

**PROCES-VERBAL DE MESURAGE**

L'an deux mille seize, le 16 du mois de mars,

Je soussigné Fabian SERVADIO, Géomètre-Expert Immobilier, légalement assermenté en cette qualité près le Tribunal de Première Instance séant à 6000 Charleroi, déclare :

Avoir été requis par Mme [redacted], afin de dresser le plan de délimitation d'une parcelle de terrain sise rue sous le bois à Auvélais, et y cadastrée ou l'ayant été Sambreville 1 Div. 1 (Auvélais), section A n°526M6, et dont elle est propriétaire.

Avoir procédé aux opérations de mesurage nécessaires à l'exécution de ma mission, et avoir positionné les limites représentées au plan ci-joint, sous réserve des droits des propriétaires voisins et/ou titulaires de droits réels éventuels non signataires au présent document, en fonction des éléments ci-après :

- Les présomptions d'usage appuyées sur les traces matérielles de possession couplés aux éléments des croquis cadastraux n° 8 de 1908, 2 de 1922, n°14 de 1925 et 15 de 1959 en ce qui concerne les limites avec les biens voisins (1 à 4).

Avoir proposé le présent document à la signature de mon requérant et des propriétaires concernés par le plan de mesurage et bornage et calculé la surface suivante :

Parcelle cadastrée n° 526M6 : 4a 04ca

Estimant ma mission terminée, je clos ici le présent procès-verbal de mesurage pour servir et valoir ce que de droit.

F. SERVADIO

Propriétaire	Parcelle	Signature
Schembre, GIACOMO Touéak Carmèk	526T6	
Opévaumont Marine Yamoua Jean-Marie	526N5	



Bureau d'études ingénieur-géomètre  
Etudes VRD et spéciales - CSS  
Audits énergétiques et PEB  
6200 Châtelineau - rue JB Faux 25  
T : 071 39 71 38 - TVA BE 884 065 720

DATE: 16.03.2016

REF.: 16-316-ag

SIGNATURE:

# Commune de SAMBREVILLE

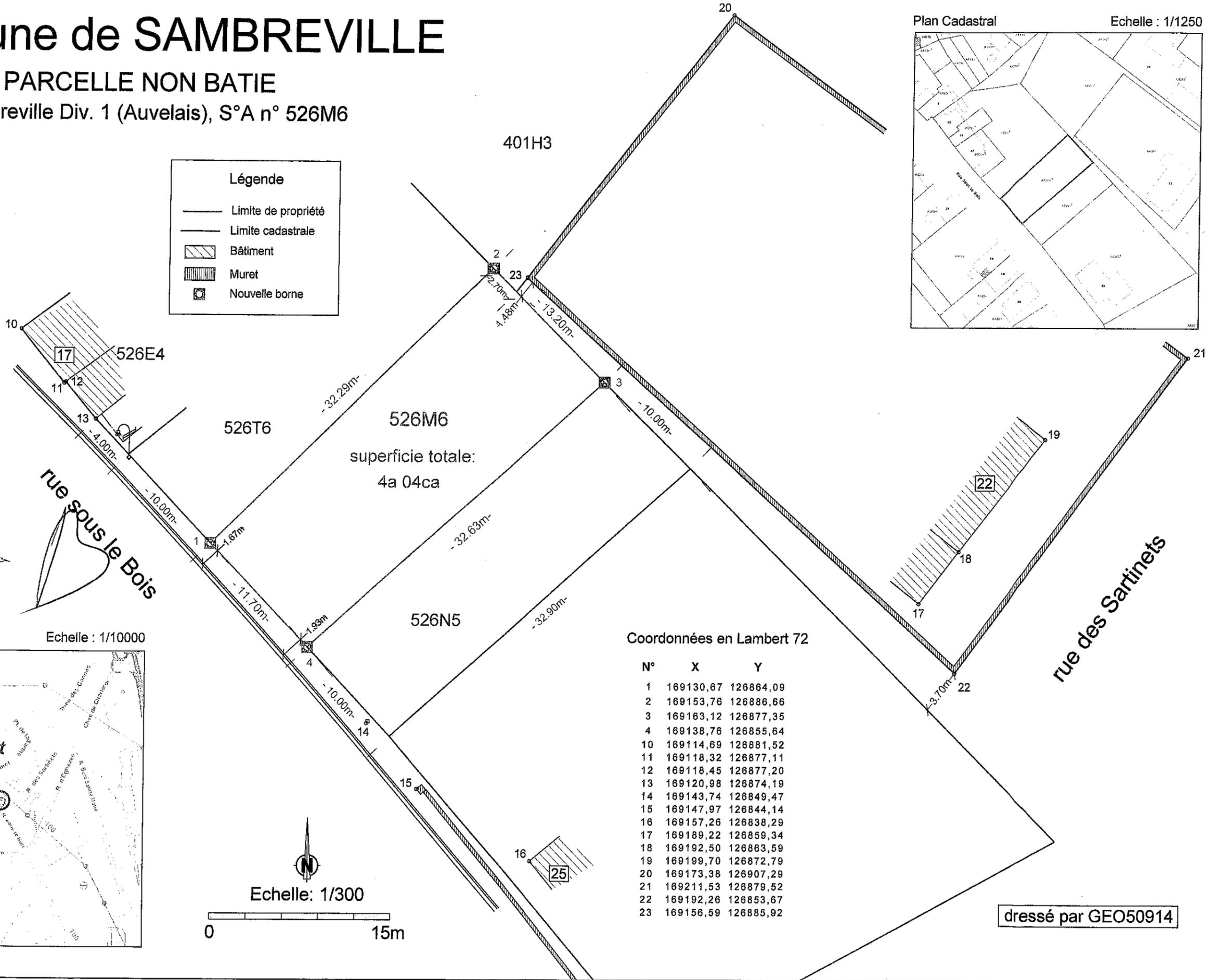
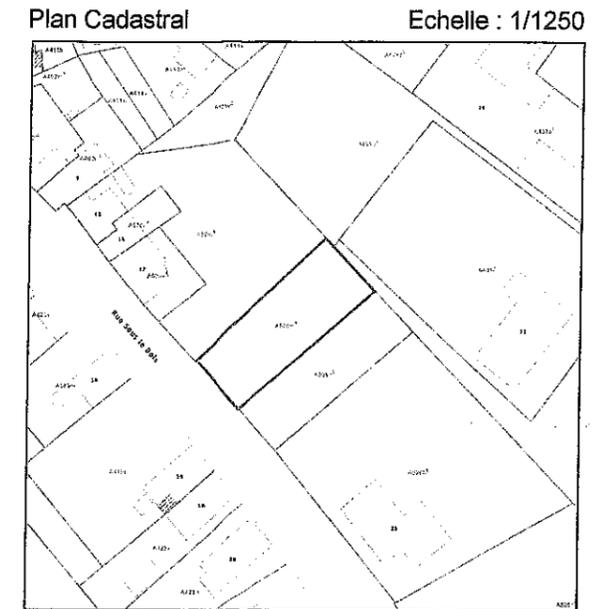
## PLAN D'UNE PARCELLE NON BATIE

Cadastrée Sambreville Div. 1 (Auvélais), S°A n° 526M6

Signé "NE VARIETUR"  
en annexe à un acte passé devant  
le Notaire Alain BEYENS  
à Tarnines le .....30.10.81.....

**Légende**

- Limite de propriété
- Limite cadastrale
- ▨ Bâtiment
- ▤ Muret
- ⊠ Nouvelle borne

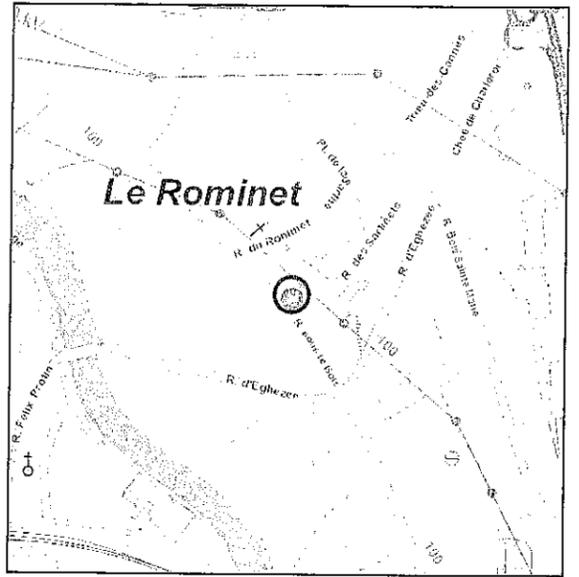


*Signature*

**rue sous le Bois**

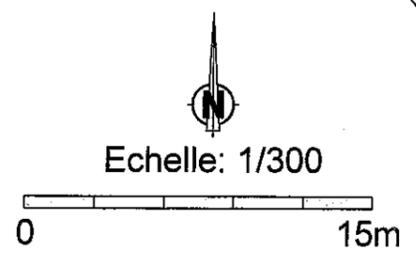
**rue des Sartinets**

Plan de situation Echelle : 1/10000



Coordonnées en Lambert 72

N°	X	Y
1	169130,67	126864,09
2	169153,76	126886,66
3	169163,12	126877,35
4	169138,76	126855,64
10	169114,69	126881,52
11	169118,32	126877,11
12	169118,45	126877,20
13	169120,98	126874,19
14	169143,74	126849,47
15	169147,97	126844,14
16	169157,26	126838,29
17	169189,22	126859,34
18	169192,50	126863,59
19	169199,70	126872,79
20	169173,38	126907,29
21	169211,53	126879,52
22	169192,26	126853,67
23	169156,59	126885,92



dressé par GEO50914