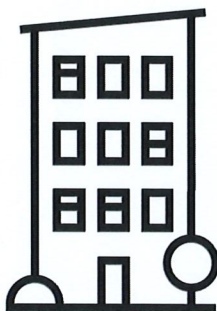


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



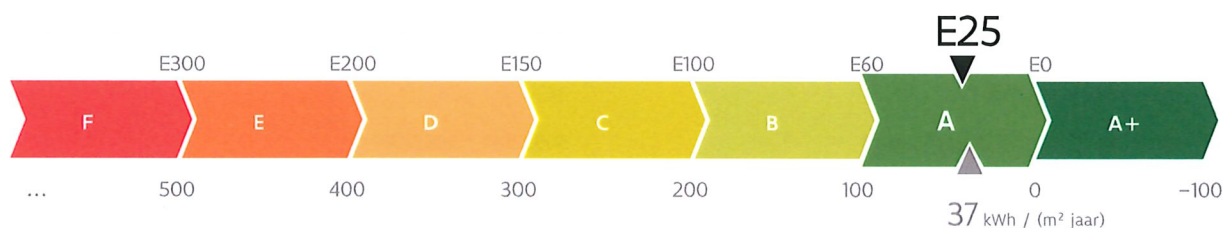
ik!

Laar 235 bus 202, 2180 Antwerpen

appartement

identificatiecode: 11002-G-OMV\_2018148786/EP03638/A001/D01/SD010

## Energietabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 28-10-2022

Handtekening:

JOHAN RIJCKAERT  
EP03638

Dit certificaat is geldig tot en met 28 oktober 2032.

**Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning****E-peil**☒ Het E-peil voldoet.

E25

Eis BEN  
E40 E30**Andere eisen**

- ☒ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ☒ Vloeren
  - ☒ Muren
  - ☒ Vensters
  - ☒ Dak
  - ☒ Andere constructiedelen
- ☒ Het S-peil (S30) voldoet .
- ☒ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ☒ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ☒ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

**Algemene gegevens**

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 14/12/2018          |
| Datum einde van de werken                                          | 01/08/2021          |
| Datum ingebruikname                                                | -                   |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 3.335               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 61                  |
| Beschermde volume (m <sup>3</sup> )                                | 274                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 77                  |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 90                  |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 5,62                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,72                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 342                 |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 30822991 / 30822997 |

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**

JOHAN RIJCKAERT  
2000 Antwerpen  
EP03638

**Premies**

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).