



## Installations électriques à basse tension et à très basse tension (Livre 1 - AR 8/9/2019) - Direction générale de l'énergie

 Date du contrôle:  
14/05/2026

 Prochaine visite avant le:  
14/05/2027

 Agent-visiteur:  
François-Xavier Boulanger

**CONCLUSION : NON CONFORME**

### Identification des tiers

Donneur d'ordre	
Nom	Immo Bertrand HUY
Adresse	Avenue des Ardennes, 1/02, 4500 Huy, Belgique
Propriétaire, Exploitant ou Gestionnaire	
Nom	[REDACTED]
Adresse	Rue des Communes 1, 4520 Wanze, Belgique
Installateur	
Nom	
TVA	

### Identification de l'installation électrique

Adresse	Rue des Communes 1, 4520 Wanze, Belgique
Numéro de Compteur	34031580
Gestionnaire de Réseau de Distribution (GRD)	RESA
Type de Bâtiment	Maison
Code EAN	

#### Atlas contrôle ASBL

Organisme de contrôle agréé

Siège d'exploitation: Boulevard Lambertmont 127 1030 Schaerbeek

Tel: +32 2 726 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

TVA BE0732536476 | RPM Bruxelles

## Base(s) Règlementaires



RGIE. Règlement général des installations électriques

Type de Contrôle	Contrôle Périodique (6.5)
Mise en oeuvre de l'installation	Après le 01/06/2023 Avant le 01/06/2020 et après le 01/10/1981
Fondations	Avant 81

## Description de l'installation électrique et du raccordement

Liaison Compteur-Tableau	VFVB 2X10
Tension de Service	1 x 400 V + N
Protection Générale	50 2P
Protection Maximale	63 2P
Nombre de Tableaux	1
Prise de Terre	Piquet de Terre
Résistance de Dispersion	19,8 $\Omega$

### Différentiel(s)

Description	Type	Calibre	Sensibilité
A - 63A - 30mA	A	63 A	30 mA
A-63A-300mA	A	63 A	300 mA

## Contrôles et essai

Schémas/Plans	NOK
Liaisons Équipotentielles	OK
Test BP du DDR ( $\Delta I_n$ )	OK
Courant Différentiel Nominal du DDR ( $\Delta I_n$ )	OK
Contrôle de l'État	OK
Raccordements	OK
Matériel Fixe	OK
Protection Contre les Contacts Directs	OK
Protection Contre les Contacts Indirects	NOK
Protection Contre les Surintensités	OK

## Schémas, plans et documents de l'installation

Schémas/Plans	NOK
---------------	-----

## infractions

Code	Libellé	Paragraphe
<b>Schémas &amp; administratif</b>		
108	Le schéma unifilaire est absent, incomplet ou ne correspond pas à l'installation.	L1 2.12 ; 2.13 ; 3.1.2.1; 9.1.1; 9.1.2
<b>Mesures et tests</b>		
304	La valeur de la résistance d'isolement, mesurée sous les tensions d'essai, doit être, pour chaque circuit, les appareils consommateurs déconnectés, au moins égale à 1000 fois la valeur en V de la tension d'essai (minimum 0,5 MΩ pour une tension d'essai de 500 V).	L1 6.4.5.1.

## Remarques

Le bien est meublé au moment du présent contrôle

## Conclusion du contrôle

L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du Livre 1 du RGIE (Arrêté royal du 8/09/2019 : C-2020/30795 + C-2020/30794) concernant les installations électriques à basse et à très basse tension.

Le contrôle réalisé par Atlas Contrôle a porté sur les parties visibles de l'installation normalement accessibles.

Une visite complémentaire est à exécuter par Atlas Contrôle avant le 14/05/2027. Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées doivent être exécutés sans retard.

L'agent Visiteur

## Devoirs du propriétaire, gestionnaire ou locataire de l'installation

L'obligation de conserver le rapport de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique.

L'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique.

L'obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'énergie dans ses attributions, de tout accident survenu aux personnes et dû directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.



**Atlas  
Contrôle .**

**RAPPORT DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION  
ÉLECTRIQUE BASSE TENSION**

Rapport N° 212.669-1.383 - Original



**Annexes**