BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
ovam.vlaanderen.be

uw bericht van	17.09.2026	**afdeling**	Bodembeheer
uw kenmerk	LS/ Meert Kevin	**contactpersoon**	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	**ons kenmerk**	20260622186
Mechelen	18.09.2026	**aanvraagnummer OVAM**	20260613154
dossiernummer	34376	**aanvraagnummer VIP**	VIP-01361115

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling: 11472 EDEGEM 2 AFD
sectie: B
nummer: 0185/00N003

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:
Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig.
Daarom is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 20.03.2007, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Extra informatie

Bij besluit van de OVAM gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 26 november 2009 werd dit perceel opgenomen in de site 'Grote Dries' en 'Buizegem Zuid III' in Edegem. Meer info op www.ovam.be/woonzones.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 06.05.1999
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Romeinse Put 91-93-95 te 2650 Edegem + Verklaring Dd. 10.01.2000
AUTEUR: Greet Ceulemans

DATUM: 18.06.2001
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Onderzoek, Residentie Cedes, Romeinse Put 91-93-95, 2650 Edegem (Rapport M990723a1) + Verklaring Dd. 22.01.2002 + Actualisatieverklaring Dd. 19.06.2002
AUTEUR: Greet Ceulemans

DATUM: 30.01.2003
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Romeinse Put 91-93-95 te 2650 Edegem. (120991013/Kvb)
AUTEUR: Soresma NV

DATUM: 23.03.2005
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Romeinse Put 91-93-95, 2650 Edegem -123486009/Jdn
AUTEUR: Soresma NV

DATUM: 20.03.2007
TYPE: Oriënterend bodemonderzoek
TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Romeinse Put 91-95 te 2650 Edegem (Id.Nr. 1260393005/Vfl)
AUTEUR: Soresma NV

DATUM: 09.01.2010
TYPE: Siteonderzoek
TITEL: Site-Onderzoek "Buizegem Zuid III" te Edegem
AUTEUR: Haskoning Belgium NV

2.3.2 Extra informatie

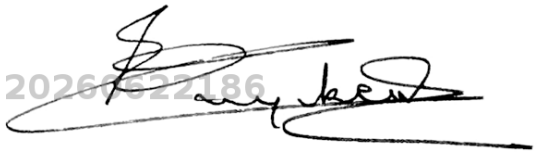
DATUM: 26.11.2009
TYPE: Sitebesluit
TITEL: Woonzones 'Grote Dries' en 'Buizegem Zuid III' in Edegem
AUTEUR: OVAM

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer .
3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 18.09.2026



Ann Cuyckens
afdelingshoofd