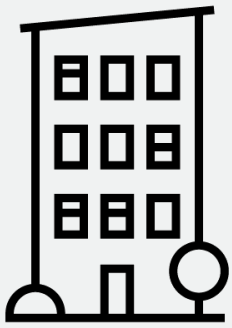
Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Kanaalbrugstraat 17 bus 32, 1500 Halle

appartement

identificatiecode: 23027-G-DBA_2017011722/EP00039/K197/D01/SD038

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **05-05-2022**

Handtekening:

Nicolas Van Isterdael (Authentication)

Digitaal ondertekend door Nicolas Van Isterdael (Authentication)
DN: cn=Nicolas Van Isterdael (Authentication), c=BE
Datum: 2022.05.05 14:25:18 +02'00'

NICOLAS VAN ISTERDAEL

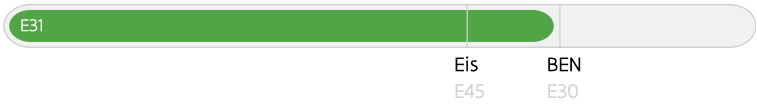
EP00039

Dit certificaat is geldig tot en met **5 mei 2032.**

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ✓ Vloeren
- ✓ Muren
- ✓ Vensters
- ✓ Dak
- ✗ Andere constructiedelen

✓ Het K-peil (K36) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .

✓ Het risico op oververhitting is beperkt .

✗ Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.

✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	25/04/2017
Datum einde van de werken	09/09/2020
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	3.606
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m² jaar))	63
Beschermd volume (m³)	259
Verliesoppervlakte (m²)	40
Bruto vloeroppervlakte (m²)	86
Infiltratiedebiet (m³/(h m²))	3,40
Gemiddelde U-waarde (W/(m²K))	0,71
CO2-emissie (kg/jaar)	724
Gebouw-id / gebouweenheid-id	20074894 / 20075958

Meer informatie?
- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:
NICOLAS VAN ISTERDAEL
9450 HAALTERT
EP00039

Premies
Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.