

uw bericht van	05.08.2026	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	Terlostraat 34, 1755 Pajottegem	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20260520372
Mechelen	05.08.2026	aanvraagnummer OVAM	20260519584
dossiernummer	94034	aanvraagnummer VIP	VIP-01253137

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling: 23024 PAJOTTEGEM 4 AFD/GOOIK/
sectie: C
nummer: 0636/00W000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 21.12.2022 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 21.12.2022 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Gemengd overwegend nieuwe verontreiniging

DATUM: 10.07.2020

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Garage Kaesemans, Terlostraat 34 in Gooik.

AUTEUR: Profex/DLV (United Experts) NV

DATUM: 21.12.2022

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek voormalige garagewerkplaats Kaesemans i.o.v. Tersana vzw, Terlostraat 34 te 1755 Gooik

AUTEUR: Witteveen+Bos Belgium nv

2.3.2 Gemengd overwegend historische verontreiniging

DATUM: 21.12.2022

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek voormalige garagewerkplaats Kaesemans i.o.v. Tersana vzw, Terlostraat 34 te 1755 Gooik

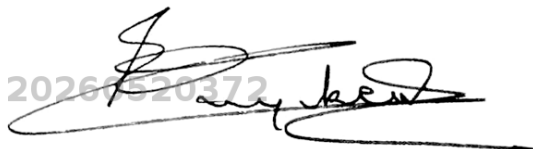
AUTEUR: Witteveen+Bos Belgium nv

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 05.08.2026



Ann Cuyckens
afdelingshoofd