

Duplex/triplex
ANNEVOIE-ROUILLON



Loyer : 850 €/mois





Descriptif:

Un descriptif très complet avec documents téléchargeables est visible sur www.stephanie.immo. (ANNEVOIE - ANHEE) - Stéphanie.immo vous propose ce spacieux duplex 2 chambres entièrement rénové de +/- 100m². Situé au 1er étage d'un bâtiment comportant 2 appartements, il se compose d'un grand séjour, d'une cuisine hyper équipée, d'un petit balcon, de 2 grandes chambres, d'une salle de bain/douche et d'un wc. L'appartement bénéficie également d'une place de parking privative. D'un point de vue énergétique : châssis DV PVC, chauffage au poêle à pellet et PEB B (n°20220610002287 - 143 kw/m².an). Loyer 850€/mois + 10€/mois pour l'assurance abandon de recours locataire. Pas de charges communes - état des lieux à réaliser à l'amiable - libre au 1er mars. Plus d'infos ? Une visite ? Contactez SARAH : 0498 66 76 40 - sv@stephanie.immo



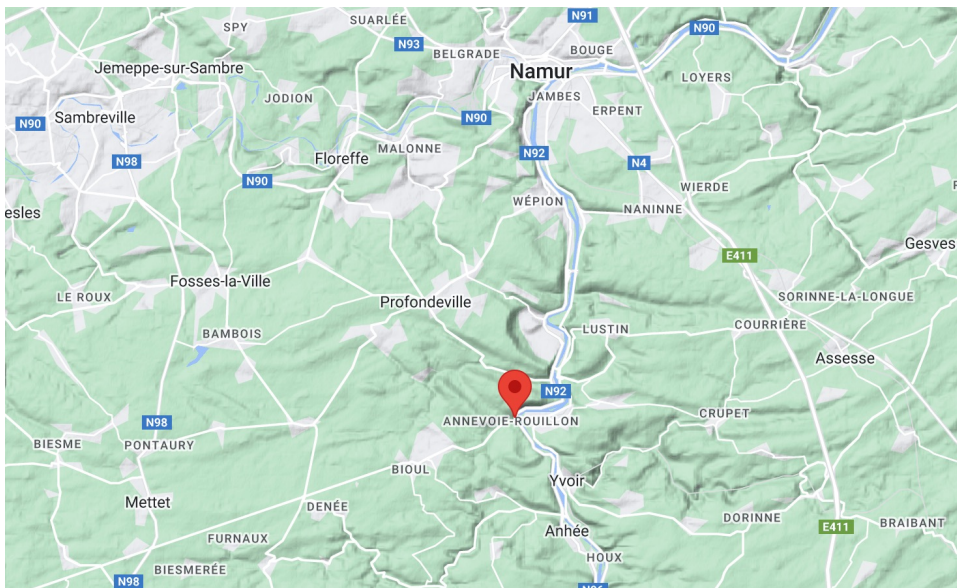
Details:

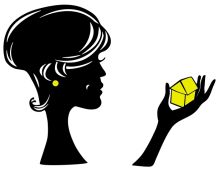
Reference :	464
Disponible:	Date
Prix:	850 €
Revenu cadastral:	0 €
Etage:	1
Surface habitable.:	100 m ²
Type de constrcuton:	Traditionnel
Nombre de façades:	2 façades
Orientation façade arrière:	Ouest
Nbre Chambres:	2
Salles de bains:	1
Equipement cuisine:	hyper-équipée
Vitrage:	Double Pvc
Chauffage:	Individuel Pellet
Terrasse:	Oui
Conformité électrique:	-
PEB:	143 kwh/m ² .an
PEB:	17836 kwh/m ²
Code unique:	20220610002287
Label:	

Composition:

Superficie

Localisation du bien : Chaussée de Namur 25 - 5537 ANNEVOIE-ROUILLON





STEPHANIE.immo

