

**VINÇOTTE asbl**

Organisme de contrôle agréé | Service externe pour les contrôles techniques sur le lieu de travail

Siège social : Jan Olieslagerslaan 35 • 1800 Vilvoorde • Belgique

TVA BE 0402.726.875 • RPM Bruxelles • BNP Paribas Fortis : BE25 2100 4144 1482 • BIC : GEBABEBB

Bollebergen 2a bus 12 • 9052 Gent • Belgique • tél.: +32 9 244 77 11 • gent@vincotte.be

**· Nos coordonnées**

Rapport n° : GEN/15/61049463/00/FR

Réf.contrat : 2229690/1000

**· Vos coordonnées**

Réf.: /

STEPGA SPRL

Parc Jean Monnet 7093/35  
B-1082 Berchem-Sainte-Agathe  
Belgique**TABLE DES MATIERES**

|                                            |                     |
|--------------------------------------------|---------------------|
| - Vforce-GAS+EK-Camille HuysmansIn 96-Apen | CLT/61049463/000/00 |
| - Vforce-GAS+EK-Camille Huysmans           | WRK/61049463/000/00 |
| - Vforce-GAS+EK-Camille Huysmans           | WRK/61049463/001/00 |



# Rapport

RAPPORT N°

AUD/15/61049463/00/FR/000



040 - INSP

## Installations électriques à basse tension et à très basse tension (Livre 1 - AR 8/09/2019) - Direction générale de l'Énergie

Camille Huysmanslaan 96 - 2020 Antwerpen



Effectué le : 14/12/2021



Effectué par : ROBIN LEKIME (5620)

Conforme

### IDENTIFICATION DES TIERS

#### Demandeur du contrôle

|             |                                                       |
|-------------|-------------------------------------------------------|
| Nom, Prénom | STEPGA SPRL                                           |
| Adresse     | Parc Jean Monnet 7093/35 - 1082 Berchem-Sainte-Agathe |

#### Propriétaire, exploitant ou gestionnaire

|             |                                          |
|-------------|------------------------------------------|
| Nom, Prénom | Schuermans                               |
| Adresse     | Camille Huysmanslaan 96 - 2020 Antwerpen |

#### Responsable des travaux

|             |                                                       |
|-------------|-------------------------------------------------------|
| Nom, Prénom | STEPGA SPRL                                           |
| Adresse     | Parc Jean Monnet 7093/35 - 1082 Berchem-Sainte-Agathe |

### IDENTIFICATION DE L'INSTALLATION ÉLECTRIQUE

|                     |                                          |
|---------------------|------------------------------------------|
| ID Vinçotte         | 100 051 835                              |
| Adresse             | Camille Huysmanslaan 96 - 2020 Antwerpen |
| Code EAN            | Code EAN non communiqué                  |
| N° Compteur         | 3100352648                               |
| Compteur index jour | 524                                      |
| Compteur index nuit | 515                                      |
| Type d'installation | Inst. DOMESTIQUE                         |

VINÇOTTE asbl

Organisme de contrôle agréé - Service Externe pour les Contrôles Techniques sur le lieu de travail  
Siège social : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde Belgique tel: +32 2 674 59 81 buildingcenter@vincotte.be  
TVA BE 0402.726.875 RPM Bruxelles BNP Paribas Fortis : BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB



# Rapport

RAPPORT N°

AUD/15/61049463/00/FR/000

## DONNÉES DU CONTRÔLE

Le contrôle est réalisé suivant les prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension, le Livre 2 sur les installations électriques à haute tension et le Livre 3 sur les installations pour le transport et la distribution de l'énergie électrique (M.B. du 28/10/2019), dénommé « Livre 1 » dans ce document.

|                                       |                                                                                        |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Type de contrôle suivant              | - Contrôle de conformité avant mise en usage - nouvelle installation (6.4.)            |
| Date de réalisation de l'installation | - A partir du 01/06/2020                                                               |
| Informations sur le contenu           | - Le contrôle n'a porté que sur les parties visibles et accessibles de l'installation. |
| Dérogations                           | - Néant                                                                                |

## DONNÉES DE L'INSTALLATION ÉLECTRIQUE

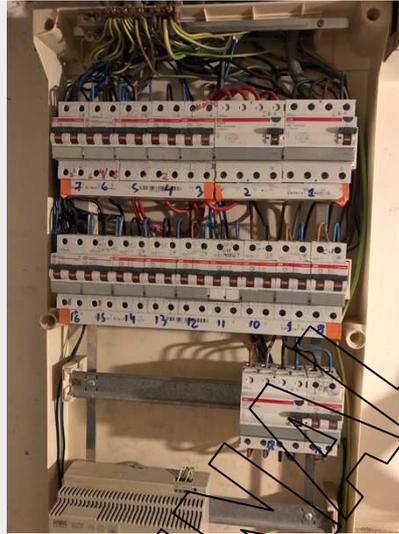
|                                                          |                 |
|----------------------------------------------------------|-----------------|
| Tension (V)                                              | 400             |
| Nature du courant                                        | Driefasig       |
| Type d'électrode de terre                                | Aardinspen(nen) |
| Canalisation d'alimentation - Type                       | XVB             |
| Canalisation d'alimentation - Section (mm <sup>2</sup> ) | 10              |
| Nombre de circuits                                       | 33              |
| Type de schéma de mise à la terre                        | TT              |
| Nombre de tableaux                                       | 3               |
| Valeur nominale de la protection de branchement (A)      | 32              |
| Dispositifs (gén.) à courant différentiel installés      | 4               |

| Différentiel | In(A) | Sensibilité (mA) | Type |
|--------------|-------|------------------|------|
| Diff         | 40    | 300              | A    |

## Description de l'installation électrique

### Bord 1

|                    |    |
|--------------------|----|
| Nombre de tableaux | 1  |
| Nombre de circuits | 14 |



(Photo intérieur)

### Bord 1e

|                    |    |
|--------------------|----|
| Nombre de tableaux | 1  |
| Nombre de circuits | 15 |



(Photo intérieur)

### Bord tuin

|                    |   |
|--------------------|---|
| Nombre de tableaux | 1 |
| Nombre de circuits | 4 |



## SCHÉMAS ET PLANS DE L'INSTALLATION

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Schémas de position - référence  | A            |
| Schémas de position - version    | A            |
| Schémas de position - date       | 14/12/2021   |
| Schémas de position              | Voir annexes |
| Schémas unifilaires - références | a            |
| Schémas unifilaires - version    | A            |
| Schémas unifilaires - date       | 14/12/2021   |
| Schémas unifilaires              | Voir annexes |

## RÉSULTATS DU CONTRÔLE

### Contrôles effectués

|                                                                                                                         |      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Exécution de l'installation électrique conformément aux schémas unifilaires et aux plans de position                    | Ok   |
| Etat du matériel électrique d'installation fixe                                                                         | Ok   |
| Mesures de protection contre les chocs électriques par contacts directs et indirects                                    | Ok   |
| Contrôle visuel du matériel fixe ou installé à poste fixe pouvant présenter des dangers pour les personnes et des biens | Ok   |
| Contrôle visuel du matériel mobile pouvant présenter des dangers pour les personnes et des biens                        | P.A. |

### Mesures et essais

|                                                                                                          |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| Résistance de dispersion de la prise de terre ( $\Omega$ )                                               | 11.8 |
| Valeur du niveau d'isolement général (M $\Omega$ )                                                       | 1.2  |
| Test des dispositifs à courant différentiel (test bouton)                                                | Ok   |
| Test des dispositifs à courant différentiel (test boucle de défaut)                                      | Ok   |
| Continuité des conducteurs de protection et des liaisons équipotentielles (principale et supplémentaire) | Ok   |

### Infractions constatées

- Néant

### Remarques

#### Badkamer

- Liaison équipotentielle supplémentaire non visible / non accessible ; Liaison équipotentielle supplémentaire non visible / non accessible



## CONCLUSION DU CONTRÔLE

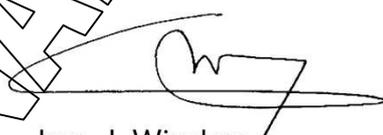
**L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 (AR du 08/09/2019) concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension.**

Il y a lieu de donner suite aux remarques/recommandations reprises dans le présent rapport.

La prochaine visite de contrôle est à effectuer au plus tard avant le 14/12/2046.

Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés.

Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation ont été scellés.

  
Ing. J. Windey

Directeur Général Vincotte

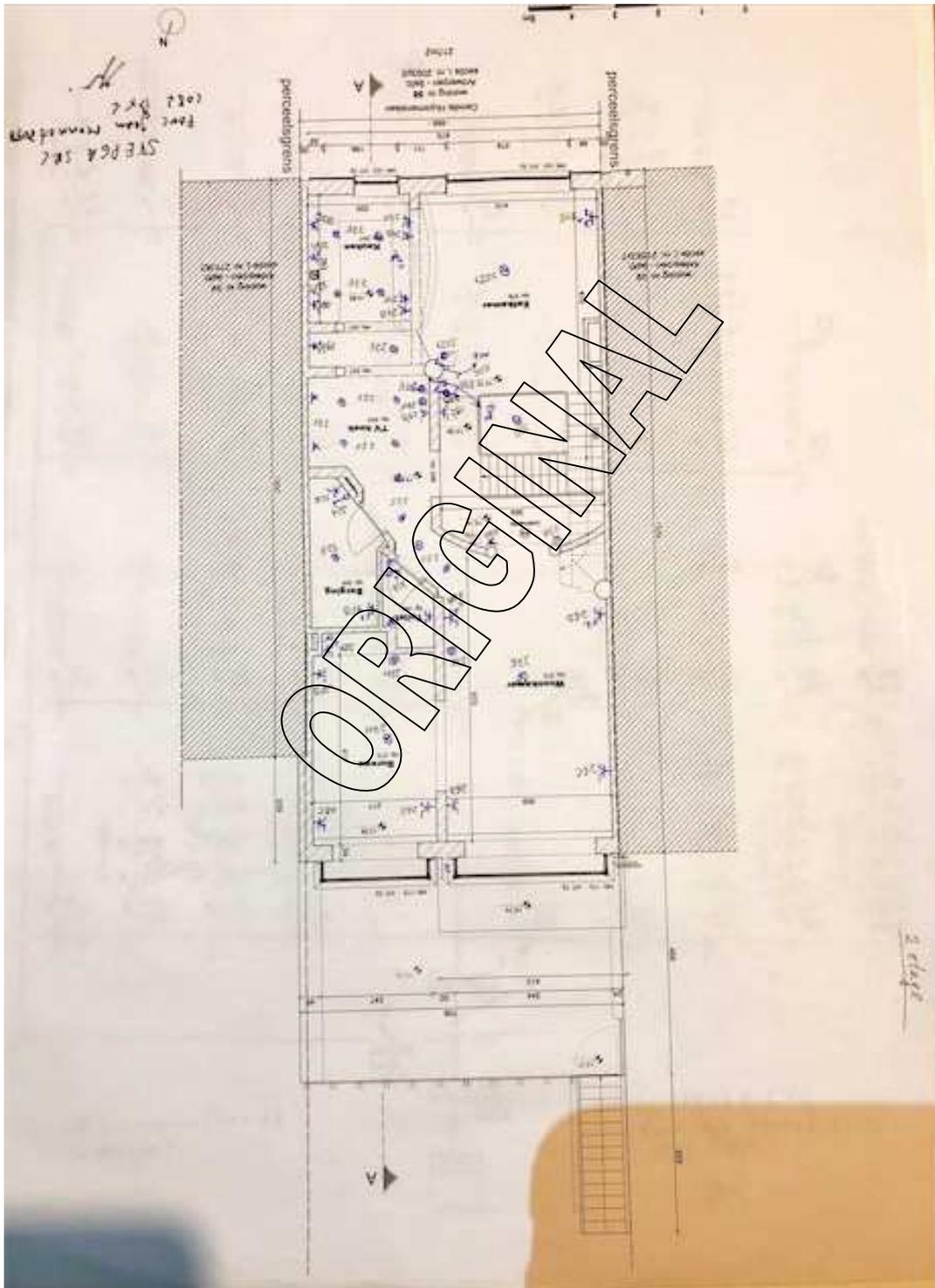
## RAPPEL SUR LES PRESCRIPTIONS RÉGLEMENTAIRES

Ce rapport doit être conservé dans le dossier de l'installation électrique et ce dossier doit renseigner toute modification de l'installation.

Le Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions doit être avisé immédiatement de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.

Annexes

Photo des plans de position (1/4)



### Photo des plans de position (2 / 4)

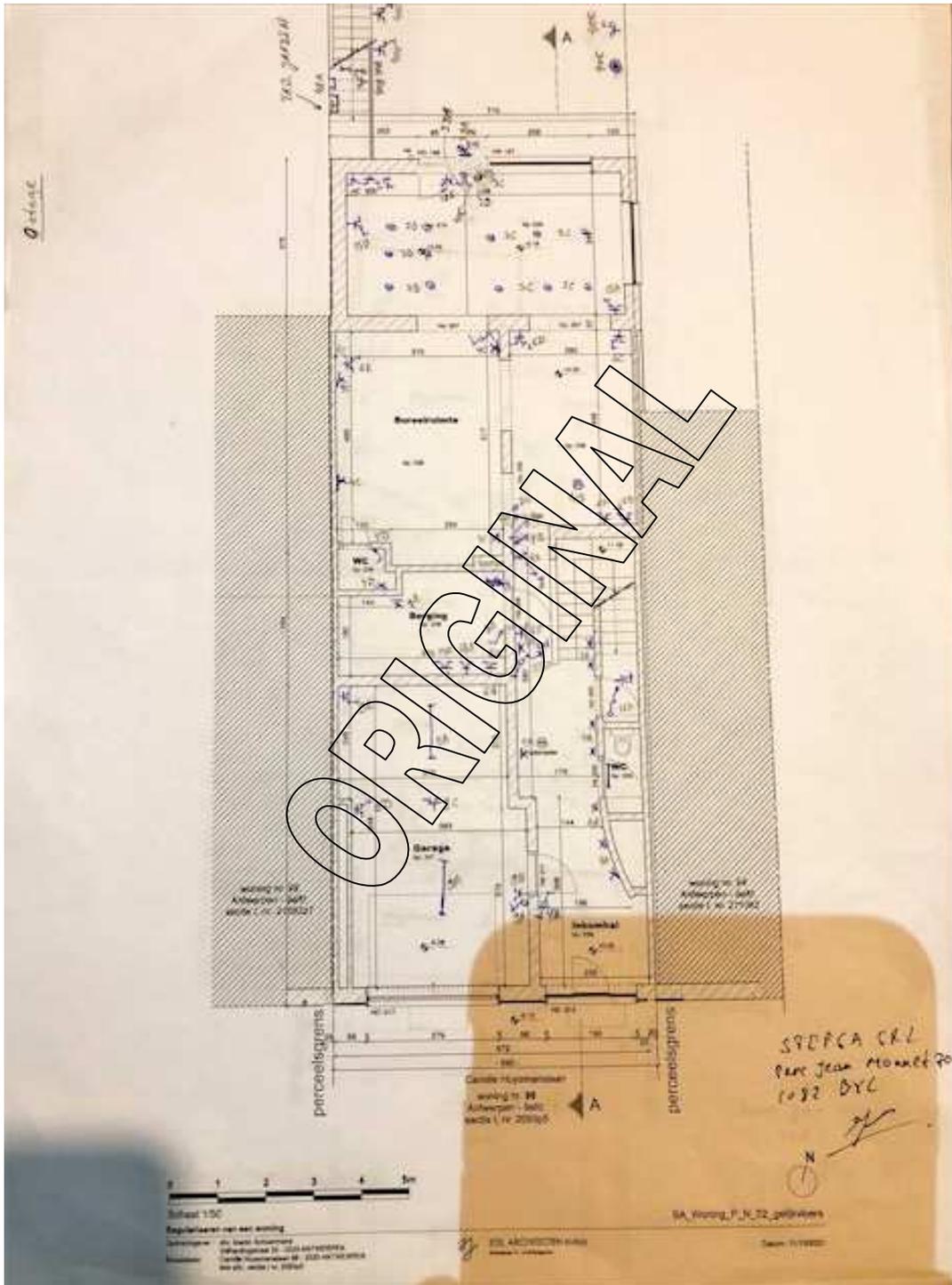


Photo des plans de position (3 / 4)

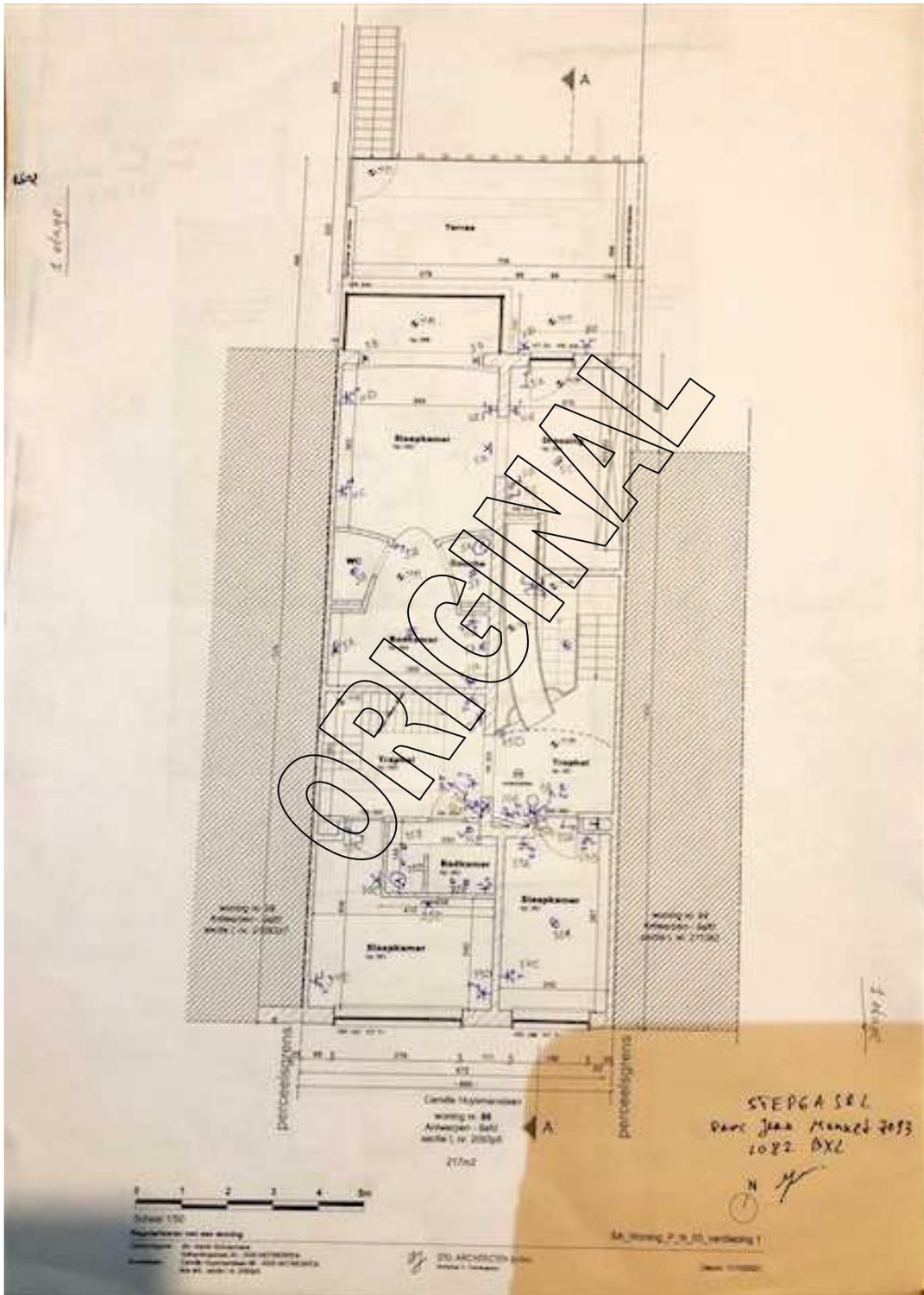


Photo des plans de position (4 / 4)

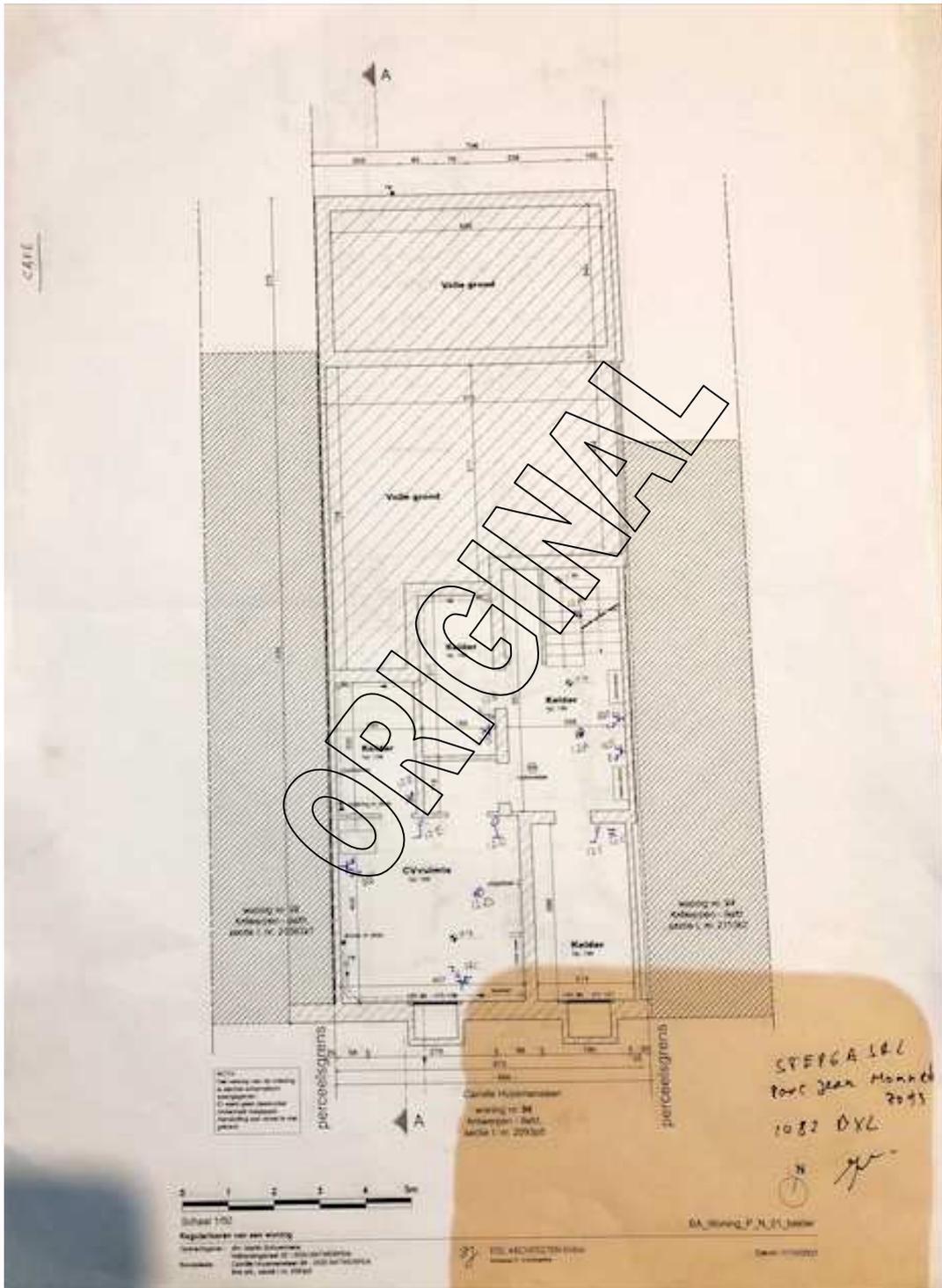


Photo des schémas unifilaires (1/1)



**DOCUMENT N°**

AUD/15/61049463/00/FR/001-C

**DEMANDÉ PAR**STEPGA SPRL  
Parc Jean Monnet 7093/35  
1082 Berchem-Sainte-Agathe**Installation au gaz naturel – contrôle de conformité - Contrôle de conformité**

Woning, Camille Huysmanslaan 96, 2020 Antwerpen

**Effectué le :** 14/12/2021**Effectué par :** ROBIN LEKIME (5620)**ORIGINAL****VINÇOTTE asbl**Organisme de contrôle agréé - Service Externe pour les Contrôles Techniques sur le lieu de travail  
Siège social : Jan Ollieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde Belgique tel: +32 2 674 59 81 buildingcenter@vincotte.be  
TVA BE 0402.726.875 RPM Bruxelles BNP Paribas Fortis : BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

## Finalisation du contrôle / Photo du rapport (1/2)

**A 1500464**

 **GETUIGSCHRIFT AF TE LEVEREN AAN DE AARDGASDISTRIBUTIENETBEHEERDER (DNB) VOOR HET OPENEN VAN DE GASMETER OVEREENKOMSTIG HET KONINKLIJK BESLUIT VAN 28 JUNI 1971**

Ondergetekende : Naam : STEPHA / GAGAUZ Voornaam :  
 Vertegenwoordiger van de onderneming : B.T.W. nr. : 0547362623  
 Straat : Pave Jean Monnet Nr. : 7000 Bus : 7093  
 Postcode : 1082 Gemeente : Bruxelles Tel. : 0986316728 Fax :  
 ( in geval van onderaanneming, voor rekening van de firma : STEPHA SRL )  
 Adres + tel. :  
 bevestigt formeel en garandeert hierbij de gasinstallatie  
 nieuwe installatie / ~~nieuw gedeelte van installatie~~ ( het onnodige schrappen ) volgens het plan hierna  
 in het gebouw gelegen te : Straat : Camille Huysmanslaan Nr. : 96 Bus : Verdieping :  
 Postcode : 2020 Gemeente : Anvers  
 Gasmeter merk : Blondan gasmeter nummer : 21141191  
 voor rekening van : Naam : Voornaam :  
 Straat : Nr. : Bus :  
 Postcode : Gemeente :

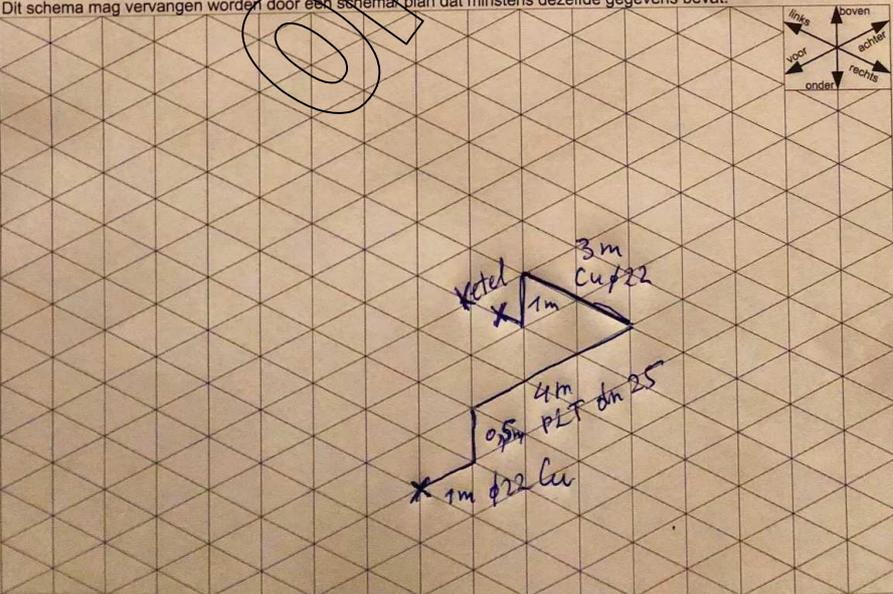
- te hebben geplaatst volgens de betrokken voorschriften die momenteel van toepassing zijn, waaronder de normenreeksen NBN D 51 en NBN B 61 en de technische aanbevelingen van Gas.be en Cerga. Deze normen en regels van goed vakmanschap hebben zowel betrekking op de leidingen als op de toestelgebonden eisen, zoals de toevoer van verse verbrandingslucht en de afvoer van de verbrandingsproducten. Alleen gastoestellen conform de specifieke normen van aardgastoestellen zijn aangesloten op de binneninstallatie.
- te hebben beproefd op dichtheid.

Dit getuigschrift moet aan de aardgasdistributienetbeheerder overhandigd worden vóór deze de gasmeter opent.

Voorbehouden aan de installateur:  ja  neen  
 indien ja: Cerga nr. :  
 Bijlage(n) : .....

Voorbehouden aan de DNB: Datum: 14.12.2021  
 Handtekening + naam: [Handwritten Signature]

**ISOMETRISCH SCHEMA VAN DE INSTALLATIE**  
 Duid volgende elementen aan op het isometrisch schema: de gasmeter, de leidingen met materiaalsoort (Koper-Staal-PE), hun diameter en lengte (m), de knooppunten aangeduid d.m.v. hoofdletters A, B, ..., het soort toestellen met merk, type en vermogen (kW)  
 Dit schema mag vervangen worden door een schematische plan dat minstens dezelfde gegevens bevat.



Wit: DNB - Rood: Klant - Groen: Controleorganisatie - Geel: Installateur

Model 710628/15

A 0636950



**CONTROLEVERSLAG VAN EEN INSTALLATIE WERKEND OP AARDGAS  
UITGEVOERD IN HET KADER VAN HET OPENEN VAN EEN GASMETER**

**Naam installateur:** STEPGA SPRL  
**Adres:** .....

**Controleorganisme:** Vincotte  
**Referentie:** 61049463  
**Inspecteur:** P. Bekins  
**Tel:** 027 2767 92

**Gecontroleerde installatie:** Adres: Camille Huyssmanslaan 9C  
2020 Antwerpen  
**Datum van de controle:** 14/12/21  
**De bewoner is:**  eigenaar  huurder

Het "Getuigschrift of te leveren aan de aardgasdistributienetbeheerder (DNB) voor het openen van de gasmeter overeenkomstig het Koninklijk besluit van 28 juni 1971":  is aanwezig Nr: 1500464  is niet aanwezig

**Karakteristieken van de installatie:**  
**Meter:** Klasse Q<sub>max</sub>: 6 m<sup>3</sup>/h Fabrikant: Glenidan Nr: 2119191 Index: .....  
Bedrijfsdruk van de binneninstallatie: ..... mbar

| Verbruikstoestellen: | Type  | Merk                    | Nominaal vermogen |
|----------------------|-------|-------------------------|-------------------|
| Aantal: 1            | C53   | WARMAT IC BE 306/3-S R2 | 30,0 kW           |
| 2                    | ..... | .....                   | .....             |
| 3                    | ..... | .....                   | .....             |
| ...                  | ..... | .....                   | .....             |

**Besluit:**  
**De nieuwe installatie:**  
 is conform de betrokken voorschriften<sup>(1)</sup> die momenteel van toepassing zijn en is **technisch veilig**.  
De dichtheidsproef voldoet.

**Het nieuw gedeelte van de installatie:**  
 is conform de betrokken voorschriften<sup>(1)</sup> die momenteel van toepassing zijn en is **technisch veilig**.  
De dichtheidsproef voldoet.

**De bestaande installatie:**  
 is conform de betrokken voorschriften<sup>(1)</sup> die van toepassing waren bij de inbedrijfstelling van de betrokken installatie en is **technisch veilig**.  
De dichtheidsproef voldoet.

(1) De betrokken voorschriften zijn onder andere de normenreeksen NBN D 51 en NBN B 61 en de technische aanbevelingen van Gas.be en Cerga. Deze normen en regels van goed vakmanschap hebben zowel betrekking op de leidingen als op de toestelgebonden eisen, zoals de toevoer van verse verbrandingslucht en de afvoer van de verbrandingsproducten.

**Toegepaste voorschriften:** .....

**Datum:** 14/12/21  
Handtekening inspecteur controleorganisme

HAF1001NL-v6  
Exemplaar: Wit - DNB Roze - klant Geel - controleorganisme