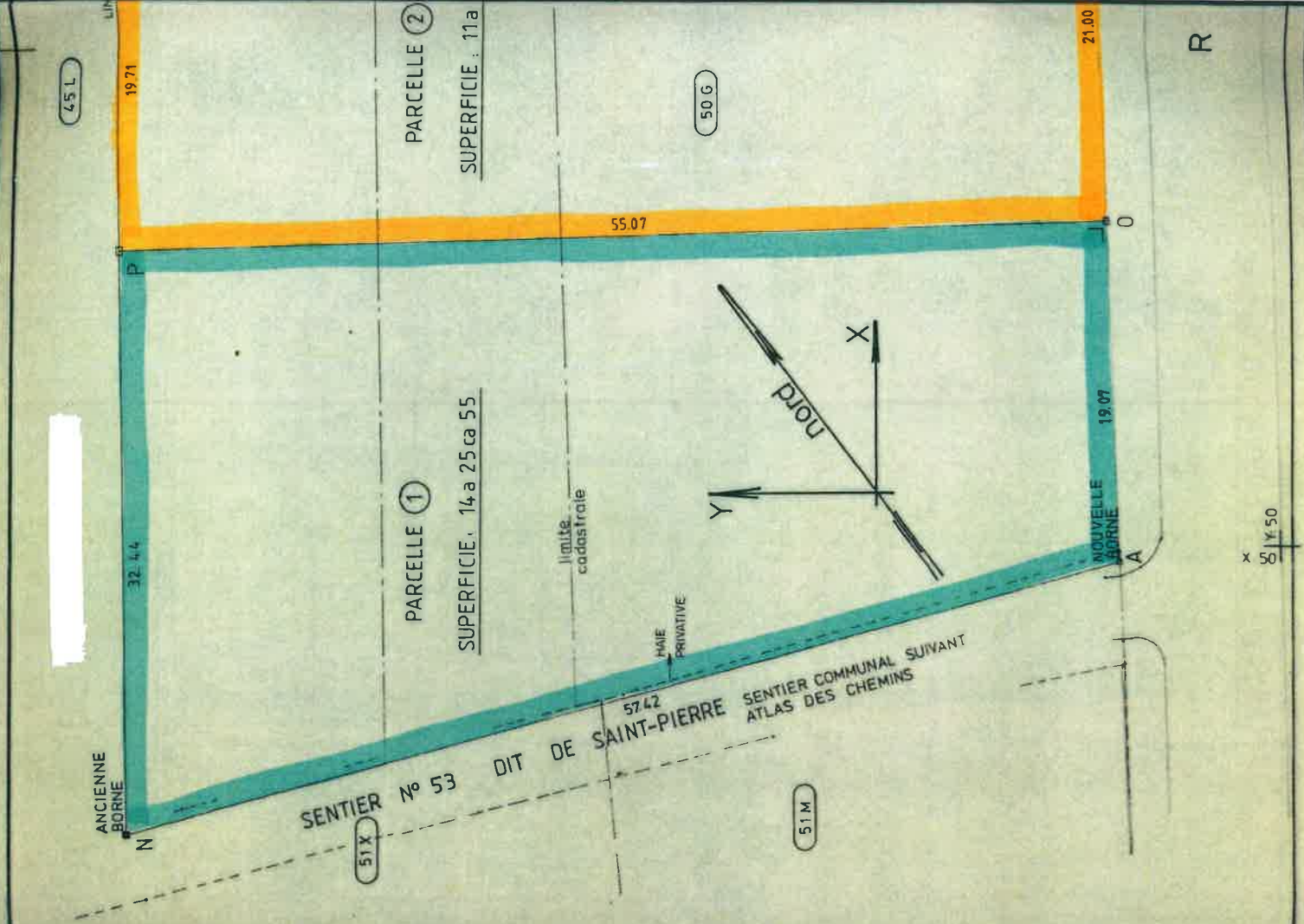


PLAN DE SITUATION



TABEAU DES COORONNEES

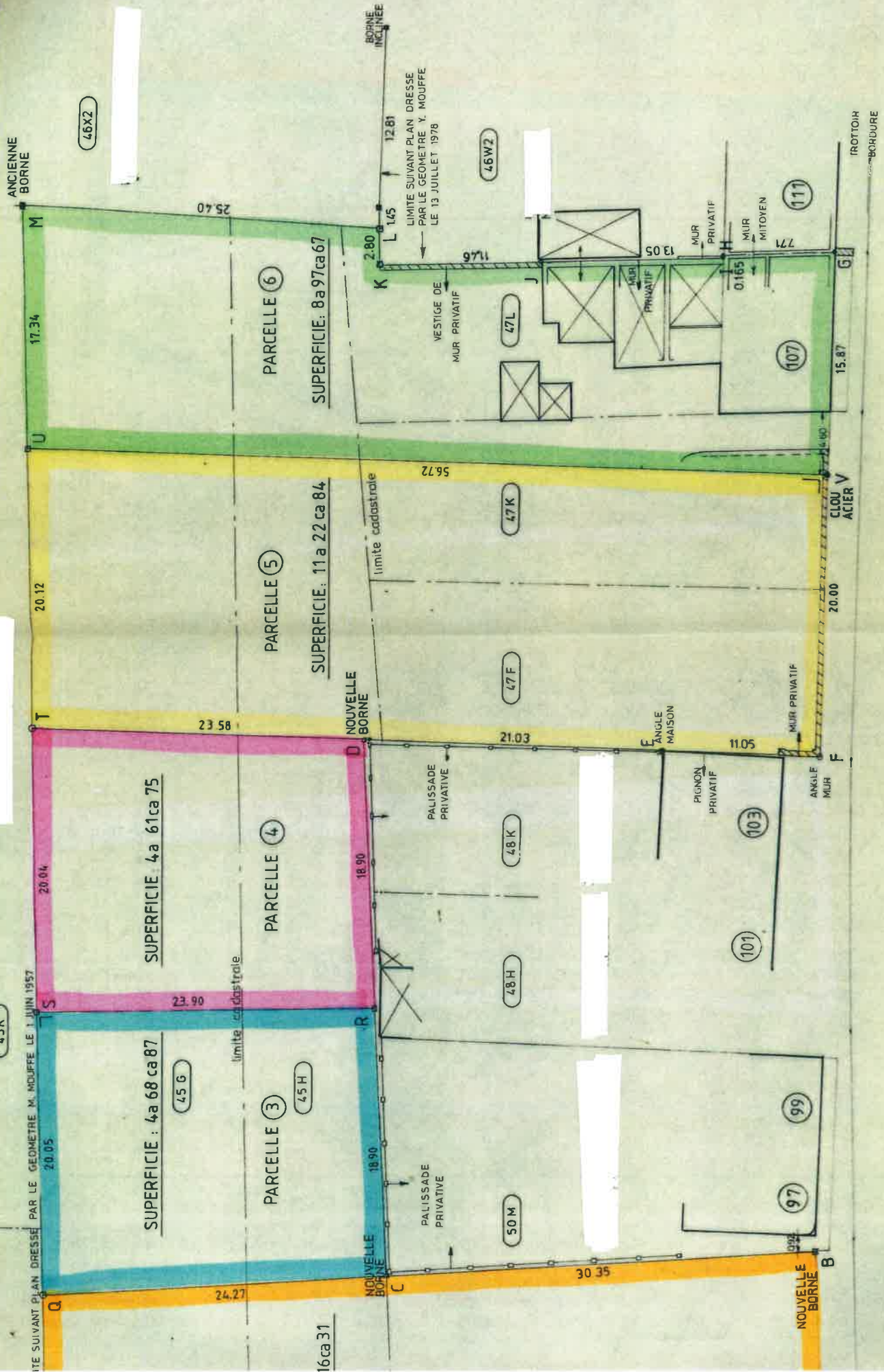
| Pts | X | Y |
|-----|---------|---------|
| A | 49.221 | 59.107 |
| B | 89.271 | 60.533 |
| C | 87.473 | 90.826 |
| D | 125.253 | 91.963 |
| E | 124.481 | 70.951 |
| F | 123.917 | 59.917 |
| G | 159.757 | 58.439 |
| H | 159.606 | 66.148 |
| I | 159.442 | 66.157 |
| J | 159.135 | 79.207 |
| K | 158.969 | 90.673 |
| L | 161.773 | 90.637 |
| M | 163.572 | 115.970 |
| N | 33.881 | 114.442 |
| O | 68.279 | 59.785 |
| P | 66.319 | 114.824 |
| Q | 86.035 | 115.056 |
| R | 106.364 | 91.395 |
| S | 106.083 | 115.293 |
| T | 126.119 | 115.529 |
| U | 146.237 | 115.766 |
| V | 143.900 | 59.092 |

LEGENDE

- ANCIENNE BORNE
- |— NOUVELLE BORNE
- CLOU ACIER
- POINT CALCULE
- |— CLOTURE
- - - HAIE
- PALISSADE
- |— FACADE
- |— MUR
- |— LIMITE
- - - LIMITE CADASTRE

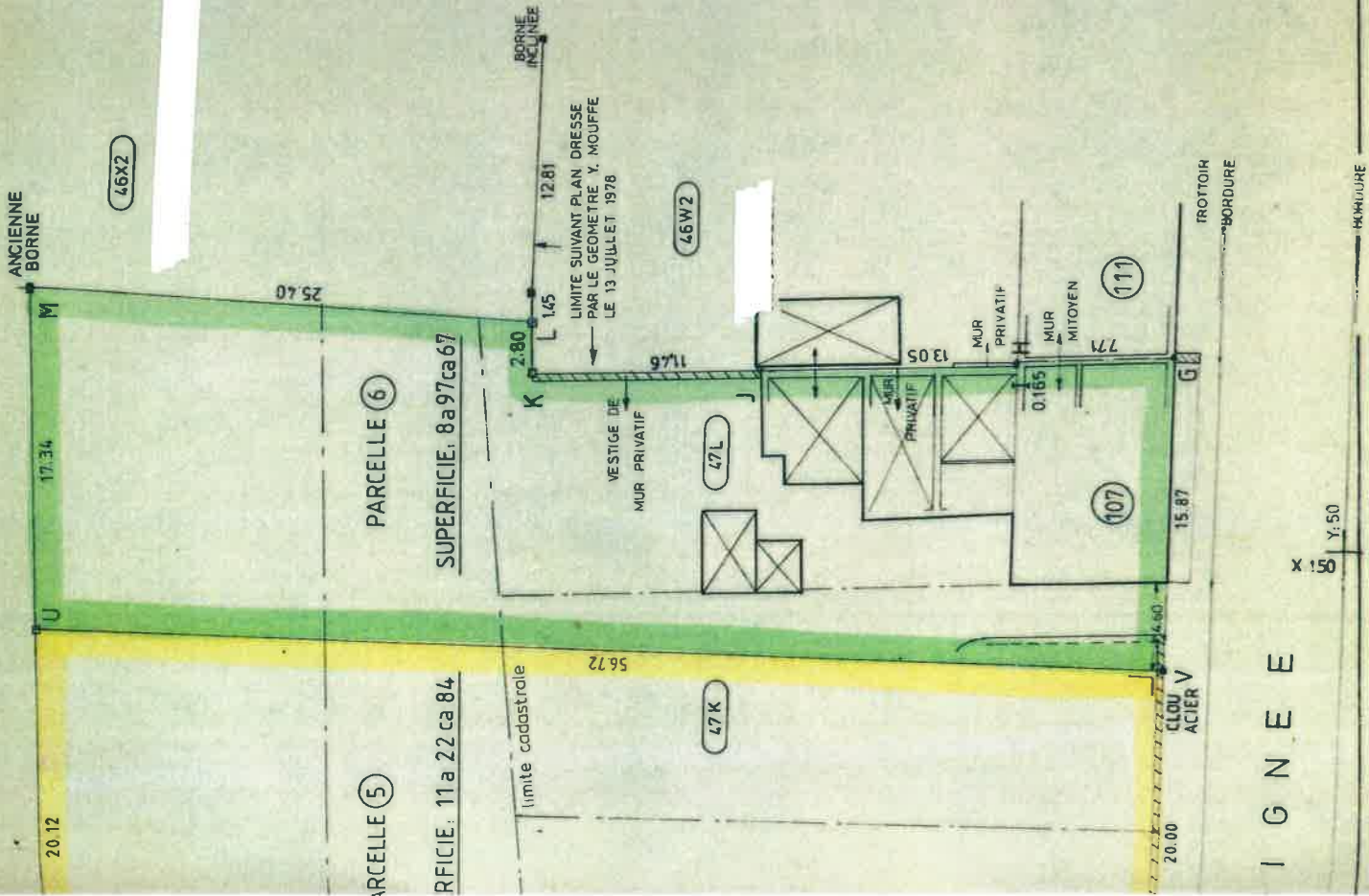
X 50 Y 50

COMMUNE DE FLEURUS (Wantercée_Baulet)



U E CHEMIN N° 13 BOIGNEE x 15 y: 50

COMMUNE DE FLEURUS (Wanfercée_Baulet)



PROCES-VERBAL DE DIVISION ET DE BORNAGE.

L'an mil neuf cent quatre-vingt-neuf, le 27 mars.

Je soussigné :

Pierre DUQUESNE, géomètre-expert immobilier, légalement admis et assermenté en cette qualité par le Tribunal de Première Instance séant à CHARLEROI et dont le bureau est établi à 5790 JEMEPPE-SUR-SAMBRE, chemin de la Sarthe n° 6.

- A la requête de :
- 1) Madame
 - 2) Monsieur I
 - 3) Madame C

Propriétaires de l'immeuble en nature de maison et terrain sis commune de FLEURUS anciennement WANFERCEE-BAULET à front de la rue de Boignée. Cet immeuble, cadastré ou l'ayant été, commune de FLEURUS, 3ème division, section B n°45g, 45h, 47f, 47k, 47l et 50g, est représenté au plan ci-contre dressé à l'échelle de 1/250.

Ai mesuré et divisé ledit immeuble en six parcelles ayant les caractéristiques suivantes :

- Parcelle 1.**
Délimitée par les nouvelles bornes A, O, et P et par la borne ancienne N.
La contenance est de : 14 a. 25 ca. 55 dm2.
- Parcelle 2.**
Délimitée par les nouvelles bornes O, B, C et P et par le point calculé Q.
La contenance est de : 11 a. 16 ca. 31 dm2.
- Parcelle 3.**
Délimitée par les nouvelles bornes C, R et S et par le point calculé Q.
La contenance est de : 4 a. 68 ca. 87 dm2.
- Parcelle 4.**
Délimitée par les nouvelles bornes R, D et S et par le point calculé T.
La contenance est de : 4 a. 61 ca. 75 dm2.
- Parcelle 5.**
Délimitée par les nouvelles bornes D, V et U et par les points calculés E, F et T.
La contenance est de : 11 a. 22 ca. 84 dm2.
- Parcelle 6.**
Délimitée par les nouvelles bornes V, K, L et U, par la borne ancienne M et les points calculés G, H, I, et J.
La contenance est de : 8 a. 97 ca. 67 dm2.

Remarque: les limites extérieures de cette propriété ont fait l'objet d'un procès-verbal de bornage contradictoire approuvé par les parties concernées. Il est repris au plan HFO09 dressé en date du 14 mars 1989 par le Géomètre soussigné, plan dûment enregistré.

Ma mission terminée, j'en ai consigné les résultats au présent procès-verbal qui, avec le plan et le tableau des coordonnées qui s'y trouve, servira de guide unique en cas de reconstitution d'une limite.

Pierre DUQUESNE

DUQUESNE PIERRE
 GEOMETRE - EXPERT IMMOBILIER
 BUREAU ■ CHEMIN DE LA SARTHE, 6 5790 JEMEPPE-SUR-SAMBRE
 TEL. 071 / 78.83.04 - T.V.A. 689.221.820

| | | | | |
|--|---------|--------------|-----------|--------------|
| D | LEVE LE | 18 / 02 / 89 | DRESSE LE | 27 / 03 / 89 |
| C | ECHELLE | 1 / 250 | SURFACE | |
| B | DOSSIER | 89002 | PLAN | HFO10 |
| A | IND. | | | |
| REPRODUCTION INTERDITE SANS AUTORISATION | | | | |

