

.01 - BOUWSTROOK (diepte: 30 m vanaf de achteruitbouwstrook)

-
- 1° Bestemming : Woonhuizen.
- 2° Bebouwing : Alleenstaand.
Geen verplichte bouwlijn. Inplanting op minimum 14m uit de weg
Minimumaafstand van de constructies tot de zijgrenzen van het perceel 6 m. Afzonderlijke bijgebouwen mogen worden opgericht tot op 3 m afstand van de zijgrenzen van het perceel, indien de oprichting geschiedt op minimum 21 m uit de achteruitbouwstrook.
Geen zichtbare blinde gevels.
- 3° Bouwbreedte : Hoofdgebouw minimum 8 m.
- 4° Bouwdiepte : Maximum ~~de helft van de perceelbreedte.~~ 15 m
- 5° Bouwhoogte : Hoofdgebouw maximum 7 m.
Bijgebouwen maximum 3 m.
- 6° Gevelmaterialen : Gevelsteen, natuursteen, sierbezetting in lichte kleur, baksteen geschilderd in lichte kleur.
- 7° Dakvorm : Hellingen van 10° tot 60°. Plat dak toegelaten op uitbouw van hoofdgebouw en op bijgebouwen.
- 8° Dakbedekking : Ofwel pannen;
ofwel natuurleiën of asbestleiën in horizontaal verband;
ofwel riet;
ofwel, voor flauw hellende daken, dakvilt.

0.0 STROOK VOOR BINNENPLAATSEN EN TUIZEN

1° Bebouwing : Bergplaatsen, duivenhokken.
Inplanting op minimum 10 m afstand van
de bouwstrook en op minimum 3 m afstand van de
perceelgrenzen

Maximumoppervlakte van de gezamenlijke
constructies (met inbegrip eventueel van
de autobergplaats voorzien onder 02):
50 m²

2° Bouwhoogte : Maximum 3 m.

3° Gevelmaterialen : Gevelsteen, natuursteen, sierbezetting
in lichte kleur, baksteen geschilderd in
lichte kleur.

4° Dakvorm : Maximumhelling 60°.

5° Dakbedekking: Ofwel pannen;
ofwel natuurleien of asbestleien in
horizontaal verband;
ofwel riet;
ofwel, voor flauw hellende daken, dakvilt.

0.0 ACHTERUI BOWSTROOK

1° Diepte : 8 m

2° Bebouwing : Alle constructies verboden, op- en
afritten inbegrepen.