

ETAT des LIEUX CONTRADICTOIRE

APPARTEMENT 2e etage Ave de l'Union 14 4432 Allieur

Propriétaires: N

Locataire :

bail signé le : 25 mai 2020

Début du bail le : 30 juin 2020

LIVING :

revêtement de sol : tapis plain gris neuf
murs : peinture blanche neuve : fissures dans plâtre
plafond : peinture blanche neuve
radiateur : neuf

CUISINE

meuble bas : neuf
meuble suspendu : neuf
éclairage led :
table pliante :
2 chaises hautes :
sol : quelques éclats dans carrelages
murs : peinture blanche neuve
plafond : peinture blanche neuve
porte : peinture blanche neuve
radiateur :
Fissure dans le carrelage mural à gauche de la fenêtre

DEBARRAS :

1 boule éclairage : pas d'objet jour.
compteur électricité
coffret fusibles
murs : peinture blanche neuve
plafond : peinture blanche neuve
porte : peinture blanche neuve
étagères

W-C :

murs : peinture blanche neuve
plafond : peinture blanche neuve
porte : peinture blanche neuve
w-c + planche et couvercle
lave mains : neuf
boule éclairage

SALLE de BAINS :

luminaire led 3x3 W
porte serviettes
armoie dessus évier avec miroirs
évier mélangeur eau chaude et froide
armoie sous évier
baignoire avec mélangeur bain douche
barre support toile douche
meuble à étagères entre baignoire et porte
murs : peinture blanche neuve
plafond : peinture blanche neuve
porte : peinture blanche neuve
sol : fissure dans carrelages au pied de l'évier.
radiateur :

fissure évier .

PETITE CHAMBRE :

murs : peinture blanche neuve
plafond : peinture blanche neuve
sol : tapis plain gris neuf
porte : peinture blanche neuve
radiateur :

GRANDE CHAMBRE :

murs : peinture blanche neuve
plafond : peinture blanche neuve
sol : tapis plain gris neuf
porte : peinture blanche neuve
radiateur :

HALL :

parlophone sonnerie : Neuf
murs : peinture grise neuve
sol :
plafond : peinture blanche neuve
luminaire rond :

GARAGE :
ouverture malaisée :

Cave :

CLES :
2 entrée + 2 sécurité entrée
2 appartement
2 garage
1 boîte aux lettres

L'appartement sera en état avant l'état des lieux de sortie.
Un reçu sera établi par le bailleur lors de la remise des clés.