



Ondergetekende, Pieter MUYLAERT,  
Beëdigd Landmeter-expert LAN121517,  
handelend voor Landmeetkantoor TOPO-IMMO bvba,  
Nieuwstraat 9 - 9450 Denderhoutem.

Verklaart in opdracht van:  
Mevr. Bauwens Carmen, Dhr. Eeckhout Davy  
& Dhr. De Chou Bjarne

overgegaan te zijn tot opmeting en  
afpaling van de hierna beschreven goederen:

Percelen gelegen te:  
9500 Geraardsbergen - Ganzestraat 70

en met kadastrale aanduiding:  
Geraardsbergen, 7e Afdeling, Sectie A,  
nummers 837G, 837H & 837K

met volgende oppervlakte:

- Perceel A: 793.79m<sup>2</sup>
- Perceel B: 126.52m<sup>2</sup>
- Perceel C: 37.13m<sup>2</sup>
- Perceel D: 6.17m<sup>2</sup>
- Perceel E: 154.40m<sup>2</sup>

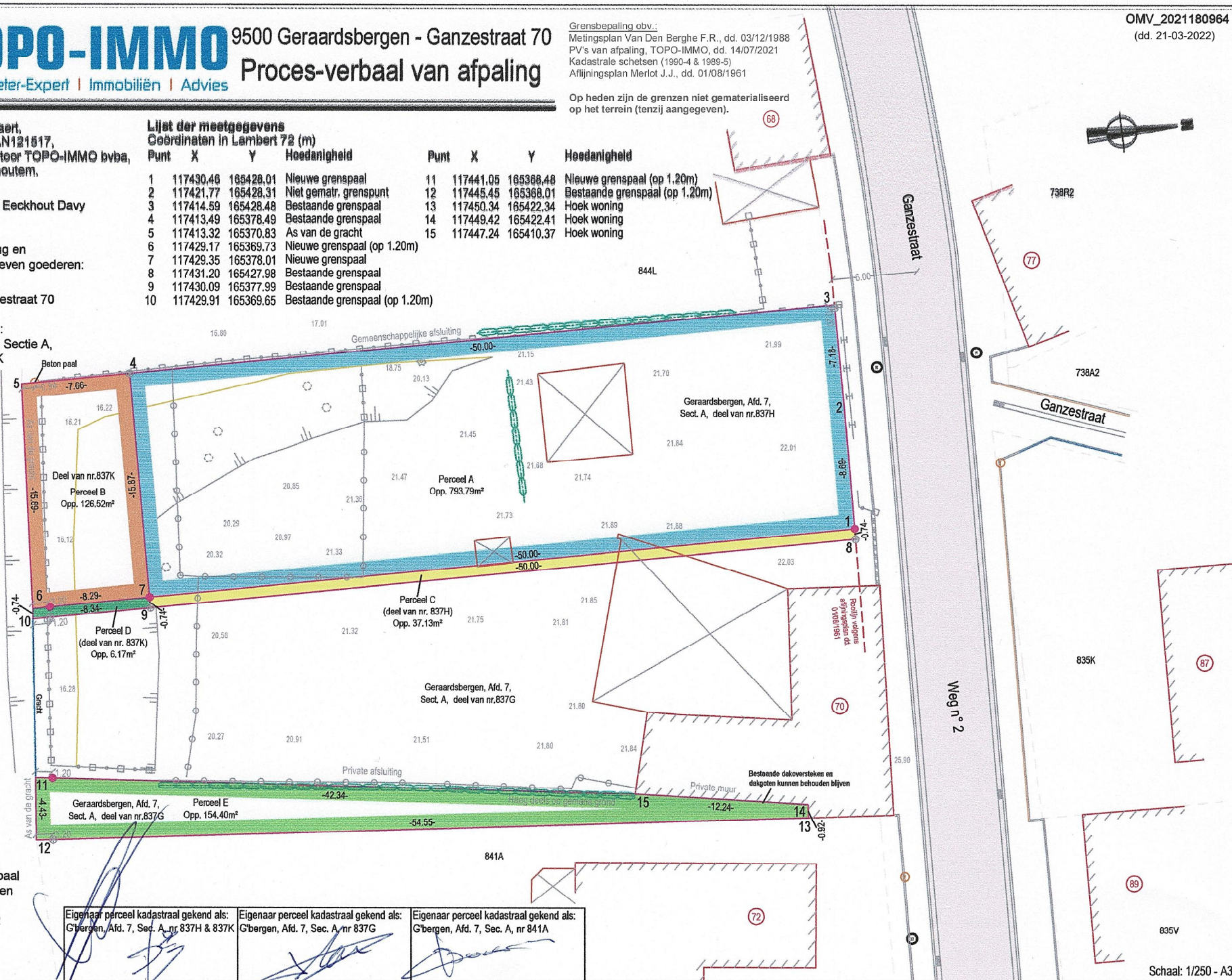
**Lijst der meetgegevens**

Coördinaten in Lambert 72 (m)

Punt	X	Y	Hoedanigheid	Punt	X	Y	Hoedanigheid
1	117430.48	165428.01	Nieuwe grenspaal	11	117441.05	165388.48	Nieuwe grenspaal (op 1.20m)
2	117421.77	165428.31	Niet gematr. grenspunt	12	117445.45	165388.01	Bestaande grenspaal (op 1.20m)
3	117414.59	165428.48	Bestaande grenspaal	13	117450.34	165422.34	Hoek woning
4	117413.49	165378.49	Bestaande grenspaal	14	117449.42	165422.41	Hoek woning
5	117413.32	165370.83	As van de gracht	15	117447.24	165410.37	Hoek woning
6	117429.17	165369.73	Nieuwe grenspaal (op 1.20m)				
7	117429.35	165378.01	Nieuwe grenspaal				
8	117431.20	165427.98	Bestaande grenspaal				
9	117430.09	165377.99	Bestaande grenspaal				
10	117429.91	165369.65	Bestaande grenspaal (op 1.20m)				

Op heden zijn de grenzen niet gematerialiseerd  
op het terrein (tenzij aangegeven).

- LEGENDE**
- Hoofdgebouw
  - Bijgebouw
  - Muren
  - Rijweg
  - Grens
  - Kadastrale grens
  - Rooilijn
  - As van de gracht
  - Teen onverharde talud
  - Kruin onverharde talud
  - Haag
  - Afsluitingen
  - Hoogtepunt
  - Nieuwe grenspaal
  - Kadastraal nummer
  - Huisnummer
  - Riooldeksel
  - Boom
  - Struik individueel
  - Verlichtingspaal
  - Betonnen afsluitingspaal



Waarvan ik huidig proces-verbaal  
heb opgemaakt om te dienen en  
gelden als naar recht  
te Denderhoutem, 18/06/2022

Beëdigd Landmeter-Expert  
Pieter MUYLAERT LAN 121517

Eigenaar perceel kadastraal gekend als: G'bergen, Afd. 7, Sect. A, nr 837H & 837K	Eigenaar perceel kadastraal gekend als: G'bergen, Afd. 7, Sect. A, nr 837G	Eigenaar perceel kadastraal gekend als: G'bergen, Afd. 7, Sect. A, nr 841A
--	---	---