

**LEGENDE**

betondek	betonvloering
vloerdek	beton ter pleister gestort
gipskartendek	beton gipsbetondek
kant-dekspand met groentien	afgewerkte vloerdek
onafgeleverde vloerdek	paneelbeton
onafgeleverde vloerdek (afwerking)	aarde
pvc dek	calcestraten
paneel dek	isolatie
gronddek	glaswand

1. gevelprofiel, rood, geschilderd rood	17. buitenschijfwerk met transparante beglazing, horizontaal
2. gevelprofiel, rood, verticaal	18. buitenschijfwerk met transparante beglazing, PVC-wit
3. gevelprofiel, rood-bruin, horizontaal	19. houten zonwering, natuurkleur
4. gevelprofiel, horizontaal, donker wit met witte voeg	20. houten gevelbekleding, natuurkleur
5. gevelprofiel, gecombineerd, grijs	21. houten buitenliken, geschilderd, wit-mutgroen
6. gevelprofiel, Hololite, lichtgrijs	22. houten buitenliken, geschilderd, geel-antraciet
7. gevelprofiel, mutgroen	23. dakrandprofiel, antraciet
8. gevelprofiel, antraciet	24. dakrandprofiel, aluminium, grijs
9. pleisterwerk, geschilderd, wit	25. dakrandprofiel, aluminium, wit
10. pleisterwerk, lichtgrijs	26. regenwaterafvoer, zink, grijs
11. houten kroonlijst, geschilderd, wit	27. betonnen gevellement
12. houten kroonlijst, geschilderd, grijs	28. profiel met aluminium druppellijst, grijs
13. dakpannen, rood	KWA door regenwater betondek
14. buitenschijfwerk met transparante beglazing, Aluminium, groen RAL 6021	FWA door facadewater betondek
15. buitenschijfwerk met transparante beglazing, hout, gelakt, donker antraciet	HWA door hout/water betondek
16. buitenschijfwerk met transparante beglazing, hout, natuurkleur	KWA door regenwater nieuw
17. draakvlak betonstructuur	FWA door facadewater nieuw
18. veldkruis	HWA door hout/water nieuw
19. hydant	resistente vloerdek + w/d isolatie
20. vloerdek	beglazing + w/d isolatie
21. vloerdek	betonglazing
22. vloerdek	w/d isolatie

**PLAANDAFWERKING**

betondek pleisterwerk	pleister
vloerdek pleister met gipskartendek	tegel, baksteen / wc
vloerdek	tegel, vloer / vloer
vloerdek	gipskartendek

**SCHALEN**

0 1 2 3 4 5 10m	1:100
0 1 2 3 4 5 10	1:200
0 0,5 1 2 5m	1:50

**ELECTRICITEIT**

Aansluitpunt d.m.v.	Vueldegevoelster, ingbouw, open
Aansluitpunt 2-waardig	Vueldegevoelster, ingbouw, geschild
Aansluitpunt TV	Vueldegevoelster, ingbouw, houtverkleening
HDMI aansluitpunt	Vueldegevoelster, ingbouw, afbouw
Antenneaansluitpunt, veldbouw	Vueldegevoelster, LED-verlichtingslamp
Drukpuntgevoelster, veldbouw	Vueldegevoelster, ingbouw, raafsystem met open
Individuele bestuurspunt	Vueldegevoelster, h.o. gips-wit
Muziekafspeler, speaker	Vueldeboord
Thermostaat	Schakelaar (drukknopje, tweevoudig, veldbouw, koud/warm)
Brandmelder	T1 noodverlichting ingbouw
Brandmelder, openlucht	T2 noodverlichting ingbouw
Handremmelknop	T3 noodverlichting ingbouw w/d pvc, w/d fitting
Kabinetslot	T4 noodverlichting ingbouw w/d pvc, koppel
Vloering 230V ACP, 11, met aansluit	Vueldeboord, ca. 125, aansluit
Vloering 230V ACP, 11, met aansluit	Waaierrooster 2-waardig met beschermingsrooster
Waaierrooster 2-waardig met beschermingsrooster	Waaierrooster 3-fasen, waaierrooster
Waaierrooster 3-fasen, waaierrooster	A-draadkabel niv. 3 staps & data aansluitingen
Waaierrooster 3-fasen, waaierrooster	Waaierrooster

NT - Niveau 0

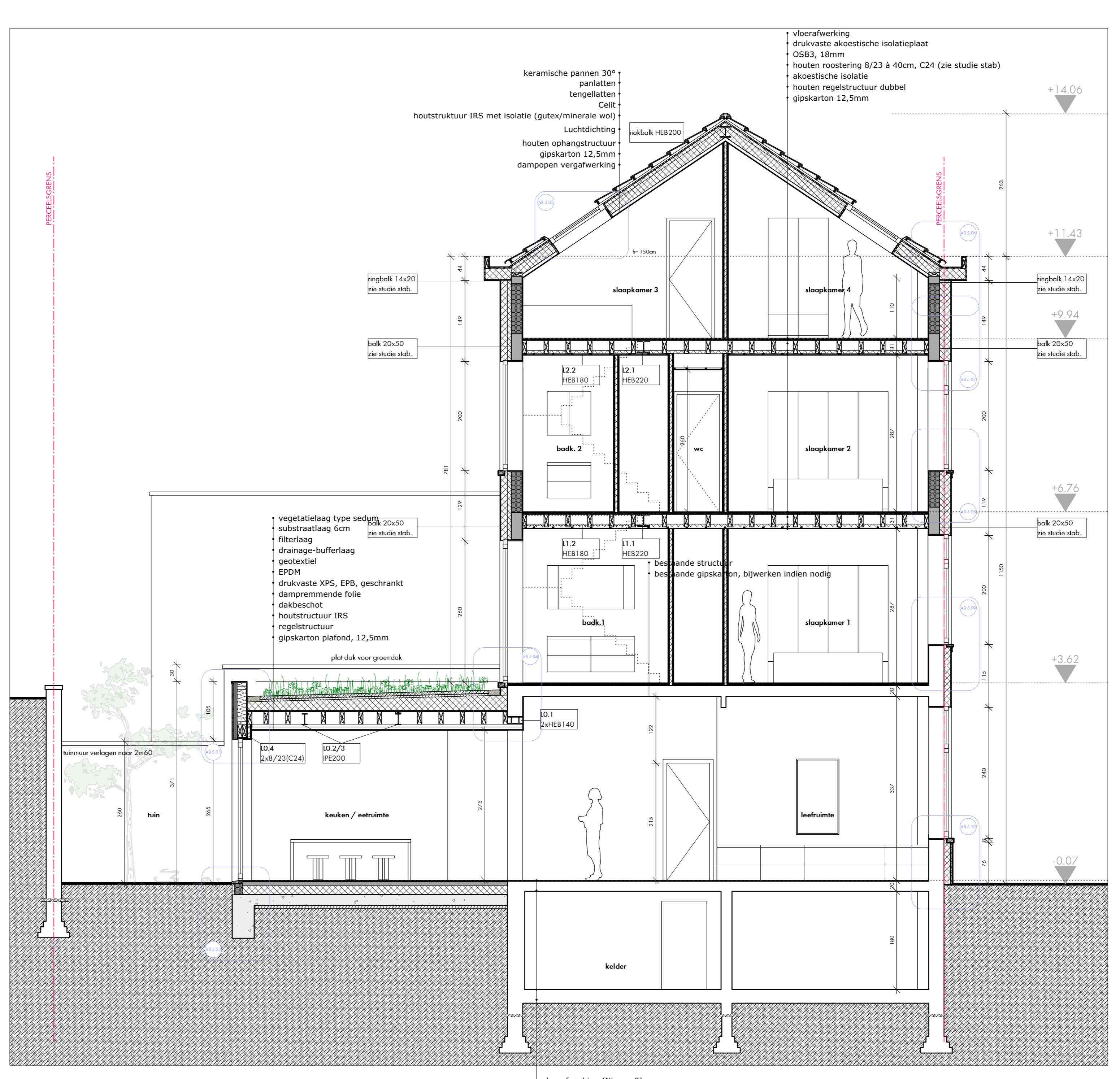
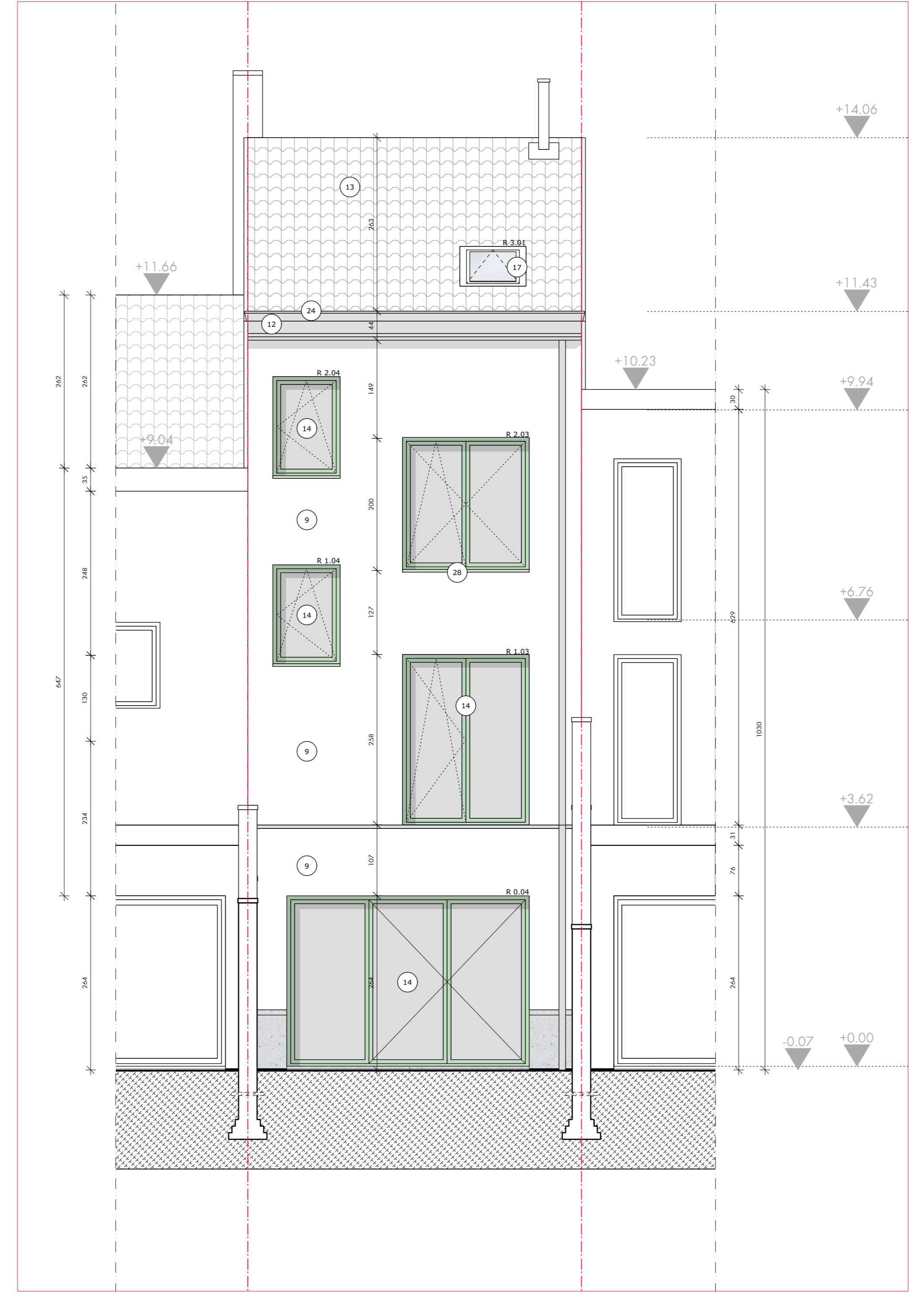
NT - Niveau 0

NT - Niveau +1

NT - Niveau +2

NT - Niveau +3

NT - Dakenplan



NT - Voorgevel

NT - Achtergevel

NT - Snede AA'

NT - Snede AA'

NT - Snede AA'

NT - Snede AA'

**NOTA**

- Dakconstructie boven verhoogd platdak bereikt 60cm van verlichtingsarmatuur geplaatst te worden zodra deze mogelijk bereikbaar zijn voor onderhoud.
- De bekleding voor de elektrische componenten tegen het platdak van niveau 0 is te beklijven van bouwrijpgevoerde verrijping. Doorlooptoren door de verrijpingen dienen te worden voorzien van een dakconstructie.
- De bekleding van de dakconstructie op de 1e verdieping, naar de dakconstructie van de dakconstructie van niveau 0, moet worden voorzien van een dakconstructie.
- Dakconstructie van verrijpingen worden dienen voorzien van een dakconstructie.
- Verrijpingen dienen te worden voorzien van een dakconstructie. Het dak wordt afgedekt met een dakconstructie.
- De lichte naar de constructie worden voorzien van een dakconstructie. Het dak wordt afgedekt met een dakconstructie.

## Denayer-Beyers architecten

### UITVOERING

#### Verbouwing en uitbreiding van een rijwoning

<p><b>bouwplaats</b> Beljoestraat 25 BE-2600 Berchem kadaster: ANTWERPEN 21 AFD, BERCHEM 1 AFD, kt. B, nr. 0250/00902</p> <p><b>architect</b> <b>Beyers Architecten BV</b> Boekersberglei 242 BE-2100 Durne tel. +32 (0) 494 33 14 04 email: info@denayerbeyersarchitecten.be projectarchitect: Jeroen Beyers www.denayerbeyers.be BTW BE 0765.425.119</p>	<p><b>bouwheer</b> Ezrat Immo BV Mookgroene 151 BE-2018 Antwerpen contactpersoon: Roghael Rubin tel. +32 476 48 31 13 en +32 474 93 09 11 email: ezrat@denayerbeyers.be roghael.rubin@telenet.be</p> <p><b>architect</b> <b>Denayer Architecten BV</b> Vijfhoutstraat 15 BE-2600 Berchem tel. +32 (0) 468 16 20 56 email: info@denayerbeyersarchitecten.be projectarchitect: Martin Denayer www.denayerbeyers.be BTW BE 0770.755.862</p>
--	--

EPB/VCO **Paritas BV**  
Sprooiveldlaan 29  
BE-2610 Antwerpen  
tel. +32 (0) 3 500 93 34  
email: info@paritas.be  
BTW BE 0826.392.487

ing. Stab. **Ben Verbekwee en partners bvba**  
Hemert Uilensiepe 9  
BE-2640 Mortsel  
tel. +32 (0) 477 63 35 44  
email: ben@benverbekwee.be  
BTW BE 0841.697.659

---

**Nieuwe toestand**  
Plannen, Gevels, Snede AA'

1/50

planner nummer <b>UV 50.2</b>	2/4	documentnummer <b>85825</b>	datum <b>18 01 23</b>
wijzigingen			
A 19/09/22: origineel plan	F		
B 26/09/22: aanpassing badkamers	G		
C 18/01/23: verwerking voorwaarden vergunning	H		
D	I		
E 03/04/23: radiatoren, badkamers, trap	J		

de bouwheer, de aannemer, de architect

Alle nodige wijzigingen en deuren, voor uitvoering, ter plaatse door de aannemer te worden gerealiseerd.