



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Conform

Inspecteur: Kevin De Ryck

Verslagnummer:
31/20072026/61841/73136/1

Algemeen

Inspectie adres: Lotsestraat 22, 1650 Beersel
(België)

Datum van de keuring: 20/07/2026

Eigenaar:

Type: Controlebezoek - Periodiek [Hfst 6.5]

Type lokalen: Huis



Afwijking: Huishoudelijke installatie oud AREI
[Afd 8.2.2]

Elektrische installatie

Netbeheer: Fluvius Halle-Vilvoorde

EAN:

Aantal borden: 1

Nominale spanning: 3x230V - AC

Teller nr: 1LGZ0569761907

Aantal kringen: 19

Type netsysteem: TT

Dagindex: 312

Rechtstreekse aanraking: Ok

Nominale stroom aansluitbeveiliging: 32A

Nachtindex: 361

Onrechtstreekse aanraking: Ok

Voedingskabel hoofdbord: VOB 3 x 10 mm²

Aardingsweerstand: 20,1 ohm(mli)

Controle van de foutlussen: Ok

Type aarding: Aarding niet aanwezig/
vastgesteld

Minimale isolatieweerstand: 0,53 MΩ

Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel: Ok

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: Ok

Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: Ok

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: Ok

Besluit

- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het volgende controlebezoek moet worden uitgevoerd binnen de door dit boek voorgeschreven termijn van 25 jaar. - 20/07/2051
- De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroomrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- Het eendraadschema en situatieplan werden door het erkend organisme voor gezien getekend.

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

Beveiligingen

Type	Automaat	Automaat	Automaat	Automaat	Automaat	Automaat
Aantal	2	2	2	6	6	1
Nominale stroom (A)	6	10	16	16	20	20
Aantal polen	2	2	2	2	2	3
Curve	C	C	C	C	C	C
Sectie(mm2)	1.5	1.5	1.5	2.5	2.5	4
Controle	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok	Ok

Differentieelstroombeschermingsinrichting

mA	300	30	30	30
Nominale stroom (A)	40	40	40	40
I2t	3000A	3000A-22,5kA2s	3000A-22,5kA2s	3000A-22,5kA2s
Type	a	a	a	a
Beveiligde kringen	Alg	1	2	4
Controle	Ok	Ok	Ok	Ok

Opmerkingen

- Het controlebezoek heeft ook als doel het dossier van de elektrische installatie opnieuw te vervolledigen.
- De eigenaar, beheerder of uitbater is verplicht om de periodieke controles van de elektrische installatie te laten uitvoeren.
- Deel 8 van het Arei is niet van toepassing
- De controleverslagen die aanwezig zijn, moeten in het dossier van de elektrische installatie aanwezig zijn.
- Bij een vernieuwing van de elektrische installatie, zullen de afwijkingen niet meer van toepassing zijn.
- Keuring gebaseerd op verkregen info van eigenaar/verantwoordelijk installatie.

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen

De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

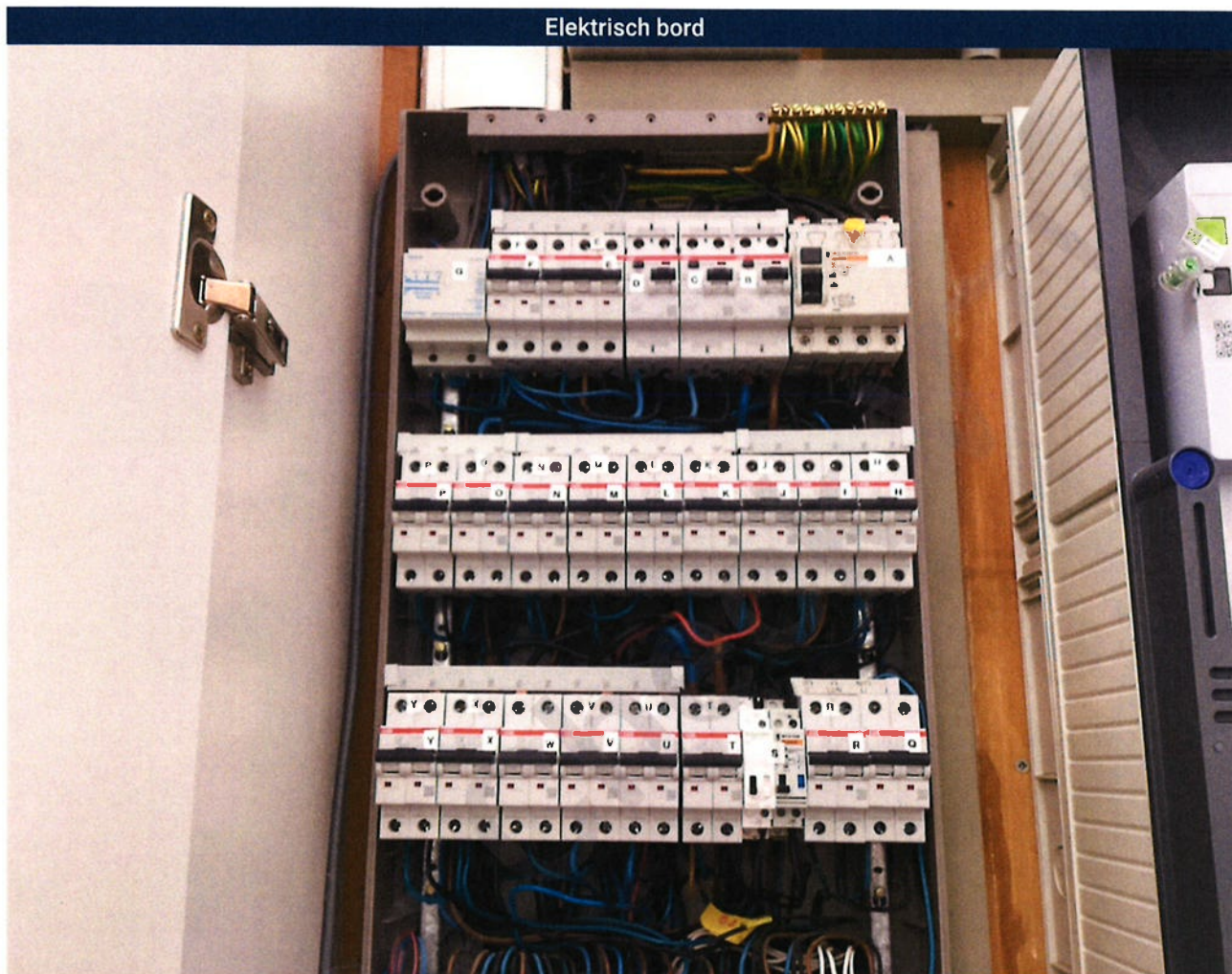


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Elektrisch bord





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag

Metingen





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag



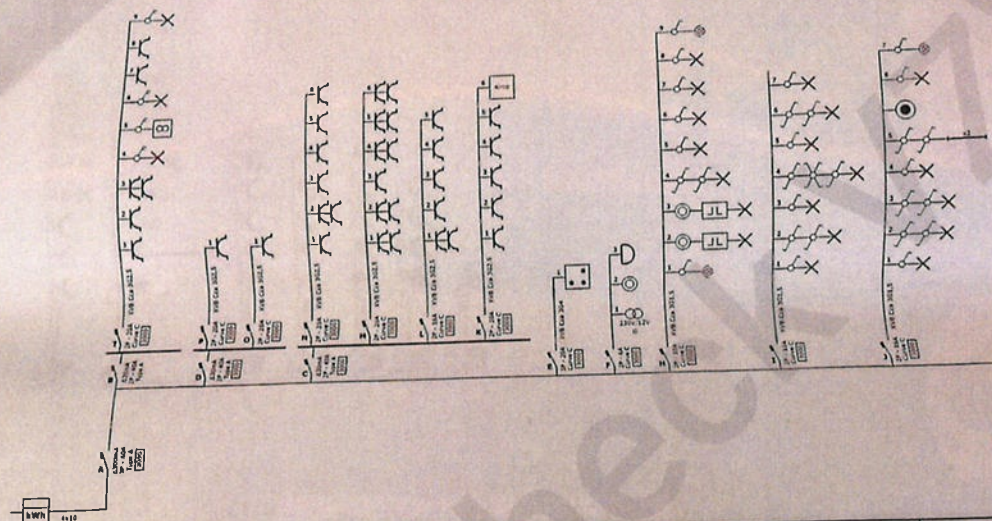


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

Eendraadschema en situatieplan



Erkend Organisme housecheck.be 02 582 62 32 20/07/2026	Plaats van de elektrische installatie Lotenstraat 22 Boersel	Installateur Freddy Dupax	pagina: 1/6 Eendraadschema 3 x 230V - 50 Hz
---	--	------------------------------	---

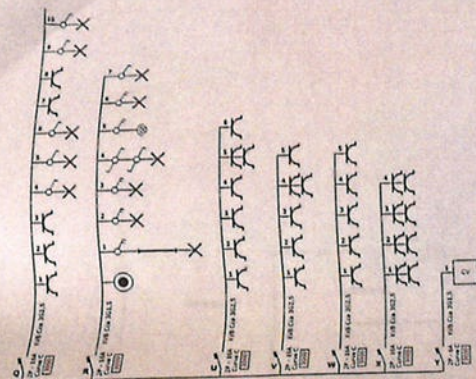
Getekend met <https://eendraadschema.goethals-jacobs.be>

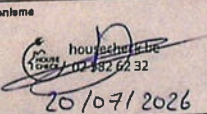


House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag



Erkend Organisme  housecheck.be 02 582 62 32 20/07/2026	Plaats van de elektrische installatie Lotsestraat 22 Beersel	Installateur Freddy Dupont	pagina: 298 Eendradschema 3 x 230V - 50 Hz
--	--	-------------------------------	--

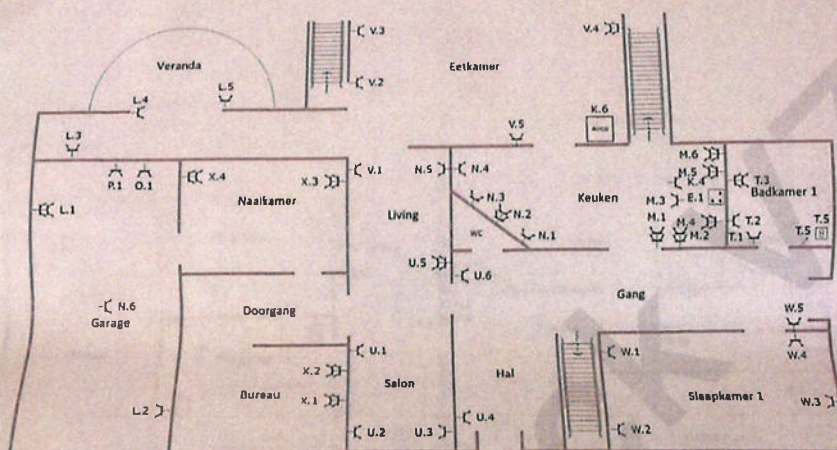
Getekend met <https://eendradschema.goethals-jacobs.be>



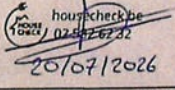
House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be
BTW BE0681.840.318



710 - INSP
ISO/IEC 17020
Origineel verslag



Stopcontacten Gelijkvloers

Erkend Organisme  20/07/2026	Plaats van de elektrische installatie Lottestraat 22 Beersel	Installateur Freddy Dupuis	pagina: 3/0 8/10 3 x 230V ~50 Hz
---	--	-------------------------------	--

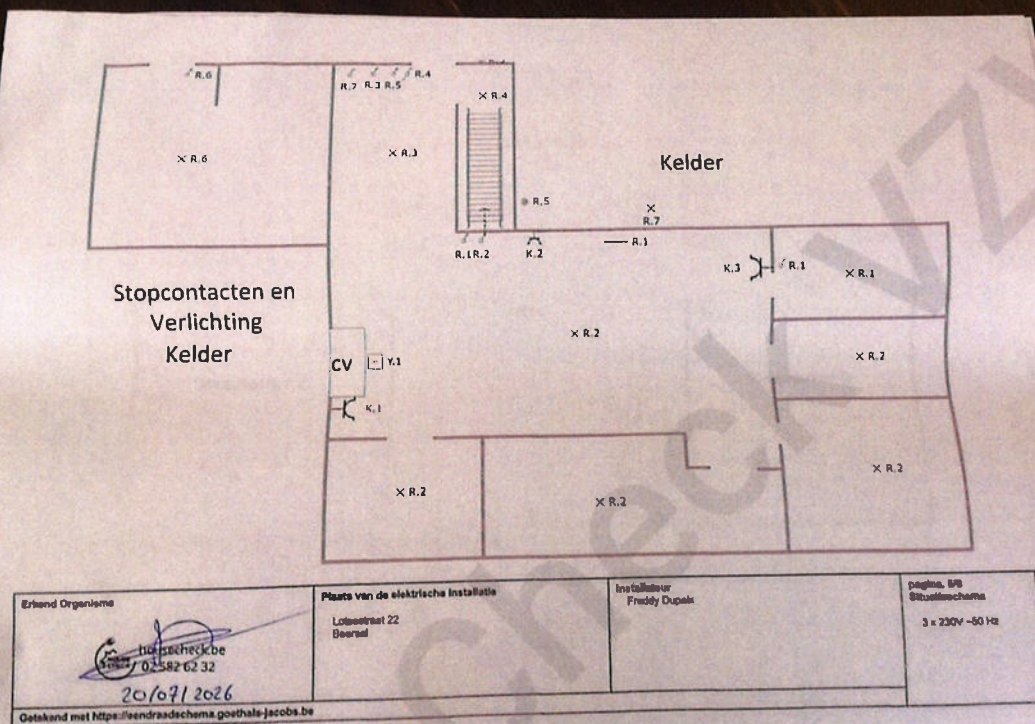
Getekend met <https://eendraadschema.goethals-jacobs.be>



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag





House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 Ninoofsesteenweg 776/301 1703 Schepdaal
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be
 BTW BE0681.840.318



710 - INSP
 ISO/IEC 17020
 Origineel verslag

