

Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

📍 Plaats van de inspectie: LANGBLOK 30, 1651 BEERSEL

📄 Inspectietype: Periodieke Inspectie (6.5)

📅 Datum van het bezoek:
17/08/2026

📅 Volgend controlebezoek:
17/08/2027

👤 Agent-bezoeker:
Kamal Ben Moussa

BESLUIT: NIET CONFORM

Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	Certoo Srl
Adres	Industrielaan 36, 1740 Ternat, België
Eigenaar, Uitbater of Beheerder	
Naam	Benihlal
Adres	LANGBLOK 30, 1651 BEERSEL
Installateur	
Naam	
BTW	

Identificatie van de elektrische installatie

Adres	LANGBLOK 30, 1651 BEERSEL
Meternummer	31004143
Distributienetbeheerder (DNB)	Fluvius
Gebouwtype	Huis
EAN-Code	541448820048764504

Atlas Controle VZW

Erkend controleorganisme

Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek

Tel: +32 2 726 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

BTW BE0732536476 | RPR Brussel

Wetgeving



AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Inspectietype	Periodieke Inspectie (6.5)
Datum van de uitvoering van de installatie	Voor 01/06/2020 en na 01/10/1981
Funderingen	Vóór 81

Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Verbinding Meter-Verdeelkast	VOB 3X10
Bedrijfsspanning	3 x 230 V
Algemene Beveiliging	32 4P
Aantal Verdeelborden	1
Aarding	Aardingspen
Spreidingsweerstand	27.6 Ω
Isolatie	>0.5 M Ω

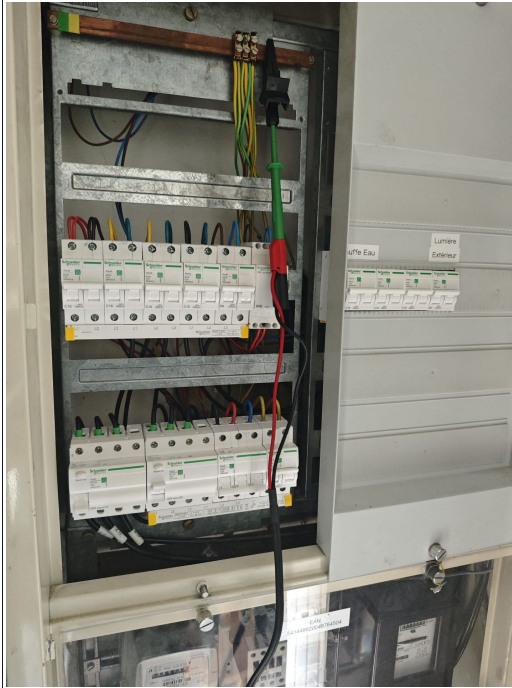
Differentieel(en)

Description	Type	Nominale Stroom	Gevoeligheid
40A-30mA	A	40 A	30 mA
40A-300mA	A	40 A	300 mA

Elektrische Borden

Aantal Circuits	Bescherming	Doorsnede	Referentie	Type
11	VB1	10		Hoofdbord

Foto



Resultaten van de controle

Testapparatuur: FLK-TI-017 / 5786042

Schema's/Plannen	NOK
Equipotentiale Verbindingen	OK
Testknop van de DAR (ΔI_n)	OK
Nominale Verschilstroom van de DAR (ΔI_n)	OK
Algemene Staatcontrole	OK
Aansluitingen	NOK
Vast Materiaal	OK
Bescherming Tegen Directe Aanraking	NOK
Bescherming Tegen Indirecte Aanraking	NOK
Bescherming Tegen Overstroom	OK

Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's/Plannen	NOK
------------------	-----

Inbreuken

NL Eendraadschema en situatieschema ontbreken. AREI Boek1, onderafdeling3.1.2.1. FR Absence de schéma unifilaire et de schéma de position. RGIE Livre1, sous-section 3.1.2.1.

NL De identificatie van de stroombanen is onvolledig. Gelieve de identificatie van alle stroombanen te vervolledigen. AREI Boek 1, onderafdeling 3.1.3.1.

NL: aanwezigheid van een elektrische boiler in volume1 van het bad is niet toegestaan. AREI Boek1, bepalingen betreffende elektrische installaties in bad- en doucheruimten. FR : la présence d'un boiler électrique dans le volume1 de la baignoire n'est pas autorisée. RGIE Livre1, dispositions relatives aux installations électriques dans les salles de bains et salles de douches.

NL: beschadigde stopcontacten en schakelaars moeten worden gereconditioneerd of vervangen. AREI Boek 1, bepalingen betreffende de goede staat van elektrisch materieel. FR : les prises et interrupteurs endommagés doivent être reconditionnés ou remplacés. RGIE Livre 1, dispositions relatives au bon état du matériel électrique.

NL: de bevestiging van de XVB-kabels in de keuken is niet uitgevoerd volgens de regels van goed vakmanschap. AREI Boek 1, bepalingen betreffende de uitvoering en bevestiging van elektrische leidingen. FR : la fixation des câbles XVB dans la cuisine n'est pas réalisée selon les règles de l'art. RGIE Livre 1, dispositions relatives à l'exécution et à la fixation des canalisations électriques.

Opmerkingen

Besluit van de controle

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie was gericht op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn. De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 8/09/2019: C-2020/30795 + C-2020/30794) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

Een aanvullend bezoek moet door Atlas Controle worden uitgevoerd vóór 17/08/2027. De werkzaamheden die nodig zijn om de geconstateerde overtredingen op te heffen, moeten onverwijld worden uitgevoerd.

Bezoekagent

Kamal Ben Moussa



02/726.64.04
www.atlascontrole.be
TVA : BE 0732.536.476
663-INSP

Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.

De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.

Bijlagen