

Appartement Florefe

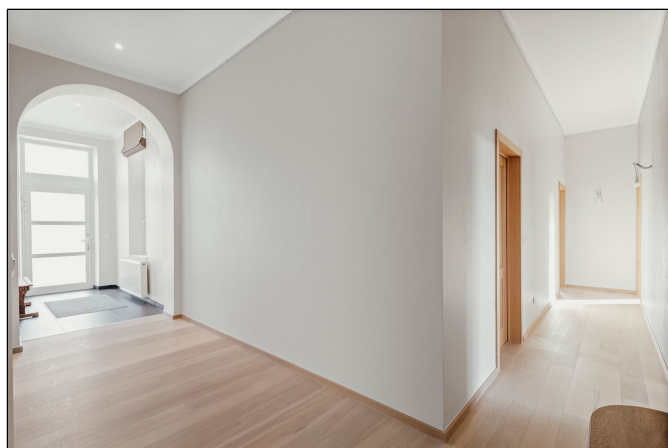


Faire offre à partir de 359 000 €



Descriptif:

Un descriptif très complet avec documents téléchargeables est visible sur www.stephanie.immo. Prenez rdv en ligne sans tarder via notre site sur la page du bien en cliquant sur "planifier une visite" ! Stéphanie immo vous présente ce magnifique appartement de standing de +/- 173m² situé au rez de chaussée avec entrée privative, 2 terrasses idéalement orientée sud-est-ouest et un jardin commun. Situé à Floreffe proche de toutes les commodités (écoles, commerces, axes routiers, transports en commun, etc.). Un véritable coup de coeur! Le bien se compose de la manière suivante : au rez de chaussée : un hall d'entrée, un lumineux séjour ouvert sur une cuisine entièrement équipée, 3 chambres dont 2 avec une salle de douche privatif, une salle de douche supplémentaire. Le bien possède également 2 emplacements de parking dont une avec une borne de recharge et une cave pour plus d'espace de stockage. D'un point de vue technique le bien dispose d'un chauffage au gaz, de châssis triple vitrage en PVC, un thermostat d'ambiance, d'un adoucisseur d'eau et d'un vidéophone. PEB C (191 kWh/m².an - n° 20170501000675) Electricité conforme. Cet appartement est prêt à vous accueillir pour de nouvelles histoires. Ne tardez pas à le visiter! Des questions ? Contactez Stéphanie via info@stephanie.immo ou au 0456.13.47.20 Une visite ? Prenez rdv en ligne sans tarder via notre site sur la page du bien en cliquant sur "planifier une visite" ! Faire offre à partir de 359.000€ (sous réserve d'acceptation des propriétaires) Superficies mentionnées à titre indicatif



Details:

Reference :	647
Disponible:	A l'acte
Faire offre à partir de:	359000 €
Revenu cadastral:	1217 €
Surface habitable:	173 m ²
Type de construction:	Pierre
Nombre de façades:	4 façades
Orientation façade arrière:	Sud-ouest
Nbre Chambreé(s):	3
Salle(s) de douches:	3
Equipeement cuisine:	équipée
Vitrage:	Triple Pvc
Chauffage:	Individuel C.C. au gaz
Situation:	Résidentiel
Terrasse:	Oui
Conformité électrique:	Oui, conforme RGIE
PEB:	191 kwh/m ² .an
PEB:	42619 kwh/m ²
Code unique:	20170501000675
Label:	

Composition:

	Superficie
Rez-de-chaussée	
Hall d'entrée	29 m ²
Living	41 m ²
Cuisine équipée	24 m ²
Chambre à coucher 1	19 m ²
Salle de douche	10 m ²
Chambre à coucher 2	21 m ²
Chambre à coucher 3	16 m ²
Salle de douche	6 m ²
Salle de douche	7 m ²
Cave	5 m ²

Localisation du bien : Rue du Carmel 6 - 5150 Floreffe

