Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr. : 172131
Cont.pers.: WILLEMS PATRICK
Tel.: -
Fax: -
GSM: 0475/67.81.90
e-mail: willemsp.co@gmail.com

ProKo.: LS13
Verslagnr.: 6756299
Voorl. verslagnr.:
Datum: 17/07/2026

Afdeling: ELE

BELAC INSP-205

OCB
OCB vzw
Member of OCB Group

Klant / Opdrachtgever:

ELEKTRO WAUTERS M
WEVERSTRAAT 31
1761 BORCHTLOMBEEK

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS

(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie

(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 **Agent-bezoeker:** 60 MOENS JURGEN

Eigenaar/beheerder/uitbater: **Naam:** IMGO NV **Adres:** HOEVESTRAAT 1 PAJOTTEGEM 1755

Installateur/verantw. werk: **Naam:** ELEKTRO WAUTERS **Adres:** WEVERSTRAAT 31 BORCHTLOMBEEK 1761 **B.T.W.:** BE1000.835.904

Adres installatie: IMGO NV HOEVESTRAAT 1 PAJOTTEGEM 1755 **Private HS-cabine:** NEE

Type installatie: Wooneenheid, verkoop en werkeenheid (café zonder personeel) **Toestel/Install. ID:** IMGO NV

EAN nr.: ONBEKEND **Netbeheerder:** FLUVIUS **Teller nr.:** 19286185 **Nachtteller nr. :**

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek (hfst. 6.5)

Installatie datum: ☐ < 01/10/1981 ■ ≥ 01/10/1981 en < 01/06/2020 ☐ ≥ 01/06/2020 en < 01/06/2023 ☐ ≥ 01/06/2023 ☐ ≥ 01/03/2025
Afwijkingen: deel 8: toegepast **en onderafd. 6.5.8.1, punt:** nvt (1: extra Diff.; 2: contactdozen; 3: ruimtes bad/douche)
Datum: 17/07/2026 **Volgende controle binnen** 60 **maand of uiterlijk vóór** 31/07/2031

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle. Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig **Aansluiting:** **Wachtbuis:** **Isolatieplaat:**
Nom. spanning: 3N400V **Max. beveiliging:** 63A **Hoofdbeveiliging:** aut. 4p 32A **Alg. scheidingsschak.:** diff.schakelaar
Meter-bordverbinding: **kabeltype:** VVB **aantal geleiders:** 4 **doorsnede:** 10 **mm²**
Voedingsbekabeling: **kabeltype:** **aantal geleiders:** **doorsnede:** **mm²**
Aardverbinding: **aard:** individueel **bereikbaarheid:** in orde
Aardelektrode: **type:** pen(nen) **sectie:** 16 **mm²**
Diff. schakelaar: **algemene:** 4p 63A/300mA **bijkomende:** 4p 63A/30mA; 4p 63A/30mA; 4p 40A/300mA; 4p 40A/30mA

Eéndraadschema en situatieplan: zie bijlage **referentie:** **Elektro Wauters M**
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: in orde **Staat vast of - opgesteld materieel:** in orde
Aanwezige bijzondere installaties: ☐ **PV** ☐ **zwembad** ☐ **sauna** ☐ **voeding elektrisch voertuig** ☐ -
Nog niet geplaatst: ■ **keuken** ☐ **badkamer** ☐ **C.V.** ■ **verlichting** ☐ ☐ **gasmeter** ☐ **watermeter** ☐ **hoofd -** ☐ **bijkomende - equipotentiaal verbinding**
Aantal borden: 4 **Aantal eindstroombanen, incl reserve:** 17 + 6 + 2 + 15

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 0,989 **MOhm** **Spreidingsweerstand:** 17,84 **Ohm**
Testknop diff.schak.: in orde **Controle foutlus:** in orde **Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding:** in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: **rechtstreekse aanraking:** in orde **onrechtstreekse aanraking:** in orde
Bescherming tegen overstroom: in orde **Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I:** in orde

controle organisme
vereniging zonder winstoogmerk
gewestelijke zetel: in elke provincie

maatschappelijke zetel:
Koningin Astridlaan 60
2550 Kontich

T : 03 / 451 37 00
F : 03 / 451 37 10

www.ocb.be
info@ocb.be

BTW BE 0404.312.034
Bank KBC BE97 4053 0205 0149

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	1. De veiligheidsverlichting maakt geen deel uit van dit onderzoek. 2. Op vraag van de installateur maakt het café deel uit van dit onderzoek.
I	Geen.

BESLUIT

De elektrische installatie **voldoet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.
De volgende controle moet worden uitgevoerd **uiterlijk op hogervermelde datum volgende controle.**
De ééndraadschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.

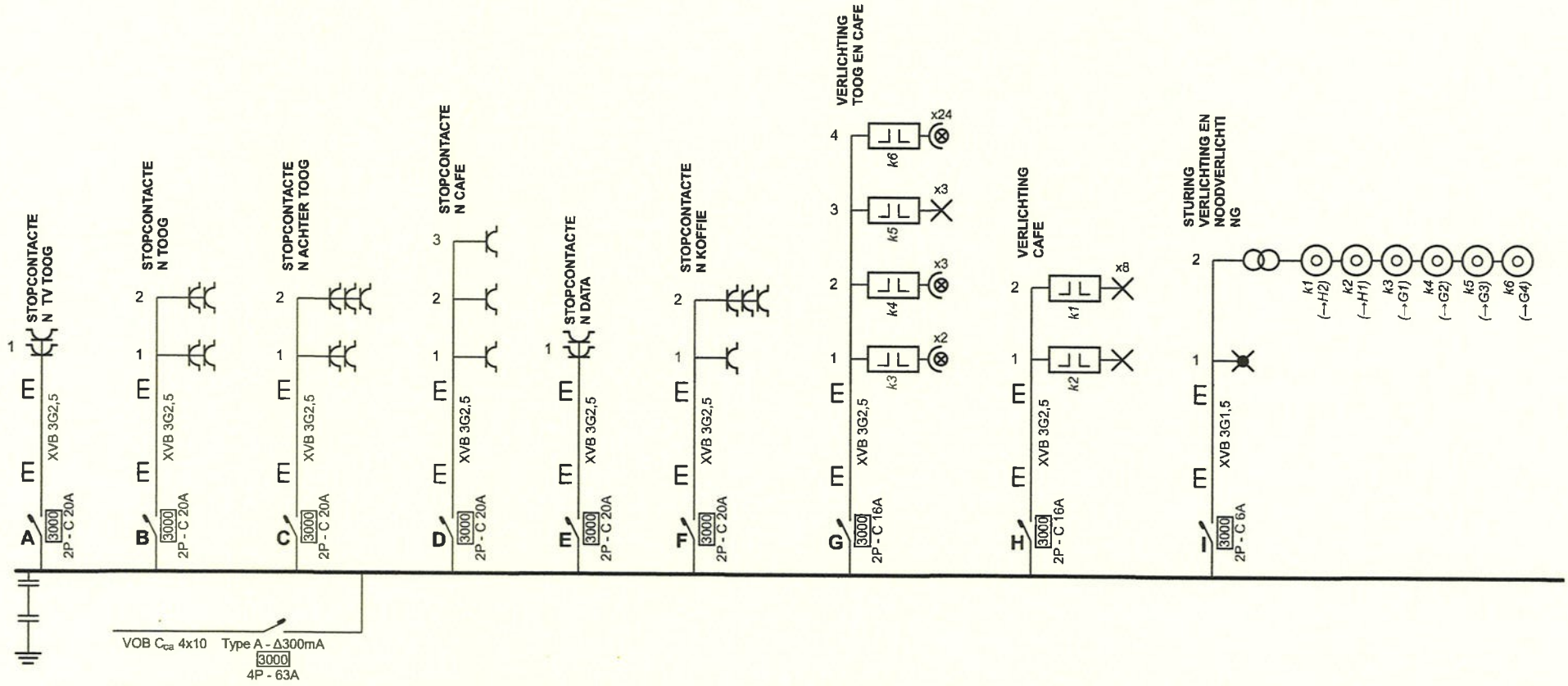
Voor de Technisch Directeur,

Jurgen Moens
0475/45.23.82
Jurgen.Moens@ocb.be

De agent-onderzoeker

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf



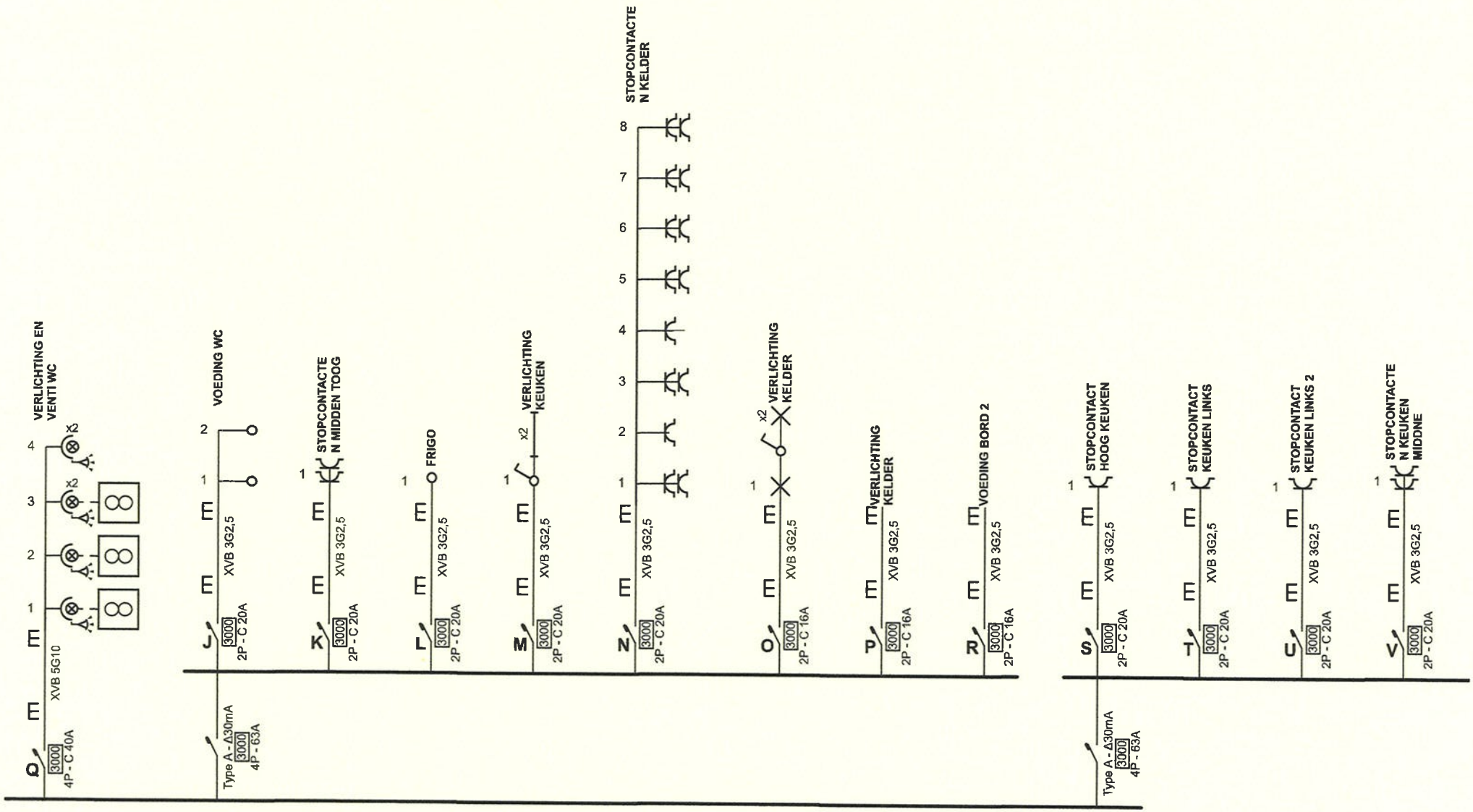
17/07/2026
OCB Jurgen Moens
jurgen.moens@ocb.be 0475/45.23.82

Plaats van de elektrische installatie
NV Imgo
Hoevestraat 1
1755 Gooik Pajotegem

Installateur
Elektro Wauters
Weverstraat 31
1761 Roosdaal
Tel.: 0498 23 91 93
e-mail: elektrowauters@gmail.com
BE1000835904

Elektro Wauters
ALGEMENE ELEKTRICITEITSWERKEN
0498/23.91.93
www.elektrowauters.be
info@elektrowauters.be

Eendraadschema
3 x 400V + N ~ 50Hz
TT-NET



17/07/2026

OCB Jurgen Moens

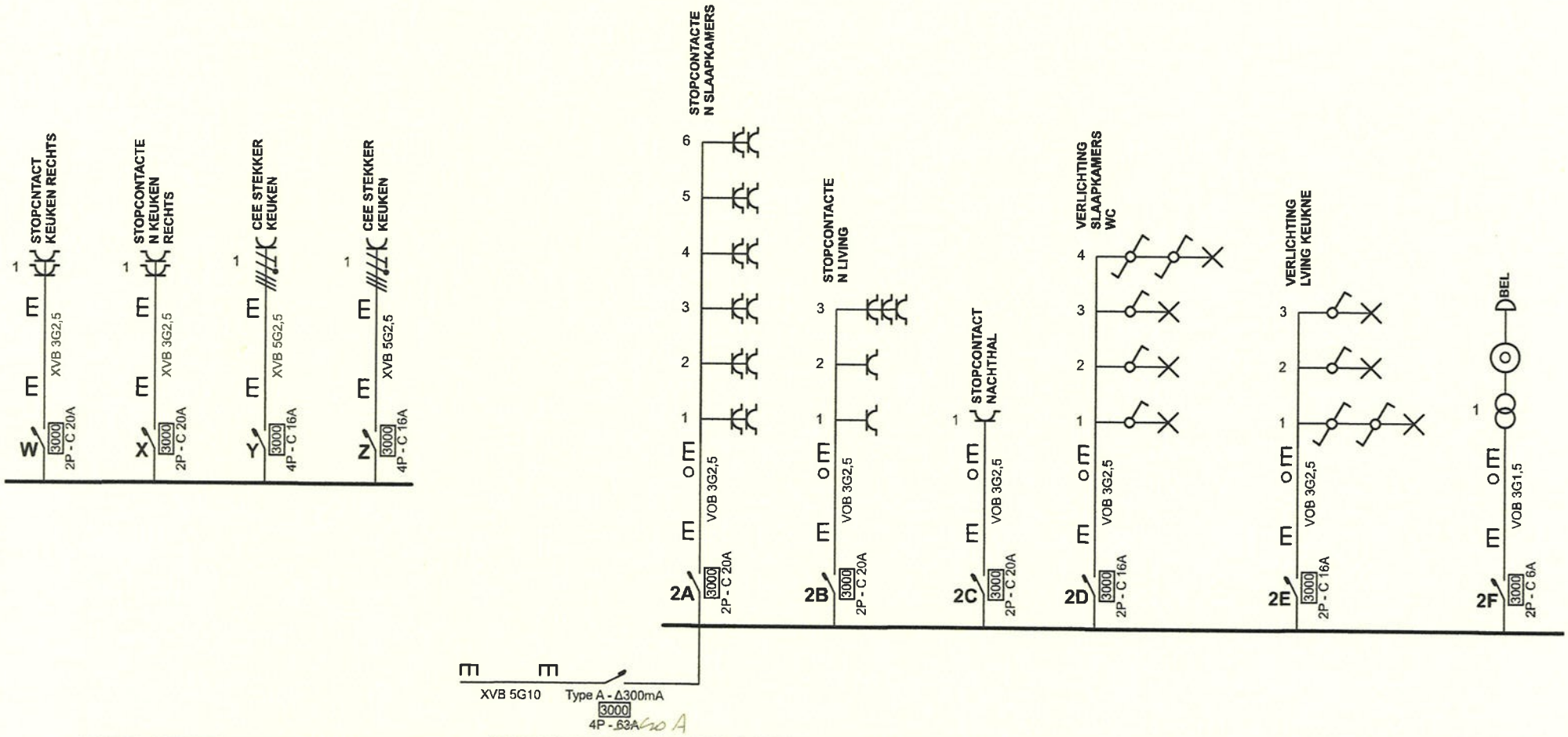
jurgen.moens@ocb.be 0475/45.23.82

Plaats van de elektrische installatie
NV Imgo
Hoevestraat 1
1755 Gooik Pajotegem

Installateur
Elektro Wauters
Weverstraat 31
1761 Roosdaal
Tel.: 0498 23 91 93
e-mail: elektrowauters@gmail.com
BE1000835904

Elektro Wauters
ALGEMENE ELEKTRICITEITSWERKEN
0498/23.91.93
www.elektrowauters.be
info@elektrowauters.be

p. 2/9
Eendraadschema
3 x 400V + N ~ 50Hz
TT-NET



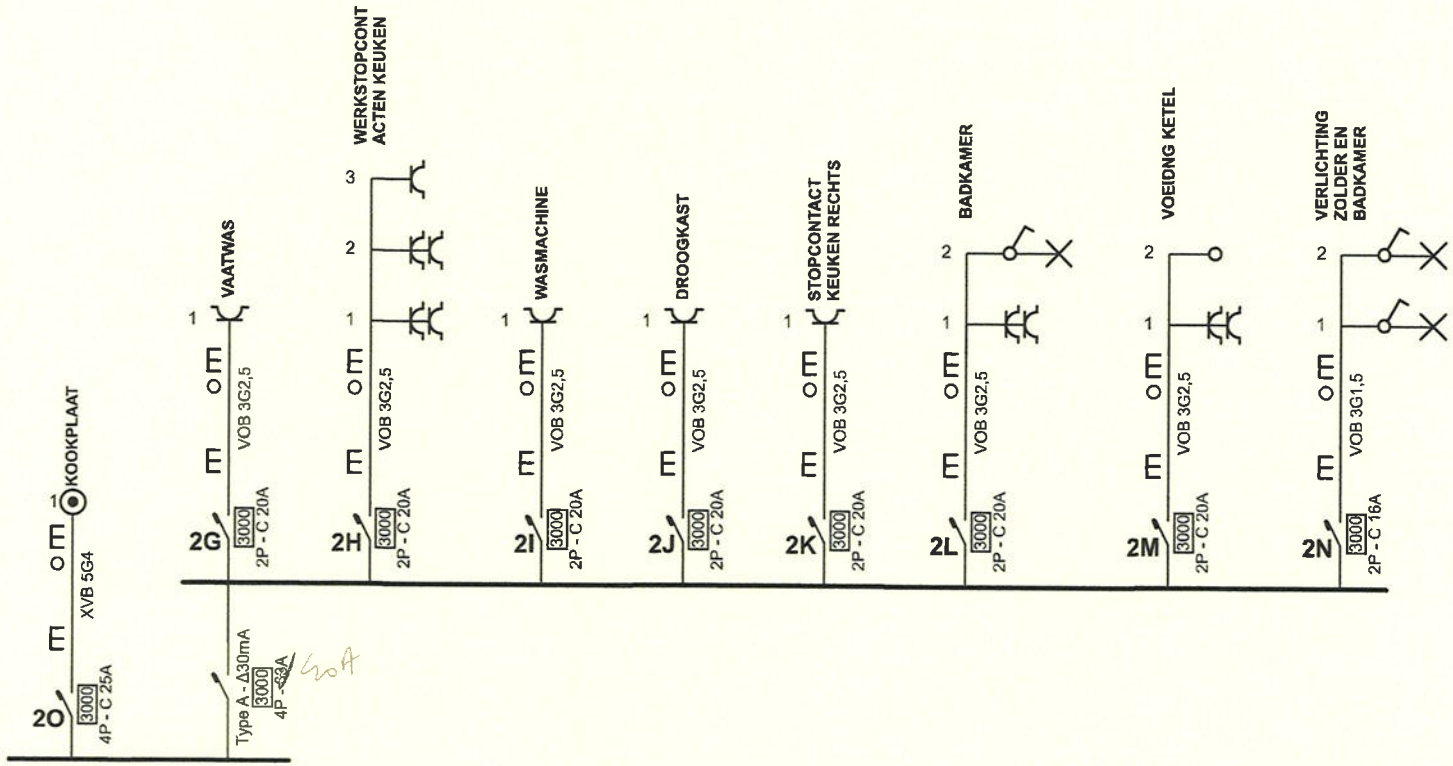
17/07/2026
OCB Jurgen Moens
jurgen.moens@ocb.be 0475/45.23.82

Plaats van de elektrische installatie
NV Imgo
Hoevestraat 1
1755 Gooik Pajotegem

Installateur
Elektro Wauters
Weverstraat 31
1761 Roosdaal
Tel.: 0498 23 91 93
e-mail: elektrowauters@gmail.com
BE1000835904

Elektro Wauters
ALGEMENE ELEKTRICITEITSWERKEN
0498/23.91.93
www.elektrowauters.be
info@elektrowauters.be

Eendraadschema
3 x 400V + N ~ 50Hz
TT-NET



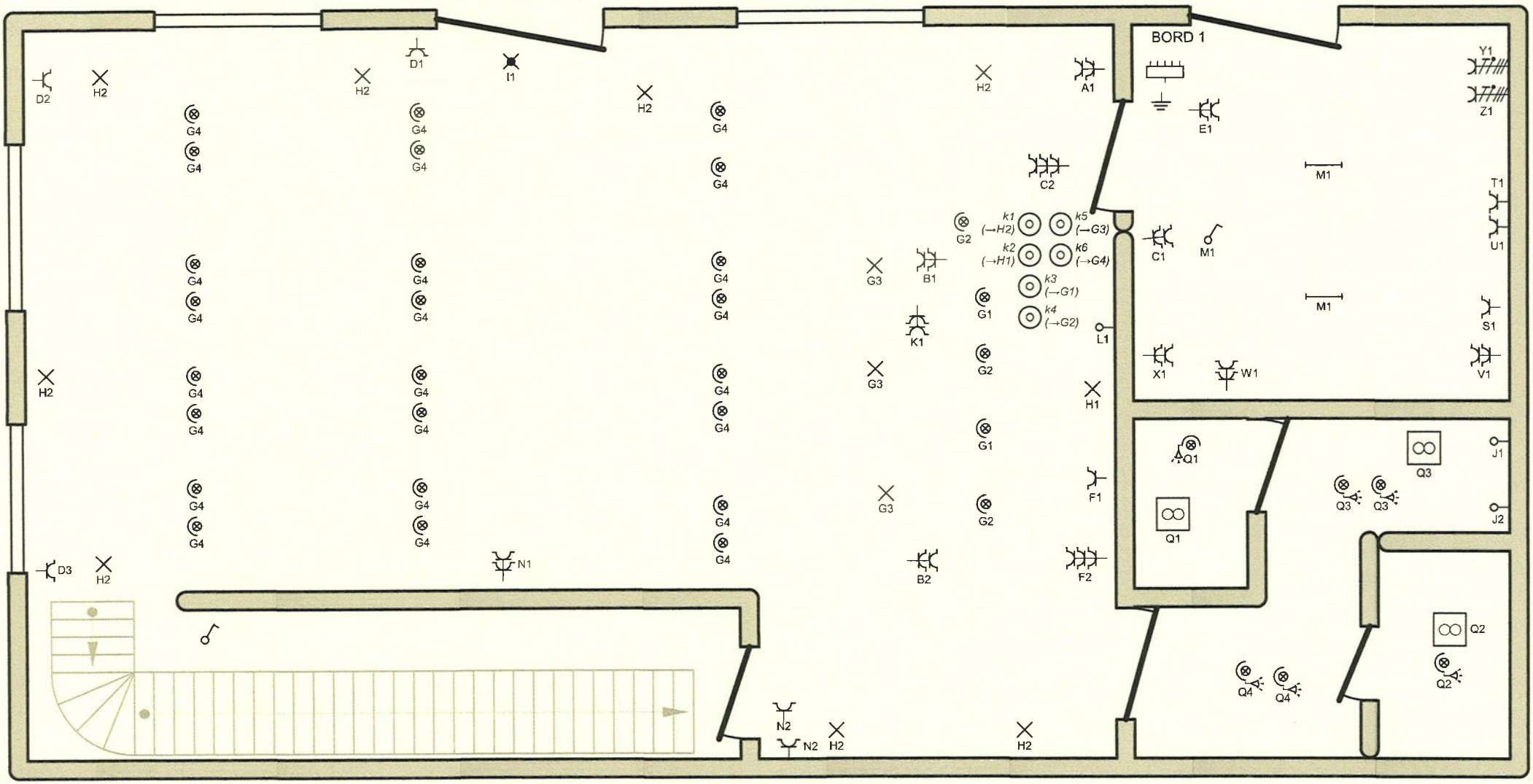
OCB 17/07/2026
Jurgen Moens
jurgen.moens@ocb.be 0475/45.23.82

Plaats van de elektrische installatie
NV Imgo
Hoevestraat 1
1755 Gooik Pajotegem

Installateur
Elektro Wauters
Weverstraat 31
1761 Roosdaal
Tel.: 0498 23 91 93
e-mail: elektrowauters@gmail.com
BE1000835904

Elektro Wauters
ALGEMENE ELEKTRICITEITSWERKEN
0498/23.91.93
www.elektrowauters.be
info@elektrowauters.be

Eendraadschema
3 x 400V + N ~ 50Hz
TT-NET



OCB Jurgen Moens
17/07/2026
jurgen.moens@ocb.be 0475/45.23.82

Plaats van de elektrische installatie
NV Imgo
Hoevestraat 1
1755 Gooik Pajotegem

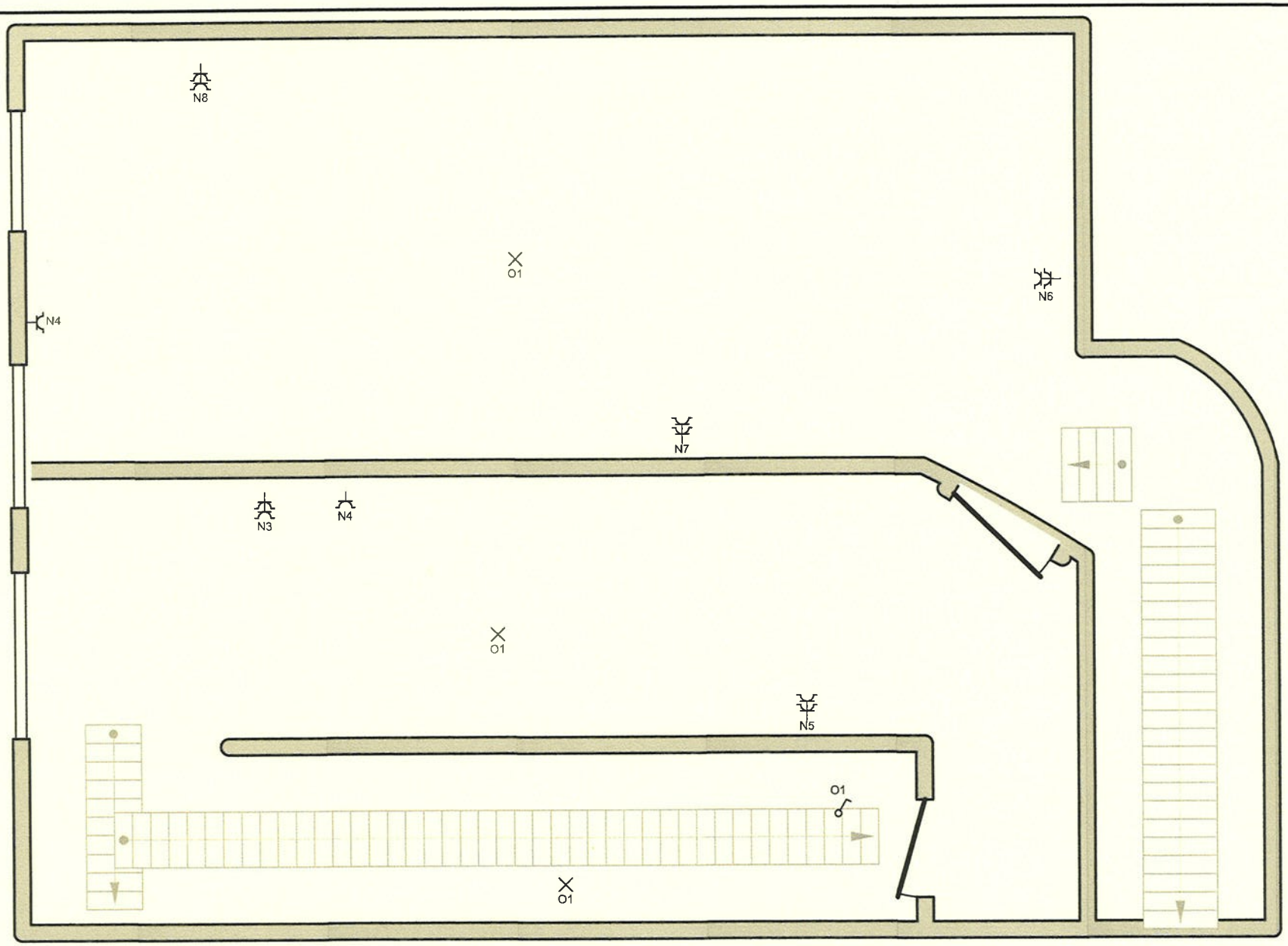
Installateur
Elektro Wauters
Weverstraat 31
1761 Roosdaal
Tel.: 0498 23 91 93
e-mail: elektrowauters@gmail.com
BE1000835904

Elektro Wauters
ALGEMENE ELEKTRICITEITSWERKEN

p. 5/9
Situatieplan

3 x 400V + N ~ 50Hz

TT-NET



OCB 17/07/2026
Jurgen Moens
jurgen.moens@ocb.be 0475/45.23.82

Plaats van de elektrische installatie
NV Imgo
Hoevestraat 1
1755 Gooik Pajotegem

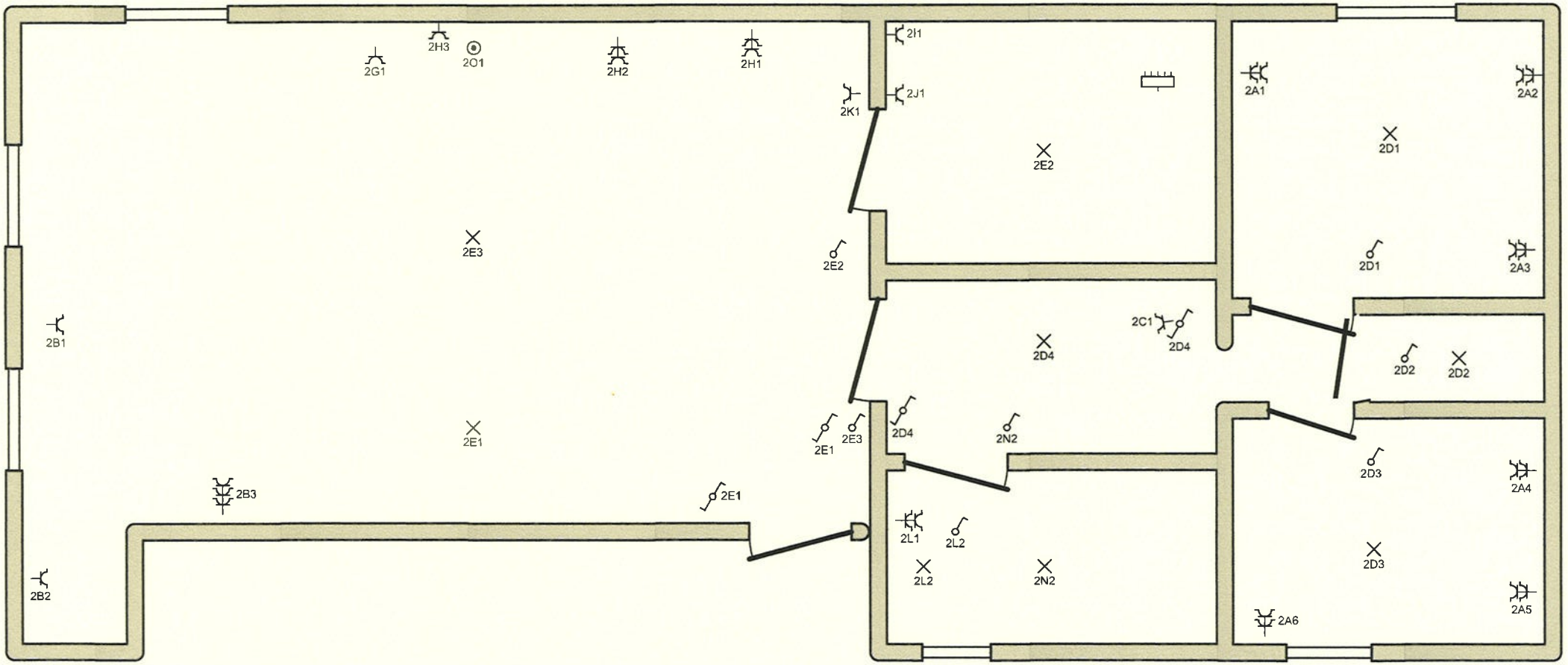
Installateur
Elektro Wauters
Weverstraat 31
1761 Roosdaal
Tel.: 0498 23 91 93
e-mail: elektrowauters@gmail.com
BE1000835904

Elektro Wauters
ALGEMENE ELEKTRICITEITSWERKEN
0498/23 91 93
www.elektrowauters.be
info@elektrowauters.be

p. 6/9
Situatieplan

3 x 400V + N ~ 50Hz

TT-NET



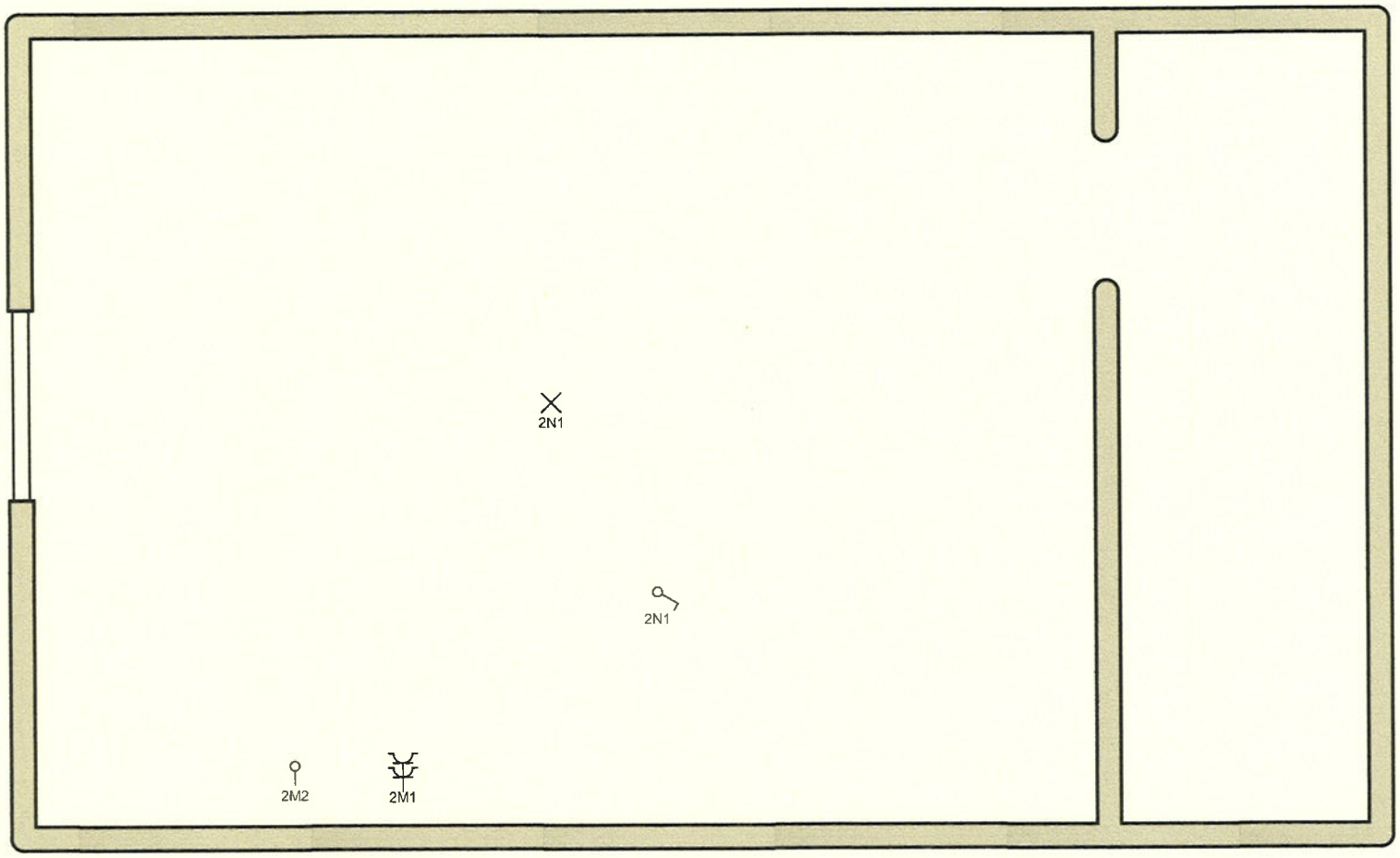
OCB 17/07/2026
Jurgen Moens
jurgen.moens@ocb.be 0475/45.23.82

Plaats van de elektrische installatie
NV Imgo
Hoevestraat 1
1755 Gooik Pajotegem

Installateur
Elektro Wauters
Weverstraat 31
1761 Roosdaal
Tel.: 0498 23 91 93
e-mail: elektrowauters@gmail.com
BE1000835904

Elektro Wauters
ALGEMENE ELEKTRICITEITSWERKEN
0498/23.91.93
www.elektrowauters.be
info@elektrowauters.be

p. 7/9
Situatieplan
3 x 400V + N ~ 50Hz
TT-NET



OCB 17/07/2026
Jurgen Moens
jurgen.moens@ocb.be 0475/45.23.82

Plaats van de elektrische installatie
NV Imgo
Hoevestraat 1
1755 Gooik Pajotegem

Installateur
Elektro Wauters
Weverstraat 31
1761 Roosdaal
Tel.: 0498 23 91 93
e-mail: elektrowauters@gmail.com
BE1000835904

Elektro Wauters
ALGEMENE ELEKTRICITEITSWERKEN
0498/23.91.93
www.elektrowauters.be
info@elektrowauters.be

Situatieplan

3 x 400V + N ~ 50Hz

TT-NET

A	STOPCONTACTEN TV TOOG
B	STOPCONTACTEN TOOG
C	STOPCONTACTEN ACHTER TOOG
D	STOPCONTACTEN CAFE
E	STOPCONTACTEN DATA
F	STOPCONTACTEN KOFFIE
G	VERLICHTING TOOG EN CAFE
H	VERLICHTING CAFE
I	STURING VERLICHTING EN NOODVERLICHTING
Q	VERLICHTING EN VENTI WC
J	VOEDING WC
K	STOPCONTACTEN MIDDEN TOOG
L	FRIGO
M	VERLICHTING KEUKEN
N	STOPCONTACTEN KELDER
O	VERLICHTING KELDER
P	VERLICHTING KELDER
R	VOEDING BORD 2
S	STOPCONTACT HOOG KEUKEN
T	STOPCONTACT KEUKEN LINKS
U	STOPCONTACT KEUKEN LINKS 2
V	STOPCONTACTEN KEUKEN MIDDNE
W	STOPCNTACT KEUKEN RECHTS
X	STOPCONTACTEN KEUKEN RECHTS
Y	CEE STEKKER KEUKEN
Z	CEE STEKKER KEUKEN
2A	STOPCONTACTEN SLAAPKAMERS
2B	STOPCONTACTEN LIVING
2C	STOPCONTACT NACHTHAL
2D	VERLICHTING SLAAPKAMERS WC
2E	VERLICHTING LVING KEUKNE
2F	BEL
2O	KOOKPLAAT
2G	VAATWAS
2H	WERKSTOPCONTACTEN KEUKEN
2I	WASMACHINE
2J	DROOGKAST
2K	STOPCONTACT KEUKEN RECHTS
2L	BADKAMER
2M	VOEIDNG KETEL
2N	VERLICHTING ZOLDER EN BADKAMER

17/07/2026
OCB Jurgen Moens
jurgen.moens@ocb.be 0475/45.23.82

Plaats van de elektrische installatie
NV Imgo
Hoevestraat 1
1755 Gooik Pajotegem

Installateur
Elektro Wauters
Weverstraat 31
1761 Roosdaal
Tel.: 0498 23 91 93
e-mail: elektrowauters@gmail.com
BE1000835904

Elektro Wauters
ALGEMENE ELEKTRICITEITSWERKEN
0498/23.91.93
www.elektrowauters.be
info@elektrowauters.be

Lijst Kringen

3 x 400V + N ~ 50Hz

TT-NET