

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid



Graanmarkt 38 bus 5, 9400 Ninove
appartement

identificatiecode: 41048-G-OMV_2018028973/EP00039/A001/D01/SD015

Energie­label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever
Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 15-03-2024

Handtekening:

Nicolas Van Isterdael
(Authentication)

Digitaal ondertekend door Nicolas Van Isterdael (Authentication)
DN: cn=Nicolas Van Isterdael (Authentication), c=BE
Datum: 2024.03.15 15:22:04 +01'00'

NICOLAS VAN ISTERDAEL
EP00039

Dit certificaat is geldig tot en met 16 februari 2033.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

☒ Het E-peil voldoet.

534

BEN

Andere eisen

- ☒ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ☒ Vloeren
 - ☒ Muren
 - ☒ Vensters
 - ☒ Dak
 - ☒ Andere constructiedelen
- ☒ Het S-peil (S20) voldoet .
- ☒ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ☒ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	28/06/2018
Datum einde van de werken	16/02/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4284
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/m² jaar)	56
Beschermd volume (m³)	255
Verliesoppervlakte (m²)	70
Bruto vloeroppervlakte (m²)	82
Infiltratiedebiet (m³/gh m²)	2,99
Gemiddelde U-waarde (W/(m²K))	0,58
CO2-emissie (kg/jaar)	820
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31004802 / 31004809

- Meer informatie?**
- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be
 - Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
 - BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:
NICOLAS VAN ISTERDAEL
9450 HAALTERT
EP00039

Premies
Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.beWebsite: www.energiesparen.beVlaanderen
is energie en klimaat

EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

A2.2

41048-G-OMV_2018028973/EP00039/A001/D01/SD015

Dossienaam: 170287 - WOW projects - Graanmarkt
Ninove

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 15/03/2024

EPB-software 3G versie 14.0.2

Ninove

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van A2.2

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Graanmarkt 38 5

Postnummer en gemeente: 9400 Ninove

Naam v/d verkaveling:

Afdeling:

Sectie:

Lotnummer:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 2

B

1197h

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 28/06/2018

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 02/10/2018

Startdatum van de werken: 11/08/2020

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 16/02/2023

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Ja
Bestemming(en): Wonen
Sociale huisvesting: Nee
Type gebouw: Appartement
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Appartement A 2.2

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: Reekmans Frank
Functie: vaste vertegenwoordiger
Firma: WOLF INVEST
Rechtsvorm: Naamloze vennootschap
KBO-Nummer: 0694839506
Is ook eigenaar: ☒ Ja
☐ Nee

2. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

☐ Ja
☒ Nee

3. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : NICOLAS VAN ISTERDAEL
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9450 HAALTERT
Telefoonnummer: 0478767600
Code verslaggever: EP00039

4. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Gerrit-Jan Van Eyck
Firma: Conix RDBM Architects

C. Resultaten van A2.2

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	R-waarde [m²K / W]	Minimale R-waarde [m²K / W]	Voldaan
Buitenmuur GS	0.16	0.24	/	/	ja
gemeenschappelijke muur Tussen App A2.1 en App A2.2	0.54	0.6	/	/	ja
gemeenschappelijke muur Tussen App A2.2 en App A2.3	0.54	0.6	/	/	ja
gemeenschappelijke muur Tussen App A2.2 en TK2	0.60	0.6	/	/	ja
gemeenschappelijke Muur Tussen Traphal A1 en App A2.2	0.57	0.6	/	/	ja
Plat Dak	0.15	0.24	/	/	ja
verdiepingsvloer tussen App A1.2 en App A2.2	0.62	1.0	/	/	ja
verdiepingsvloer tussen App A2.2 en App A3.1	0.19	1.0	/	/	ja

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage VII van het EPB-besluit.

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m²K]	Maximale U-waarde glas [W / m²K]	Voldaan
35 (A204)	1.00	1.1	ja
36 (schuif) (A203)	1.00	1.1	ja
37 (A212)	1.00	1.1	ja
38 (A213)	1.00	1.1	ja

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage VII van het EPB-besluit.

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

Gemiddelde U-waarde van alle vensters van A2.2	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	Voldaan
	1.4	1.5	ja

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage VII van het EPB-besluit.

2. S-pell resultaat

Volume EPB-eenheid: 255.470 m³
Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid: 194.71 m²
Verliesoppervlakte EPB-eenheid: 70.07 m²
Vormefficiëntie EPB-eenheid: 2.78
De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

	S-pell	S-pell els	Voldaan
	20	31	ja

3. E-pell resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 15424 MJ
Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 46058 MJ
Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 52.10 kWh/m²

	E-pell	E-pell els *	Voldaan
	34	36	ja

* Voor kantoren en scholen van publieke organisaties met meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning in 2013, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-pelleis met 10%.
Voor projecten met een meldingsdatum of aanvraagdatum van de stedenbouwkundige vergunning vanaf 01/01/2014, die niet voldoen aan de wettelijke verplichte hoeveelheid hernieuwbare energie, verstrengt de E-pelleis met 10%.

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

VEKA/EPB-A-01

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
A2.2	2734	6500.0	ja

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

2. Toepassen van één of combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte: 82.23 m²

Er werd geen enkele maatregel voor hernieuwbare energie voorzien.

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kWh/m²]	Eis hernieuwbare energie [kWh/m²]	Voldaan
Combinatie van maatregelen	0.0	15.0	nee

7. Resultaat op het vlak van ventilatie

Het ventilatieprestatieverslag:

Het ventilatieprestatieverslag is opgemaakt:

☒ Ja

☐ Nee

• op:

16/03/2023

• referentiecode kwaliteitskader:

4d54398ea83e2a1d1c82

• organisatie kwaliteitskader:

SKH

• De ventilatiegegevens in de EPB-aangifte zijn gewijzigd tov het ingediende ventilatieprestatieverslag:

Nee

Nieuwe ruimten

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m²]	Minimale toevoer [m³/h]	Toevoer [m³/h]	Minimale afvoer [m³/h]	Gecombineerde afvoer [m³/h]	Voldaan
Inkom	R01	/	/	/	/	/	/	/
WC	R05	/	/	25.0	33.12	25.0	25.0	Ja
Slaapkamer 2	R09	/	10.4	37.44	54.0	25.0	33.12	Ja
Badkamer	R13	/	4.46	25.0	33.12	50.0	55.0	Ja
Wasberging	R17	/	2.88	25.0	33.12	50.0	52.0	Ja
Zitruimte	R21	/	14.62	75.0	109.0	25.0	40772.16	Ja
Open Keuken + eetruimte	R25	/	/	50.0	40808.376	75.0	78.0	Ja
Slaapkamer 1	R29	/	10.25	36.9	52.0	25.0	36.144	Ja

8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam gemeenschappelijke deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	R-waarde [m²K / W]	Minimale R-waarde [m²K / W]	Voldaan
Technische koker 1	gemeenschappelijke muur Tussen App A1.1 en TK1	0.60	0.6	/	/	/
Technische koker 1	gemeenschappelijke muur Tussen App A2.1 en TK1	0.60	0.6	/	/	/
Technische koker 1	Gemene muur binnen	0.37	0.6	/	/	ja
Technische koker 1	Plat Dak	0.15	0.24	/	/	ja
Technische koker 1	Vloer op kelder (+1)	0.15	0.24	/	/	ja
Technische koker 2	gemeenschappelijke Muur Tussen App A0.1 en TK2	0.60	0.6	/	/	/
Technische koker 2	gemeenschappelijke muur Tussen App A1.2 en TK2	0.60	0.6	/	/	/
Technische koker 2	gemeenschappelijke muur Tussen App A2.2 en TK2	0.60	0.6	/	/	/
Technische koker 2	gemeenschappelijke muur Tussen App A3.1 en TK2	0.60	0.6	/	/	/
Technische koker 2	Plat Dak	0.15	0.24	/	/	ja
Technische koker 2	Vloer op kelder	0.20	0.24	/	/	ja
Technische koker 3	gemeenschappelijke muur Tussen App A1.4 en TK3	0.60	0.6	/	/	/
Technische koker 3	gemeenschappelijke muur Tussen App A2.4 en TK3	0.60	0.6	/	/	/
Technische koker 3	gemeenschappelijke muur Tussen App A3.2 en TK3	0.60	0.6	/	/	/
Technische koker 3	gemeenschappelijke muur Tussen App A4.2 en TK3	0.60	0.6	/	/	/
Technische koker 3	Plat Dak	0.15	0.24	/	/	ja
Technische koker 3	Vloer op kelder	0.21	0.24	/	/	ja
Technische koker 4	gemeenschappelijke Muur Tussen App A0.3 en TK4	0.60	0.6	/	/	/

VEKA/EPB-A-01									
Technische koker 4	gemeenschappelijke muur Tussen App A1.4 en TK4	0.60	0.6	/	/	/	/	/	/
Technische koker 4	gemeenschappelijke muur Tussen App A2.4 en TK4	0.60	0.6	/	/	/	/	/	/
Technische koker 4	gemeenschappelijke muur Tussen App A3.2 en TK4	0.60	0.6	/	/	/	/	/	/
Technische koker 4	gemeenschappelijke muur Tussen App A4.1 en TK4	0.60	0.6	/	/	/	/	/	/
Technische koker 4	gemene muur aan binnen	0.37	0.6	/	/	/	/	/	ja
Technische koker 4	Plat Dak	0.15	0.24	/	/	/	/	/	ja
Technische koker 4	Vloer op kelder	0.20	0.24	/	/	/	/	/	ja
Traphal A1	Buitenmuur Beplating	0.17	0.24	/	/	/	/	/	ja
Traphal A1	Buitenmuur GS	0.16	0.24	/	/	/	/	/	ja
Traphal A1	gemeenschappelijke muur tussen Traphal A1 en App A0.1	0.57	0.6	/	/	/	/	/	/
Traphal A1	gemeenschappelijke Muur Tussen Traphal A1 en App A1.1	0.57	0.6	/	/	/	/	/	/
Traphal A1	gemeenschappelijke muur Tussen Traphal A1 en App A1.2	0.57	0.6	/	/	/	/	/	/
Traphal A1	gemeenschappelijke Muur Tussen Traphal A1 en App A2.1	0.57	0.6	/	/	/	/	/	/
Traphal A1	gemeenschappelijke Muur Tussen Traphal A1 en App A2.2	0.57	0.6	/	/	/	/	/	/
Traphal A1	gemeenschappelijke Muur Tussen Traphal A1 en App A3.1	0.57	0.6	/	/	/	/	/	/
Traphal A1	Inkom Deur A1 (A1)	1.20	2.0	/	/	/	/	/	ja
Traphal A1	Kelder Deur 1 A1	2.35	2.0	/	/	/	/	/	nee*
Traphal A1	Kelder Deur 2 A1	2.35	2.0	/	/	/	/	/	nee*
Traphal A1	Muur aan kelder (+0)	0.18	0.24	/	/	/	/	/	ja
Traphal A1	Muur aan kelder (-1)	0.23	0.24	/	/	/	/	/	ja
Traphal A1	muur opstand liftkoker	0.15	0.24	/	/	/	/	/	ja
Traphal A1	Plat Dak	0.15	0.24	/	/	/	/	/	ja

VEKA/EPB-A-01									
Traphal A1	verdiepingsvloer tussen Traphal A1 en App A1.1	0.19	1.0	/	/	/	/	/	/
Traphal A1	verdiepingsvloer tussen Traphal A1 en App A1.2	0.19	1.0	/	/	/	/	/	/
Traphal A1	Vloer op grond	0.23	0.24	/	/	/	/	/	ja
Traphal A1	Vloer op kelder	0.21	0.24	/	/	/	/	/	ja
Traphal A2	Buitenmuur Beplating	0.17	0.24	/	/	/	/	/	ja
Traphal A2	Buitenmuur GS	0.16	0.24	/	/	/	/	/	ja
Traphal A2	gemeenschappelijke Muur Tussen Traphal A2 en App A0.2	0.57	0.6	/	/	/	/	/	/
Traphal A2	gemeenschappelijke Muur Tussen Traphal A2 en App A0.3	0.57	0.6	/	/	/	/	/	/
Traphal A2	gemeenschappelijke muur Tussen Traphal A2 en App A1.3	0.57	0.6	/	/	/	/	/	/
Traphal A2	gemeenschappelijke muur Tussen Traphal A2 en App A1.4	0.57	0.6	/	/	/	/	/	/
Traphal A2	gemeenschappelijke muur Tussen Traphal A2 en App A2.3	0.57	0.6	/	/	/	/	/	/
Traphal A2	gemeenschappelijke muur Tussen Traphal A2 en App A2.4	0.57	0.6	/	/	/	/	/	/
Traphal A2	gemeenschappelijke muur Tussen Traphal A2 en App A3.2	0.57	0.6	/	/	/	/	/	/
Traphal A2	gemeenschappelijke muur Tussen Traphal A2 en App A4.1	0.57	0.6	/	/	/	/	/	/
Traphal A2	Inkom Deur A2 (A8)	1.40	2.0	/	/	/	/	/	ja
Traphal A2	Keider Deur A2	2.35	2.0	/	/	/	/	/	nee*
Traphal A2	Muur aan kelder (-1)	0.23	0.24	/	/	/	/	/	ja
Traphal A2	muur opstand liftkoker	0.15	0.24	/	/	/	/	/	ja
Traphal A2	Plat Dak	0.15	0.24	/	/	/	/	/	ja
Traphal A2	verdiepingsvloer tussen Traphal A2 en App A1.3	0.19	1.0	/	/	/	/	/	/

Traphal A2	Vloer op grond	0.23	0.24	/	/	ja
Traphal A2	Vloer op kelder	0.21	0.24	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam gemeenschappelijk deel	Naam scheidingconstructie	U-waarde glas [W / m²K]	Maximale U-waarde glas [W / m²K]	Voldaan
Traphal A1	Rookkoepel	1.3	1.4	ja
Traphal A2	Rookkoepel	1.3	1.4	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m²K]	Maximale U-waarde [W / m²K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen van Traphal A1	1.43	2.0	ja
Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen van Traphal A2	1.43	2.0	ja

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentieële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw:

Gebouw A (ingang Graanmarkt)

Naam EPB-eenheid:

A2.2

Aard van de werkzaamheden:

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Bestemming:

Wonen

Nieuw gecreëerd beschermd volume:

255.47 m³

Verbouwd beschermd volume:

/

	U-waarden en/of R-waarden	S-peil	E-peil *	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie *	Installaties
Eis	☒	31	36	☒	☒	/	15.00	☐
Bereikte prestatie	/	20	34	/	/	/	0.00	/
Conformiteit	voldoet *	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	voldoet niet	/

* Voor ten hoogste 2 % van de oppervlakten van alle scheidingsconstructies moet niet voldaan worden aan de eisen gesteld in vak 1 van bijlage VIII van het EPB-besluit.

* Voor gebouwen die niet voldoen aan de verplichting inzake hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

52.10 kWh/m²

Datum: / /

De aangifteplichtige,
Reekmans Frank
WOLF INVEST

De aangifteplichtige,
/

De verslaggever,
NICOLAS VAN ISTERDAEL

Nicolas Van
Isterdael
(Authentication)

Digitaal ondertekend door Nicolas
Van Isterdael (Authentication)
DN: cn=Nicolas Van Isterdael
(Authentication), c=BE
Datum: 2024.03.15 15:23:05
+01'00'

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- Energieprestatiecertificaat

X
- Formulier Opdeling bouwproject

X
- Transmissieformulier

X
- EPW-formulier

X

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



Vlaanderen

is energie en klimaat

EPB-aangifte

EPW-formulier

A2.2

41048-G-OMV_2018028973/EP00039/A001/D01/SD015

Dossiernaam: 170287 - WOW projects - Graanmarkt Ninove

Dossiercode: A001

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Wonen

Ontvangstdatum: 15/03/2024

EPB-software 3G versie 14.0.2

Ninove

A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

Naam ventilatiezone	Naam energiesector	Type constructie	Volume [m³]
Ventilatiezone A2.2	Energiesector A2.2	half zwaar	255.47

B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

C. Zonnewinsten

Ventilatiezone A2.2 - Energiesector A2.2					
Naam	g _{a,l} (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschaduwing
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	forfaitair of gedetailleerd berekend
35 (A204)	0.35	Geen	Geen	Geen	forfaitair
36 (schuif) (A203)	0.35	Geen	Geen	Geen	forfaitair
37 (A212)	0.5	Geen	Geen	Geen	forfaitair
38 (A213)	0.5	Geen	Geen	Geen	forfaitair

D. Ruimteverwarming

Ventilatiezone A2.2 - Energiesector A2.2

Type verwarming

centraal

1. Systeemrendement

1.1 Systeem van warmteafgifte

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgifterendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

☒

Bepaling volgens de detailberekening

☐

Soort afgiftesysteem

radiatoren

Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte?

ja

Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld?

ja

Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing?

neen

Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik?

/

Afgifterendement

0.89

1.2 Systeem van warmteverdeling

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

☒

Bepaling volgens de detailberekening

☐

Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume?

ja

Verdeelrendement

1.00

1.3 Systeem van warmteopslag

Is er een buffervat aanwezig?

neen

Opslagrendement

1.00

Systeemrendement verwarming

0.89

2. Opwekkingsrendement

Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?

neen

ketel - app A2.2

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

☐

Bepaling volgens de detailberekening

☒

Type opwekkingstoestel voor verwarming

condenserende waterketel

Energiedrager

aardgas

Staat het toestel binnen het beschermd volume?

ja

Kan de ketel volledig afkoelen gedurende periodes zonder warmtevraag?

ja

Is de ontwerptourtemperatuur gekend?

neen

Opwekkingsrendement voor verwarming

0.93

E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming

1. Elektrische hulpenergie

Toestel/component	Uitvoering	Gelinkt aan	Hulpenergie-verbruik [kWh]	Naam energiesector(en)	Naam SWW-syste(e)m(en)
circulatiepomp	natlopend, met pompregeling	ruimteverwarming	38.99	Energiesector A2.2	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	ruimteverwarming en sanitair warm water	50.26	Energiesector A2.2	/
ketel/generator	gaskleppen en/of ventilatoren	ruimteverwarming en sanitair warm water	1.47	Energiesector A2.2	/
ketel/generator	electronica en/of ontstekers	ruimteverwarming en sanitair warm water	37.34	/	InstSWW1

EPB-aangifte

Blok 2: EPW-formulier

ketel/generator	gaskleppen en/of ventilatoren	ruimteverwarming en sanitair warm water	1.09	/	InstSWW1
-----------------	-------------------------------	---	------	---	----------

F. Koeling

Naam energiesector	Aanwezigheid van een koelsysteem
Energiesector A2.2	geen actieve koeling

G. Warm tapwater

1. Tappunten

Naam tappunt : aanrecht			Soort tappunt : aanrecht				
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]		Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding		
	niet gekend		0.5		neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?						neen
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
	Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.85	1.0

Naam tappunt : douche		Soort tappunt : bad of douche					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]		Rendement tapleiding		Aangesloten op circulatieleiding		
	niet gekend		0.91		neen		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingssysteem: Individueel opwekkingssysteem						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig?						neen
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmte-opslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
	Verbrandingstoestel voor SWW	/	aardgas	/	neen	0.85	1.0

2. Collectieve opwekkingssystemen

Niet aanwezig

3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

H. Ventilatieverliezen

1. In- en exfiltratie

Werd het lekdebiet gemeten?	ja
Waarde van het lekdebiet bij 50 Pa per m ² verliesoppervlakte(v ₅₀):	2.99 m ³ /h.m ²
Totale verliesoppervlakte van het EP-volume	70.07 m ²
Lekdebiet van het EP-volume bij 50 Pa(V ₅₀):	209.51 m ³ /h

Slaving bij directe invoer

Uitvoerder luchtdichtheidstest

Nummer conformiteitsverklaring

Kwaliteitsorganisatie

Datum uitvoering

ISOPROC CVBA

20032462_1671787763174

SKH

22/12/2022

2. Bewuste ventilatieverliezen van Ventilatiezone A2.2

2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem

Ventilatiesysteem

Uitvoeringskwaliteit

Vermenigvuldigingsfactor m

Reductiefactor ventilatie

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

Bepaling volgens de detailberekening

mechanische toevoer, mechanische afvoer (D)

detailberekening

1.37

1.0

ja

neen

2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat?

ja

Plaatsnummer	1	Soort plaats	toevoer en afvoer
Toevoerdebiet			
Is er een continue meting aanwezig van het ingaande debiet die er voor zorgt dat het ingaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?		neen	
Is de meetwaarde van het buitenluchtoevoerdebiet gekend?		ja	
Meetwaarde buitenluchtoevoerdebiet		215.0 m³/h	
Is de meetwaarde van lekverliezen via het toevoerkanalennet gekend?		neen	
Afvoerdebiet			
Is er een continue meting aanwezig van het uitgaande debiet die er voor zorgt dat het uitgaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?		neen	
Is de meetwaarde van het afvoerdebiet naar buiten gekend?		ja	
Meetwaarde afvoerdebiet naar buiten		210.0 m³/h	
Is de meetwaarde van lekverliezen via het afvoerkanalennet gekend?		neen	
Warmteterugwinapparaat		ID APURE VENT D250	
Rendement warmteterugwinapparaat		0.84	
Bypass		met volledige bypass of volledige inactivering	

Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming	0.3
Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling	1.0

2.3. Voorkoeling

Wordt de ventilatielucht voorgekoeld?

neen

3. Manueel openen van opengaande delen

Heeft de EPB-eenheid openingen voor intensieve ventilatie in alle woonkamers en alle slaapkamers ~?

Potentieel voor intensieve ventilatie

ja

groot

* Een opening voor intensieve ventilatie is opgebouwd uit één, of een combinatie van meerdere, opengaande elementen van het type venster, valpaneel, deur, schuifdeur of rooster, waarvan het gecombineerde oppervlak dat lucht doorkaat groter is dan 6,4% van de totale netto-vloeroppervlakte van het lokaal waar hij geplaatst wordt.

I. Hulpenergie ventilatoren

Ventilatiezone A2.2

Toepassing van de ventilatoren

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie?

Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)?

ja

neen

EPB-aangifte

Blok 2: EPW-formulier

Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

- Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis ☒
- Bepaling volgens de detailberekening ☐

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis

- Soort ventilator gelijkstroomventilator
- Wordt de afvoerlucht gebruikt als warmtebron voor een warmtepomp? neen

J. Thermisch zonne-energiesysteemIs er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig? neen**K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem**Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig? neen**L. Gelijkwaardigheid**Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid? neen

M. Resultaten

1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

	Ep, verwarming	Ep, koeling	Ep, hulpenergie	Ep, tapwater	Ep, PV	Ep, WKK
jan. [MJ]	1550	0	416	393	0	0
febr. [MJ]	1136	0	363	355	0	0
maart [MJ]	543	0	363	393	0	0
april [MJ]	39	6	318	380	0	0
mei [MJ]	0	54	324	393	0	0
juni [MJ]	0	188	314	380	0	0
juli [MJ]	0	296	324	393	0	0
aug. [MJ]	0	282	324	393	0	0
sept. [MJ]	0	90	314	380	0	0
okt. [MJ]	24	6	327	393	0	0
nov. [MJ]	881	0	379	380	0	0
dec. [MJ]	1517	0	416	393	0	0
totaal [MJ]	5689	923	4184	4628	0	0
aandeel [-]	0.37	0.06	0.27	0.3	0.0	0.0

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	15424 MJ
Referentiewaarde	46058 MJ
E-peil	34
Maximaal E-peil	36
Het E-peil	Voldoet

2. Risico op oververhitting

Naam EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
A2.2	2734	6500.0	ja

3. CO2-uitstoot

	Verwarming	Koeling	Hulpenergie	Warm tapwater	PV	Totaal
CO2-uitstoot [kg]	286.74	0.0	299.54	233.25	0.0	819.53

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



vlaanderen

is energie en klimaat

EPB-aangifte

Transmissieformulier

A2.2

41048-G-OMV_2018028973/EP00039/A001/D01/SD015

Dossiernummer: 170287 - WOW projects - Graanmarkt Ninove

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Ontvangstdatum: 15/03/2024

Dossiercode: A001

Wonen

EPB-software 3G versie 14.0.2

Ninove

Waarvoor dient dit formulier?
Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet.
De invoergegevens en de resultaten werden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

Pagina 1/7

18 van 32

24/03/2024 11:36

A. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen van de EPB-eenheid of het gebouw waarvoor het transmissieformulier wordt opgemaakt, met uitzondering van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schildelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)

A.1 Constructies

1. Muren

1.1. Buitenmuren

Naam muur	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	U _{max} [W/m²K]	Voltoet
Buitenmuur GS	/	Energiesector A2.2	Buitenmuur GS- met gelijkijnde silicaatsteen.ref	32.97	/	0.18	0.24	Ja

1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)

Niet van toepassing

1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een kelder of kruipruimte)

Niet van toepassing

1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel

Niet van toepassing

2. Daken en Plafonds

2.1. Daken en plafonds

Naam dak of plafond	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	U _{max} [W/m²K]	Voltoet
Plat Dak	/	Energiesector A2.2	Plat Dak	19.23	/	0.15	0.24	Ja

2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

3. Vloeren

3.1. Vloeren boven een buitenomgeving

Niet van toepassing

3.2 Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)

Niet van toepassing

3.3 Vloeren boven kruipruimte of kelder

Niet van toepassing

3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren

Niet van toepassing

4. Opake deuren en poorten

Niet van toepassing

5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aflezen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam venster	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]		Opp. [m²]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
35 (A204)	/	Energiesector A2.2	35 (A204)	90.0	-15.0	glas	3.55	1.00	1.1	ja
						venster	4.75	1.30	/	/
36 (schuif) (A203)	/	Energiesector A2.2	36 (schuif) (A203)	90.0	-15.0	glas	4.98	1.00	1.1	ja
						venster	5.88	1.80	/	/
37 (A212)	/	Energiesector A2.2	37 (A212)	90.0	165.0	glas	2.82	1.00	1.1	ja
						venster	3.82	1.30	/	/
38 (A213)	/	Energiesector A2.2	38 (A213)	90.0	165.0	glas	2.82	1.00	1.1	ja
						venster	3.82	1.30	/	/

6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Niet van toepassing

7. Lichte gevels

Niet van toepassing

8. Glasbouwsteenwanden

Niet van toepassing

9. Transparante deuren en poorten

Niet van toepassing

B. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)

C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR

1. Vensters

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Vensters	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [w/m²K]	Aantal [-]	Oppervlakte venster [m²]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
35 (A204)	Buitenomgeving	1.30	1	4.75	6.18
36 (schuif) (A203)	Buitenomgeving	1.60	1	5.88	9.41
37 (A212)	Buitenomgeving	1.30	1	3.62	4.71
38 (A213)	Buitenomgeving	1.30	1	3.62	4.71

Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A 24.99

Som van aantal * A 17.87

Gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Maximum gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Voldoet
1.4	1.5	ja

2. Andere transparante delen

Niet van toepassing

D. Opsomming van de bouwkundige gegevens van de schildelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende EPB-eenheden, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.

1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op elgen perceel

Niet van toepassing

2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten

2.1. Scheidingsconstructies tussen aparte wooneenheden

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
verdiepingsvloer tussen App A1.2 en App A2.2	/	Energiesector A1.2	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	verdiepingsvloer tussen App A1.2 en App A2.2	Plafond	82.23	/	0.82	1.0	ja
gemeenschappelijke muur Tussen App A2.1 en App A2.2	/	Energiesector A2.2	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	gemeenschappelijke muur Tussen App A2.1 en App A2.2	Binnenmuur	13.09	/	0.54	0.6	ja
gemeenschappelijke muur Tussen App A2.2 en App A2.3	/	Energiesector A2.2	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	gemeenschappelijke muur Tussen App A2.2 en App A2.3	Binnenmuur	34.87	/	0.54	0.6	ja
verdiepingsvloer tussen App A2.2 en App A3.1	/	Energiesector A2.2	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	verdiepingsvloer tussen App A2.2 en App A3.1	Plafond	63.0	/	0.19	1.0	ja

2.2. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en gemeenschappelijke ruimten, zoals trappenhuis, inkomhal, gangen ...

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. [m²]	Helling [°]	U [W/m²K]	Umax. [W/m²K]	Voldoet
gemeenschappelijke muur Tussen App A2.2 en TK2	/	Energiesector A2.2	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	gemeenschappelijke muur Tussen App A2.2 en TK2	Binnenmuur	14.84	/	0.60	0.6	ja
gemeenschappelijke Muur Tussen Traphal A1 en App A2.2	/	es1	Alle andere sub-dossiers die voorkomen in het deelproject	gemeenschappelijke Muur Tussen Traphal A1 en App A2.2	Binnenmuur	19.63	/	0.57	0.6	ja

2.3. Scheidingsconstructies tussen wooneenheden en ruimten met een niet-reidentiele bestemming

Niet van toepassing

2.4. Scheidingsconstructies tussen ruimten met een Industriële bestemming en ruimten met een niet-Industriële bestemming

Niet van toepassing

E. Opsomming van de bouwknoppen per EPB-eenheid.

1. De invloed van de bouwknoppen werd in rekening gebracht met optie B

De meeste bouwknoppen zijn EPB-aanvaarde bouwknoppen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknoppen en EPB-aanvaarde bouwknoppen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

2. Bouwknoppen in de EPB-eenheid

2.1. Lineaire bouwknoppen

Nr	Naam bouwknop	Type	Lengte [m]	Invoermethode	Begrenzungen	Psi [W/mK]	Psi limiet [W/mK]	EPB-aanvaard
1	geveldrag	Venster- en deuraansluitingen	92.20	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Buitenumgeving: ja	0.50	0.10	nee

2.2. Puntbouwknoppen

Geen

Vlaamse overheid

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

E-mail: veka@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



Vlaanderen

is energie en klimaat

EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

A2.2

41048-G-OMV_2018028973/EP00039/A001/D01/SD015

Dossiernaam: 170287 - WOW projects - Graanmarkt

Dossiercode: A001

Ninove

Wonen

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

EPB-software 3G versie 14.0.2

Ontvangstdatum: 15/03/2024

Ninove

Gebouw Gebouw A (ingang Graanmarkt) (D01)

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Bestemming(en) in het gebouw: /

Type gebouw: /

EPB-eenheid Traphal A1 (SD001)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Traphal A1

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid Traphal A2 (SD002)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Traphal A2

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid Technische koker 1 (SD003)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Technische koker 1

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid Technische koker 4 (SD004)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Technische koker 4

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid Technische koker 2 (SD005)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Technische koker 2

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid Technische koker 3 (SD006)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Technische koker 3

Bestemming EPB-eenheid: Gemeenschappelijk deel residentieel

Type EPB-eenheid: /

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid A0.1 (SD007)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement A 0.1

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid A0.2 (SD008)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement A 0.2

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid A0.3 (SD009)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement A 0.3

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid A1.1 (SD010)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement A 1.1

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid A1.2 (SD011)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement A 1.2

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid A1.3 (SD012)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement A 1.3

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid A1.4 (SD013)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement A 1.4

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid A2.1 (SD014)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement A 2.1

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid A2.2 (SD015)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement A 2.2

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid A2.3 (SD016)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement A 1.3

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid A2.4 (SD017)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Appartement A 2.4

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid B0.2 (SD011)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 0.2
 Bestemming EPB-eenheid: Wonen
 Type EPB-eenheid: Appartement
 Aard van de bebouwing: /
 K-peilvolume: /

EPB-eenheid B0.3 (SD012)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 0.3
 Bestemming EPB-eenheid: Wonen
 Type EPB-eenheid: Appartement
 Aard van de bebouwing: /
 K-peilvolume: /

EPB-eenheid B0.4 (SD013)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 0.4
 Bestemming EPB-eenheid: Wonen
 Type EPB-eenheid: Appartement
 Aard van de bebouwing: /
 K-peilvolume: /

EPB-eenheid B0.5 (SD014)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 0.5
 Bestemming EPB-eenheid: Wonen
 Type EPB-eenheid: Appartement
 Aard van de bebouwing: /
 K-peilvolume: /

EPB-eenheid B0.6 (SD015)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 0.6
 Bestemming EPB-eenheid: Wonen
 Type EPB-eenheid: Appartement
 Aard van de bebouwing: /
 K-peilvolume: /

EPB-eenheid B1.1 (SD016)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 1.1
 Bestemming EPB-eenheid: Wonen
 Type EPB-eenheid: Appartement
 Aard van de bebouwing: /
 K-peilvolume: /

EPB-eenheid B1.2 (SD017)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 1.2
 Bestemming EPB-eenheid: Wonen
 Type EPB-eenheid: Appartement
 Aard van de bebouwing: /
 K-peilvolume: /

EPB-eenheid B1.3 (SD018)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 1.3

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid B1.4 (SD019)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 1.4

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid B1.5 (SD020)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 1.5

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid B1.6 (SD021)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 1.6

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid B2.1 (SD022)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 2.1

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid B2.2 (SD023)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 2.2

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid B2.3 (SD024)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 2.3

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid B2.4 (SD025)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 2.4

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid B2.5 (SD026)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 2.5

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid B2.6 (SD027)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 2.6

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid B3.1 (SD028)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 3.1

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid B3.2 (SD029)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 3.2

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /

EPB-eenheid B3.3 (SD030)

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: App B 3.3

Bestemming EPB-eenheid: Wonen

Type EPB-eenheid: Appartement

Aard van de bebouwing: /

K-peilvolume: /