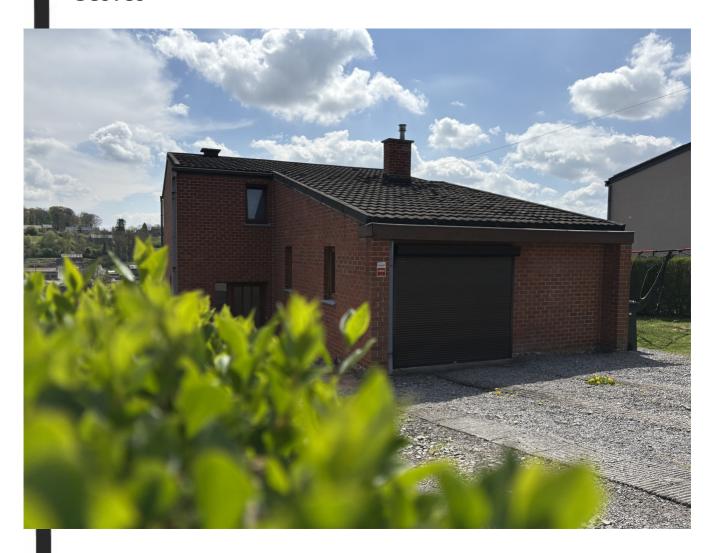
Maison Gesves



Faire offre à partir de 289 000 €





Descriptif:

Un descriptif très complet avec documents téléchargeables est visible sur www.stephanie.immo. Prenez rdv en ligne sans tarder via notre site sur la page du bien en cliquant sur "planifier une visite"! Prenez rdv en ligne sans tarder via notre site sur la page du bien en cliquant sur "planifier une visite"! Vous êtes à la recherche d'une maison idéalement située à Gesves ? Proche de toutes les commodités ? Au calme et vous offrant une vue imprenable sur le village? Ne cherchez plus! Stéphanie.immo a le plaisir de vous présenter cette jolie maison 3 chambres avec garage. Elle se compose comme suit : * RDC : un hall d'entrée, un séjour de +- 24,2 m2, une cuisine équipée (frigo, LV, four, taque vitrocéramique, hotte, évier), une véranda et un WC. * Entresol : un garage, une buanderie et un espace technique. * 1er étage : un hall de nuit, 3 chambres et une salle de douche. D'un point de vue énergétique, elle dispose de châssis DV en bois, d'un C.C au mazout et de stores électrique pour la véranda. PEB E (362 kWh/m².an - n°20250423006766). Electricité conforme. Cette propriété à tout pour plaire et est prête à vous accueillir pour y créer votre propre histoire. Ne tardez pas à la visiter! Faire offre à partir de 289.000€ (sous réserve d'acceptation des propriétaires). Une question ? Contactez Stéphanie via info@stephanie.immo au 0456 13 47 20. Les superficies et dimensions sont mentionnées à titre indicatif.





Details:

| 738 |
|---------------------------|
| A convenir |
| 289000 € |
| 723 € |
| 1 |
| 1115 m² |
| Traditionnel |
| 4 façades |
| Sud |
| 3 |
| 1 |
| équipée |
| Double Bois |
| Individuel C.C. au mazout |
| Calme |
| Oui |
| Veranda |
| Oui, conforme RGIE |
| 362 kwh/m².an |
| 2250423006766 |
| PEB E |
| |

Composition:

| | Superficie |
|---------------------|--------------------|
| Rez-de-chaussée | |
| Hall d'entrée | 12.1 m² |
| Living | 24.2 m² |
| Cuisine | 9.3 m² |
| Véranda | 10.6 m² |
| Toilette 1 | 1.2 m² |
| Entresol | |
| Garage | 18.2 m² |
| Buanderie | 7.1 m² |
| Chaudière | 3.8 m² |
| Premier étage | |
| Hall de nuit | 3.2 m² |
| Chambre à coucher 1 | 9.3 m² |
| Chambre à coucher 2 | 14 m² |
| Chambre à coucher 3 | 9.9 m² |
| Salle de douche | 6.2 m ² |
| | |

Localisation du bien : Fau Sainte-Anne 9 - 5340 Gesves

