

### Adres- en onderzoeksgegevens

|                   |                                        |
|-------------------|----------------------------------------|
| Adres installatie | Schijfwerpersstraat 60, 2020 Antwerpen |
| Naam eigenaar     | niet bekend                            |
| Adres eigenaar    | idem,                                  |
| Type object       | eengezinswoning                        |
| EAN-code          | niet beschikbaar                       |
| Aard installatie  | bestaand                               |
| Doel onderzoek    | controlebezoek                         |



Het onderzoek is verricht op 20-11-2025 volgens hoofdstuk / afdeling 6.5 [van Boek 1](#) inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

### Installatiegegevens

|                                                  |            |                                             |         |
|--------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|---------|
| Spanning (V)                                     | 230 (1f+N) | In hoofdschakelaar (A)                      |         |
| Type elektrode                                   | onbekend   | $\Delta I$ differentiële schakelaar(s) (mA) | geen    |
| $\varnothing$ voedingsleiding (mm <sup>2</sup> ) | 10         | Aantal verdeelborden                        | 2       |
| In hoofdbeveiliging (A)                          | 40         | Aantal stroombanen per verdeelbord          | 10 en 2 |

### Metingen

|                      |                 |                                                   |                |
|----------------------|-----------------|---------------------------------------------------|----------------|
| Ra / Zs ( $\Omega$ ) | niet meetbaar / | Werking differentiële schakelaar(s)               | niet te testen |
| Continuïteitsmeting  | niet goed       | Isolatiweerstand van de installatie (M $\Omega$ ) | niet meetbaar  |

### Inbreuken

1. Het aardingscontact van één of meerdere contactdozen is niet verbonden met de beschermingsleiding (5.3.5.2).
2. Aan het begin van de installatie is geen verzegelbare ADS met een gevoeligheid van maximaal 300 mA en een nominale stroom van 40 A geplaatst (5.3.5.3).
3. In de aardgeleider is geen onderbreker aangebracht of de onderbreker is niet toegankelijk of niet te openen. Hierdoor kan de aardspreadingsweerstand niet worden gemeten (2.5).
4. De installatie is niet voorzien van een ééndraadschema en situatieschema (hs. 3.1).
5. De installatie in de badkamer, wasmachine, vaatwasmachine en/of droogkast en gelijkaardige toestellen moeten aanvullend worden beveiligd door een ADS van 30 mA (4.2.3.4).
6. In de aardgeleider is geen onderbreker aangebracht of de onderbreker is niet toegankelijk of niet te openen. Hierdoor kan de aardspreadingsweerstand niet worden gemeten (2.5).
7. Er is/zijn geen hoofd equipotentiaalverbinding(en) aangebracht (4.2.3).
8. De kast is tijdens de keuring niet toegankelijk. De kast moet bereikbaar blijven (5.3.5.1). (Kon de kast niet openen)
9. De stroombanen zijn niet (allemaal) van een duidelijke verklaring voorzien (3.1).
10. De kast (een deel van de kast) is beschadigd en moet worden vervangen.
11. De kast is niet aanrakingsveilig en dient te worden vervangen (art. 248.01).
12. De onder spanning staande delen in de kast moeten worden afgeschermd (4.2).
13. Divers schakelmaterieel (contactdozen / lichtschakelaars,...) is los en moet worden bevestigd.
14. Divers schakelmaterieel (contactdozen / lichtschakelaars,...) is beschadigd en moet worden vervangen.
15. Eén of meerdere leidingen zijn los en moeten op een degelijke wijze worden vastgezet (5.2.6.2).
16. Eén of meerdere leidingen zijn niet tegen mechanische beschadiging beschermd (5.2.6.2).
17. Eén of meerdere leidingen zijn vastgespijkerd tegen de muur.
18. Eén of meerdere beveiligingen zijn niet voorzien van kalibreerelementen (5.3.5.5).
19. De beschermingsplaat van de kast moet van afdekplaatjes worden voorzien.
20. Een deel van de installatie is aangesloten door middel van ongeschikte leidingen.

ADS: Automatische differentiële schakelaar

**Opmerking:** Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten / goten etc.. zijn niet losgemaakt. Indien tijdens de keuring de schema's ontbreken, kunnen bij een volgend controlebezoek bijkomende inbreuken worden vastgesteld.

### De volgende controles werden verricht:

1. de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen, indien van toepassing zie opmerkingen en inbreuken;
2. de controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging, ...) van het vast geïnstalleerd elektrische materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeel- en schakelborden, ...;
3. de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;
4. de controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting, indien van toepassing;
5. de controle van de foutstroom en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom tussen 2,5 en 2,75 maal de gevoeligheid van het apparaat;
6. de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I;
7. de visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;
8. de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.

### Raadgevingen

9. de verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
10. de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
11. de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
12. de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

# Keuringsrapport

## elektrische installatie

Rapportnummer: RAP.1024.018.1000034423967.REV0

Pagina 2 van 2

### Opmerkingen

De installatie geplaatst/gewijzigd voor 2020.

### Besluit

1De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Een aanvullende controlebezoek uiterlijk 12 maanden na de inspectiedatum dient te worden uitgevoerd door hetzelfde controleorganisme.

De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Voor de directeur, op 20/11/2025

Naam agentonderzoeker: Imad Rahmouni .....

Handtekening:



#### De volgende controles werden verricht:

1. de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen, indien van toepassing zie opmerkingen en inbreuken;
2. de controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging, ...) van het vast geïnstalleerd elektrische materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeel- en schakelborden, ...;
3. de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;
4. de controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting, indien van toepassing;
5. de controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom tussen 2,5 en 2,75 maal de gevoeligheid van het apparaat;
6. de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I;
7. de visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;
8. de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.  
Begintijd: 10:07:00 eindtijd: 10:12

#### Raadgevingen

9. de verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
10. de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden;
11. de verplichting de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit;
12. de verplichting, wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.