



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 BTW BE0681.840.318
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be



Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

Niet conform

Inspecteur: Steven Bressinck
 Verslagnummer: 18/06112024/40158/1/1

Algemeen

Adres controle:
 Straat + nummer:
 Statielei 97, 2140, Antwerpen (België)
 De fundering dateert van: Voor 1 oktober 1981
 Type: Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]
 Bijkomende categorie:
 Datum van de keuring: 06/11/2024
 Eigenaar: Tahri
 Installateur:
 BTW installateur:
 Type lokalen: Huis
 Afwijking:
 [Huishoudelijke installatie oud AREI [Afd 8.2.2]]



Elektrische installatie

Netbeheer: Fluvius Antwerpen
 Nominale spanning: 230V - AC
 Nominale stroom aansluitbeveiliging: 63A
 Voedingskabel hoofdbord: XVB 4 x 6 mm2
 Type aarding: Staven
 Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel:
 OK
 EAN:
 Teller Nr: 1SAG1100336358
 Dagindex: 4472
 Nachtindex: 7050
 Aardingsweerstand: - Niet gemeten
 Minimale isolatieweerstand: 0,20 MOhm
 Aantal borden: 2
 Aantal kringen: 0+9
 Rechtstreekse aanraking: Niet ok
 Onrechtstreekse aanraking: Niet ok
 Controle van de foutlussen: Niet ok

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: OK
 Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: OK
 Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: OK

Automaten/zekeringen

Type
 Aantal kringen
 zie bijlage
 Nominale stroom
 Aantal polen
 Sectie(mm2)
 Controle

Differentieelstroombeschermingsinrichting

mA
 300
 30
 Nominale stroom(A)
 40
 40
 I2t
 3000A-22,5kA2s
 Type
 AC
 A
 Beveiligde kringen
 Test
 Niet oke
 Ok

Besluit

- De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het nieuwe controlebezoek moet door hetzelfde keuringsorganisme worden uitgevoerd voor 06/11/2025. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het plaatsbezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen getroffen worden opdat de in inbreuk zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Handtekening klant
 Handtekening inspecteur

[Handwritten signature: Bressinck]



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplaats 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be



Inbreuken

- De voedingskabel van het hoofdbord is niet conform. - oAfd 4.4.1.5; Hfst 2.7
- De aarding is niet conform. - oAfd 4.2.3.2; oAfd 4.2.4.3; Afd 5.4.2
- De aardingsonderbreker is niet conform of afwezig. - oAfd 5.4.3.5
- De continuïteit van de PE, de stationaire toestellen klasse 1 en/of de equipotentiale verbindingen is niet verwezenlijkt. oAfd 4.2.4.3

Locatie: hoofdequipotentiale

- De controle van een/meerdere foutlussen is niet afdoende - oAfd 6.5.7.2.b.4.d; oAfd 6.4.6.4.b.4
- Het verdeelbord is onvoldoende gemarkeerd. Individuele markering, voedingsspanning en/of gevarendriehoek ontbreken. - oAfd 3.1.3.3; Afd 9.4.1
- het eendraadsschema en situatieplan zijn niet aanwezig. - oAfd 3.1.2.1
- De differentieelstroombeschermingsinrichting werkt niet na het indrukken van de testknop en/of de testknop is niet gemakkelijk bereikbaar. - oAfd 5.3.5.3.b; oAfd 5.3.5.3.; oAfd 6.5.7.2.b.4.d; oAfd 6.4.6.4.b.4
- De nominale stroom van de differentieelstroombeschermingsinrichting is niet aangepast aan de maatregelen van de overbelasting. - oAfd 5.3.5.3; oAfd 5.3.5.5
- Ten minste een differentieelstroombeschermingsinrichting met een aanspreekstroom van ten hoogste 300mA moet in het begin van de installatie aangebracht worden, moet tenminste van het type A zijn en de nominale stroomsterkte moet ten minste 40A bedragen - oAfd 4.2.4.3; oAfd 5.3.5.3
- De isolatieweerstand van de installatie is onvoldoende. - oAfd 6.4.5.1
- Elektrische leidingen in open lucht/in opbouw, zijn niet goed bevestigd. - oAfd 5.2.9.5; Afd 5.2.2
- Schakelaars / stopcontacten / aftakkingsdozen zijn niet conform bevestigd. - oAfd 5.3.4.2c; oAfd 5.3.5.2 ; Afd 1.4.1 - 1.4.2; oAfd 5.3.5.4
- Een of meerdere stopcontacten zijn niet van kinderbeveiliging voorzien. - oAfd 4.2.2.3.b; Afd 8.2.1 – 8.2.2
- De beschermingsindex tegen rechtstreekse aanraking van de verlichting, stopcontacten en/of schakelaars is niet voldoende. Plaats afscherming, dekseltjes, kapjes - oAfd 4.2.2.3
- Elektrische componenten met open achterkant dienen te worden uitgevoerd met een plaatje.

Opmerkingen

- De schema's zijn niet aanwezig of niet correct. Wij kunnen niet uitsluiten dat er geen nieuwe inbreuken zullen zijn bij het voorleggen van de (nieuwe) schema's.
- De woning is bemeubeld. Het kan zijn dat niet alle onderdelen gecontroleerd zijn.
- Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen:

- De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
- In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.
- De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
- Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.



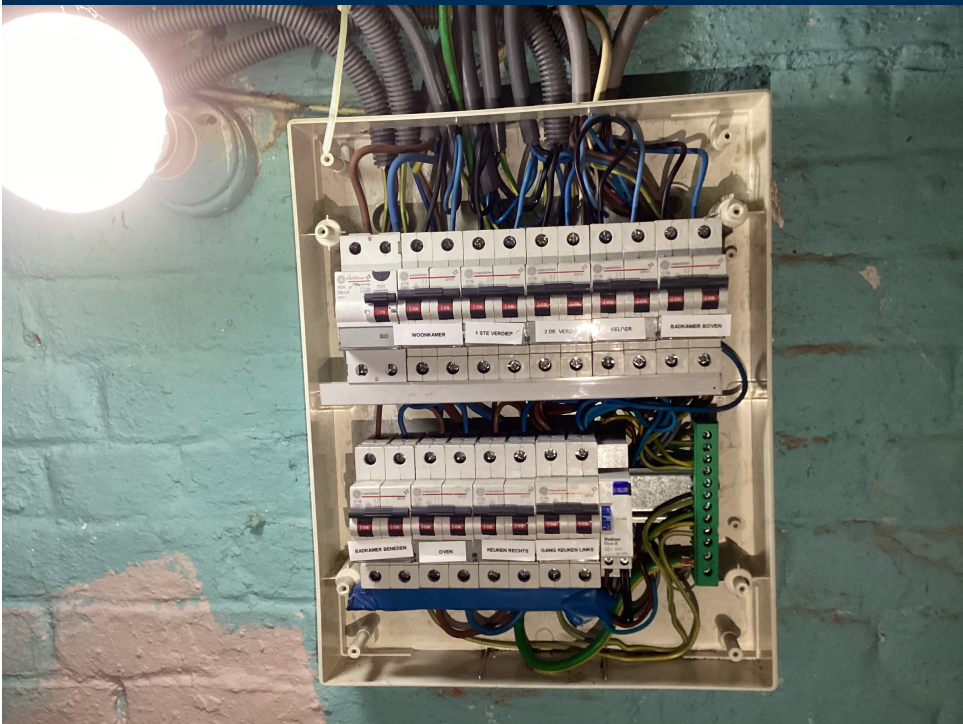
House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be



Voorgevel



Elektrisch bord



Schetsen

Eendraadsschema en situatieplan

Andere



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

