

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr.:
Cont.pers.: GIELEN LIZA
Tel.: -
Fax: -
GSM: 0472/210.072
e-mail: liza.gielen@telenet.be



ProKo.: EPL13
Verslagnr.: 6168270
Voofl. verslagnr.:
Datum: 04/12/2023

Klant / Opdrachtgever:
GIELEN LIZA
OOSTSTATIESTRAAT 35
2550 KONTICH

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd volgens interne procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 408 VERSCHOREN CHRIS
Eigenaar/beheerder/uitbater: Naam: GIELEN **Adres:** KONTICH
Installateur/verantw. werk: Naam: ONBEKEND **Adres:** ONBEKEND **B.T.W.:**
Adres installatie: OOSTSTATIESTRAAT 35 KONTICH 2550 **Private HS-cabine:** NEE
Type installatie: wooneenheid **Toestel/Install. ID:**
EAN nr.: NVS **Netbeheerder:** Fluvius **Teller nr.:** **Nachteller nr.:**

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek verkoop oude installatie (hfst. 8.4.2)
controlebezoek (hfst. 6.5)

Installatiedatum: vóór 01/10/1981 tussen 01/10/1981 en 01/06/2020 tussen 01/06/2020 en 01/06/2023 vanaf 01/06/2023

Afwijkingen: deel 8 Boek 1 : toegepast en punt 1 van onderafdeling 6.5.8.1: toegepast

Datum: 04/12/2023

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig **Aansluiting:** ondergronds **Wachtbuis:** _ **Isolatieplaat:** _
Nom. spanning: 1 x 240V **Max. beveiliging:** 40A **Hoofdbeveiliging:** aut. 2p 40A **Alg. scheidingsschak.:** aut.maatschappij
Meter-bordverbinding: kabeltype: _ **aantal geleiders:** 2 **doorsnede:** 10 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: MAATSCH **aantal geleiders:** _ **doorsnede:** _ mm²
Aardverbinding: aard: individueel **bereikbaarheid:** in orde
Aardelektrode: type: pen **sectie:** 16 mm²
Diff. schakelaar: algemene: 4p 40A/30mA **bijkomende:** 2p 40A/30mA
Eéndraadschema en situatieplan: niet in orde referentie:
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: niet in orde **Staat vast of - opgesteld materieel:** in orde
Aanwezige bijzondere installaties: PV zwembad sauna voeding elektrisch voertuig -
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting -
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 2 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** 5+17

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 4.4 MOhm **Spreidingsweerstand:** 7 Ohm
Testknop diff.schak.: in orde **Controle foutlus:** in orde **Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding:** niet in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: in orde **onrechtstreekse aanraking:** niet in orde
Bescherming tegen overstroom: in orde **Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I:** in orde

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	geen
I	<ol style="list-style-type: none">1. (STD I1.1) Eéndraadschema ontbreekt, is onvolledig of is niet in overeenstemming met de installatie.2. (STD I1.2) Situatieschema ontbreekt, is onvolledig of is niet in overeenstemming met de installatie.3. (STD I2.5) Continuïteit van PE geleiders is niet in orde.(KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.4.3.1)4. (STD I5.11) Diff. schakelaar IΔn <= 30 mA per Max. 8 kringen (nieuwe wetgeving)5. (STD I6.17) Afwezigheid van individuele stroombaan voor wasmachine, afwasmachine, droogkast, elektrisch fornuis, elektrische kookplaat, elektrische oven en elk (verplaatsbaar) toestel of machine met vaste standplaats met een nominaal vermogen groter of gelijk aan 2600 W. (KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 5.2.1.2)6. (STD I7.8) Niet alle contactdozen zijn voorzien van kinderbeveiliging.(KB 08/09/2019 – boek 1 – art. 4.2.2.3b/5.3.5.2b)

BESLUIT

- De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019. De koper moet een nieuw controlebezoek laten uitvoeren, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, **binnen een termijn van 18 maanden** te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.
Voor de Technisch Directeur,

Ir. G. Croes

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf

VERSCHOREN Chris
GSM: 0493/246.113
chris.verschoren@ocb.be