

Maison RIVIÈRE



Loyer : 1 400 €/mois



Descriptif:

Un descriptif très complet avec documents téléchargeables est visible sur www.stephanie.immo. Vous souhaitez planifier une visite en ligne sans attendre ? C'est possible via notre site en cliquant sur le bouton "planifier une visite" ! Stephanie immo vous présente cette magnifique maison meublée récemment rénovée située à Profondeville (Rivière). Ce bien est proche de toutes commodités, commerces, transports, écoles,... Cette maison est un véritable "coup de cœur" alliant charme et confort moderne. Vous serez entre autres séduits par ses beaux espaces de vie et sa belle terrasse ainsi que son jardin avec vue sur la Meuse. Voici en quelques lignes son agencement : au RDC : un hall d'entrée, un séjour ouvert sur cuisine donnant accès à sur une terrasse vue Meuse, une chambre et une salle de douche avec wc. Au premier étage : un hall de nuit, 3 chambres et une salle de douche avec wc. La maison bénéficie également d'un spacieux grenier et de caves donnant accès au jardin. D'un point de vue énergétique, le bien bénéficie de châssis DV PVC, chauffage mazout. PEB F (507 kWh.m²/an, n°20241219028308). Loyer : 1400 €/mois - Libre à partir du 1er février ! A voir absolument et sans tarder ! Une question ? Une visite ? Contactez Stéphanie au info@stephanie.immo ou au 0456.13.47.20. Vous souhaitez planifier une visite en ligne sans attendre ? C'est possible via notre site en cliquant sur le bouton "planifier une visite" ! Superficies mentionnées à titre indicatif.



Details:

Reference :	654
Disponible:	Date
Prix:	1400 €
Surface habitable.:	109.4 m ²
Type de construction:	Pierre
Nombre de façades:	4 façades
Nbre Chambres:	4
Salle(s) de douches:	2
Equipement cuisine:	équipée
Vitrage:	Double Pvc
Chauffage:	Individuel C.C. au mazout
Situation:	Calme
Terrasse:	Oui
Conformité électrique:	Oui, conforme RGIE
PEB:	507 kwh/m ² .an
PEB:	89517 kwh/m ²
Code unique:	20241219028308
Label:	

Composition:

	Superficie
Rez-de-chaussée	
Hall d'entrée	8.8 m ²
Cuisine	10.6 m ²
Living	17.4 m ²
Chambre à coucher 1	13.1 m ²
Salle de bains 1	5.4 m ²
Premier étage	
Hall de nuit	8.3 m ²
Chambre à coucher 1	12.7 m ²
Chambre à coucher 3	14 m ²
Chambre à coucher 4	15.3 m ²
Salle de douche	3.8 m ²
Grenier	
Grenier	26.3 m ²
Grenier	10.2 m ²
Grenier	7.3 m ²
Cave(-1)	
Cave	25 m ²
Cave	27.5 m ²
Cave	6.9 m ²

Localisation du bien : Chaussée de Dinant 151 - 5170 RIVIÈRE



