

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

VO.S, GEASSOCIEERDE NOTARISSEN
Iddergemsesteenweg 8
9450 Denderhoutem

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 20.11.2025
uw kenmerk 25-UT-1825
bijlagen -
Mechelen 21.11.2025
dossiernummer 17151

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250909397
aanvraagnummer 20250907876

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 41362 NINOVE 2 AFD
sectie : B
nummer : 1197/00L000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 28.12.2004 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 26.11.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Terrein gelegen aan de Graanmarkt 38-40 te Ninove (54nin)

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 05.12.2003

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend Bodemonderzoek Terrein aan de Graanmarkt 38-40 te Ninove (54nin) - 03/A3933 + Verklaring van de Deskundige Laboratoria van Vooren op 23/07/2004

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 28.12.2004

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Terrein gelegen aan de Graanmarkt 38-40 te Ninove (54nin) (04/A3379)

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

DATUM: 22.03.2013

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek: Belgacom nv, Graanmarkt 38/40 te Ninove (54NIN)

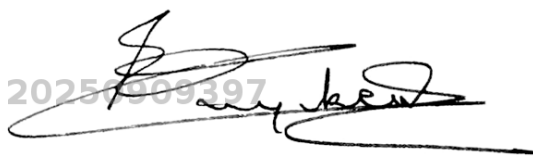
AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 21.11.2025



Ann Cuyckens
afdelingshoofd