

De: Stéphanie Bolle sb@stephanie.immo 
Objet: Demande d'avis préalable - Sorée, rue du centre 31
Date: 5 septembre 2024 à 11:26
À: Natalia Gonzalez natalia.gonzalez@gesves.be
Cc: Stéphanie Bolle sb@stephanie.immo, Zoé Guedre zg@stephanie.immo



Bonjour Natalia,

Suite à ton mail et à notre échange téléphonique, j'ai bien noté que nous pourrions envisager de vendre ce bien en deux lots distincts, les deux entrées existant déjà (cf. photos et plans).

Par ailleurs, pourrais-tu me donner ton avis sur la faisabilité de créer plusieurs logements dans la maison de droite (maison 2) ?

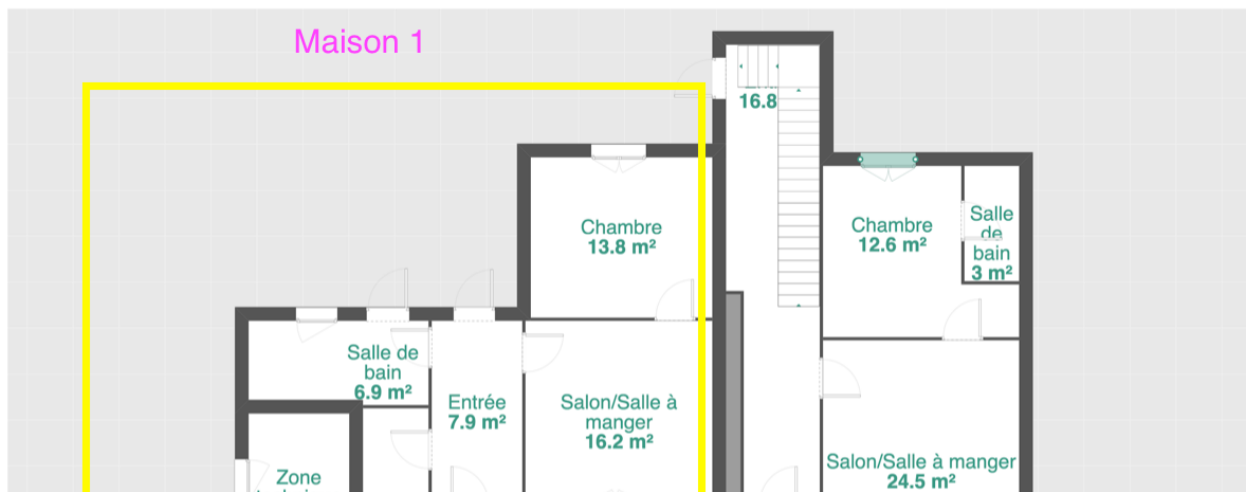
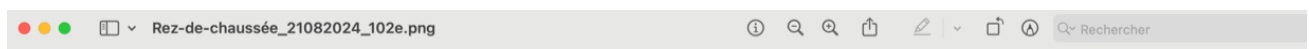
D'après les plans, je vois la possibilité d'y aménager trois logements, ce qui porterait le total à quatre : un dans la maison de gauche (maison 1) et trois dans la maison de droite (maison 2).

Merci d'avance pour ton retour,

Stéphanie



MAISON 1 :

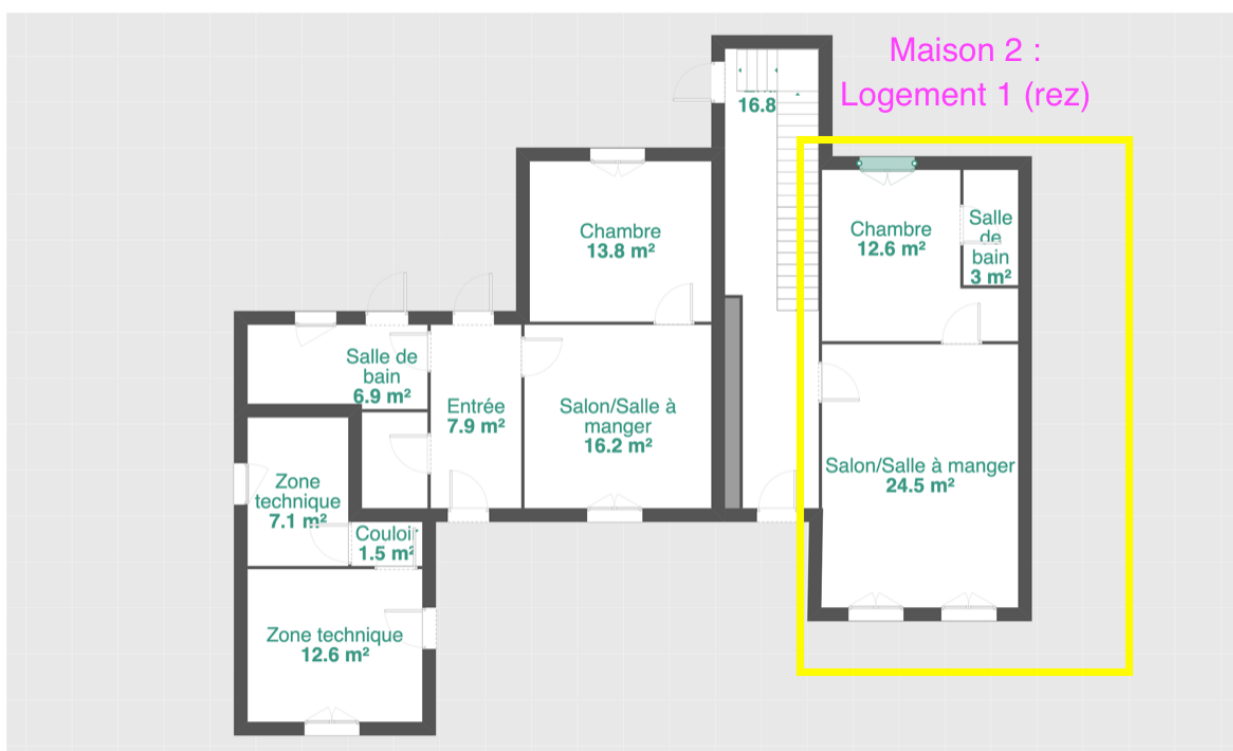
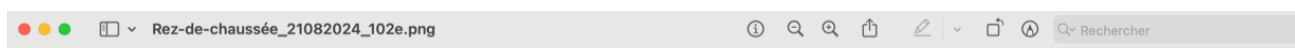




Superficies et dimensions à titre indicatif

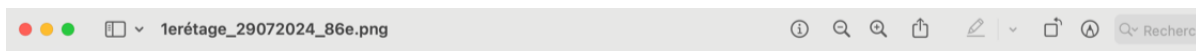
Maison 2 :

- 1 petit appartement 1 chambre au rez-de-chaussée :

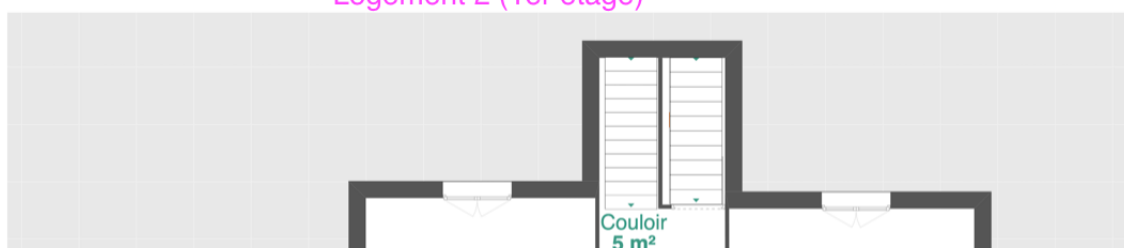


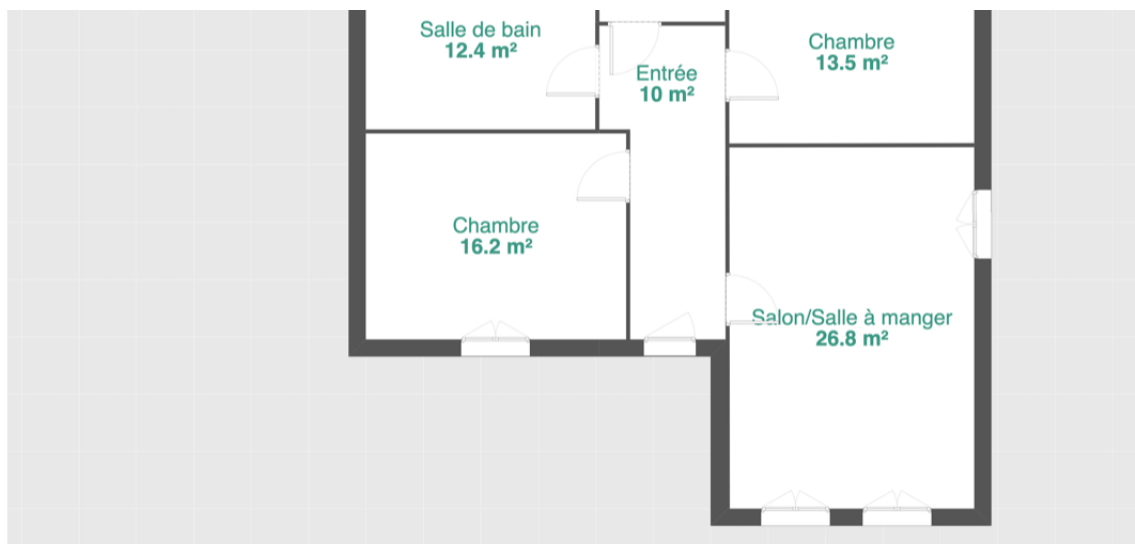
Superficies et dimensions à titre indicatif

- 1 appartement 2 chambres au 1er étage



Maison 2 :
Logement 2 (1er étage)

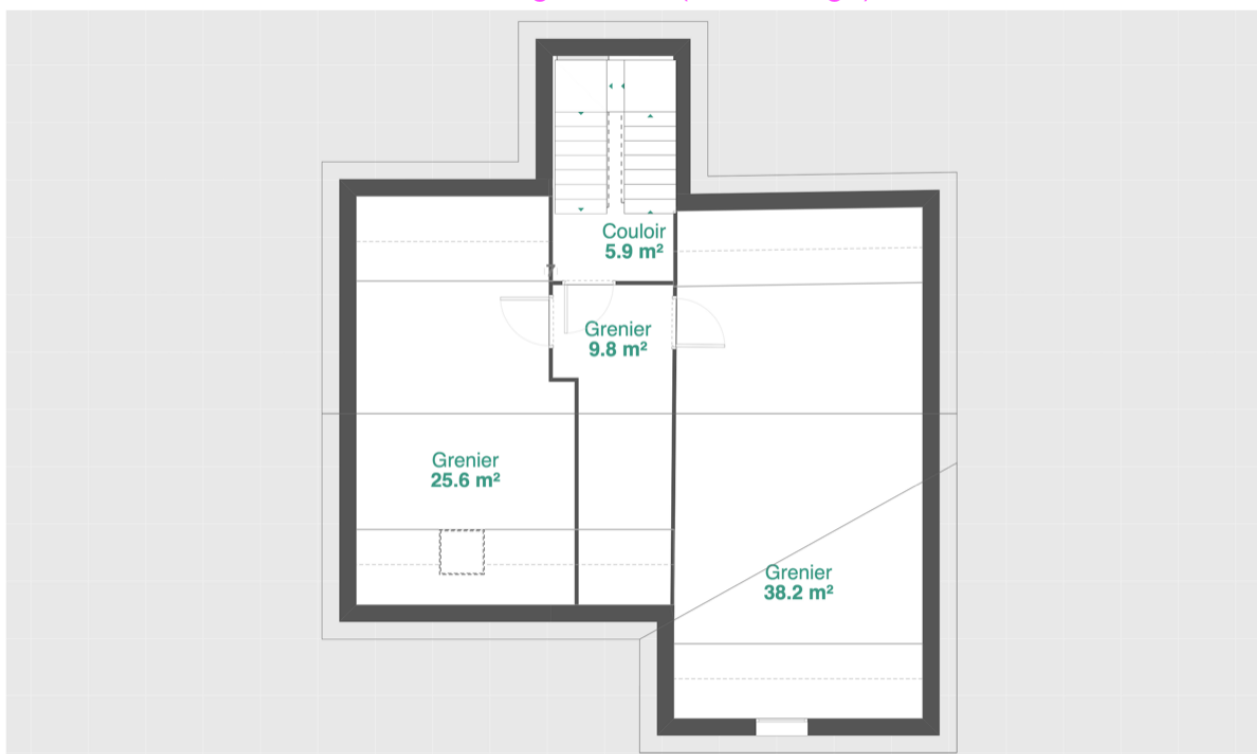




Superficies et dimensions mentionnées à titre indicatif

- 1 appartement 2 chambres au 2ème étage :

Maison 2 : logement 3 (2ème étage)



Superficies et dimensions mentionnées à titre indicatif



Stéphanie Bolle

Conseiller financier & Agent immobilier agréé IPI n° 510.896

+32 477 08 24 51



STEPHANIE.immo

🌐 www.stephanie.immo

📘 [stephanie.immo](https://www.facebook.com/stephanie.immo)



N° Entreprise: BE0648.705.019

Les données personnelles que nous traitons sont celles que vous nous communiquez volontairement. Ces données nous permettent de répondre à vos sollicitations. Les informations ne servent qu'à un usage interne et ne seront en conséquence jamais cédées à d'autres personnes physiques ou morales liées ou pas à notre agence.