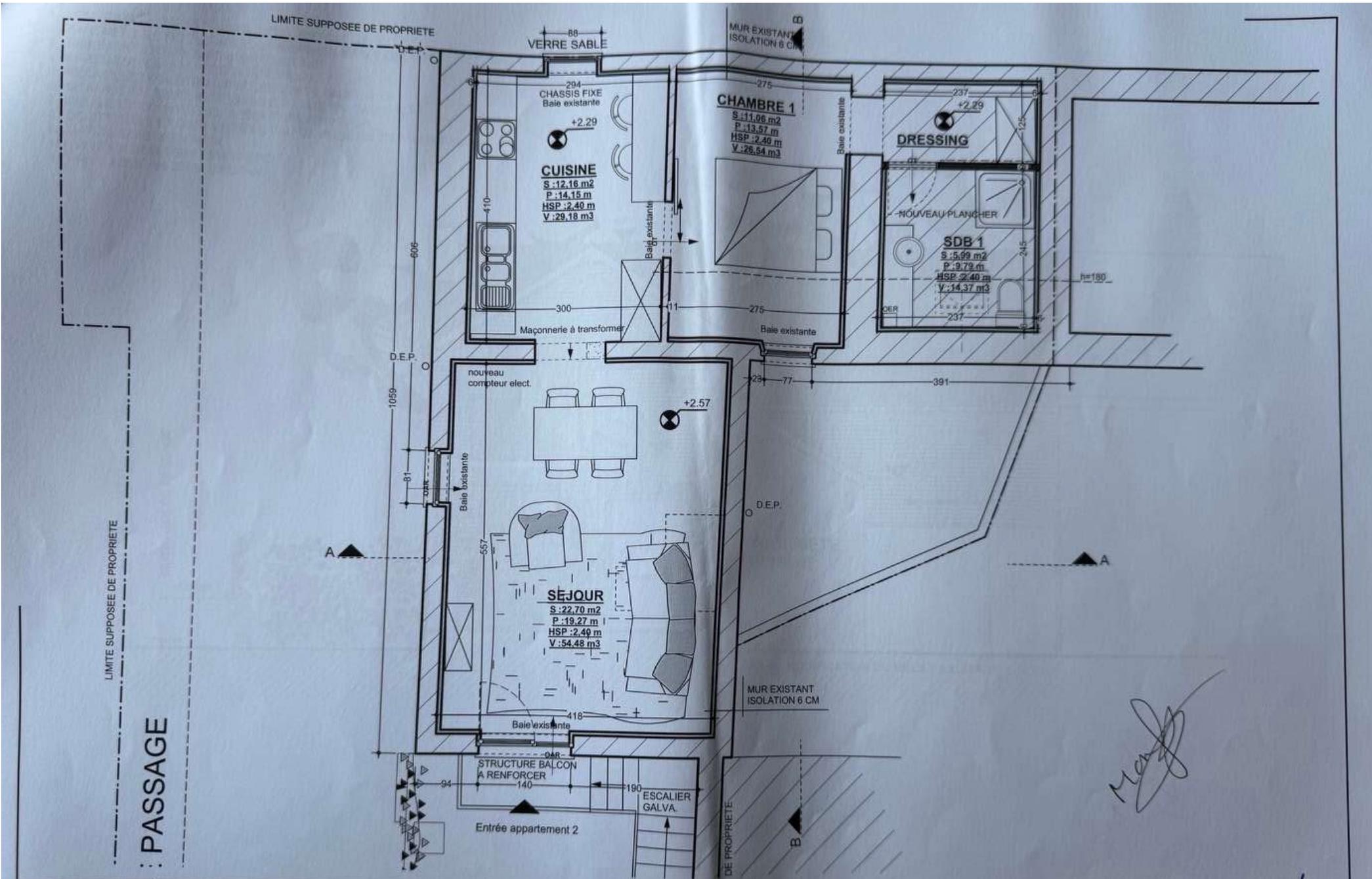
MAITRE DE L'OUVRAGE :
 RUE EMILE VANDELVE, 21
 4570 MARCHIN

CREATION DE DEUX APPARTEMENTS DANS UNE HABITATION EXISTANTE
 RUE EMILE VANDELVE, 25
 4570 MARCHIN
 Ref. Cad. : Sn A 965 f

REZ-DE-CHAUSSEE SITUATION PROJETEE
PERMIS D'URBANISME
 Dossier : [REDACTED]
 Echelle : 1/100
 Date : 24/08/2014
 Feuille : 13/20



| | | | | |
|---|--|--|--|---|
|  | DIDIER MARISCHAL Rue Sous le Chateau, 74 4500 HUY | MAITRE DE L'OUVRAGE : [REDACTED] | CREATION DE DEUX APPARTEMENTS DANS UNE HABITATION EXISTANTE | REZ-DE-CHAUSSEE PERMIS D'URBANISME Dossier : [REDACTED] |
| | Email : didier.marischal@gmail.com Tel : 0485/231 493 | RUE EMILE VANDELVEDE, 21 4570 MARCHIN | RUE EMILE VANDELVEDE, 25 4570 MARCHIN Ref. Cad. : Sn A 965 f | Date : 24/08/2014 Echelle : 1/80 |



Architecte

DIDIER MARISCHAL
Rue Sous le Chateau, 74
4500 HUY
Email : didier.marischal@gmail.com
Tel : 0495231 493

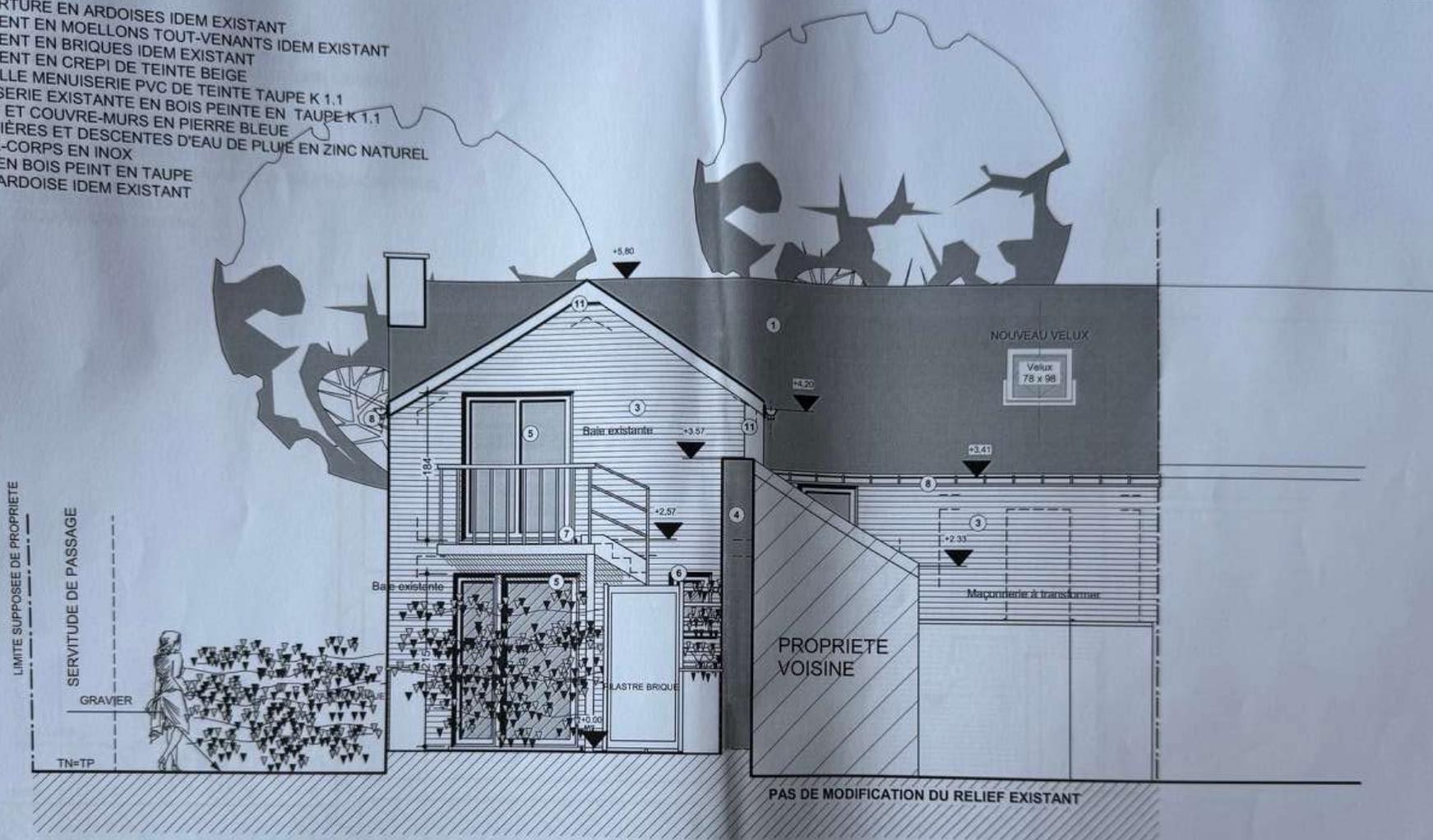
MAITRE DE L'OUVRAGE :
RUE EMILE VANDELDE, 21
4570 MARCHIN

CREATION DE DEUX APPARTEMENTS DANS UNE HABITATION EXISTANTE
RUE EMILE VANDELDE, 25
4570 MARCHIN
Ref. Cad. : Sn A 965 f

ETAGE
PERMIS D'URBANISME
Dossier :
Echelle : 1/50
Date : 24/08/2014
Feuille : 15/20

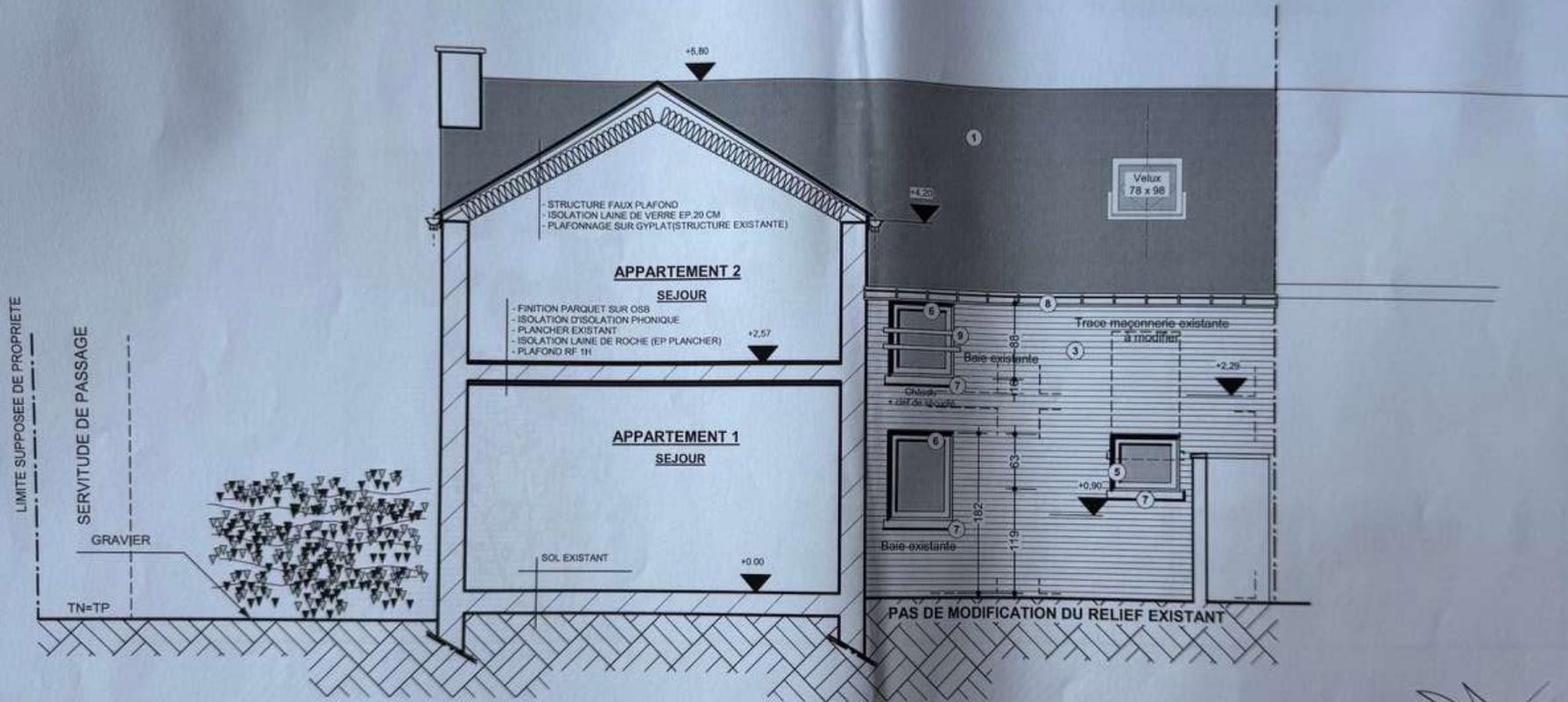
MATERIAUX PROJETES

- 1 - COUVERTURE EN ARDOISES IDEM EXISTANT
- 2 - PAREMENT EN MOELLONS TOUT-VENANTS IDEM EXISTANT
- 3 - PAREMENT EN BRIQUES IDEM EXISTANT
- 4 - PAREMENT EN CREPI DE TEINTE BEIGE
- 5 - NOUVELLE MENUISERIE PVC DE TEINTE TAUPE K 1.1
- 6 - MENUISERIE EXISTANTE EN BOIS PEINTE EN TAUPE K 1.1
- 7 - SEUILS ET COUVRE-MURS EN PIERRE BLEUE
- 8 - GOUTTIÈRES ET DESCENTES D'EAU DE PLUIE EN ZINC NATUREL
- 9 - GARDE-CORPS EN INOXY
- 10 - RIVE EN BOIS PEINT EN TAUPE
- 11 - RIVE ARDOISE IDEM EXISTANT



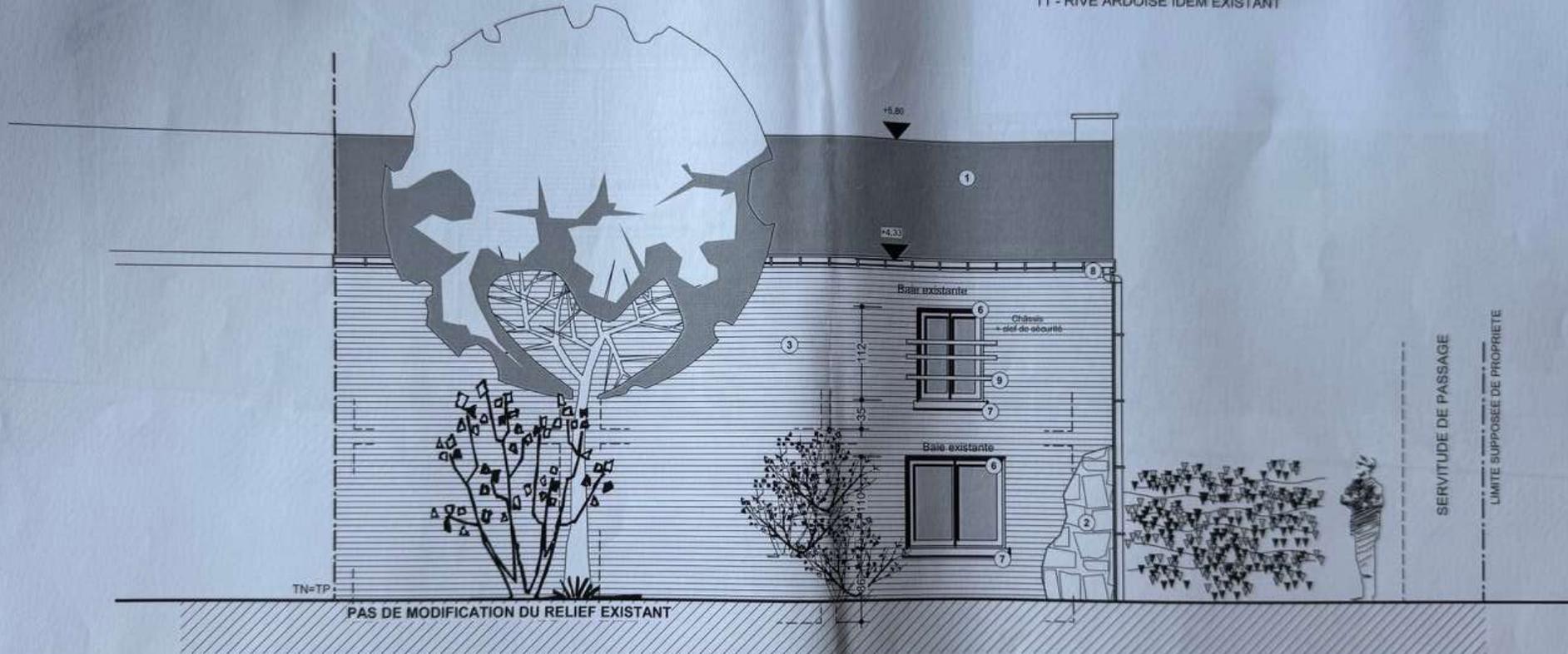
MATERIAUX PROJETES

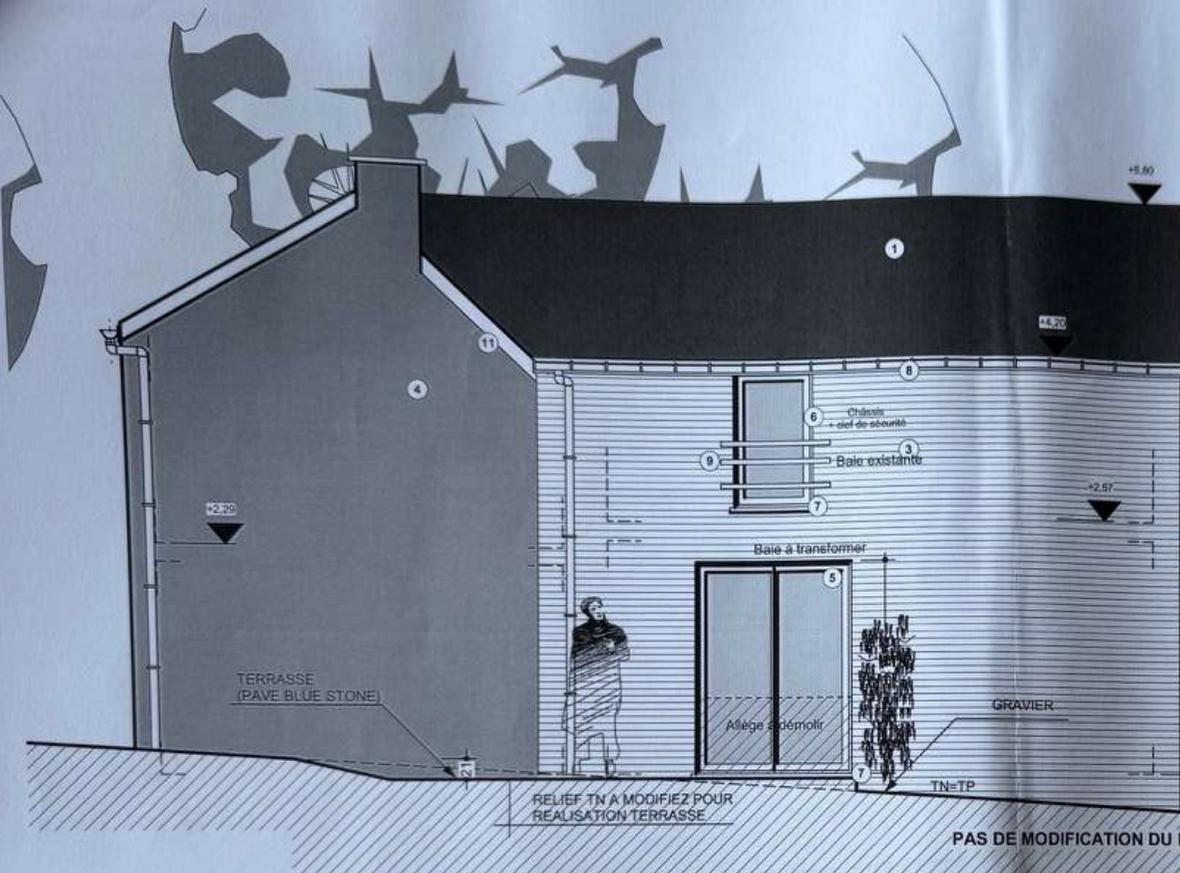
- 1 - COUVERTURE EN ARDOISES IDEM EXISTANT
- 2 - PAREMENT EN MOELLONS TOUT-VENANTS IDEM EXISTANT
- 3 - PAREMENT EN BRIQUES IDEM EXISTANT
- 4 - PAREMENT EN CREPI DE TEINTE BEIGE
- 5 - NOUVELLE MENUISERIE PVC DE TEINTE TAUPE K 1.1
- 6 - MENUISERIE EXISTANTE EN BOIS PEINTE EN TAUPE K 1.1
- 7 - SEUILS ET COUVRE-MURS EN PIERRE BLEUE
- 8 - GOUTIÈRES ET DESCENTES D'EAU DE PLUIE EN ZINC NATUREL
- 9 - GARDE-CORPS EN INOX
- 10 - RIVE EN BOIS PEINT EN TAUPE
- 11 - RIVE ARDOISE IDEM EXISTANT



MATERIAUX PROJETES

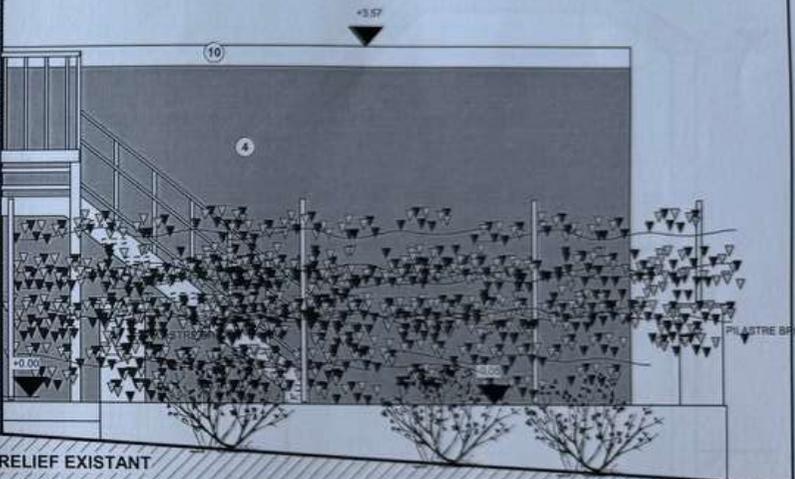
- 1 - COUVERTURE EN ARDOISES IDEM EXISTANT
- 2 - PAREMENT EN MOELLONS TOUT-VENANTS IDEM EXISTANT
- 3 - PAREMENT EN BRIQUES IDEM EXISTANT
- 4 - PAREMENT EN CREPI DE TEINTE BEIGE
- 5 - NOUVELLE MENUISERIE PVC DE TEINTE TAUPE K 1,1
- 6 - MENUISERIE EXISTANTE EN BOIS PEINTE EN TAUPE K 1,1
- 7 - SEUILS ET COUVRE-MURS EN PIERRE BLEUE
- 8 - GOUTTIÈRES ET DESCENTES D'EAU DE PLUIE EN ZINC NATUREL
- 9 - GARDE-CORPS EN INOX
- 10 - RIVE EN BOIS PEINT EN TAUPE
- 11 - RIVE ARDOISE IDEM EXISTANT





MATERIAUX PROJETES

- 1 - COUVERTURE EN ARDOISES IDEM EXISTANT
- 2 - PAREMENT EN MOELLONS TOUT-VENANTS IDEM EXISTANT
- 3 - PAREMENT EN BRIQUES IDEM EXISTANT
- 4 - PAREMENT EN CREPI DE TEINTE BEIGE
- 5 - NOUVELLE MENUISERIE PVC DE TEINTE TAUPE K 1.1
- 6 - MENUISERIE EXISTANTE EN BOIS PEINTE EN TAUPE K 1.1
- 7 - SEUILS ET COUVRE-MURS EN PIERRE BLEUE
- 8 - GOUTTIÈRES ET DESCENTES D'EAU DE PLUIE EN ZINC NATUREL
- 9 - GARDE-CORPS EN INOX
- 10 - RIVE EN BOIS PEINT EN TAUPE
- 11 - RIVE ARDOISE IDEM EXISTANT



PAS DE MODIFICATION DU RELIEF EXISTANT

Handwritten signature

MATERIAUX PROJETES

- 1 - COUVERTURE EN ARDOISES IDEM EXISTANT
- 2 - PAREMENT EN MOELLONS TOUT-VENANTS IDEM EXISTANT
- 3 - PAREMENT EN BRIQUES IDEM EXISTANT
- 4 - PAREMENT EN CREPI DE TEINTE BEIGE
- 5 - NOUVELLE MENUISERIE PVC DE TEINTE TAUPE K 1.1
- 6 - MENUISERIE EXISTANTE EN BOIS PEINTE EN TAUPE K 1.1
- 7 - SEUILS ET COUVRE-MURS EN PIERRE BLEUE
- 8 - GOUTTIÈRES ET DESCENTES D'EAU DE PLUIE EN ZINC NATUREL
- 9 - GARDE-CORPS EN INOX
- 10 - RIVE EN BOIS PEINT EN TAUPE
- 11 - RIVE ARDOISE IDEM EXISTANT

