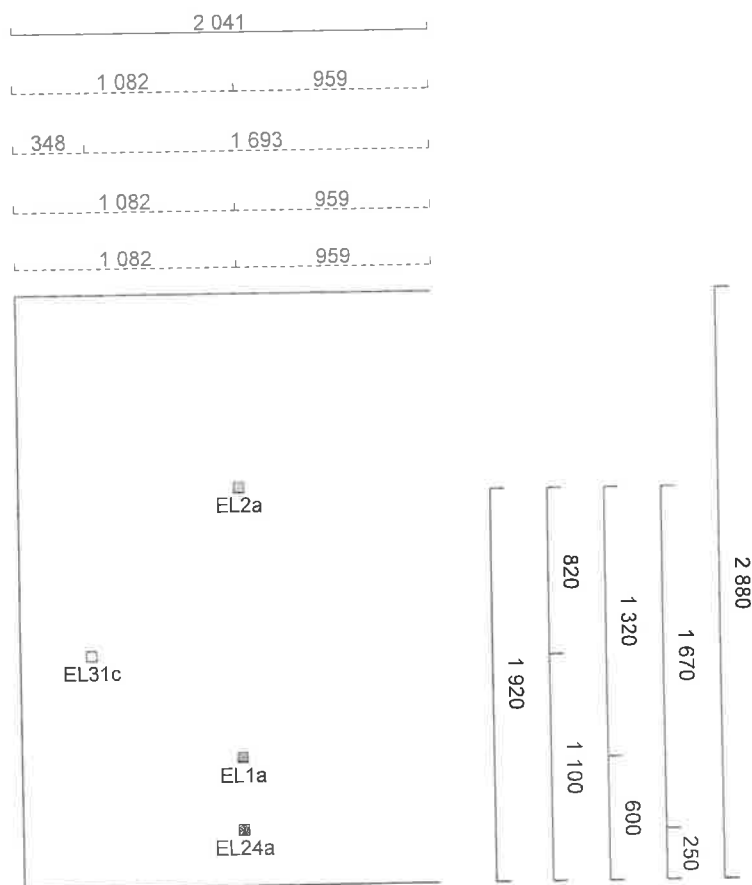




Naam Bricx Invest bvba
Adres Kauwlei 60
2550 KONTICH

Telefoon 0473381849
E-mail vastgoed@bricxinvest.be

Installatie verhoging



Datum 29/06/2018
Verkoper Michel Radino

Opdracht nummer D0000008493
Offerte nr. CO18-0845

Opdracht omschrijving Opstal 18, Edegem #2

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

CONFORM

Datum keuring: 29/11/2018

Inspecteur: Maxim Engels

Mentor:

Installateur: Selectrics BVBA

ID-label:

B.T.W. nr.: BE 674 815 340

IK, nr.:-

Merk en type meettoestel: Fluke
1653B

Serie Nr.: 3515081

Plaats van het onderzoek:

Straatnaam Opstal
Huisnummer 18 (1ste verdieping)
Postcode 2650
Gemeente Edegem
Type appartement

Eigenaar:

Naam
Straatnaam Opstal
Huisnummer 18 (1ste verdieping)
Postcode 2650
Gemeente Edegem

EAN : 54

Teller Nr.: 56130748

Aard onderzoek:

Gelijkvormigheidsonderzoek van een nieuwe huishoudelijke installatie volgens AREI artikels 270 en 86.

Netbeheerder: EANDIS Spanning: 1N400V

Meter / bord verbinding: 10 mm² Max beveiliging: 63 A

Aantal borden: 2 Aantal kringen: 11

Isolatie: 175 MΩ

Aardelektode: Aardingslus RE: 2,9 Ω

DIFFERENTIEELSCHAKELAAR

IΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	Int	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	63	-	-	A	11	Ok	Ok
300	63	-	-	A	10	Ok	Ok
30	63	-	-	A	5	Ok	Ok

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm ²)
Zie schema's					
Visueel nazicht (algemeen)	☒ OK ☐ NOK	Directe aanraking	☒ OK ☐ NOK	Indirecte aanraking	☒ OK ☐ NOK
Aansluitingen	☒ OK ☐ NOK	Correcte schema's	☒ OK ☐ NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	☒
Equipotentiale verbindingen	☒ OK ☐ NOK	niet van toepassing	☐ in afwachting		
Continuïteit	☒ OK ☐ NOK	Verlichting / toestellen	☐ OK ☐ NOK	☒ NVT	

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

05 De verichting is nog niet definitief geplaatst.

02 Geen inbreuken vastgesteld.

BESLUIT

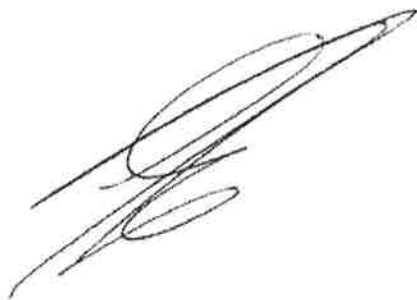
- ☒ De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het AREI. De volgende periodieke keuring is te voorzien voor 29/11/2043
- ☒ De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, toegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- ☒ Het (de) ééndraads- en opstellingsschema(s) werden door het erkend organisme voor gezien getekend.
- ☐ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.
- ☐ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het AREI. Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het AREI, moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. De gegevens van de nieuwe eigenaar worden ons bezorgd na het verlijden van de akte. Indien de herkeuring gebeurt door een ander erkend organisme, dient deze ons hiervan op de hoogte te brengen.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid.

Aantal bijlage(n): 1

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Maxim Engels



Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, reeds reeds of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk ingezonden te worden aan de FOD economie, KMO, middenstand en Energie – algemene directie energie, afdeling gas – elektriciteit

Kwaliteit

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorgaan site en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en noemenswaardige delen van de installatie.

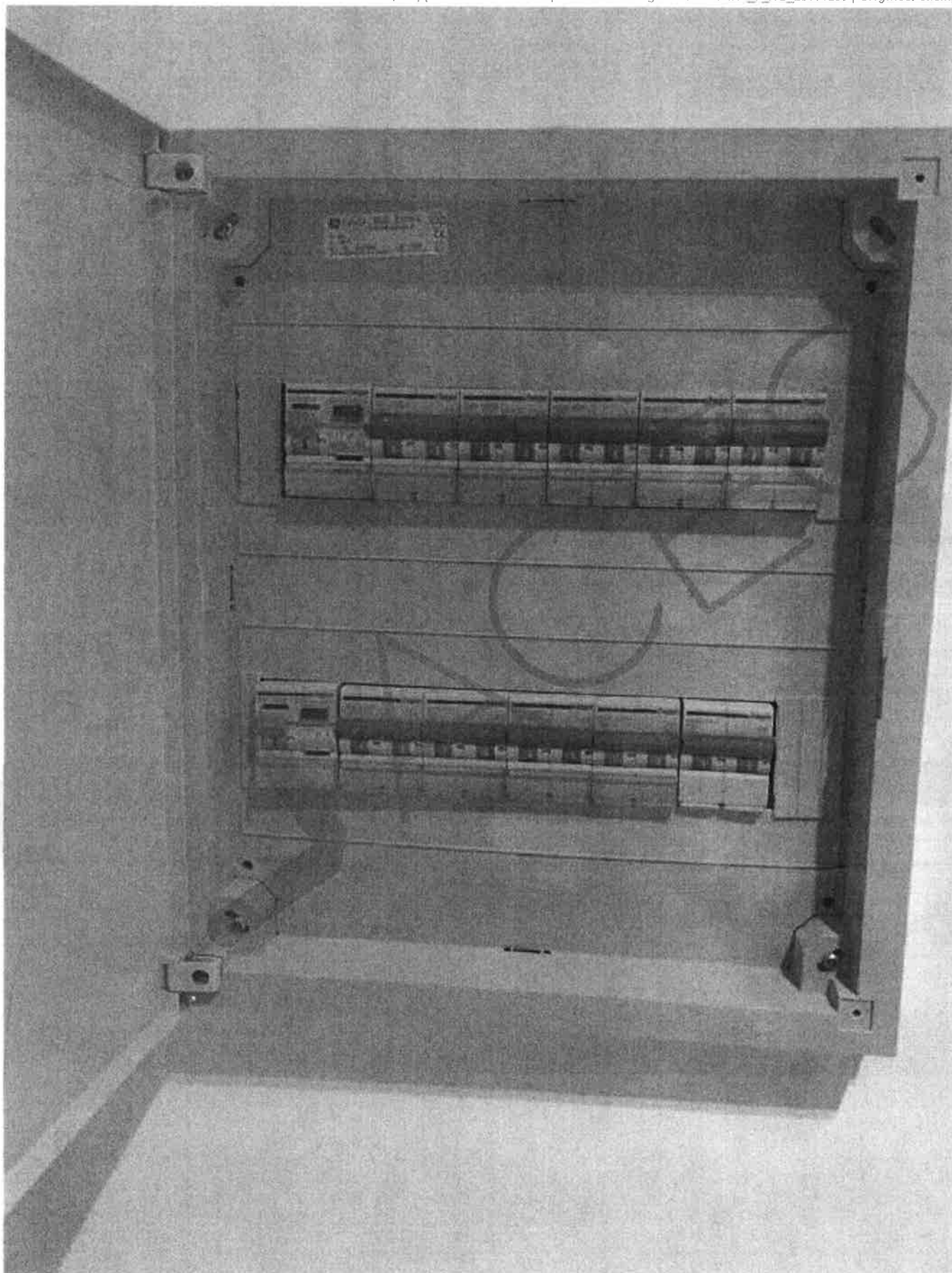
www.aceg.be

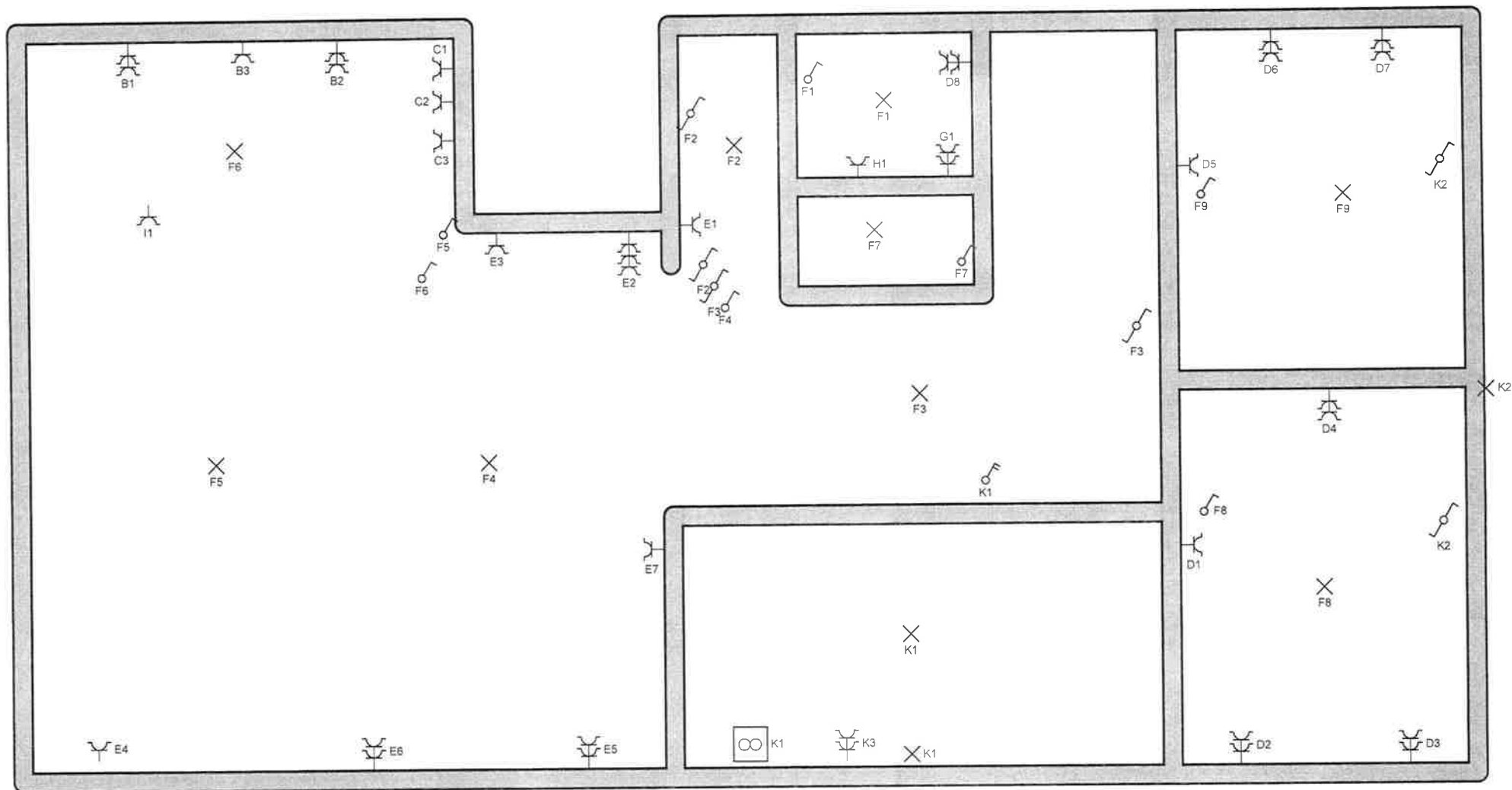
02 7 880.88.90

BE06 7340 3288 4322 - BTW BE0839 866 481

Stappenplan voor een installatie die conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3	Stap 4
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig en besteed aandacht aan de eventuele nota's	Indien u belangrijke uitbreidingen doet aan uw installatie, laat opnieuw keuren	De volgende periodieke keuring is voorzien voor 29/11/2043	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen.





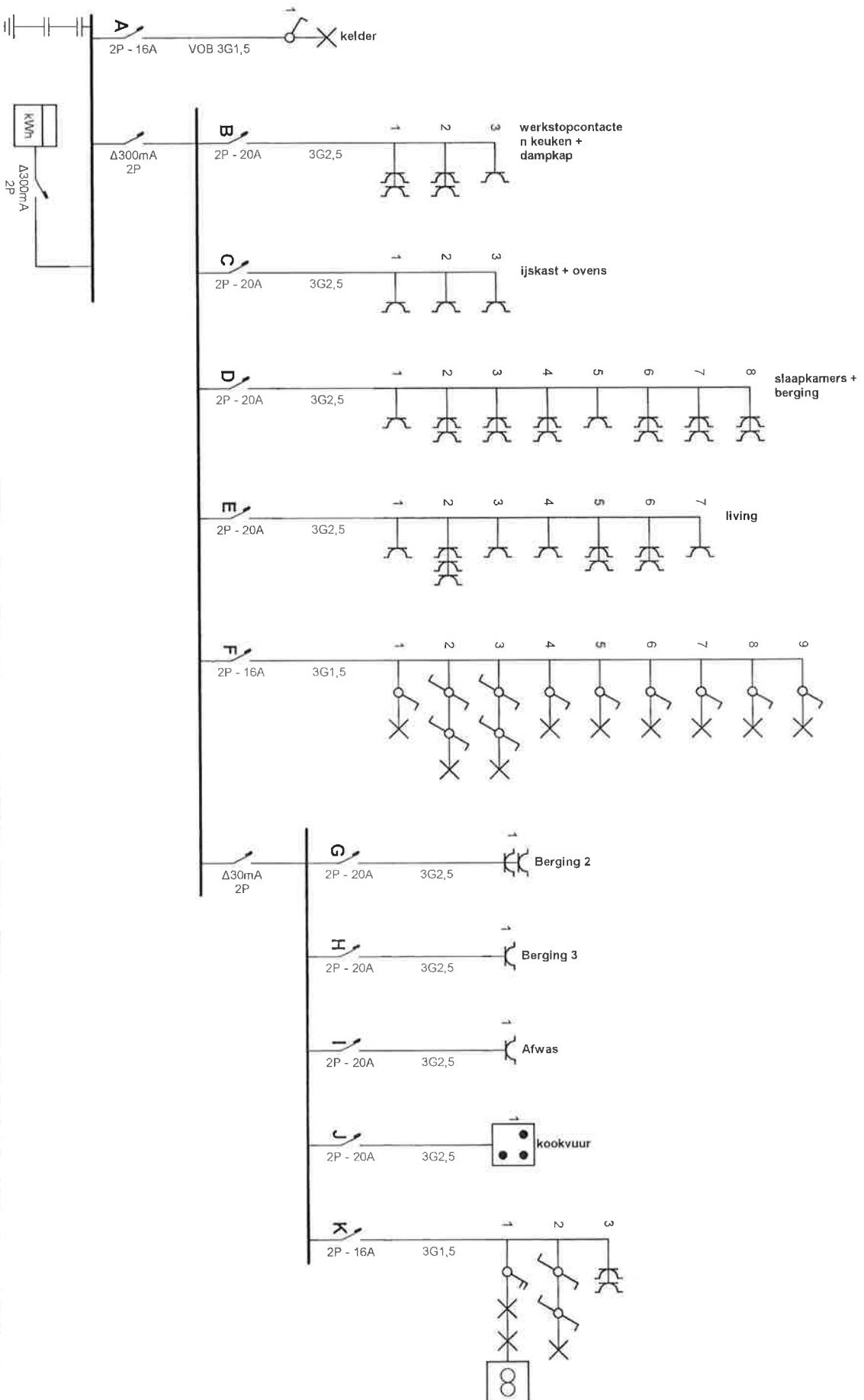
Plaats van de elektrische installatie
 bricxinvest
 opstal 17 Bus 1ste
 Edegem

Installateur
 Niels Segers
 Van Eycklei 41 bus A
 2018 Antwerpen
 GSM: 0473 78 67 80
 e-mail: niels@selectrics.be
 BTW BE 0653.815.236

p. 2/3
Situatieschema

2 x 230V ~ 50Hz





Plaats van de elektrische installatie
 bricxinvest
 postal 17 Bus 1ste
 Edegem

Installateur
 Niels Segers
 Van Eycklei 41 bus A
 2018 Antwerpen
 GSM: 0473 78 67 80
 e-mail: niels@selectrics.be
 BTW BE 0653.815.236

P. 1/3
Eendraadschema
 2 x 230V ~ 50Hz



- A** kelder
- B** werkstopcontacten keuken + dampkap
- C** ijskast + ovens
- D** slaapkamers + berging
- E** living
- F**
- G** Berging 2
- H** Berging 3
- I** Afwas
- J** kookvuur
- K**



Plaats van de elektrische installatie
 bricxinvest
 opstal 17 Bus 1ste
 Edegem

Installateur
 Niels Segers
 Van Eycklei 41 bus A
 2018 Antwerpen
 GSM: 0473 78 67 80
 e-mail: niels@selectrics.be
 BTW BE 0653.815.236

p. 3/3
Lijst Kringen
 2 x 230V ~ 50Hz