

PROCES-VERBAAL van OPMETING

Adres: Kampstraat 48A, 9500 Geraardsbergen
Kadaster: Geraardsbergen, 3e Afdeling, Sectie A, nr. 450C

Datum: 09/07/2025
Schaal: 1/500 - A3

Opgemaakt door PLAN C
Sam Cougé
LAN 211875
Hoogstraat 139 - 9572 Sint-Martens-Lierde
Tel.: 0499 / 22 78 60
Mail: info@plan-c.expert

Ondergetekende, Sam Cougé, beëdigd landmeter-expert, met kantoor gelegen te Hoogstraat 139, 9572 Sint-Martens-Lierde is op 09/07/2025 ten verzoeken en in opdracht van:
Dhr. Le Roy Luc, wonende te Raspallebosstraat 114 - 9506 Geraardsbergen, en eigenaar van de eigendom,
Overgegaan tot het opmeten en splitsen van de eigendom om te dienen en gelden als recht, waarna het perceel bestaat uit:
- lot 1 met een oppervlakte van 8 a 62 ca. (ACHT ARE TWEENZESTIG CENTIAREN)
- lot 2 met een oppervlakte van 8 a 64 ca. (ACHT ARE VIERENZESTIG CENTIAREN)

Beschrijving grenzen:
1-2-3, 4-5-6-1 : Afsluiting
3-4, 2-5: Niet gematerialiseerd

Bronnen grenzen:
1-2-3-4-5-6-1, 2-5 : Verkavelingsplan Karel Prové bijgevoegd bij de verkavelingsakte van 21/05/1993

Coördinatentabel - L72			Beschrijving hoekpunt
Nr	X	Y	
1	117526.729	163975.045	Niet gematerialiseerd
2	117534.081	163963.084	Niet gematerialiseerd
3	117541.433	163951.123	Niet gematerialiseerd
4	117486.532	163922.814	Paal Afsluiting
5	117479.313	163934.843	Niet gematerialiseerd
6	117472.095	163946.873	Houten paal

Legende:	
	Erfdienstbaarheid
	Constructie
	Verharding wegenis
	Afsluiting
	Roollijn
	Nieuwe grenspaal
	Bestaande grenspaal
	Grenspunt perceel
	Officiële grens bestaand
	Officiële grens nieuw

