

LISTE DES PRIX MAISONS WAREMME AV JOSEPH LEMAIRE																
Maison			Terrain m²	Status	Surfaces			Prix de vente				à payer par le client				
Nr	type	CP			m²	Grenier	Total	Terrain	infra	Constr	Total	TVA	Enreg. à 12,5%	TOTAL(à 12,5%)	Enreg. à 3%	TOTAL(à 3%)
Maisons Phase I																
Lot 1	3 Fac	-	363	VE	140,68	44,14	184,82	69.041	26.606	286.548	382.195	65.762	8.630	456.588	2.071	450.029
Lot 2	2 Fac	-	197	VE	120,64	37,89	158,53	29.819	26.606	231.022	287.447	54.102	3.727	345.277	895	342.444
Lot 3	2 Fac	-	196	VE	120,00	37,84	157,84	29.514	26.606	227.399	283.519	53.341	3.689	340.549	885	337.745
Lot 4	s3 Fac	-	203	AV	124,40	39,22	163,62	33.559	26.606	240.724	300.889	56.139	4.195	361.224	1.007	358.035
Lot 5	s3 Fac	Incl.	310	VE	129,70	40,98	170,68	55.456	26.606	243.695	325.757	56.763	6.932	389.452	1.664	384.184
Lot 6	s3 Fac	-	210	VE	129,70	40,99	170,69	35.449	26.606	234.964	297.019	54.930	4.431	356.380	1.063	353.013
Lot 7	s3 Fac	Incl.	299	AV	124,40	40,23	164,63	52.636	26.606	245.765	325.007	57.198	6.579	388.784	1.579	383.784
Lot 8	s3 Fac	Incl.	297	VE	124,40	39,33	163,73	52.072	26.606	245.294	323.972	57.099	6.509	387.579	1.562	382.633
Lot 9	s3 Fac	-	293	VE	144,40	47,20	191,60	49.816	26.606	257.933	334.355	59.753	6.227	400.335	1.494	395.603
Lot 23	3 Fac	-	244	AV	140,00	44,30	184,30	41.794	26.606	242.537	310.937	56.520	5.224	372.681	1.254	368.711
Lot 24	2 Fac	-	175	AV	120,00	37,94	157,94	23.109	26.606	232.571	282.286	54.427	2.889	339.602	693	337.407
Lot 25	s3 Fac	-	181	AV	124,40	39,33	163,73	26.314	26.606	236.263	289.183	55.202	3.289	347.674	789	345.174
Lot 26	s3 Fac	Incl.	274	AV	129,70	40,98	170,68	45.304	26.606	243.687	315.597	56.762	5.663	378.021	1.359	373.717
Lot 27	s3 Fac	Incl.	272	AV	129,70	40,98	170,68	45.022	26.606	243.712	315.340	56.767	5.628	377.734	1.351	373.457
Lot 28	s3 Fac	-	178	AV	124,40	39,32	163,72	25.684	26.606	241.170	293.460	56.233	3.210	352.904	771	350.464
Lot 29	2 Fac	-	191	AV	133,60	42,05	175,65	27.989	26.606	235.738	290.333	55.092	3.499	348.924	840	346.265
Lot 30	2 Fac	-	193	AV	134,18	42,05	176,23	28.294	26.606	234.720	289.620	54.878	3.537	348.035	849	345.347
Lot 31	2 Fac	-	194	AV	133,60	42,06	175,66	28.599	26.606	235.940	291.145	55.135	3.575	349.855	858	347.138
Lot 32	s3 Fac	Incl.	291	AV	137,48	43,44	180,92	50.098	26.606	255.509	332.213	59.244	6.262	397.719	1.503	392.960
Lot 33	s3 Fac	-	272	AV	144,40	47,20	191,60	45.868	26.606	257.933	330.407	59.753	5.733	395.894	1.376	391.536
Lot 34	3 Fac	-	284	AV	129,70	40,98	170,68	57.819	26.606	238.578	323.003	55.689	7.227	385.920	1.735	380.427
Lot 35	s3 Fac	-	226	AV	129,70	40,98	170,68	35.934	26.606	236.535	299.075	55.260	4.492	358.826	1.078	355.413
Lot 36	s3 Fac	Incl.	311	AV	125,08	39,31	164,39	55.456	26.606	252.820	334.882	58.679	6.932	400.493	1.664	395.225
Lot 37	2 Fac	-	188	AV	120,66	37,91	158,57	26.769	26.606	231.419	284.794	54.185	3.346	342.326	803	339.783
Lot 38	2 Fac	-	186	AV	125,96	39,60	165,56	25.854	26.606	232.556	285.016	54.424	3.232	342.671	776	340.215
Lot 39	3 Fac	-	245	AV	130,38	40,99	171,37	39.094	26.606	239.500	305.200	55.882	4.887	365.969	1.173	362.255
Lot 56	s4 Fac	-	291	AV	144,40	47,19	191,59	58.194	26.606	258.262	343.062	59.822	7.274	410.159	1.746	404.631
Lot 57	s3 Fac	Incl.	242	AV	124,40	39,31	163,71	44.784	26.606	246.882	318.272	57.432	5.598	381.302	1.344	377.048
Lot 58	s3 Fac	Incl.	214	AV	124,40	39,32	163,72	36.524	26.606	246.882	310.012	57.432	4.565	372.010	1.096	368.540
Lot 59	s4 Fac	Incl.	273	AV	144,40	45,63	190,03	52.794	26.606	274.167	353.567	63.162	6.599	423.329	1.584	418.313
Remarque : Abri de jardin non compris dans le prix, ainsi que l'aménagement du jardin à l'arrière de la maison(voir aussi cahier de charges)																