

INPLANTINGSPLAN
NIEUWE TOESTAND
SCHAAL 1/200

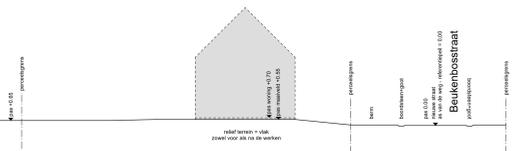
- voortliggende weg voldoende uitgerust
- alle verharding met waterdoorlatende klinkers
- infiltratie op eigen terrein

Legende inplanting

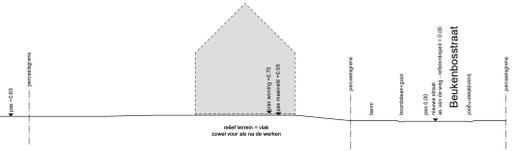
- ⊕ b-distributie
- ⊕ elektriciteitspaal
- ⊕ verlichtingspaal
- ⊕ elektriciteitskast
- ⊕ kilometerpaal
- ⊕ boom
- ⊕ boom te roeien
- ⊕ bestaande gebouwen
- ⊕ ontworpen gebouwen
- ⊕ te slopen gebouwen
- ⊕ detail riolering
- ⊕ kollektieve riolering
- ⊕ ligplaat
- ⊕ bereikbare breedte
- ⊕ verharding klinkers



TERREINPROFIEL A-A
bestaande toestand
SCHAAL 1/200



TERREINPROFIEL B-B
bestaande toestand
SCHAAL 1/200



TERREINPROFIEL C-C
bestaande toestand
SCHAAL 1/200

Beukenbos

6 eengezinswoningen

LIGGING	Beukenbosstraat loten 1 tem 6 2400 Mol 5 ^e afdeling, sectie C, nr. 353 W3
OPDRACHTGEVER	Rik De Keyser Merckelensesteenweg 18 2310 Rixevorsel 03340 29 10 info@rdk.be
ARCHITECT	Parallel Architecten BV Koolingslaan 221 3562 Beringen 011 56 19 77 philippe.croffe@parallel-architecten.be

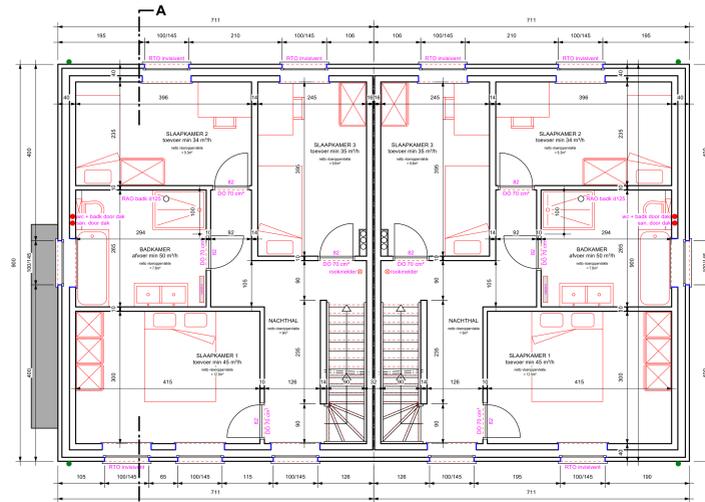
Lot 1-6
 - inplanting en terreinprofiel

WILZIGINGEN :
 A - 09.09.2025 - naar uitvoering
 B - 16.09.2025 - aanpak riolering
 C - 19.10.2025 - maat streekl
 D - 11.10.2025 - omkwalificatie
 E - 20.10.2025 - maten riolering
 F - 01.10.2025 - aangep. uit tekening



1Y1-02XH5E2-2G-Z
 Beukenbosstraat
 2400 Mol

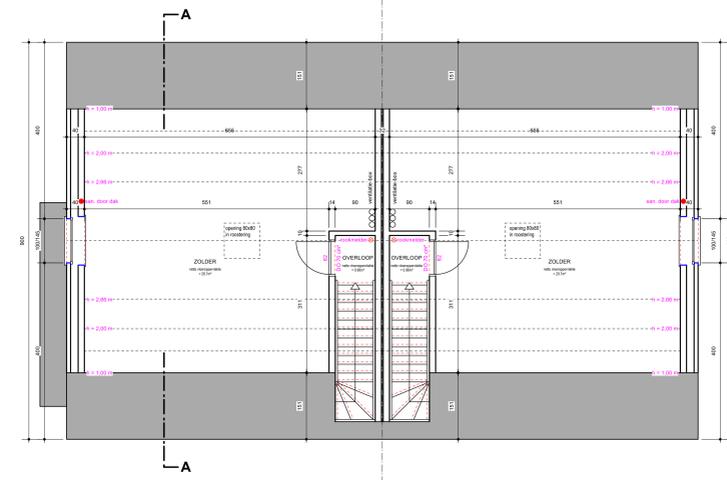




Verdiepingsplan

lot 1

lot 2



Zolderplan

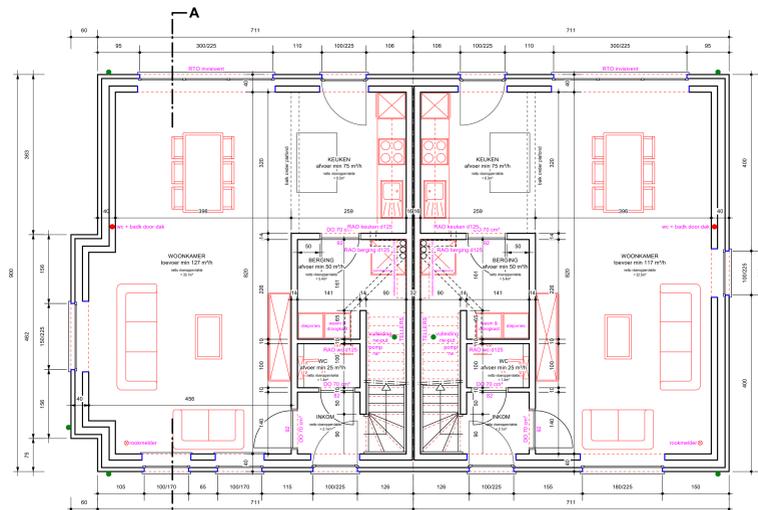
lot 1

lot 2



SCHEMATISCHE VOORSTELLING ROEBLING EN INFILTRATIE

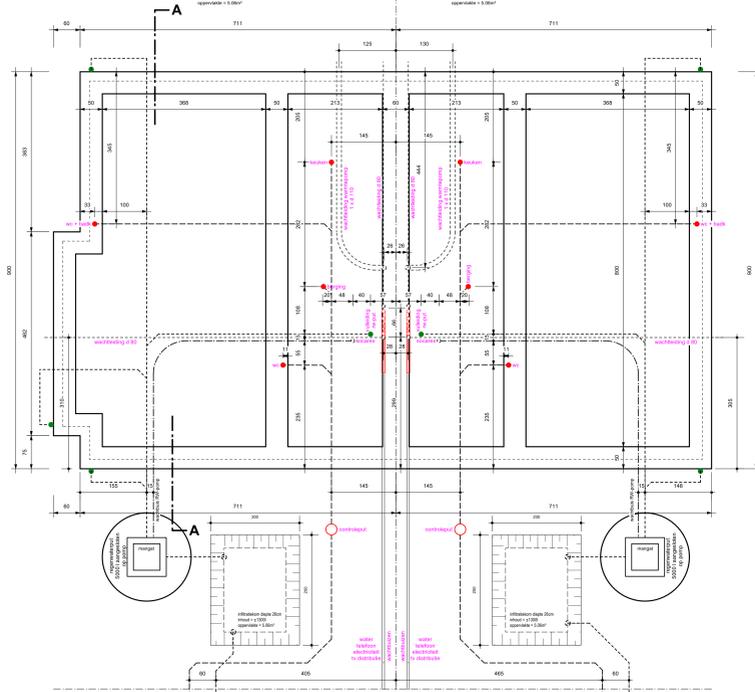
- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • isolatie • dak • dak | <ul style="list-style-type: none"> • isolatie • dak • dak |
|--|--|



Grondplan

lot 1

lot 2



Funderingsplan

lot 1

lot 2

Beukenbos

6 eengezinswoningen

LIGGING	Beukenbosstraat loten 1 tem 6 2400 Mol
OPDRACHTGEVER	Rik De Keyser Merckplein 18 2310 Rijkelvoerse 03340 29 10 info@rdk.be
ARCHITECT	Parallel Architecten BV Koningstraat 201 3582 Beringen 011 56 19 77 philippe.croffe@parallel-architecten.be

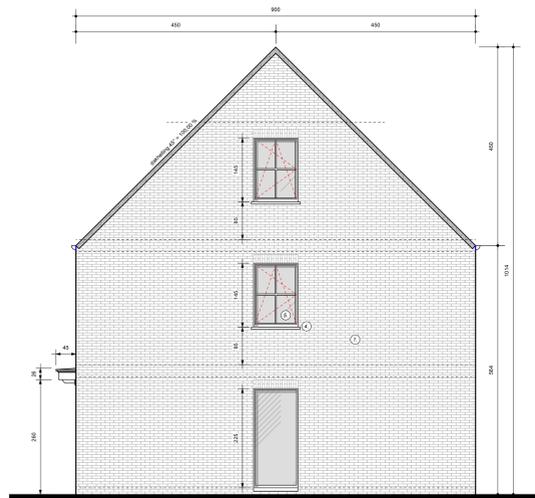
Lot 1-2
- plannen

WILZINGEN:
A: 09/09/2025 - naar uitvoering
B: 10/09/2025 - aanvraag vloering
C: 10/10/2025 - naar bouw
D: 11/10/2025 - ontwerp
E: 20/10/2025 - naar uitvoering
F: 01/12/2025 - naar 1st toestand

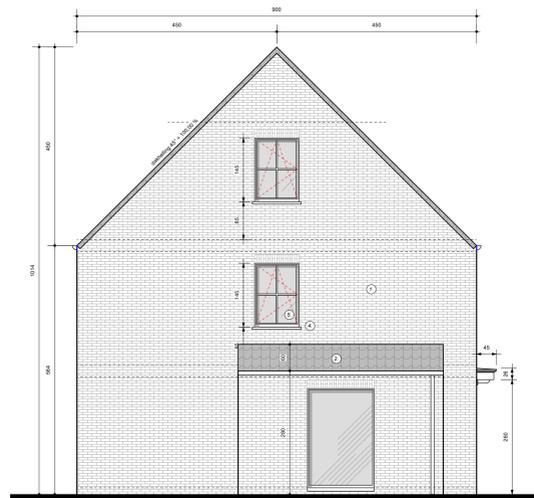


1Y1-02XH5E2-2G-Z
Beukenbosstraat
2400 Mol





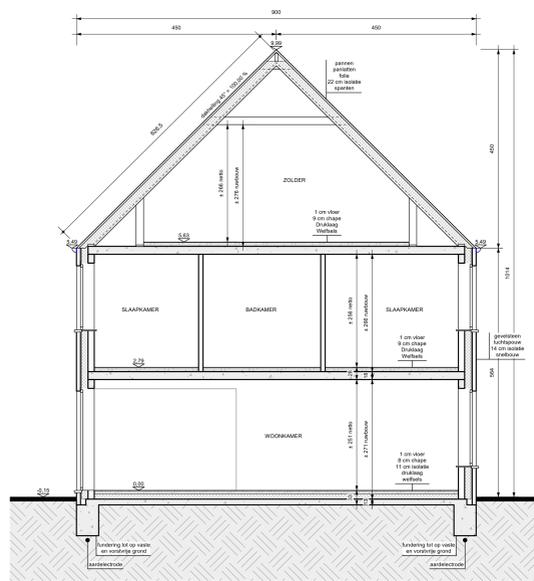
Gevel rechts lot 2



Gevel links lot 1



Voorgevel lot 1 lot 2



Doorsnede A-A



Achtergevel lot 2 lot 1

Gevelmateriaal woningen

- | | |
|-------------------|------------------------|
| 1. gevel | gevelsteen rood-bruin |
| 2. dak | zwarte parinen |
| 3. binnenmuren | sneibouw 14 of 9 cm |
| 4. dorpels | arduin/aluminium |
| 5. deuren & ramen | PVC - Deceuninck creme |
| 6. voordeur | Meranti zwart |
| 7. afvoerbuizen | zink |
| 8. hanggoot | zink |
| 9. luiken | Meranti zwart |

Beukenbos

6 eengezinswoningen

LIGGING	Beukenbosstraat loten 1 tem 6 2400 Mol
OPDRACHTGEVER	Rik De Keyser Merckplein 18 2310 Rijkelvorst 03340 26 10 info@rdk.be
ARCHITECT	Parallel Architecten BV Koolingplein 221 3582 Beringen 011 56 19 77 philippe.croffe@parallel-architecten.be

Lot 1-2

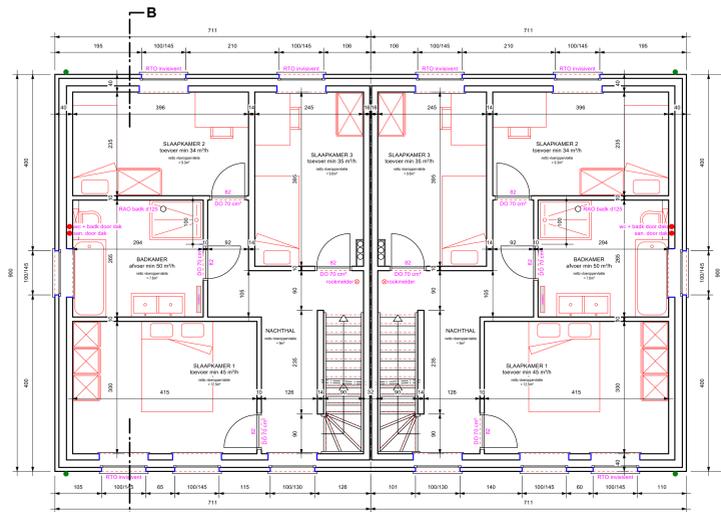
- gevels
- doorsnede

WILZIGINGEN :
 A - 09/09/2025 - naar uitvoering
 B - 10/09/2025 - aanpassing vloering
 C - 09/10/2025 - maal draai
 D - 11/10/2025 - omkeerbek
 E - 20/10/2025 - maten roering
 F - 01/12/2025 - aangep. uit. verker



1Y1-02XH5E2-2G-Z
Beukenbosstraat
2400 Mol

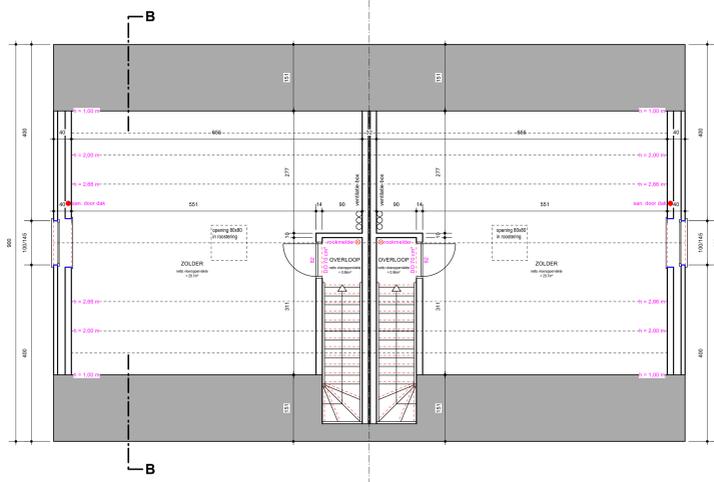




Verdiepingsplan

lot 3

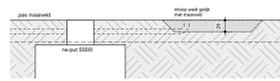
lot 4



Zolderplan

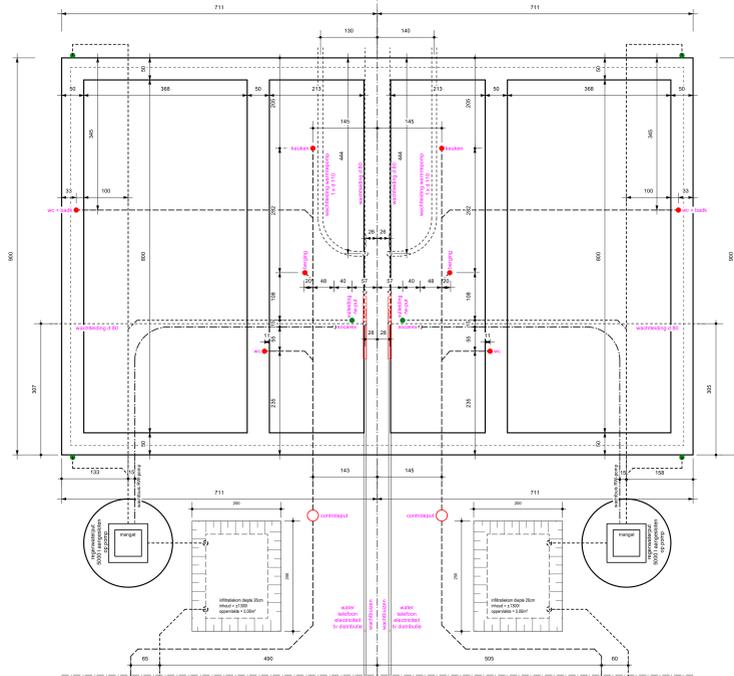
lot 3

lot 4



SCHEMATISCHE VOORSTELLING ROLLUISDE met INFILTRATIEKONTROL

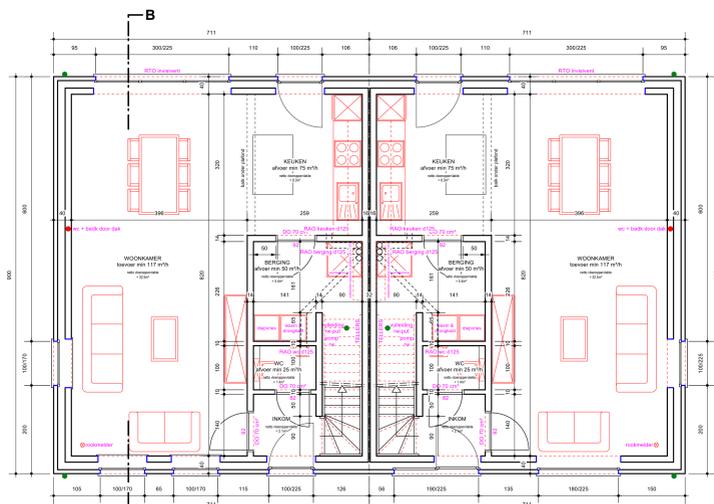
- Afvoert regenswater
- Substraten
- WOLKER
- Isolatie
- Horizontaal dakoppervlakte woning = 64m²
- Regenswater op 5000
- Oppervlakte die aangetast kan worden door infiltratie = 144 - 64 = 80m²
- Infiltratiecoëfficiënt
- max. infiltratie 1 (22) (24) (26)
- max. infiltratiecoëfficiënt 0,2 (0,24) (0,26)
- Infiltratiecoëfficiënt door 20cm
- Infiltratiecoëfficiënt door 25cm
- Oppervlakte = 1,5 (2,0) (2,5) m²



Funderingsplan

lot 3

lot 4



Grondplan

lot 3

lot 4

Beukenbos

6 eengezinswoningen

LIGGING	Beukenbosstraat loten 1 tem 6 2400 Mol
OPDRACHTGEVER	Rik De Keyser Merckplein 18 2310 Rijkelvoersele 03340 26 10 info@rdk.be
ARCHITECT	Parallel Architecten BV Koningstraat 201 3582 Beringen 011 56 19 77 philippe.croffe@parallel-architecten.be

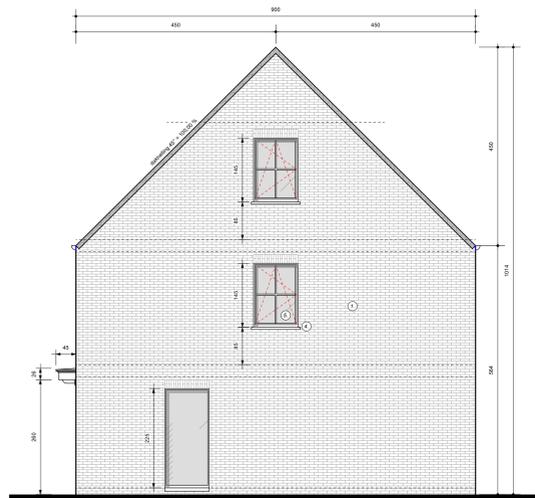
Lot 3-4
- plannen

WILZIGINGEN:
A: 09/09/2025 - naar uitvoering
B: 16/09/2025 - aanvullende rolplanning
C: 16/10/2025 - meet draaiplan
D: 11/11/2025 - omgevingsplan
E: 20/10/2025 - meet rolplanning
F: 01/12/2025 - meet, uit te voeren



1Y1-02XH5E2-2G-Z
Beukenbosstraat
2400 Mol





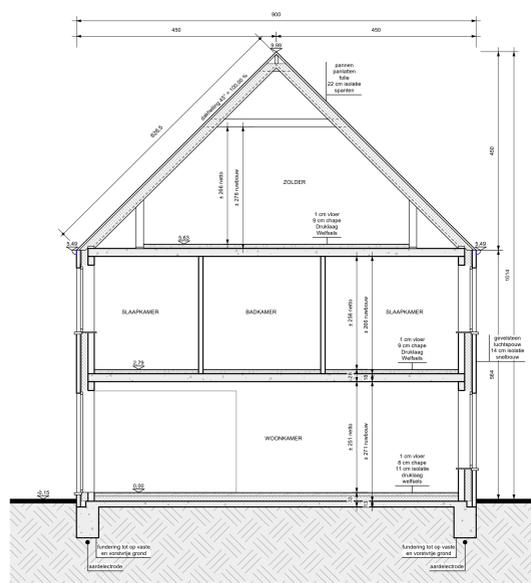
Gevel rechts lot 4



Gevel links lot 3



Voorgevel lot 3 lot 4



Doorsnede B-B



Achtergevel lot 4 lot 3

Gevelmaterialen woningen

- | | |
|-------------------|------------------------|
| 1. gevel | gevelsteen rood-bruin |
| 2. dak | zwarte pannen |
| 3. binnenmuren | sneibouw 14 of 9 cm |
| 4. dorpels | aluminium |
| 5. deuren & ramen | PVC - Deceuninck creme |
| 6. voordeur | Meranti zwart |
| 7. afvoerbuizen | zink |
| 8. hanggoot | zink |
| 9. luiken | Meranti zwart |

Beukenbos

6 eengezinswoningen

LIGGING	Beukenbosstraat loten 1 tem 6 2400 Mol 5 ^e afdeling, sectie C, nr. 353 W3
OPDRACHTGEVER	Rik De Keyser Merckelassesteenweg 18 2310 Rijkelvorst 03340 26 10 info@rdk.be
ARCHITECT	Parallel Architecten BV Koningstraat 221 3582 Beringen 011 56 19 77 philippe.croffe@parallel-architecten.be

Lot 3-4

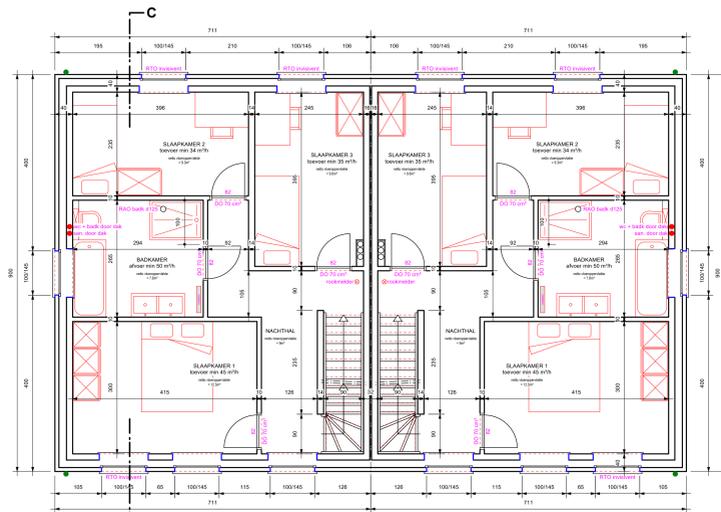
- gevels
- doorsnede

WILZIGINGEN :
 A - 09/09/2025 - naar uitvoering
 B - 10/09/2025 - aanpassing vloering
 C - 09/10/2025 - naar draaihoek
 D - 11/10/2025 - omheining
 E - 20/10/2025 - meten rekening
 F - 01/12/2025 - naar uit tekenen



1Y1-02XH5E2-2G-Z
Beukenbosstraat
2400 Mol

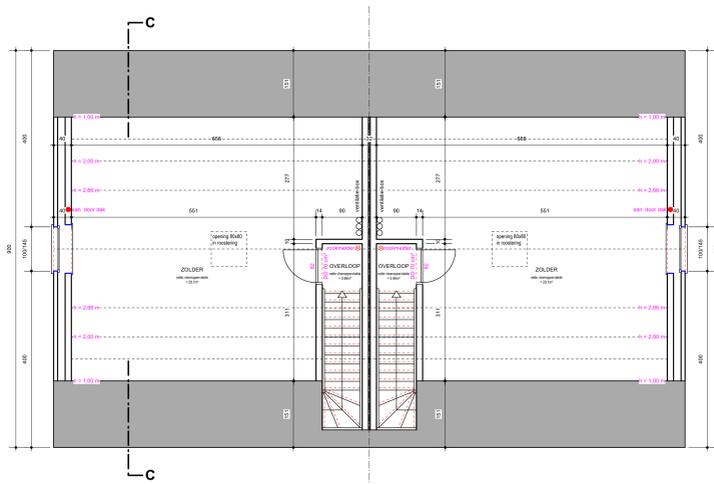




Verdiepingsplan

lot 5

lot 6



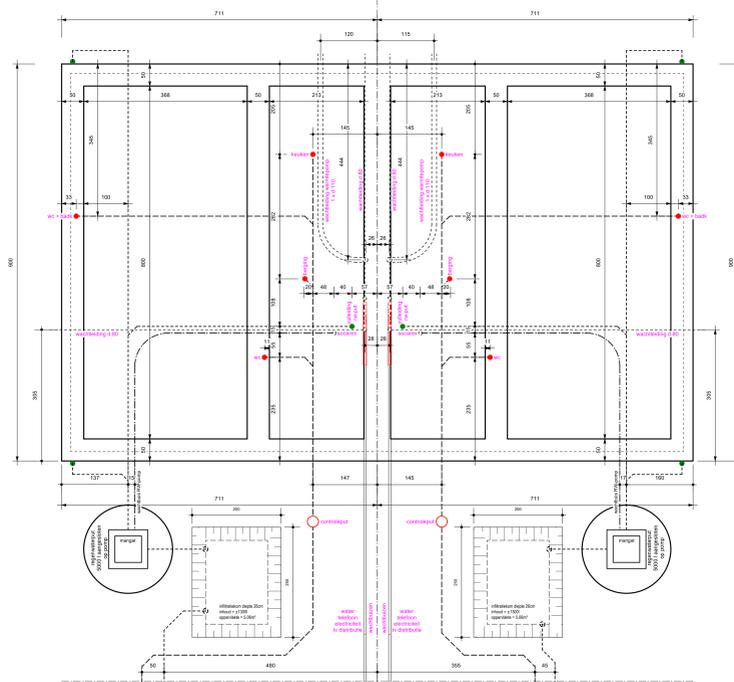
Zolderplan

lot 5

lot 6



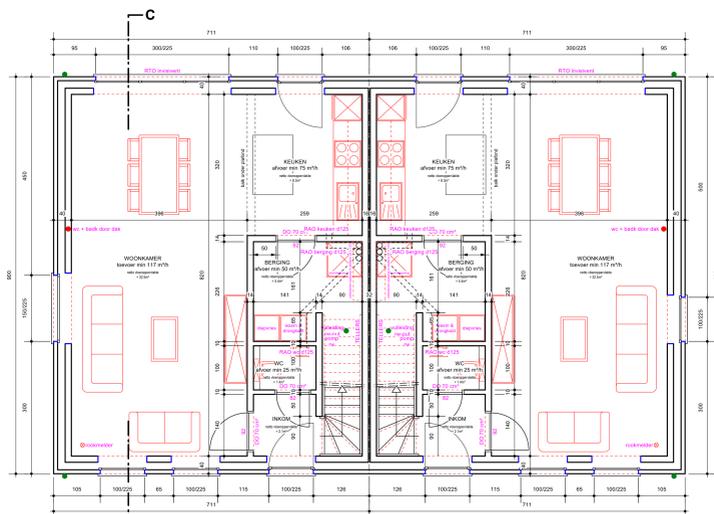
- Afvoert regenswater
- Luchtsamen
- WEGVOEREN
- Horizontaal afschermingsvlak woning = 60cm²
- Regenswater af 5000
- Regenswater dat wegvoert naar infiltratievoorziening = 141,28 x 360²
- Infiltratievoorziening
- Max. infiltratie 1122 (24 x 12)
- Max. infiltratievoorziening 270² (24 x 10,8)
- Infiltratievoorziening 20cm
- Infiltratie = 1122
- Oppervlakte = 5,26m²



Funderingsplan

lot 5

lot 6



Grondplan

lot 5

lot 6

Beukenbos

6 eengezinswoningen

LIGGING	Beukenbosstraat loten 1 t/m 6 2400 Mol 5 ^e afdeling, sectie C, nr. 353 W3
OPDRACHTGEVER	Rik De Keyser Merckelassesteenweg 18 2310 Rijkelvoerseel 03340 26 10 info@rdk.be
ARCHITECT	Parallel Architecten BV Koolingstoan 201 3582 Beringen 011 56 19 77 philippe.crofa@parallel-architecten.be

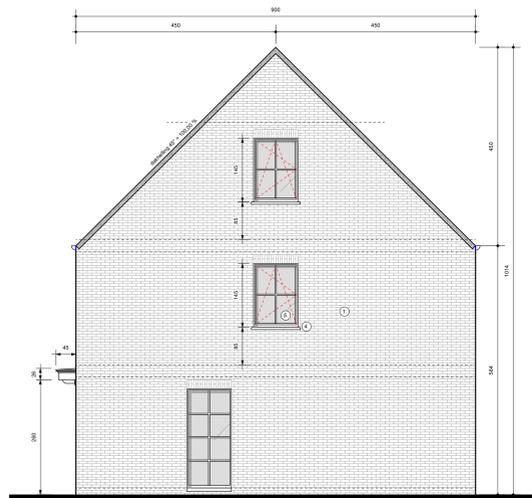
Lot 5-6
- plannen

WILZIGINGEN:
A - 09/09/2025 - naar uitwerking
B - 16/09/2025 - naar uitwerking
C - 19/10/2025 - naar ontwerp
D - 11/11/2025 - ontwerp
E - 20/10/2025 - naar ontwerp
F - 01/12/2025 - naar ontwerp

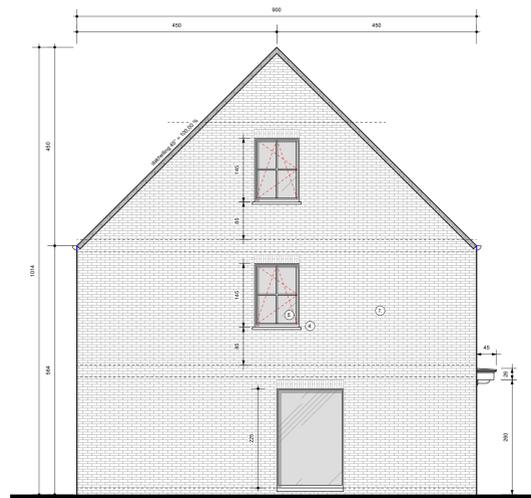


1Y1-02XH5E2-2G-Z
Beukenbosstraat
2400 Mol





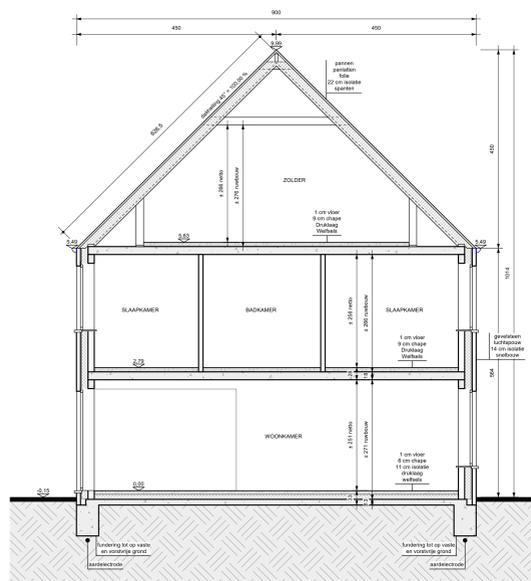
Gevel rechts lot 6



Gevel links lot 5



Voorgevel lot 5 lot 6



Doorsnede C-C



Achtergevel lot 6 lot 5

Gevelmaterialen woningen

- | | |
|-------------------|------------------------|
| 1. gevel | gevelsteen rood-bruin |
| 2. dak | zwarte pannen |
| 3. binnenmuren | snelbouw 14 of 9 cm |
| 4. dorpels | arduin/aluminium |
| 5. deuren & ramen | PVC - Designnick creme |
| 6. voordeur | Meranti zwart |
| 7. afvoerbuizen | zink |
| 8. hanggoot | zink |
| 9. luiken | Meranti zwart |

Beukenbos

6 eengezinswoningen

LIGGING	Beukenbosstraat loten 1 tem 6 2400 Mol
OPDRACHTGEVER	Rik De Keyser Merckelassesteenweg 18 2310 Rixevorsel 03340 26 10 info@rdk.be
ARCHITECT	Parallel Architecten BV Koolingstoan 221 3582 Beringen 011 56 19 77 philippe.crofa@parallel-architecten.be

Lot 5-6

- gevels
- doorsnede

WILZIGINGEN :
 A - 09/09/2025 - naar uitvoering
 B - 16/09/2025 - aanvulling vloering
 C - 19/10/2025 - naar draaihoek
 D - 11/12/2025 - omheining
 E - 28/10/2025 - naar rekening
 F - 01/12/2025 - naar uit tekenen



1Y1-02XH5E2-2G-Z
Beukenbosstraat
2400 Mol

