

Wonen in CLT

Natuurlijk, Gezond en Toekomstgericht

Wat is een gebouw in CLT?

Een appartement of woning in CLT is een woning die is opgebouwd uit massief hout. CLT staat voor Cross Laminated Timber, ofwel kruislaaghout. Hierbij worden verschillende lagen hout kruislings op elkaar verlijmd tot sterke, massieve en stabiele panelen. Deze panelen vormen de wanden, vloeren en plafonds van het gebouw.

Dankzij deze opbouw is een CLT-gebouw minstens even sterk en veilig als traditionele bouw, maar met het warme en natuurlijke karakter van hout.

Let op CLT niet te verwarren met houtskeletbouw, dit is een veel lichtere structuur en enkel geschikt voor woningen of kleine gebouwen.



Wat maakt CLT zo bijzonder?

CLT is massief, duurzaam en zeer stabiel. Door de kruislingse verlijming werkt het hout nauwelijks. Het resultaat is een solide constructie met een lange levensduur en een lage ecologische voetafdruk. Hout is een hernieuwbare grondstof en slaat CO₂ op, wat CLT tot een milieubewuste bouwkeuze maakt.

Daarnaast biedt CLT een uitstekend akoestisch comfort en natuurlijke isolatie, wat zorgt voor een aangenaam binnenklimaat, het hele jaar door.

Gezond wonen in hout

Wonen in een houten gebouw heeft bewezen positieve effecten op het welzijn. Hout reguleert van nature de luchtvochtigheid en draagt bij aan een gezond binnenklimaat. Onderzoek toont aan dat wonen in hout kan zorgen voor minder stress, een lagere hartslag en een algemeen gevoel van rust en comfort.

Veel bewoners ervaren een houten woning als warmer, stiller en aangenamer dan een klassiek gebouw in beton of staal.

Vrijheid in afwerking

Een appartement in CLT biedt volledige vrijheid in afwerking. Wanden en plafonds kunnen volledig zichtbaar blijven in massief hout voor een warme, hedendaagse uitstraling.

Wie dat wenst, kan ook kiezen voor accentmuren of plafonds in hout, gecombineerd met andere materialen. Daarnaast is een volledig traditionele afwerking perfect mogelijk: de CLT-structuur kan worden afgewerkt met pleisterwerk of andere klassieke afwerkingen, waarbij het hout niet zichtbaar is maar alle voordelen behouden blijven.

Op CLT-vloeren kan zonder probleem gewerkt worden met parket, tegels, gietvloeren of andere vloertypes. Hout zie je dus alleen als je dat zelf wil.



Brandveiligheid en CLT

Hoewel het op het eerste gezicht verrassend lijkt, is CLT zeer brandveilig. Massief hout gedraagt zich bij brand op een voorspelbare manier. Aan de buitenzijde vormt zich een verkoolde laag die het vuur vertraagt en de onderliggende structuur beschermt.

In tegenstelling tot staal, dat bij hoge temperaturen snel zijn draagkracht verliest, blijft CLT lang stabiel. CLT-gebouwen worden ontworpen volgens strenge brandveiligheidsnormen en voldoen volledig aan alle geldende voorschriften. Indien nodig kan de brandweerstand nog verder verhoogd worden door bijkomende afwerkingen.

Voor bewoners betekent dit een veilige, betrouwbare woning met voldoende tijd voor evacuatie in geval van nood.

CLT de beste keuze voor uw gezondheid, wooncomfort en milieu.

Een appartement in CLT combineert de sterkte en veiligheid van moderne bouw met de warmte, gezondheid en duurzaamheid van hout, en biedt maximale vrijheid in afwerking. Het is een toekomstgerichte manier van wonen, met respect voor mens en milieu, zonder in te boeten aan comfort of uitstraling.

