

Verslag van onderzoek / Rapport de contrôle

Verslagnummer: N° de rapport:	180/2025/3/4/3	Datum van bezoek: Date de visite:	4/03/2025
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	FB ELEC SRL Rue de Liège 70 - 4357 DONCEEL BTW BE 0784.764.246	IK: CI:	
Distributenetbeheerder: Gestionnaire de réseau:	Tecteo	Nr teller: N° compteur: Nr teller nachttarief: N° compteur tarif de nuit:	3029290 / / /
Plaats van het onderzoek: Lieu du contrôle:	Avenue de l'Europe 16 bus 22 - 4500 HUY	EAN-nr: N° EAN:	541456700001184770
Eigenaar: Propriétaire:	ANTOINE Avenue de l'Europe 16 - 4500 HUY		
Installateur:	FB ELEC SRL	BTW/TVA:	BTW BE 0784.764.246
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-ELS271/APPI (Contrôle périodique de 1 appartement)		

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:

Aard van onderzoek: AREI / Genre de contrôle: RGIE Art. hh: Huishoudelijk / Domestique
Art. onderzoek: Controlebezoek (6.5) / Visite de contrôle (6.5)
Afwijkingen toegepast van / Application de dérogations du: 8.2.2

Onderzoek: / Contrôle:		Appartement		2A	
Netspanning / Tension de réseau:	3N400V	Meter / Bord verbinding / Liaison compteur-tableau:	4 x 10 mm ² VVB	Max. beveiliging / Protection max.:	20A
Aardelektrode / Electrode de terre:	Pen/Piquets	12.5 Ohm	Isolatie / Isolement:	40.4 MOhm	Aantal verdeelborden / Nombre de tableaux:
			2		
Differentieelschakelaars/Interrupteurs différentiels:			Aantal eindstroombanen en reservekringen / Nombre de circuits terminaux avec réserve comprise:		
			8		
In (A)	Δ In (mA)	Type	Eindstromenbanen / terminaux	TestΔIn	1.ΔIn
40A	300mA	A/s	8	OK	OK
40A	300mA	A/s	6	OK	OK
40A	30mA	A/s	5	OK	OK
40A	30mA	A/s	2	OK	OK
Visueel nazicht Algemeen: Contrôle visuel général:	OK	Rechtstreekse aanraking: Contact direct:	OK	Onrechtstreekse aanraking: Contact indirect:	OK
Aansluitingen: Raccordements:	OK	Equipotentiale verbindingen: Liaisons équipotentielle:	OK	Beschermingsgeleiders: Conducteurs de protection:	OK

Inbreuken / Infractions:

Bijkomende inbreuken / Infractions supplémentaires:

Opmerkingen / Remarques:

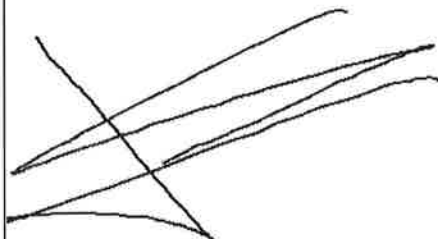
Nota's / Notes:

- Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit. /
Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.

Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 04/03/2050.
De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden (opnieuw) gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie "werden (of waren" verzegeld.
L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.
Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le: 04/03/2050.
Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés. Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation « étaient (ou) ont été » scellées.

**Naam en handtekening van de inspecteur, voor de directeur,
Nom et signature de l'inspecteur, pour le directeur,
VISUM (Datum / Date):**



LAVET Didier

Algemene inlichtingen / renseignements généraux:

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1:

1. Het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test).
2. De nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd.
3. De documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren (eendraadsschema's, situatieplannen, controleverslagen, ...), dat wordt samengesteld in tweevoud. Waarvoor een kopie ter beschikking van elke eventuele huurder wordt gesteld, die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van de eventuele huurder te stellen.
4. Het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken.
5. Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks de wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties te stellen.
6. De verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden.
7. Een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

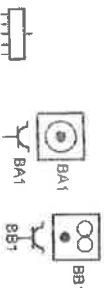
Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

1. D'en assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test).
2. De prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées.
3. De conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire.
4. De transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant.
5. D'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.
6. De renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique.
7. De laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponibles sur demande ou via le site Web)

Laverie



Organisme agréé

Electro-Test asbl - Fiemalle
Parc Industriel 15
4400 Fiemalle
Tél.: 04 223 06 66
e-mail: info@electro-test.be
BE 0434.433.603

ELECTROTEST
Didier Laveret
Inspecteur
04 223 06 66
info@electro-test.be

Adresse de l'installation électrique

Mr Antoine
Avenue de l'Europe 16 Boite 22
4500 Huy
541456700001184770

Installateur

SRL FB ELEC
rue de l'ège 70
4357 Limont
GSM: 0476/55.53.46
BE 0784.764.246

STB
R INDUSTRIELLE
0476 55 53 46
18-07-2018

p. 3/4
Plan de position

3 x 400V + N ~ 50Hz

- A** Alimentation appartement
- AA** Cuisinière
- AB** Prises séjour, plan de travail cuisine + une prise chambre
- AC** , prises chambre bureau, salle de bain + appliques salle de bain
- AD** Lave vaisselle
- AE** Eclairages, Séjour, terrasse, cuisine, hall de nuit, Chambre, dressing et salle de bain
- AF** Eclairages, hall d'entrée et WC
- B** Alimentation appartement
- BA** Machine à laver
- BB** Séchoir

DECLARATION

Organisme agréé

Electro-Test asbl - Flémalle
 Parc Industriel 15
 4400 Flémalle
 Tél.: 04 223 06 66
 e-mail: info@electro-test.be
 BE 0434.433.603

Didier Lavet
 Inspecteur

(r) Didier Lavet@electro-test.be
 Stamp 0434 072 003

Adresse de l'installation électrique

Mr Antoine
 Avenue de l'Europe 16 Boite 22
 4500 Huy
 S41456700001184770

Installateur

SRL FB ELEC
 rue de liège 70
 4357 Limont
 GSM: 0476/55.53.46
 BE 0784.764.246

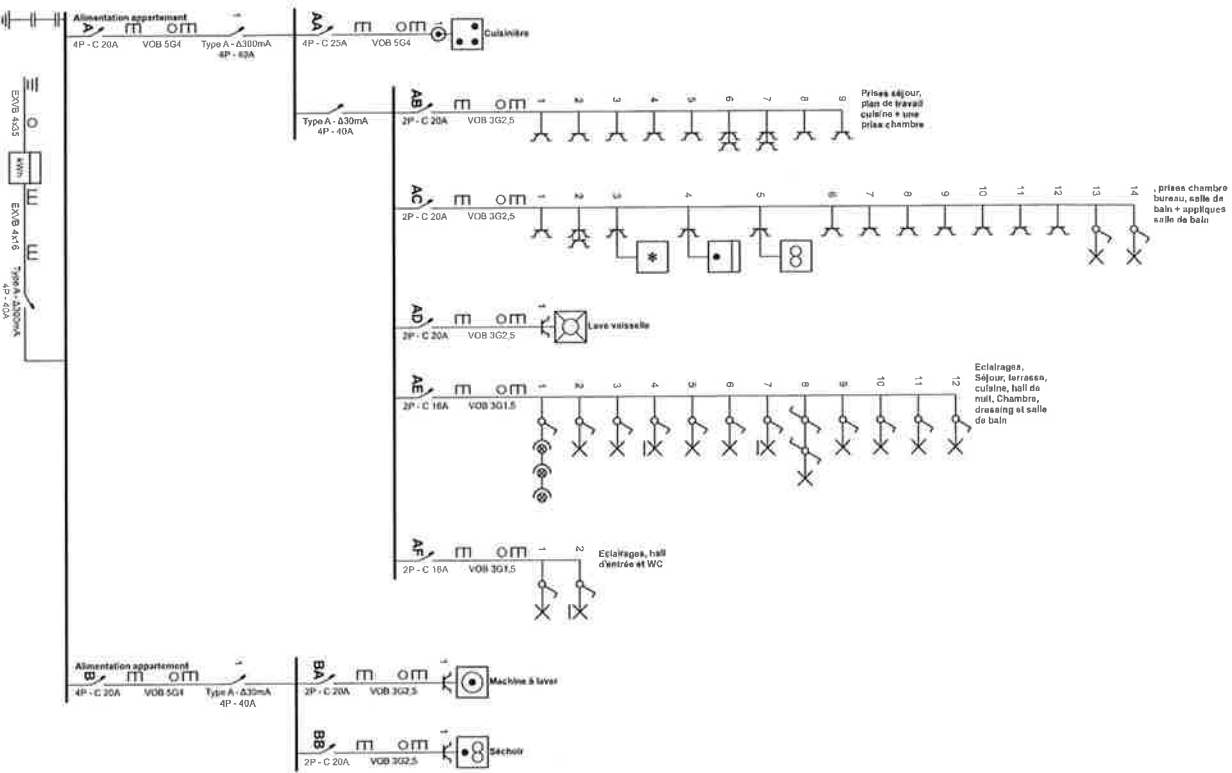
RECHERCHE GÉNÉRALE
 S. INFORMELLE

FB
 ELEC

0476 55 53 46
 (recherche de l'adresse)

p. 4/4
Liste des circuits

3 x 400V + N - 50Hz



Organisme agréé

Electro-Test asbl - Flémalle
Parc Industriel 15
4400 Flémalle
Tél.: 04 223 06 66
e-mail: info@electro-test.be
BE 0434 433 603

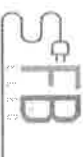
Adresse de l'installation électrique

Mr Antoine
Avenue de l'Europe 16 Boite 22
4500 Huy
541456700001184770

Installateur

SRL FB ELEC
rue de liège 70
4357 Limont
GSM: 0476/55.53.46
BE 0784.764.246

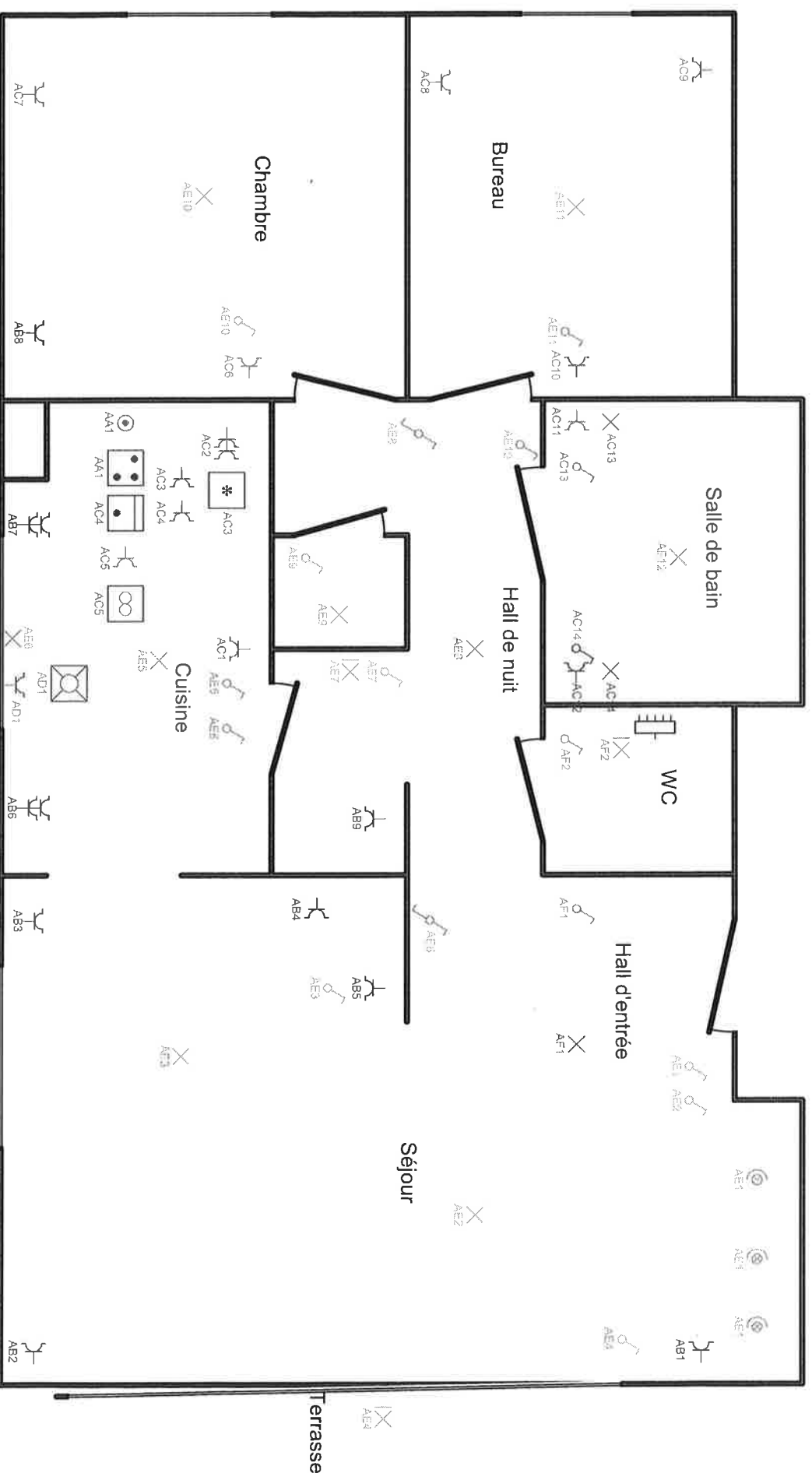
ELECTRICITE GENERALE
S INNOVATEURS



0476 55 53 46
RUE DE LIÈGE 70
4357 LIMONT

P. 1/4
Schéma unifilaire

3 x 400V + N ~ 50Hz



Organisme agréé

Electro-Test asbl - Flémalle
Parc Industriel 15
4400 Flémalle
Tél.: 04 223 06 66
e-mail: info@electro-test.be
BE 0434.433.603

Adresse de l'installation électrique

Mr Antoine
Avenue de l'Europe 16 Boîte 22
4500 Huy
541456700001184770

Installateur

SRL FB ELEC
rue de liège 70
4357 Limont
GSM: 0476/55.53.46
BE 0784.764.246

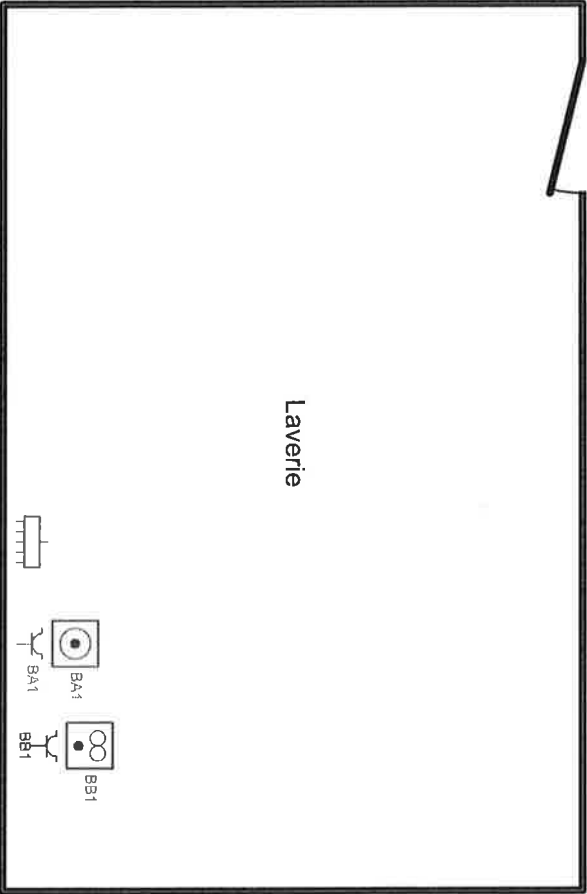
ELECTRICITE DOMESTIQUE
INDUSTRIELLE

SRL FB ELEC

0476 55 53 46

P. 2/4
Plan de position

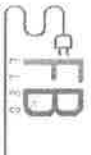
3 x 400V + N ~ 50Hz



Organisme agréé
Electro-Test asbl - Flémalle
Parc Industriel 15
4400 Flémalle
Tél.: 04 223 06 66
e-mail: info@electro-test.be
BE 0434.433.603

Adresse de l'installation électrique
Mr Antoine
Avenue de l'Europe 16 Boîte 22
4500 Huy
541456700001184770

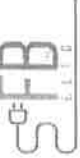
Installateur
SRL FB ELEC
rue de liège 70
4357 Limont
GSM: 0476/55.53.46
BE 0784.764.246

ÉLECTRICITÉ DOMESTIQUE
S. INDUSTRIELLE

0476 55 53 46
0476 55 53 46

p. 3/4
Plan de position

3 x 400V + N ~ 50Hz

A	Alimentation appartement
AA	Cuisinière
AB	Prises séjour, plan de travail cuisine + une prise chambre
AC	, prises chambre bureau, salle de bain + appliques salle de bain
AD	Lave vaisselle
AE	Eclairages, Séjour, terrasse, cuisine, hall de nuit, Chambre, dressing et salle de bain
AF	Eclairages, hall d'entrée et WC
B	Alimentation appartement
BA	Machine à laver
BB	Séchoir

Organisme agréé Electro-Test asbl - Flémalle Parc Industriel 15 4400 Flémalle Tél.: 04 223 06 66 e-mail: info@electro-test.be BE 0434.433.603	Adresse de l'installation électrique Mr Antoine Avenue de l'europe 16 Boîte 22 4500 Huy 541456700001184770	Installateur SRL FB ELEC rue de liège 70 4357 Limont GSM: 0476/55.53.46 BE 0784.764.246	ELECTRICITE GENERALE INDUSTRIELLE  0476 55 53 46 FB ELEC	p. 4/4 Liste des circuits 3 x 400V + N - 50Hz
				Schéma dessiné par: FB Elec srl - TVA BE 0784.764.246