# Conformiteitsattest over de kwaliteit van een zelfstandige woning

*De burgemeester doet met de aflevering van dit attest uitspraak over de kwaliteit van een zelfstandige woning en bevestigt hiermee dat de woning conform is overeenkomstig de bepalingen van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en het bijhorende uitvoeringsbesluit.*

**Het attest wordt verstrekt als de eindbeoordeling op het technisch verslag van het onderzoek van de kwaliteit van de woning geen gebreken van categorie II of III vermeldt.**

## Gegevens van de woning

| | |
|---|---|
| straat en nummer | *Steenstraat 99* |
| postnummer en gemeente | *9500 Geraardsbergen* |
| kadastrale ligging | *41018,B,0423/00E000* |
| beschrijving | *Gesloten bebouwing* |

## Conformiteitsonderzoek

### Gegevens van het conformiteitsonderzoek

| | |
|---|---|
| datum van het onderzoek | *19/06/2024* |
| voor- en achternaam van de woningcontroleur | *Lindsey De Proft* |

### Eindbeoordeling en bezettingsnorm van de woning

*De eindbeoordeling van de woning is gebaseerd op het technisch verslag, dat als bijlage bij dit attest is gevoegd en waarop eventuele resterende gebreken vermeld staan. De bezettingsnorm geeft aan voor hoeveel personen de woning geschikt is.*

Aantal gebreken van categorie I: *3*

De woning is aangepast voor een bezetting van hoogstens *5* personen.

## Opmerkingen

*Dit attest doet geen uitspraak over stedenbouwkundige verplichtingen.*

## Ondertekening

| | |
|---|---|
| datum attest [1] | *19/06/2024* |
| datum afgifte [2] | *26/06/2024* |
| geldigheidsduur [3] | *120* maanden |

[1] De datum van de aanvraag tot afgifte van een conformiteitsattest of bij gebrek daaraan de datum van het conformiteitsonderzoek

[2] De datum van definitieve ondertekening van het conformiteitsattest

[3] Geldigheidsduur van het conformiteitsattest in maanden, lopende vanaf datum afgifte (art. 3.9, eerste lid, 5° VCW)

| functie | De algemeen directeur | De burgemeester |
|---|---|---|
| voor- en achternaam | Veerle Alaert | Ann Panis |
| handtekening | | |

Privacyverklaring: www.geraardsbergen.be