

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 43 - bus 10
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be



N°618-INSP

KEURINGSVERSLAG ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens :

Verslag N°: 1802303
 Inspecteur: Van den Dries Raf
 Controle volgens Boek 1: 4.2.4.3., 6.5.
 Type keuring: Controlebezoek

Datum verslag: 17/05/2023
 Datum keuring: 12/05/2023
 Keuring N°: 202306688
 Aanwezigen:

Adres- en onderzoeksgegevens :

Plaats van het onderzoek: Rampariestraat 42, 3890 JEUK
 Teller n°: 13456792 Index teller: Dag: 7710,00 Nacht: 0,00
 Datum installatie: Voor 01/10/1981, Na 01/10/1981 en voor 01/06/2020
 EAN-code:
 Naam opdrachtgever: LIETEN, TIM Adres opdrachtgever: Piercostraat 3, 3401 Landen
 Naam eigenaar: Van Crombrugge Machteld Adres eigenaar: Rampariestraat 42, 3890 Jeuk
 Installateur: TL Technics Adres installateur: Piercostraat 3, 3401 Walshoutem
 BTW-n° of ID: BE0665972504
 Type lokaal: Woning

Algemene gegevens elektrische installatie:

Nominale spanning: 3 x 230V Max. beveiliging: 3 x 25 A Meter - bord verbinding: EVAVB 4 x 10 mm²
 Type electrode: Piket # verdeelborden: 2 # stroombanen: 17□
 Netsysteem: TT Type alg. schakelaar: Lastschelder

Differentieelschakelaars:

In:	IA:	#p:	Type:	Icu:	Test:	X2,5:
63 A	300mA	4	A	3000 A	OK	OK
40 A	30mA	2	A	3000 A	OK	OK
63 A	30mA	4	A	3000 A	OK	OK
40 A	30mA	4	A	3000 A	OK	OK

Beschrijving van de installatie:

Beveiligde en # kringen:	Bescherming:	Sectie:
Algemeen□	REM C: 40A -> EB2 + Kringen D -> I	2,5 ² , 4 ² , 10 ²
DIFF PV # 1	Kring J	4 ²
Bijkomende # 2	Kringen A,B	2,5 ²
Hoofd Bord 2 # 9	Kringen K -> S	1,5 ² , 2,5 ²

Metingen, proeven en visuele controles:

Directe aanraking:	OK	Indirecte aanraking:	OK	Alg. visuele controle:	OK
Correcte schema's:	OK	Equipotentiale verbindingen:	OK	Vaste toestellen:	NVT

Vaststellingen (Inbreuken, opmerkingen en nota's): Zie bijlage

Besluit: De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het KB van 8.09.2019 betreffende de installaties van laagspanning en zeer lage spanning.
 De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 12/05/2048 (6.5.2.).
 De ééndraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.
 De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie waren verzegeld.

Aantal bijlagen:

Ééndraadschema's: JA

Situatieplannen: JA

Andere:

De inspecteur,
 Van den Dries Raf



ATECON vzw
 Prins Boudewijnlaan 43 bus 10
 2650 Edegem
 BTW BE0408 677 925
 info@atecon.be

Visum DNB (art. 270)

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 43 – bus 10
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be

**VASTSTELLINGEN: Inbreuken**

Geen inbreuken vastgesteld

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

Geen opmerkingen

VASTSTELLINGEN: Nota's

Nota's algemeen :

- 1.08. : De controle van het vast of vast opgesteld materieel of van het verplaatsbaar materiaal werd niet uitgevoerd.□
- 1.10. : Enkel de zichtbare en bereikbare gedeelten van de installatie werden gecontroleerd.□
- 1.11. : Tijdens het onderzoek werden geen schakelaars, plinten, contactdozen, ... geopend.

Extra nota's:

- Woning bemeubeld tijdens controle□□
- PV installatie zelf behoort niet tot deze controle, enkel de invloed op de installatie werd bekeken.□

Nota's Afdeling 8.2.1. :

- 09. : Enkelpolige schakelaars zijn gebruikt in de badkamer.□
- 10. : Het PV van overeenkomst is afwezig bij installaties gebouwd na 1981 voor de eerste periodieke controle.

Nota's Afdeling 8.2.2. :

- 1.01. : Het elektrisch materieel (aftakdozen en leidingen) zijn een afwijking van art. 7 maar gebouwd onder de regels van goed vakmanschap.□
- 1.06. : Er zijn gele en groene geleiders gebruikt.

Raadgevingen

De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:

- a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
 - b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd;
 - c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
 - d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
 - e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
 - f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
 - g) een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
- In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

De verkoper is er toe gehouden:

- a) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht over te maken;

De koper is er toe gehouden:

- a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
 - b) elke volledige renovatie of elke afbraak van het gebouw met of zonder hergebouw mee te delen aan de Algemene Directie Energie « Hoog Toezicht energieinfrastructuur en -producten ». In dit geval, maakt de Algemene Directie Energie een dossiernummer over en ze nodigt hem uit om een kopie van het verslag van controle van de elektrische installatie over te maken, zodra de nieuwe elektrische installatie in gebruik wordt genomen;
 - c) de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.
- De verkoper en de koper zijn er toe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

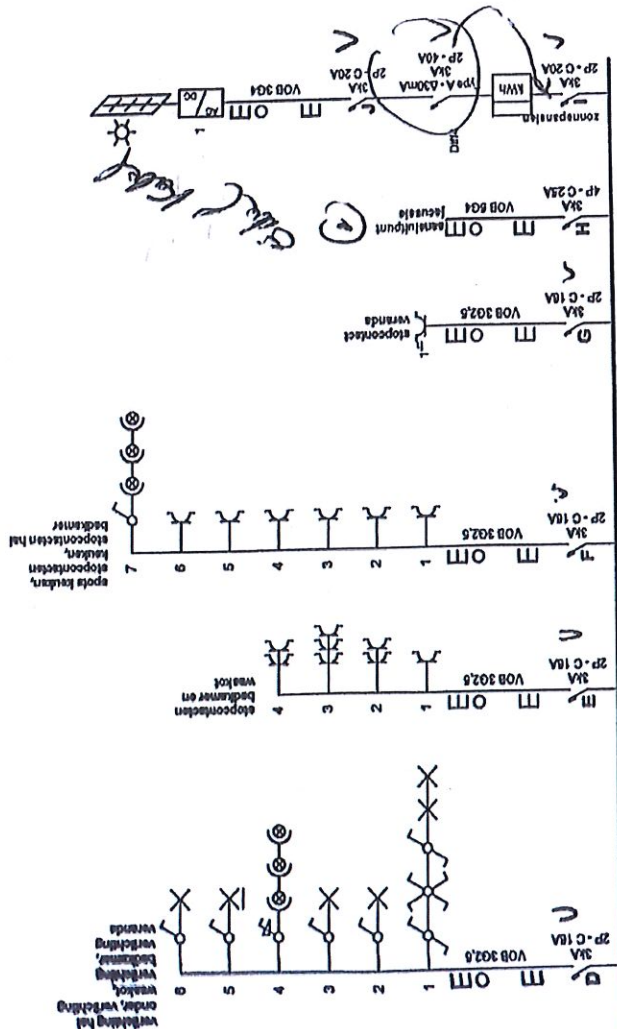
zorgpenalen niet door TL-Technics
installatie voor 1984

21A
+ 25A
47A

MAX Strom

Bord voorzien?
1h romm
+ Bij komende
63A

PV-beheer niet
tot deze
cavite



ATECON VZW
Raf VAN DEN DRIES
0494/66 00 12
raf.vandendries@atecon.be

12/05/23

Plaats van de elektrische installatie

rampariestraat 42
3890 jeuk

EAN 13 456 792

Erkend Organisme

Atecon
Prins Boudewijnlaan 43 bus 10
2850 Edgem
Tel.: 03 770 75 14
e-mail: info@atecon.be

Installateur

T.L.-Technics

Pierestraat 3

3401 Walshoutem

GSM: 0498 68 56 76

e-mail: tim.lieten@hotmail.com

BTW BE 0665.972.504

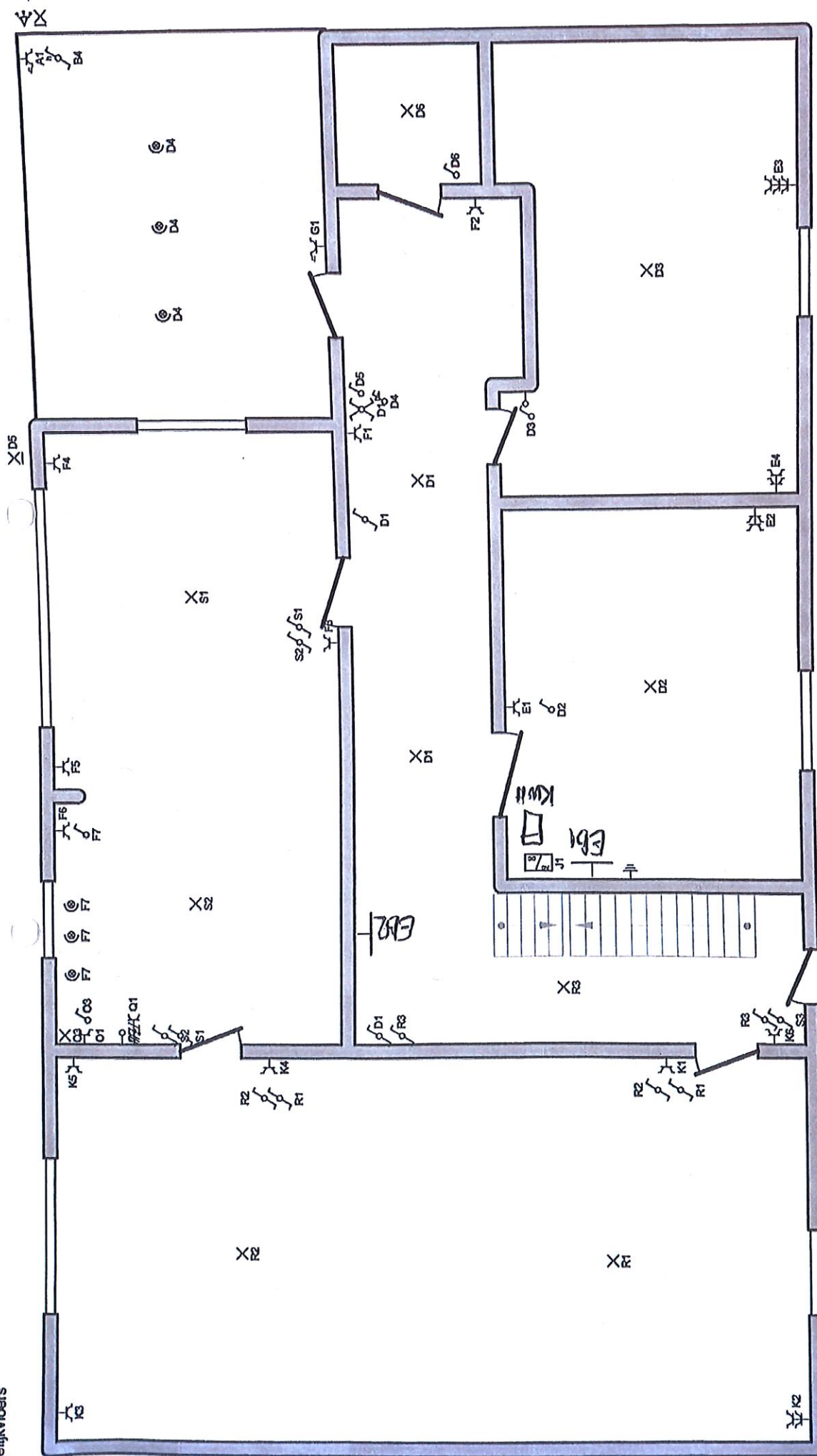
p. 2/8

Eendraadschema

Datum: 31/08/2022

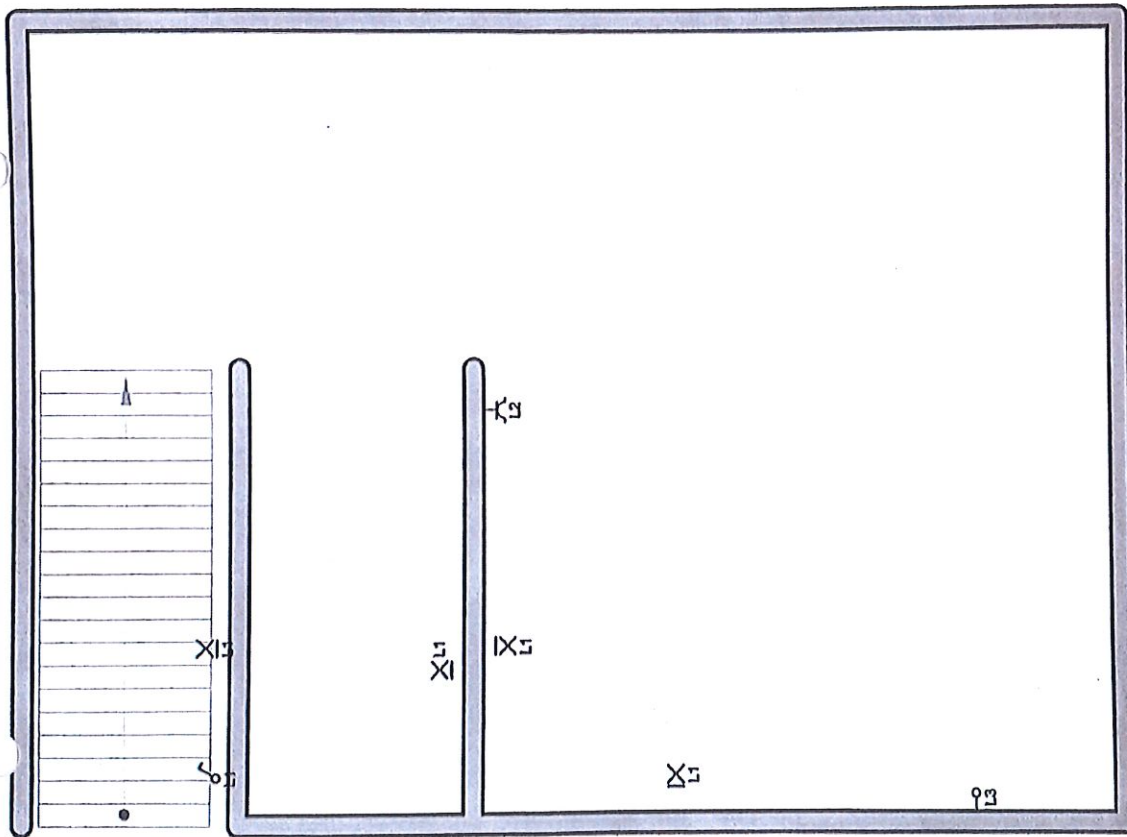
3 x 400V + N - 50Hz

Zonnepanelen niet door T.L.-Technics
installatie voor 1994



Erkend Organisme Atecon Prins Boudewijnlaan 43 bus 10 2650 Edegem Tel: 03 770 75 14 e-mail: info@atecon.be	Installateur T.L.-Technics Piercostraat 3 3401 Walshoutem GSM: 0498 68 56 76 e-mail: tim.lieten@hotmail.com BTW BE 0665.972.504	Situatieschema Datum: 31/08/2022 3 x 400V + N - 50Hz zonnepanelen niet door T.L.-Technics installatie voor 1984
Plaats van de elektrische installatie rampartestraat 42 3890 jeuk EAN 13 456 792	Plaats van de elektrische installatie rampartestraat 42 3890 jeuk EAN 13 456 792	Plaats van de elektrische installatie rampartestraat 42 3890 jeuk EAN 13 456 792

NEUTRI



Ref. van de elektrische installatie
ATECON VAN
Raf VAN DEN DRIES
0494/68 56 76
raf.vandendries@atecon.be



Erkend Organisme

Atecon
Prins Boudewijnlaan 43 bus 10
2650 Edegem
Tel: 03 770 75 14
e-mail: info@atecon.be

Minste van de elektrische installatie

rampariestraat 42
3401 Walsrouthem

EAN 13 456 792

Installateur

T.L.-Technics
Piercostraat 3
3401 Walsrouthem
GSM: 0498 68 56 76
e-mail: tim.lieten@hotmail.com
BTW BE 0665.972.504

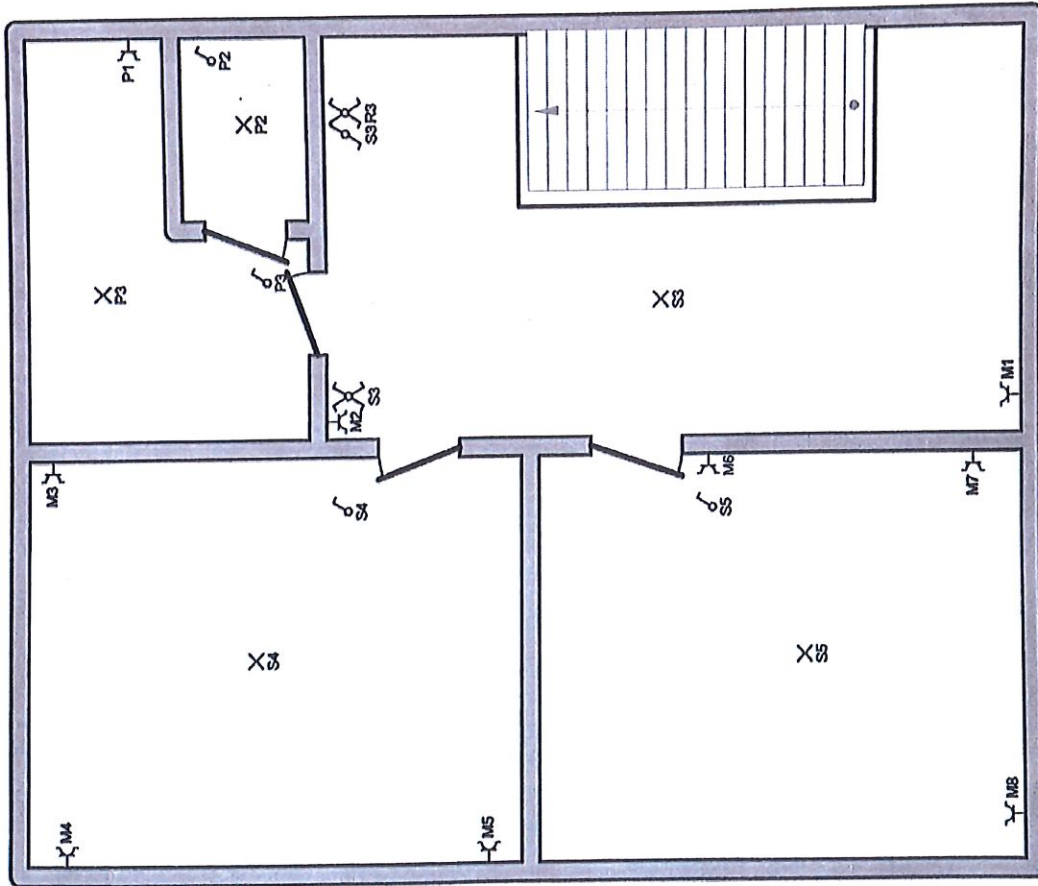
P. 4/8

Situatieschema

Datum: 31/08/2022

3 x 400V + N - 50Hz

corresponden niet door T.L.-Technics
installatie voor 1984



12/05/23

ATECON vzw
Raf VAN DEN DRIES
0494/66 00 12
raf.vandendries@atecon.be



Erkend Organisme
Atecon
Prins Boudewijnlaan 43 bus 10
2650 Edegem
Tel.: 03 770 75 14
e-mail: info@atecon.be

Al elektrische installatie

rampaniestraat 42
3890 Iteuk

EAN 13 456 792

12/05/23

Installateur
T.L.-Technics
Pierestraat 3
3401 Walshoutem
GSM: 0498 68 56 76
e-mail: tim_lieten@hotmail.com
BTW BE 0665.972.504

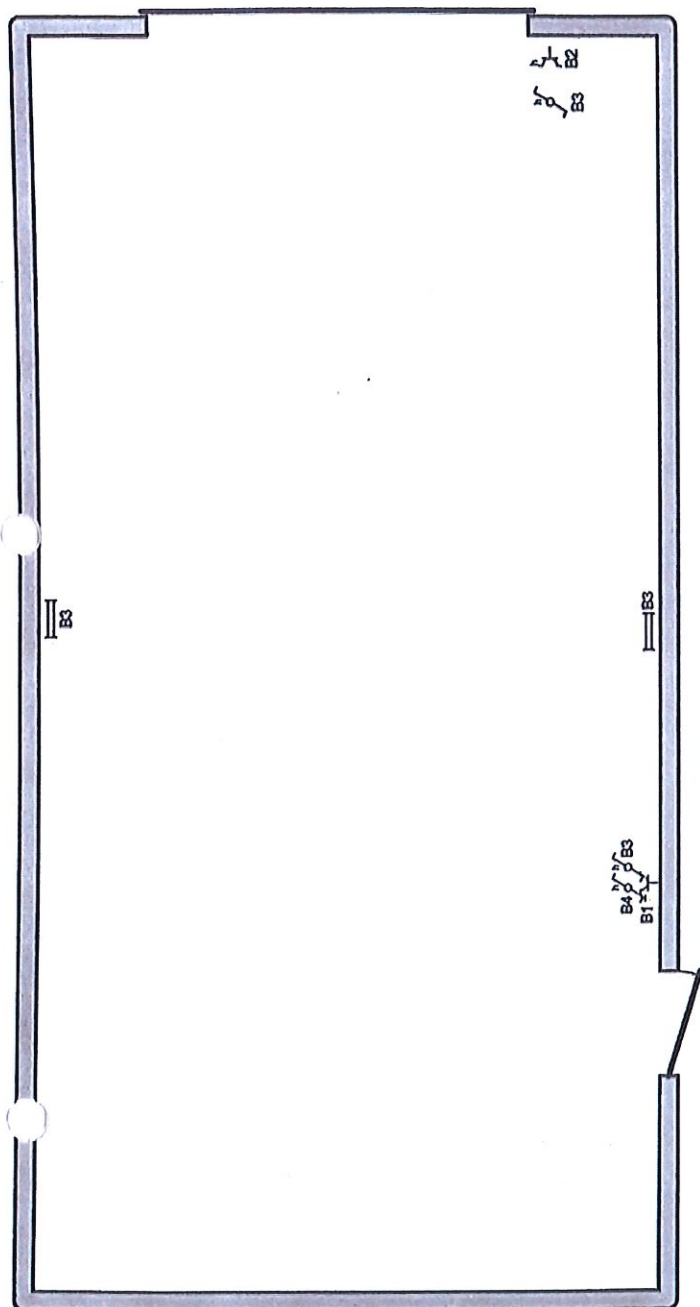
p. 5/8

Situatieschema

Datum: 31/08/2022

3 x 400V + N ~ 50Hz

zonnepanelen niet door T.L.-Technics
installatie voor 1994



ATECON vzw
Raf VAN DEN DRIES
0494/66 00 12
raf.vandendries@atecon.be



Erkend Organisme Atecon Prins Boudewijnlaan 43 bus 10 2650 Edegem Tel: 03 770 75 14 e-mail: info@atecon.be	Plaats van de elektrische installatie rampensestraat 42 2800 Iank EAN 13 456 792	Installateur T.L.-Technics Pierestraat 3 3401 Walshoutem GSM: 0498 68 56 76 e-mail: tm_lieten@hotmail.com BTW BE 0665.972.504	p. 6/8 Situatieschema Datum: 31/08/2022 3 x 400V + N ~ 50Hz zorgaanvaarden niet door T.L.-Technics installatie voor 1984
---	---	---	--