



Factuurdatum : 08/02/2026

Factuurnummer : 2026-018

Energyflow comm.v.
Oostergeest 16
B-2180 Ekeren
Energyflow@telenet.be
www.energy-flow.be
Kantoor: 0479/241.306
Btw Nr: BE 0809.445.895
Rpr Antwerpen 0809.445.895

Aan:

Van Der Wildt Invest N.V.
Zegeplein 3
2930 Brasschaat
Btw BE0434.164.674

Factuur voor het opmaken van een energieprestatiecertificaat

Opmeetadres : Bredastraat 2 bus 101 te 2060 Antwerpen

Type : Appartement 170.00

Bewoonbare vloeroppervlakte : 44,44 M²

Beschermd volume : 152,88 M³

Plannen : NVT



Totaal 170.00 Euro

Btw 21% 35.70 Euro

Totaalbedrag van de factuur

205.70 Euro

Factuur te betalen ten laatste 8 werkdagen na factuurdatum

Rekeningnummer: IBAN : BE85 3630 4514 0406

Bic code: BBRUBEBB

Elke factuur die niet op haar vervaldag betaald wordt, zal van rechtswege 12% intrest per jaar opbrengen, zonder voorafgaande ingebrekestelling, daar de vervaldag van de termijn deze vervangt. De bedragen die nog verschuldigd zijn zullen overigens vermeerderd worden met een forfaitaire vergoeding van 10% met een minimum van 75 euro voor de interne kosten, eventuele gerechtskosten niet inbegrepen.

In geval van betwistingen zijn de rechtbanken van Antwerpen of de vrederechter van het kanton Kapellen uitsluitend bevoegd. De Belgische wet is van toepassing op alle overeenkomsten en betrekkingen tussen Energyflow Comm.V. en haar klanten. De volledige factuurvoorwaarden bevinden zich op de achterzijde.

ALGEMENE FACTUURVOORWAARDEN

Artikel 1

Elke bestelling betekent de aanvaarding van onze voorwaarden door de klant.

Artikel 2

Deze algemene voorwaarden hebben voorrang op de eventuele voorwaarden van de klant. Behoudens anders-luidende en uitdrukkelijke schriftelijke overeenkomst, zijn alle diensten bijgevolg afgesloten onder de hierna vermelde bedingen en voorwaarden. Deze voorwaarden maken deel uit van de dienstverleningsovereenkomst en hebben voorrang op de bepalingen ervan.

Artikel 3

Iedere factuur wordt beschouwd als aanvaard tenzij protest per aangetekend schrijven binnen de acht dagen. Vanaf de vervaldag brengt het onbetaald gedeelte van onze facturen van rechtswege en zonder ingebrekestelling een verwijlrente van 12 % per jaar op.

Artikel 4

De factuur moet betaald worden binnen de acht kalenderdagen na de factuurdatum, bij niet betaling van een factuur op haar vervaldag worden alle openstaande, zelfs niet vervallen facturen, meteen opeisbaar. In geval van niet betaling op de vervaldag en bij gebrek aan tijdig en gegrond protest is de schuldenaar van rechtswege en zonder ingebrekestelling gehouden bij toepassing van artikel 1147 B.W. tot betaling van een schadevergoeding conventioneel en onverminderbaar vastgesteld op 10 % van het onbetaalde bedrag met een minimum van 75 EUR, onverminderd de verwijlrente en de eventuele gerechtskosten.

Artikel 5

In geval van betwistingen met klanten die geen consument zijn, is uitsluitend het vredegerecht van het kanton of de rechtbanken van het arrondissement van onze bedrijfszetel bevoegd, tenzij de wet dwingend iets anders voorschrijft.

Ingeval de klant een consument is, zijn bij procedures die de klant ten opzichte van ons start uitsluitend het vredegerecht van het kanton of de rechtbanken van het arrondissement van onze bedrijfszetel bevoegd, tenzij de wet dwingend iets anders voorschrijft.

Bij procedures die wij opstarten, is naar onze keuze de rechter bevoegd van de woonplaats van de verweerder, de rechter van de plaats waar de overeenkomst ondertekend werd, dan wel de rechter van de plaats van de opmeting.

Artikel 6

Indien de klant de overeenkomst verbreekt of annuleert of indien de overeenkomst door zijn toedoen geen doorgang kan vinden, is die aan ons een schadevergoeding verschuldigd ten bedrage van 20% van het totaalbedrag van de bestelling.