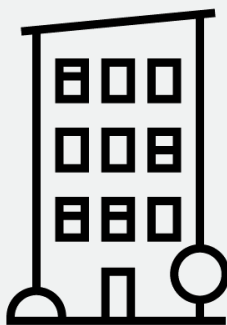


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

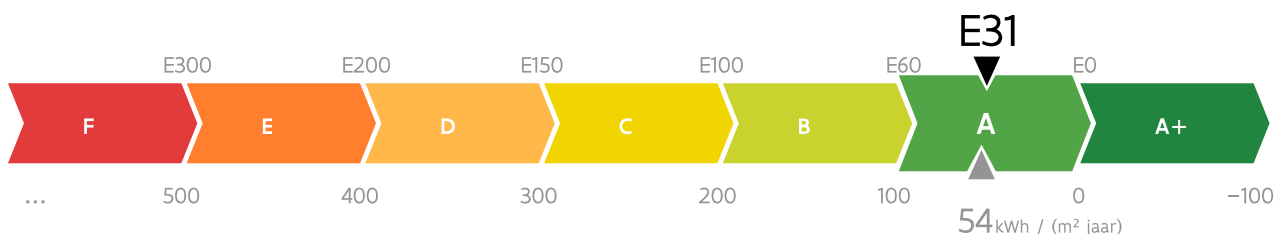


Albert I laan 68N bus 0003, 8620 Nieuwpoort

appartement

identificatiecode: 38016-G-OMV\_2019088009/EP02069/C076/D01/SD030

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **26-04-2023**

Handtekening:

ANTOON CRABBE

EP02069

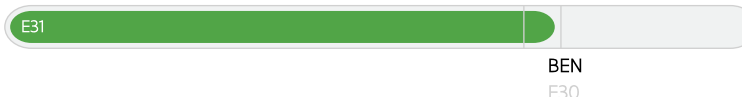
Dit certificaat is geldig tot en met **27 februari 2033**.

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

## E-peil



Het E-peil voldoet.



## Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het S-peil (S22) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

## Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	12/07/2019
Datum einde van de werken	27/02/2023
Datum ingebruikname	27/02/2023
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.062
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	64
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	245
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	101
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	75
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	12,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,42
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	798
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31208007 / 31208227

## Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## Gegevens verslaggever:

ANTOON CRABBE  
8800 Roeselare  
EP02069

## Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).