



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
BTW BE0681.840.318  
Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
Tel: 02 582 62 32  
Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

## Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

Niet conform

Inspecteur: Angelo Gallo

Verslagnummer: 12/08122022/18207/1/1

### Algemeen

**Adres controle:**

**Straat + nummer:**

Wijngaardberg 67, 2170, Antwerpen (België)

**De fundering dateert van:** Na 1 oktober 1981

**Type:** Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

**Bijkomende categorie:**

**Datum van de keuring:** 08/12/2022

**Eigenaar:** Jonckheer Ludovicus

**Installateur:**

**BTW installateur:**

**Type lokalen:** Huis

**Afwijking:**

[Huishoudelijke installatie oud AREI [Afd 8.2.2]]



### Elektrische installatie

**Netbeheer:** fluvius Antwerpen

**Nominale spanning:** 230V - AC

**Nominale stroom aansluitbeveiliging:** 40A

**Voedingskabel hoofdbord:** XVB 4 X 10 mm2

**Type aarding:** Aardingslus

**Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel:**

OK

**EAN:** 541448820052125193

**Teller Nr:** 12765247

**Dagindex:** 45101

**Nachtindex:** 51475

**Aardingsweerstand:** 5,40 Ohm(mli)

**Minimale isolatieweerstand:** 0,88 MOhm

**Aantal borden:** 1

**Aantal kringen:** 14

**Rechtstreekse aanraking:** OK

**Onrechtstreekse aanraking:** Niet ok

**Controle van de foutlussen:** OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: OK

Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: OK

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: OK

### Automaten/zekeringen

#### Differentieelschakelaars

|                    |       |       |
|--------------------|-------|-------|
| mA                 | 300   | 30    |
| Nominale stroom(A) | 40    | 40    |
| I <sub>Δn</sub>    | 3000A | 3000A |
| Type               | A     | A     |
| Beveiligde kringen |       |       |
| Test               | Ok    | Ok    |

## Besluit

- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het nieuwe controlebezoek moet door hetzelfde keuringsorganisme worden uitgevoerd voor 08/12/2023. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het plaatsbezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Handtekening klant

Handtekening inspecteur





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
BTW BE0681.840.318  
Marktplaats 1/3, 1740 Ternat  
Tel: 02 582 62 32  
Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

### Inbreuken

- De secties van de bijkomende equipotentiële verbindingen zijn niet conform. – oAfd 5.4.4.2.a; Afd 5.4.4
- De continuïteit van de PE, de stationaire toestellen klasse 1 en/of de equipotentiale verbindingen is niet verwezenlijkt. oAfd 4.2.4.3
- het eendraadsschema en situatieplan zijn niet aanwezig. – oAfd 3.1.2.1
- De kringen, de onderbrekingstoestellen en of de beschermingstoestellen zijn niet duidelijk en zichtbaar gekenmerkt. – Afd 3.1.3
- De nominale stroom van de differentieelschakelaar is niet aangepast aan de maatregelen van de overbelasting. – oAfd 5.3.5.3; oAfd 5.3.5.5
- De sectie van de geleiders is niet aangepast aan de grote van de automaten en zekeringen. – oAfd 4.4.1.5
- Schakelaars / stopcontacten / aftakkingsdozen zijn niet conform bevestigd. – oAfd 5.3.4.2c; oAfd 5.3.5.2 ; Afd 1.4.1 - 1.4.2; oAfd 5.3.5.4
- Aansluitingen voor samenvoegingen, verbindingen of aftakkingen van kabels werden niet uitgevoerd in overeenstemming met de regels van de kunst in dozen, borden, aansluitklemmen van schakelaars, stopcontacten of in de ruimtes van hanglichtarmaturen. De inbouwdozen van schakelaars en stopcontacten moeten voldoende groot zijn om gemakkelijk verbindingen hierin te kunnen maken. – oAfd 5.1.1.2; Afd 1.4.1 - 1.4.2; Afd 5.2.6
- Het gebruik van kabels van het type VTMB, VTLB en/of VTLmB is verboden in de vaste installatie. - Hfdstk 2.7; Afd 5.2.7; Afd 5.2.9

### Opmerkingen

#### Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen:

- De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
- In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.
- De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
- Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.



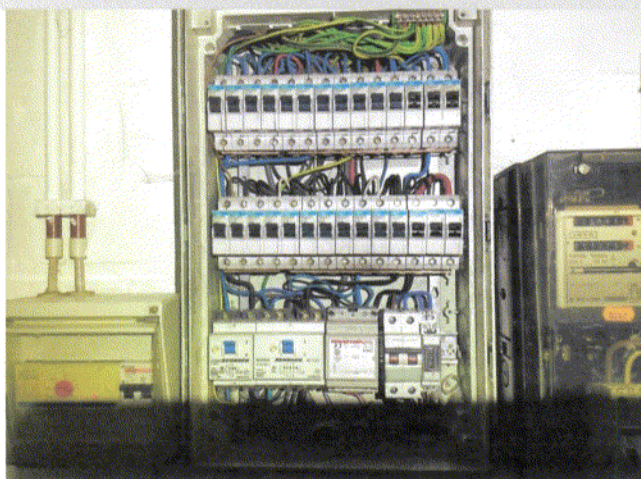
House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
BTW BE0681.840.318  
Marktpllein 1/3, 1740 Ternat  
Tel: 02 582 62 32  
Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

### Voorgevel



### Elektrisch bord



### Schetsen

### Eendraadsschema en situatieplan





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme  
 BTW BE0681.840.318  
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat  
 Tel: 02 582 62 32  
 Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

Handwritten inspection report form for a PV system. The form includes a table with columns labeled A through N and rows for various components. The table contains handwritten notes and symbols. Below the table, there is a section for the installer's details and a signature.

OCB vzw erkend keuringsorganisme  
 Gede Rensweg 165, 2900 Borschem  
 Tel: 05946.71.20 - 440.71.51 - 440.71.52

Deze installatie werd geïnstalleerd op: 17.12.2021 PV nr: 22067151/200 en insp. 1899 in dienst gesteld worden onderhouder: handtekening: [Signature]

Jonckheer  
 Wijngraadweg  
 Muisen

Andere