

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Niet-Residentiële eenheid



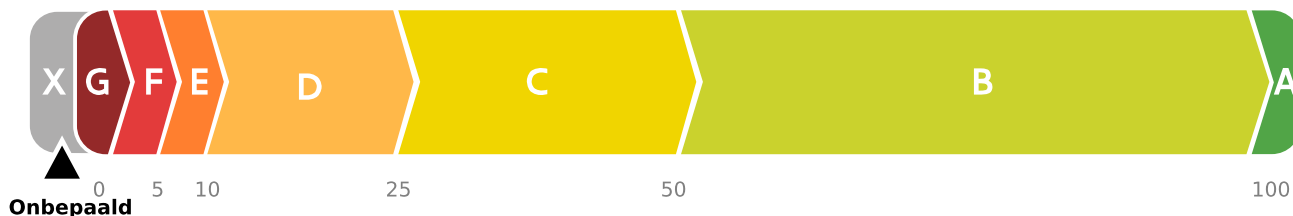
Niet-residentiële (79 m²)

Felicien Cauwelstraat 3A, 9500 Geraardsbergen

identificatiecode: 41018-G-OMV_2024085457/EP20109/A001/D01/SD001

Energielabel

Op basis van hernieuwbare energie en restwarmtegebruik



Het energielabel voor niet-residentiële eenheden is gebaseerd op de gemeten hoeveelheid hernieuwbaar energiegebruik en restwarmtegebruik ten opzichte van het totale energiegebruik. Voor een nieuwe eenheid kan nog geen energiegebruik opgemeten worden en kan het energielabel dus nog niet bepaald worden. Om in de toekomst een concreet label te behalen, zal u uw energiegebruik moeten opmeten. Een energiedeskundige kan u adviseren welke metingen hiervoor nodig zijn.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 01-06-2026

Handtekening:

KRISTOF LIPPENS

E-Klips Engineering
EP20109

Dit certificaat is geldig tot en met 1 juni 2031.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet niet.

E80

Eis

E63

Andere eisen



Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Er is niet voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.

Let op!

Bovenstaand overzicht geeft aan of de eenheid voldoet aan de eisen bij nieuwbouw. Hieraan voldoen wil niet automatisch zeggen dat ook voldaan is aan de minimale labelseisen in het kader van energieprestatiecificatie voor bestaande bouw (EPC NR), aangezien dat label afhangt van het werkelijke energiegebruik van de eenheid. Na verlopen van dit certificaat moet een EPC niet-residentiële opgesteld worden voor de eenheid en moet voldaan worden aan de op dat moment geldende labelseisen.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	14/06/2024
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik - EPN (kWh/jaar)	14.384
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	145
Beschermd volume (m ³)	237
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	79
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	12,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,80
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	2.516
Gebouw-id / gebouweenheid-id	12597481 / 31702280

Meer informatie?

- Informatie over de bepaling van het label en de labelseisen voor niet-residentiële eenheden kunt u vinden op www.vlaanderen.be/epcnr.
- Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.vlaanderen.be/veka/ondernemingen.

Gegevens verslaggever:

KRISTOF LIPPENS
E-Klips Engineering
9860 Oosterzele
EP20109 | 0802899187