**Terrains à Bâtir : Récapitulatif des équipements**

1 - Egouttage des 7 lots.

* A été réalisé par l’entreprise Gilson conformément au cahier spécial des charges élaboré par le géomètre COMPERE.
* Chaque lot dispose d’un raccordement particulier.
* Le plan as Built a été réalisé par le Géomètre COMPERE. (Voir plan as built égouttage et distribution d’eau annexé)
* Les raccordements particuliers sont répertoriés dans chaque lot par le sigle « **RP** ».

3 - Distribution d’eau.

Rue de Rowis :

* Une canalisation de la SWDE existe dans la rue du ROWIS et pourra être exploitée pour raccorder les trois lots de cette rue.

Rue de Wagnée :

* Une canalisation a été posée par les entreprises Gilson sur le domaine public entre la limite des lots et le bord intérieur du trottoir sous la surveillance et les conseils d’un représentant de la SWDE.
* Elle apparaît sur le plan as built sous la forme : « \_\_\_\_\_HW\_\_\_\_\_HW\_\_\_\_\_ »
* Je viens de demander à Monsieur SALPIETRO, géomètre de Monsieur Compère, de l’identifier plus lisiblement sur le plan as built en ajoutant « conduite SWDE », en identifiant la BI située à l’angle sud-est du lot 4 ainsi que la traversée de voirie qui a été nécessaire au bouclage.

4 - Trottoir, rue de Wagnée

* Le trottoir est actuellement réalisé à l’exception de la pose du tarmac qui a été différée.
* L’entrepreneur procédera à la pose dès que les conditions météo le permettront. Ces travaux sont supportés par les vendeurs.

5 – Accotement de la rue du ROWIS

* Au moment de l’élaboration du cahier spécial des charges, des échanges ont eu lieu entre la commune et l’auteur de projet. Au constat qu’il était impossible de placer un trottoir le long de la rue du Rowis par manque d’espace, L’auteur de projet a donc, avec l’accord de la commune, prévu un filet d’eau et des avaloirs.
* La pose d’un filet d’eau et d’avaloirs ont été réalisé.
* Il reste à reprofiler et poser le tarmac sur la partie de voirie qui a été endommagée par la pose du filet d’eau. Ces travaux sont également supportés par les vendeurs et seront réalisés dès que les conditions météo le permettront.

6 – ORES

* La situation des installations électriques est telle qu’aucun travail préalable n’était nécessaire pour alimenter les lots.

7 – PROXIMUS & VOO

* Courrier envoyé le 02/04/2022
* Aucune réponse de VOO
* Réponse téléphonique de Proximus me signalant que les câbles existent dans les accotements.